

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

zastoupena:

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen jako „**ŘSD ČR**“ na straně jedné

a

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

se sídlem: Malostranská 2, čp. 143, 317 68 Plzeň

zastoupena:

IČ: 25205625

DIČ: CZ25205625

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni
odd. B, vložka 574

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen jako „**Uživatel**“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění a příslušných ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění tuto:

**DOHODU
O ÚHRADĚ ZA UŽITÍ STAVBY
SILNICE I. TŘÍDY č. I/27**

č.: 6046/27-1317/33210/2023

Čl. I.

Vlastnické vztahy

1. ŘSD ČR na základě zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků přísluší hospodařit **se stavbou silnice I. třídy č. I/27** (dále jen „nemovitost“) umístěné na pozemku **p.č.: 10339, k.ú.: 721981 Plzeň, obec: 554791 Plzeň, okres: CZ0323 Plzeň - město** zapsaného u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město **na LV: 1**.

Čl. II.

Předmět a účel užívání

1. ŘSD ČR na základě této dohody přenechalo Uživateli do užívání část nemovitosti uvedené v čl. I. této dohody, která je vymezena situačním plánem, který tvoří přílohu č. 1 této dohody. K užívání došlo na silnici I/27 v km provozního staničení **cca 133,150, v obci Plzeň, Klatovská tř. křižovatka s MK Dobrovského a V Bezovce** otevřeným výkopem o celkové výměře **cca 48,65 m² v rámci odstranění havárie na vodovodním řadu**. Uživatel se zavazuje za užívání části nemovitosti zaplatit ŘSD ČR sjednanou úplatu.

- Uživatel prohlašuje, že část nemovitost použil za účelem: **provádění stavebních prací – odstranění havárií vodovodního řadu** v souladu s vydaným Rozhodnutím Krajského úřadu Plzeňského kraje, odborem dopravy a silničního hospodářství o zvláštním užívání silnice I/27 za účelem provádění stavebních prací pod č.j. PK-DSH/11278/23 ze dne 26.7.2023.

Čl. III.

Doba trvání užívání nemovitosti

Část nemovitosti ŘSD ČR byla Uživatelem užitá dne: **1.8. – 21.8.2023**

tj.: **21 dní**

Čl. IV.

Výše a splatnost úhrady za užití nemovitosti, způsob úhrady

- Výše úhrady se sjednává dohodou dle platné metodiky ŘSD ČR – tj.: dle platné Přílohy č. 1 – Finanční náhrady za užití majetku státu cizími subjekty (ceník pro rok 2023) s účinností od 10.2.2023 ke směrnici GR č. 10/2017 - Zásahy cizích investorů do staveb dálnic a silnic I. třídy, příprava a realizace staveb pozemních komunikací cizími stavebníky nebo investory a jejich přejímání – Výkon správy majetku na dálnicích a silnicích I. třídy (Metodika) a se kterou byl Uživatel seznámen a to za sazbu:
výpočet:

Úhrada činí celkem: **54 596,98 Kč**

(padesátčtyřtisícpětsetdevadesátšest korun českých a devadesátosm haléřů).

- Celková úhrada je splatná na účet ŘSD ČR na základě jím vystavené faktury, se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení. Pokud nebude úhrada zaplacená ve stanovené výši a termínu splatnosti, bere Uživatel na vědomí, že po něm bude ŘSD ČR požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se Uživatel zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené ŘSD ČR se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení.

Čl. V.

Práva a povinnosti

- K předání a k převzetí užívané části nemovitosti došlo dne 1.9.2023. O tomto předání a převzetí byl sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami a tvoří přílohu č. 2 této dohody.
- Po dobu 5ti let od protokolárního předání a převzetí nemovitosti trvá záruční doba na provedené práce. Uživatel je povinen po tuto dobu kontrolovat, udržovat část nemovitosti a odstraňovat veškeré závady, které v souvislosti s užíváním vznikly. V případě zjištění závady v záruční době, ze strany ŘSD ČR bude Uživatel písemně vyzván k odstranění závady.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

- Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto dohodou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této dohody.
- ŘSD ČR vylučuje možnost uzavření dohody v případě nepodstatné odchylky či dodatku Uživatele k zaslanému návrhu této dohody. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
- Dohoda podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., uveřejnění v registru smluv. Uživatel bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Uživatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí ŘSD ČR.

4. Smluvní strany udělují svolení k zpřístupnění informací v této smlouvě ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. ŘSD ČR jako správce a zpracovatel povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, se zavazuje s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy. Uživatel bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí.
Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Práva a povinnosti dohodnuté v této dohodě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Veškeré změny této dohody lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Tato dohoda má 3 strany, 2 přílohy a je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Uživatel a 1 stejnopis obdrží ŘSD ČR.
8. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
9. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravy.
10. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
11. Uživatel podpisem této dohody na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přebírá nebezpečí změny okolností.
12. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s majetkem a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
13. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této dohody.

V Plzni dne: 14 -11- 2023

Za ŘSD ČR:

V Plzni dne: 7.11.2023

Za Uživatele:

Předávací protokol
o místě zásahu nemovitosti stavbou

Číslo dohody: ...**6046/27-1317/33210/2023..**

Uživatel: **VODÁRNA Plzeň a.s., Malostranská 143/2, 326 00 Plzeň**

Majetkový správce dotčené nemovitosti: **ŘSD ČR, Správa Plzeň, Hřímálého 37, 301 00 Plzeň**

Název stavby a akce: **provádění stavebních prací - odstranění havárie na vodovodním řadu**

Termín zahájení a ukončení stavebních prací: **1.8. – 21.8.2023, tj. 21 dní**

Označení místa zásahu: **Plzeň, Klatovská tř. x Dobrovského a V Bezovce**

Plocha uložené stavby v m²: **48,65 m²**

Druh zásahu: **výkop ve vozovce**

Zjištěné závady: *JEZ ZÁVAD*

.....

Lhůta k odstranění zjištěných závad:

Termín dalšího předávacího řízení:

Odstraněné závady byly uznány správcem za způsobilé k přejímacímu řízení:

Začátek záruční doby (den předání): *19. 8. 2023*

Konec záruční doby (5 let od předání): *31. 8. 2028*

V Plzni dne: *19. 8. 2023*

Za uživatele:

Za majetkového správce - ŘSD ČR,
Správu Plzeň