



2491/PDO/2023-PDOM

Čj.: UZSVM/PDO/2075/2023-PDOM

**PVL: 1655/2023/SML**

## **SMLOUVA**

### **o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku**

#### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň, adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště Plzeň

na základě Příkazu generálního ředitele úřadu č. 6/2019, v účinném znění

(dále „předávající“)

**a**

#### **Povodí Vltavy, státní podnik**

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953

(dále „přejímající“)

**uzavírají** níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), **tuto smlouvu:**

### **I.**

1. Česká republika je na základě níže uvedeného nabývacího titulu vlastníkem nemovitých věcí: Pozemky označené jako:
  - parcela KN č. **2419/3** o výměře 32 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda
  - parcela KN č. **2419/5** o výměře 462 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda
  - parcela KN č. **2419/7** o výměře 85 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda
  - parcela KN č. **2419/8** o výměře 2143 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Horšovský Týn**, obec Horšovský Týn, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice (dále jen „Pozemky“).

2. Pozemkové parcely č. 2419/3, 2419/5, 2419/7 a 2419/8 vznikly z parcely vedené v evidenci bývalého pozemkového katastru č. 3682/3 PK. Vlastnické právo čsl. státu vzniklo na základě ustanovení § 147 a § 149 ústavního zákona č. 150/1948 Sb., Ústava Československé republiky, neboť majetek byl zapsaný v pozemkové knize pro katastrální území Horšovský Týn v seznamu XI veřejného statku.

## II.

1. Pozemek p.č. 2419/3 tvoří část koryta drobného vodního toku Lazeckého potoka, IDVT 10241569, na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ze dne 9.5.2011 č.j. 85308/2011-MZE-15112, kterým se mění rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 35934/2010-15110 ze dne 21.12.2010 v návaznosti na § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., ve správě přejímajícího. Pozemky p.č. 2419/5 a 2419/7 tvoří část koryta bezejmenného drobného vodního toku PBP Lazeckého potoka, IDVT 10245955, pozemek p.č. 2419/8 tvoří část koryta bezejmenného drobného vodního toku IDVT 10245955 a část koryta bezejmenného drobného vodního toku IDVT 10279133, které jsou dle § 48 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., ve správě přejímajícího. Přejímající Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
4. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

## III.

1. Hodnota Pozemků vedená v účetní evidenci předávajícího ke dni uzavření této smlouvy činí celkem 8.930,00 Kč (slovy: osmtisícdevěttřicet korun českých) a jednotlivě u pozemku označeného jako:

– p. č. 2419/3	-	105,- Kč
– p. č. 2419/5	-	1.516,- Kč
– p. č. 2419/7	-	279,- Kč
– p. č. 2419/8	-	7.030,- Kč.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v souladu s ustanovením § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

## IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích neváznou žádné dluhy, věcná břemena – služebnosti, zástavní práva, práva nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.

2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

#### V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

#### VI.

1. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží předávající, dva obdrží přejímající a jeden stejnopis bude použit pro změnu zápisu záznamem v katastru nemovitostí dle této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Plzni dne

V Praze dne

předávající:

prejímající:

.....  
[redacted]  
ředitel Územního pracoviště Plzeň  
Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových

.....  
RNDr. Petr Kubala  
generální ředitel  
Povodí Vltavy, státní podnik