

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“) podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“).

ČR - Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem

zastoupená: MUDr. Josefem Trmalem, Ph.D., ředitelem

IČ: 71009183

Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem

bankovní spojení: ČNB pobočka Ústí nad Labem

číslo účtu: xxxxxxxx/xxxx

osoby pověřené technickým zabezpečením: Ing. Zuzana Müllerová

tel: xxx xxx xxx

Ing. Jiří Houžvíc

tel: xxx xxx xxx

(dále jen „objednatel“),

a

JKNstavby s.r.o.

zastoupená: Jakubem Němcem, jednatelem

IČ: 28745400

DIČ: CZ28745400

Petrovická 208, 403 40 Ústí nad Labem

bankovní spojení: ČSOB, as.

číslo účtu: xxxxxxxxxxx/xxxx

osoby pověřené technickým zabezpečením: Jakub Němec

tel: xxx xxx xxx

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v opravě asfaltového povrchu:
dvorní trakt budovy Moskevská 1531/15, Ústí nad Labem
včetně všech souvisejících činností dle přílohy č. 1 - Položkový rozpočet k této Smlouvě o dílo (dále jen „dílo“).
- 1.2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu dle článku III. této Smlouvy.

II. Dílo a provedení díla

- 2.1. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen postupovat v souladu s pokyny objednatele.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

- 2.4. Zhotovitel je povinen zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění prací.
- 2.5. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností.
- 2.6. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
- 2.7. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při splnění díla.
- 2.8. Dílo podle této smlouvy bude provedeno na pracovišti Ústí nad Labem objednatele na adrese Moskevská 15, Ústí nad Labem.

III.

Cena a platební podmínky

- 3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu ve výši:

Cena díla bez DPH	592 632,48 Kč
DPH 21 %	124 452,82 Kč
Cena díla včetně DPH	717 085,00 Kč
Slovy	Sedmsetšedesát tisíc osmdesát pět korun českých

Cena je stanovena dle Přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.2. Zhotovitel ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou v článku III. odst. 3.1. této smlouvy. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy včetně nákladů na dopravu a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou.
- 3.3. Cena za dílo bude zaplacená převodem na bankovní účet zhotovitele na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání díla a jeho převzetí objednatelem.
- 3.4. Faktura je splatná nejpozději do 14 dnů od jejího doručení. V případě, že faktura bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení opravené a úplné faktury.
- 3.5. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla.

IV.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou nejpozději **do 31.10.2017.**

V.

Předání a převzetí díla

- 5.1. K příjemce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatele vyzve písemně nejméně 2 pracovní dny předem.
- 5.2. Zhotovitel předá dokončené dílo objednateli formou písemného předávacího protokolu.
- 5.3. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal.

VI.

Vady díla a záruky za předmět plnění

- 6.1. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce trvání 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
- 6.2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez zjevných vad.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
- 6.4. Pakliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady narušující vzhled, technický stav díla a oznámení o těchto vadách písemně zašle zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel do 10-ti kalendářních dnů ode dne doručení oznámení je na vlastní náklady odstranit.

VII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 7.1. V případě nesplnění povinnosti provést dílo v dohodnutém termínu dle čl. IV této smlouvy z důvodu a z viny na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury za dílo po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0, 01% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího písemného uplatnění.
- 7.4. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně provedeného díla dle této smlouvy o více než pět (5) kalendářních dnů.
- 7.5. Kterákoliv smluvní strana má právo odstoupit od této smlouvy z kteréhokoliv zákonného důvodu.
- 7.6. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 7.7. Práce provedené ke dni zániku smlouvy budou vyfakturovány dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy a jejich cena musí být odpovídající k objemu provedené práce a vzájemně odsouhlasena smluvními stranami.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 8.2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů.
- 8.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.
- 8.5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu s platnými právními předpisy. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
- 8.6. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany po jejím důkladném přečtení své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne 21. 6.2017

V Ústí nad Labem dne 21. 06. 2017

MUDr. Josef Trmal, Ph.D., ředitel
objednatel

Jakub Němec, jednatel
zhotovitel