

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku, označenými smluvními stranami,
dle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku,
zák. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.

se sídlem: Teslova 2, 702 00 Ostrava - Přívoz
zastoupená: Tomášem Bokem, ředitelem společnosti
IČ: 43965865 DIČ: CZ43965865
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského obchodního soudu v Ostravě, oddíl C, vložka č. 2453

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
dále jako zhotovitel

a

Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Nemocniční 898/20A, 728 80 Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupená: ~~Stanislavem Saksou, pověřen zastupováním funkce ředitele~~ MUDr. Petrem Uhligem
IČ: 00635162 DIČ: CZ00635162 ředitelem
zřízená usnesením Zastupitelstva Statutárního města Ostravy, zřizovací listina ve znění usnesení č. 2509/1014/32 ze dne 21. 5. 2014, příspěvková organizace nezapsaná v Obchodním rejstříku; registrace poskytovatele zdravotních služeb rozhodnutím odboru zdravotnictví Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, čj. MSK 102898/2015 ze dne 19.8.2015 ve znění následných rozhodnutí o registraci
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., hlavní pobočka Ostrava
Číslo účtu: [REDACTED]
dále jako objednatel

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo podle zadání veřejné zakázky na provedení „Kompletní rekonstrukce výtahů č. 1, 17, 18, 20, 21, 23, 24, 33, 34, 41, 42, 43“, a podkladů předaných objednatelem, který se zavazuje řádně provedené a dohodnutým způsobem předané dílo převzít a zaplatit cenu sjednanou touto smlouvou.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jejich závazkový vztah se bude řídit touto smlouvou a ve věcech neupravených touto smlouvou příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ustanoveními o smlouvě dílo dle § 2586 a následujících a dalšími platnými právními předpisy vztahujícími se k provedení díla.
3. Dílem je kompletní rekonstrukce celkem 12 výtahů v jednotlivých objektech objednatele v požadované minimální technické úrovni, jakož i provedení jiných činností sloužících k dokončení sjednaného díla.

4. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu se zadávací dokumentací zakázky je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
5. Zhotovitel provádí dílo sám, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo prostřednictvím třetích osob. Zhotovitel odpovídá jako by prováděl dílo sám, za všechny vztahy ze smlouvy o dílo a za vady díla ve stejném rozsahu. V případě, že zhotovitel jakoukoliv část díla bude realizovat prostřednictvím třetí osoby, je osoba provádějící tuto činnost subdodavatelem a objednatel v souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona požaduje, aby zhotovitel dodržel požadavky zadávací dokumentace veřejné zakázky a provedl identifikaci každého subdodavatele.
6. Zhotovitel provádí dílo dle harmonogramu průběhu prací, který zpracovává zhotovitel a který podléhá schválení objednatele. Schválený harmonogram provádění díla se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo jako její Příloha č. 2.
7. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši min. shodné s cenou díla/zakázky 1. mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
8. Zhotovitel prohlašuje a ke smlouvě připojenými doklady, ve shodě se zadávacím řízením o veřejné zakázce prokazuje, že je odborně způsobilý k provedení díla, které je předmětem smlouvy.

II.

Předmět provedení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo označené jako: „Kompletní rekonstrukce výtahů č. 1, 17, 18, 20, 21, 23, 24, 33, 34, 41, 42, 43“.
2. Podkladem a zadáním pro realizaci díla, které je nadlimitní veřejnou zakázkou, je *soupis dodávek a prací na základě položkových rozpočtů*.
3. Předmět smlouvy (plnění zhotovitele) zahrnuje:
 - a) zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci 12 výtahů a projednání s dotčenými orgány pro stavební řízení. Stanovisko stavebního úřadu a dotčených orgánů zajistí zhotovitel na základě plné moci udělené objednatelem;
 - b) splnění podmínek z veřejnoprávního projednání projektové dokumentace;
 - c) demontáž, odvoz a ekologická likvidace stávajících 12 výtahů, včetně doložení všech potřebných dokumentů. Objednatel si vyhrazuje právo ponechat některé díly pro vlastní potřebu. Zhotovitel pro realizaci dalšího díla nesmí použít žádných technologických prvků ze stávajících výtahů;
 - d) provedení stavebních úprav výtahových šachet a strojoven výtahů nutných pro instalaci nových zařízení, včetně odvozu a ekologické likvidace vybourané sutě;
 - e) výroba nových technologií;
 - f) dodávky nových plně funkčních technologií v požadované kvalitě a rozsahu, vybavených veškerým potřebným příslušenstvím včetně materiálového zajištění alespoň pro předvedení všech funkcí a provedení zkušebního provozu v požadované délce 10 pracovních dní, po sobě jdoucí;
 - g) doprava výtahového zařízení do místa plnění;
 - h) instalace (montáž) výtahů minimálně v rozsahu zadávací dokumentace, včetně dodávky potřebných instalačních protokolů;
 - i) zaškolení obsluhy zaměstnanců objednatele;
 - j) dodání všech dokladů nutných pro závěrečnou kontrolní prohlídku – likvidační a instalační protokoly (potvrzující, že dodaný výtah je instalován v souladu s platnou legislativou, technickou legislativou, předpisy o bezpečnosti práce a pokyny výrobců a je funkční a bezpečný pro přepravu osob a věcí), předávací protokol (s položkovým seznamem), kde

- budou uvedeny výrobní čísla jednotlivých položek, protokoly o individuální zkoušce výtahů s příslušnými přílohami, revizní zprávy a atesty výtahů, originální stavební deník a kopie prohlášení o shodě apod.;
- k) provedení všech zkoušek a testů potřebných pro povolení provozu, včetně zkušebního provozu v délce 10 kalendářních dnů, nepřetržitě;
 - l) dodávka originální zákaznické dokumentace výrobce;
 - m) dodávka návodů k použití a obsluze v českém jazyce v tištěné verzi a také v datové podobě na CD ROM, včetně informací k preventivním prohlídkám – četnost, rozsah, povinné servisní zásahy a výměna dílů, včetně potřebné kalibrace, požadovaných ověření a proměření parametrů;
 - n) dodání dokumentace skutečně provedeného díla v písemné podobě a digitální podobě;
 - o) účast na závěrečné kontrolní prohlídce díla;
 - p) odstranění závad z kontrolní prohlídky po ukončení díla nejpozději do 5 kalendářních dnů, v případě závad bránících k plnému užívání a do 30 kalendářních dnů ostatní závady;
 - q) po dobu min. 3 let (36 měsíců) od podpisu Protokolu o předání a převzetí zařízení bez vad a nedodělků provádění bezplatného záručního servisu, provádění bezplatných preventivních prohlídek (BTK), elektrických revizí a metrologického ověřování (v rámci záruční doby), včetně vystavení protokolů dle požadavků zákona. Pokud budou v záruční době předepsány i jiné kontroly, měření a kalibrace budou rovněž provedeny zdarma;
 - r) zajištění zařízení staveniště, vč. všech nákladů spojených s jeho zřízením a provozem;
 - s) zajištění odborného vedení stavby v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - t) vybudování zařízení staveniště a po ukončení prací uvedení staveniště do původního stavu;
 - u) projednání napojení na odběr elektrické energie, vody z veřejného vodovodu a kanalizace pro potřeby stavby s příslušnými zástupci objednatele;
 - v) při práci dodržovat bezpečnostní předpisy a nařízení, zejména vyhl. č. 309/2006 Sb. O bezpečnosti práce a techn. zařízeních při stavebních pracích, zásady bezpečnosti a ochrany zdraví a bude postupováno dle nař. vlády č. 591/2006 Sb.;
 - w) zajištění vlastního dozoru na dodržování předpisů PO a BOZP;
 - x) veškeré stavební práce provádět v pracovní dny;
 - y) montáže budou probíhat za plného provozu, a proto objednatel požaduje maximální snahu omezení hluku;
 - z) každodenní vyčištění pracoviště, staveniště a dalších prostor využívaných pro montážní činnost. Demontovaný materiál nesmí být shazován.
 - aa) zákaz kouření v celém areálu objednatele;
 - bb) uvedení ploch používaných pro zařízení staveniště nebo jinak poškozených stavební činností do původního stavu nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí díla;
 - cc) zajištění po celou dobu stavby hygienické zázemí pro všechny zaměstnance;
 - dd) likvidaci odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 314/2006 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude objednateli předložen písemný doklad;
 - ee) udržování dílem dotčených veřejných komunikací v čistotě.
4. Objednatel se zavazuje převzít bez vad a nedodělků v době předání dokončené dílo (předmět smlouvy) a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podle podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech závazků jimi přijatých a možných důsledků.

III.
Místo plnění

1. Místem plnění je místo provedení díla: areál objednatele a Budova Dětského rehabilitačního stacionáře (*mimo areál zadavatele*) na adrese Ukrajinská 1534, 708 00 Ostrava-Poruba.

IV.
Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty ihned po podpisu této smlouvy. Předání staveniště se uskuteční nejpozději do 2 pracovních dnů od schválení realizace Stavebním úřadem. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 2 – Časový harmonogram provedení díla.
2. Celé dílo bude dokončeno nejpozději do **80 pracovních dnů** od podpisu smlouvy. Do této lhůty je započtena i realizace zkušebního provozu v požadované délce 10 kalendářních dnů, nepřetržitě.
3. Práce na jednotlivých výtažích mohou být prováděny současně. Celková doba odstávky jednoho výtahu nesmí překročit 30 kalendářních dní.
4. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené.
6. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých povětrnostních nebo technologických podmínek, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku a o tuto technologickou přestávku může být prodloužena sjednaná doba k provedení díla.
7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat Protokol o předání a převzetí díla (dále jen „Předávací protokol“), v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

V.
Cena díla

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran na přijetí nabídky podle položkového rozpočtu (Příloha č. 1.1-1.12) zhotovitele a činí:

Rekapitulace ceny díla			
Název objektu	Cena celkem bez DPH (v Kč)	DPH (v Kč)	Cena celkem vč. DPH (v Kč)
Výtah č. 1	738.000,- Kč	154.980,- Kč	892.980,- Kč
Výtah č. 17	953.800,- Kč	200.298,- Kč	1.154.098,- Kč
Výtah č. 18	729.500,- Kč	153.195,- Kč	882.695,- Kč
Výtah č. 20	897.400,- Kč	188.454,- Kč	1.085.854,- Kč
Výtah č. 21	685.900,- Kč	144.039,- Kč	829.939,- Kč

Výtah č. 23	891.600,- Kč	187.236,- Kč	1.078.836,- Kč
Výtah č. 24	678.800,- Kč	142.548,- Kč	821.348,- Kč
Výtah č. 33	829.200,- Kč	174.132,- Kč	1.003.332,- Kč
Výtah č. 34	829.200,- Kč	174.132,- Kč	1.003.332,- Kč
Výtah č. 41	812.000,- Kč	170.520,- Kč	982.520,- Kč
Výtah č. 42	647.400,- Kč	135.954,- Kč	783.354,- Kč
Výtah č. 43	762.000,- Kč	160.020,- Kč	922.020,- Kč
Celkem	9.454.800,- Kč	1.985.508,- Kč	11.440.308,- Kč

- Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu účinnosti smlouvy.
- K ceně bez DPH uvedené v odst. 1 tohoto článku bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění účtována platná sazba DPH. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude používáno k jeho ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH.
- Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanými podklady.
- Součástí sjednané ceny jsou veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky – zpracování projektové dokumentace včetně nákladů na vyřízení stavebního povolení a kolaudačního řízení, balné a dopravné do místa plnění, cla, poplatky, inflační vlivy, sestavení, zapojení a uvedení zařízení do provozu, zaškolení zaměstnanců MNO, doložení potřebných povolení k provozu, provedení demontáže, odvoz a ekologická likvidace původního zařízení včetně doložení všech potřebných dokumentů, případných stavebních prací, provádění bezplatného záručního servisu včetně ND, apod.
- Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého díla v rozsahu převzaté dokumentace.
- V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací předmětu této smlouvy včetně ceny zahrnující pracovní výkony, cestovné, použitý materiál po celou dobu záruční doby.
- Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 1.1-1.12 této smlouvy. Pokud cenová kalkulace neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši ceny za dílo sjednané v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
- Veškeré drobné změny v provedení předmětu smlouvy, případně vyvolané objednatelem nebo zhotovitelem a nezakládající nutnost uzavření dodatku k této smlouvě musí být zapsány a zplnomocněnými zástupci smluvních stran vzájemně odsouhlaseny ve stavebním deníku dříve, než bude započato s jejich realizací.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je daňový doklad označený jako faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky;
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
 - c) obchodní firma, sídlo, příp. místo podnikání, IČ a DIČ zhotovitele;
 - d) název, sídlo IČ a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční);
 - e) číslo a datum vystavení faktury;
 - f) lhůtu splatnosti faktury, 30 dnů od doručení objednateli;
 - g) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
 - h) označení textem: „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH.“;
 - i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno;
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. Zhotovitel vystaví fakturu po řádném předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem díla a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu.
5. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve faktuře uplatněn Pokyn č. D – 6, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedeno DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
8. Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
9. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy.
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII. Jakost díla a dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární

bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci díla, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci díla musí být předem odsouhlaseny objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při týdenních kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla. Dodavatel se zavazuje umožnit odběrateli provést zkoušku kvality – shody nabídky a dodávky.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv z materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

VIII.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 2 pracovních dnů od schválení realizace Stavebním úřadem.
3. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
4. Místem provádění díla jsou všechny prostory, které jsou určeny k vlastnímu provádění díla, zařízení staveniště, příjezdové i přístupové komunikace v prostoru místa provádění díla. Místem provádění díla jsou i prostory mimo vlastní místo výstavby, sloužící jako skládka, k přípravě výroby apod.
5. Zhotovitel uhradí na spotřebu elektrické energie, vodné, včetně stočného a další odebraná média paušální částku 500,- Kč za každý den provádění díla dle schváleného harmonogramu. Jedná se o dny provádění díla v areálu objednatele.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na jeho ostrahu jsou již zahrnuté v ceně.
7. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zavazuje se dodržovat v prostorách staveniště bezpečnostní, hygienické a požární předpisy.
8. Zhotovitel je povinen využívat k dopravě zaměstnanců, k vodorovné i svislé dopravě materiálů, zařízení, strojů a nástrojů na místě provádění díla pouze komunikace, tratě a zařízení k těmto účelům vymezené objednatelem, a to v čase a způsobem objednatelem stanovené. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní a

dopravní předpisy, stanovené na místě provádění díla, zejména dodržovat rychlost jízdy dopravních prostředků a bezpečnost při práci se zdvihacími zařízeními.

9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od předání díla objednateli. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
10. Zhotovitel se zavazuje udržovat každodenní pořádek a čistotu na převzatém staveništi, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými ekologickými předpisy, zejména o likvidaci odpadů.

IX. **Provádění díla**

1. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
2. Demontovaný materiál nesmí být shazován.
3. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x týdně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
5. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
6. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
10. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

X. **Stavební deník**

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele.
2. Stavební deník musí obsahovat:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a případné změny těchto údajů;
 - b) základní údaje o stavbě v souladu se stavebním rozpočtem pro provádění stavby;
 - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu;

- b) druh použitých materiálů a technologií;
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti dokumentaci pro provádění stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce;
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
5. Zápisy do deníku mohou provádět oprávnění zástupci objednatele, zhotovitele, a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
 6. Oprávněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel zapsat připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
 7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů zapsat k záznamu své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
 8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
 9. Zhotovitel bude odevzdávat oprávněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
 10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

XI. **Předání díla**

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínech, resp. lhůtách uvedených v čl. IV. této smlouvy.
2. K převjímaci díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
 - a) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla;
 - b) atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky) a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy, apod.;
 - c) stavební deník;
 - d) zápis – protokol z komplexního vyzkoušení.
3. Zahájení převjímacího řízení je podmíněno komplexním vyzkoušením dodávaného zařízení a montáží, čímž bude ověřeno, že dílo je způsobilé k uvedení do provozu.
4. Převjímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele a ukončeno do 3 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
5. O předání díla bude sepsán Předávací protokol, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla;
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků;
 - d) termín vyklizení staveniště;
 - e) datum ukončení záruky na dílo;
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
 - g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle;
 - h) soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění;
 - i) prohlášení objednatele, že dílo převjímací;
 - j) datum a místo sepsání zápisu;

- k) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
6. Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle českých technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, vč. prohlášení o shodě.
 7. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v Předávacím protokole cokoliv, co budou považovat za nutné.
 8. Součástí Předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v ustanoveních smlouvy a závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla. Objednatel se zavazuje převzít dílo na základě Předávacího protokolu i s případnými drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v předmětném zápise budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
 9. Po podepsání předmětného Předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v Předávacím protokole vady popsány nebo je uvedeno, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
 10. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo nepřevzme, uvede v Předávacím protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému Předávacímu protokolu, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
 11. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 5 -ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
 12. Zástupci smluvních stran, kteří jsou oprávněni k přejímání a předávání díla, budou uvedeni ve stavebním deníku.

XII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v rozsahu: na provedené práce záruku v délce **36 měsíců**. Záruční doba začíná plynout ode dne podpisu Předávacího protokolu.
4. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
5. Objednatel bude vady v době záruky oznamovat zhotoviteli na:

Tel. č.:

Faxové číslo: -

E-mail: dispecink@vytahyostravaservis.cz

Adresu - servisní středisko: Teslova 2, 702 00 Ostrava-Přívoz

6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne doručení písemného nebo telefonického oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro lhůty odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

XIII.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. V případě, že činnostmi prováděnými zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 7, čl. I. této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XIV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen za každý i jen započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle článku VIII. odst. 9 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 1.000,00 Kč za každý zjištěný případ.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XV.

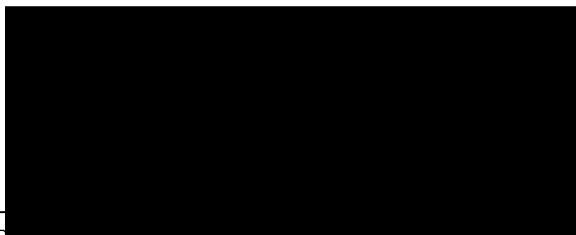
Závěrečná ujednání

1. Objednatel rozhodl o uzavření této smlouvy dle výsledku zadávacího řízení o veřejné zakázce *nadlimitní*, postupem v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je smlouvou nahrazeno a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v titulu smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření potvrzenými podpisy oprávněných zástupců.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny termínu uvedené v čl. IV. této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
8. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
9. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
11. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
12. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
14. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady, apod. písemnou formou.
15. Smlouva je vyhotovena ve třech číslovaných stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet/Kalkulace nákladů
Nemocniční 898/20A Evidenční číslo
728 80 Ostrava – Moravská Ostrava Ř/Sm10/2008/v07

Příloha č. 2 – Časový harmonogram provádění díla

V Ostravě dne: 21.7.2016
zhotovitel
VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.

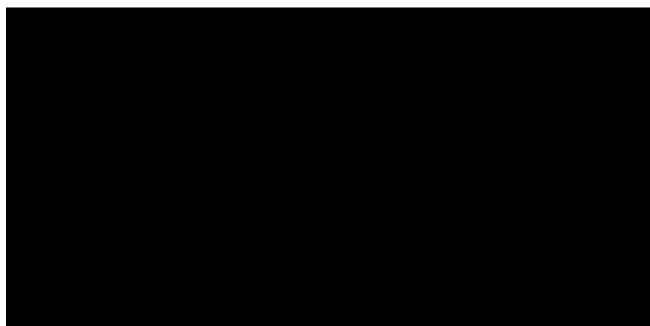


Tomáš BOK
ředitel společnosti

V Ostravě dne: - 4 - 08 - 2016
objednatel
Městská nemocnice Ostrava,
příspěvková organizace

Městská nemocnice Ostrava
příspěvková organizace
Nemocniční 898/20A
728 80 Ostrava-Moravská Ostrava
3.7. NEMOCNICE!!!

~~Stanislav Saks~~
~~pověřen zastupováním funkce ředitele~~



MUDr. Petr Uhlig
ředitel