

Operační program Technická pomoc
OPTP 2014-2020 a OPTP 2021-2027
Projekt „Zajištění publicity ESI fondů II“ a projekty navazující
Reg. č.: CZ.08.1.125/0.0/0.0/15_001/0000169“ a čísla projektů navazujících

Č.j.: MMR-58857/2021-28
Číslo v CES: 5562/3
Číslo úkolu: 3691/5164/4/28 EU zdroje;
3691/5164/3/28 SR ČR

Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č.j. OLP/1345/2017

uzavřený v souladu s ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 461 80 Liberec 2
IČO 70891508, DIČ CZ70891508
zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem kraje
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 19-7964100227/0100

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „*pronajímatel*“)

a

Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

se sídlem Staroměstské nám. 932/6, 110 00 Praha – Staré Město
zastoupeno: [REDACTED]

IČO 66002222, DIČ: neplátce DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu [REDACTED]

jako nájemce na straně druhé (dále jen „*nájemce*“)

(pronajímatel a nájemce jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

,

I.

Předmět dodatku

- 1) Dne 7. 6. 2017 uzavřeli Liberecký kraj, jako *pronajímatel*, a Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj, jako *nájemce*, nájemní smlouvu č.j. OLP/1345/2017 (dále jen „*Smlouva*“). *Pronajímatel* a *nájemce* ke Smlouvě uzavřeli dne 31. 7. 2017 dodatek č. 1, dne 22. 7. 2021 dodatek č. 2 a dne 28. 6. 2023 dodatek č. 3.
- 2) Předmětem tohoto dodatku č. 4 je prodloužení doby nájmu, a to **do 31. 12. 2027** (původně do 31. 12. 2023) čl. VII odst. 1) *Smlouvy* zní nově takto:
 - 1) *Pronajímatel* přenechává *nájemci* předmět nájmu k užívání na dobu určitou, počínaje dnem 1. 8. 2017 a konče dnem 31. 12. 2027 přičemž se smluvní strany shodly na vyloučení aplikace § 2230 občanského zákoníku (opce).

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento Dodatek č. 4 se stává součástí nájemní smlouvy č.j. OLP/1345/2017 ze dne 7. 6. 2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 7. 2017, dodatku č. 2 ze dne 22. 7. 2021 a dodatku č. 3 ze dne 28. 6. 2023.
- 2) Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č.j. OLP/1345/2017 ze dne 7. 6. 2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 7. 2017, dodatku č. 2 ze dne 22. 7. 2021 a dodatku č. 3 ze dne 28. 6. 2023, která nebyla dotčena tímto Dodatkem č. 4, zůstávají beze změn.
- 3) Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. *Nájemce* obdrží dvě vyhotovení a tři vyhotovení obdrží *pronajímatel*.
- 4) Dodatek č. 4 vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy *pronajímatel* se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 4. *Nájemce* prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 4 nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku č. 4 seznámily a že dodatek č. 4 plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- 6) *Pronajímatel* výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro nájem nemovitých věcí z majetku Libereckého kraje, tj:
 - a) Záměr prodloužení doby nájmu byl zveřejněn na úřední desce *pronajímatele* dne 25. 9. 2023 a sejmuto dne 26. 10. 2023.
 - b) Tento dodatek č. 4 byl schválen Radou Libereckého kraje dne 7. 11. 2023 usnesením číslo 2049/23/RK.

V Liberci dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

