

68/1

Č.j.: NG/266/2014

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Národní galerie v Praze

se sídlem: Staroměstské nám. 12, Praha 1, PSČ 110 15,
jednající Prof. PhDr. Vítém Vlnasem, Ph.D., pověřeným vedením,
bankovní spojení: KB Praha 1, číslo účtu 8839-011/0100,
IČO: 0002328, DIČ: CZ00023281
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Golem, spol. s r.o.,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu C, vložce 8815,
se sídlem: Na Úbočí 1167, Praha 8, PSČ:180 00,
jednající Jindřichem Chytráčkem, jednatelem oprávněným k samostatnému jednání za společnost
bankovní spojení: KB, číslo účtu 51-966200297/0100
IČ: 45311617, DIČ: CZ45311617
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

tento

**Dodatek č. 1 ke
Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.j.: NG 177/2009**

**I.
Úvodní ustanovení**

- 1.1. Nájemce má na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor s účinností ode dne 1. 3. 2009 (dále jen „smlouva“) pronajaty nebytové prostory nacházející se ve II. a ve III. NP domu č.p. 812, který je součástí „kláštera sv. Anežky České“, o celkové výměře 59,14 m² (zaokrouhлено 59 m²) za účelem kancelářského a administrativního využití.
- 1.2. Na základě článku IV., odst. 4.2. a v souladu s odst. 4.1. smlouvy požádal nájemce dne 10.7. 2013 o obnovení nájemního vztahu, resp. prodloužení, o dalších 5 let.
- 1.3. Z důvodu trvání nepotřebnosti uvedených nebytových prostor k plnění úkolů v rámci stanoveného předmětu činnosti pronajímatele s tím, že výše nájemného stanovená pronajímatelem pro současný smluvní vztah odpovídá ceně obvyklé v místě a čase sjednání tohoto dodatku, dohodli se pronajímatel a nájemce na uzavření tohoto dodatku v podrobnostech níže uvedených.

**II.
Předmět dodatku**

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna čl. IV. odst. 4.1., který nově zní, jak je uvedeno dále.
- 2.2. Čl. IV. odst. 4.1. smlouvy nově zní:
Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to v délce trvání 5 let od 1.3.2014 do 28.2.2019.
- 2.3. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1. 3. 2014.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
- 3.2. Pronajímatel a nájemce si dodatek přečetli, všechna jeho ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, přičemž dostatečným způsobem vyjadřují vážnou a svobodnou vůli smluvních stran zbavenou jakýchkoli omylů, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 21. 2. 2014

Pronajímatel:

Národní galerie v Praze
Prof. PhDr. Vít Vlnas, Ph.D.

V Praze dne 24. 2. 2014

Nájemce:

.....
Golem, spol. s r.o.
Jindřich Chytráček