

## **DODATEK č. 5**

### **k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 15/008/N**

uzavřená mezi

**Pronajímatel:** **Hřbitovy a pohřební služby hl.m.Prahy, p.o.**  
se sídlem Pobřežní 72/339, 186 00 Praha 8  
zastoupená Mgr.Martinem Červeným  
ředitelem org.

IČ: 45245801, DIČ: CZ45245801  
Bank. spoj.: 685329/ 0300  
Plátce DPH

**Nájemce:** **Petr Matička**  
[redacted], 130 00 Praha 3  
IČ: 13828967  
Bank. spoj.: [redacted]  
Není plátcem DPH

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

**tento Dodatek č. 5  
k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 15/008/N ze dne 11.3.2015.**

### **I.** **Prohlášení:**

V souladu s čl. „Inflační doložka“, uzavřené nájemní smlouvy, Vám účtujeme zvýšení nájemného za pronajaté prostory o 15,1 %, tj. o míru inflace za r.2022 vykázanou ČSÚ, a to od 1.1.2024.

## Nájemné

Celková pronajatá plocha provozovny je 13 m<sup>2</sup>.

Cena nájmu za nebytové prostory činí po zaokrouhlení **23.494,24 za 1m<sup>2</sup> za 1 rok.**

Účastníci nájmu ujednali:

Nájem pronajaté nemovitosti ( 13 m<sup>2</sup> x 23.494,24 Kč ) činí po zaokrouhlení **305.425,08 Kč ročně bez DPH.**

### **Splátkový kalendář:**

<u>Období</u>	<u>Cena bez DPH</u>
<b>Měsíc 01 – 12</b>	<b>25.452,09 Kč</b>

**Dále je nájemce povinen upravit reklamní prvky (štíty, návěští a podobná znamení) v souladu s Manuálem pro kultivovanou Prahu (ke stažení zde: <https://kultivovana.praha.eu/> ). Nájemce předá pronajímateli návrh těchto prvků do dvou měsíců od podpisu tohoto dodatku smlouvy a zajistí úpravu či výměnu stávajících prvků do 2 měsíců od schválení návrhu pronajímatelem. Návrhy je možné konzultovat s pronajímatelem již ve fázi příprav.**

## **II.**

### **Závěrečná ujednání:**

Ostatní ujednání smlouvy č. 15/008/N ze dne 11.3.2015 zůstávají Dodatkem č. 5 nedotčeny.

Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Účastníci shodně prohlašují, že Dodatek je míněn vážně, je jim určitý a srozumitelný. Dále prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, nebyl učiněn v tísní ani nápadně nevýhodných podmínek, což dokládají svými podpisy.

Tento Dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne

.....  
Pronajímatel:  
**HPS hl.m.Prahy**  
zastoupená Mgr.Martinem Červeným  
ředitelem.org.

.....  
Nájemce:  
**Petr Matička**