

## SMLOUVA O DÍLO

### House of Řezáč, s.r.o.

Se sídlem: Gorkého 51/1, Veveří, 602 00 Brno

IČ: 04673212

DIČ: CZ04673212

Zapsána v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 91358 u Krajského soudu v Brně

e-mail: XXXXXXXXX

Zastoupena: Janem Řezáčem – jednatelem

(dále jen jako „**Zhotovitel**“)

**a**

### Masarykova univerzita

se sídlem na adrese Žerotínovo nám. 617/9, 602 00 Brno

IČ 00216224, DIČ CZ 00216224

veřejná vysoká škola dle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů, nezapisovaná do veřejného rejstříku

zastoupená Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

kontaktní osoba: XXXXXXXXX

kontaktní e-mailová adresa: XXXXXXXXX

(dále jen „**Objednatel**“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. (dále „občanský zákoník“) níže uvedeného data tuto smlouvu o vytvoření díla (dále jako „**Smlouva**“).

### PREAMBULE:

Specializací Zhotovitele je tvorba webů, digitálních aplikací a webová analytika. Zhotovitel zná chování uživatelů webu muni.cz a specifika redakčního systému muni.cz. Strany mají zájem na spolupráci na vytvoření podkladů pro rozvoj sekce webu muni.cz pro veřejnost. Návrh webových stránek nebude sloužit komerčnímu využití.

### I. PŘEDMĚT SMLOUVY

I.1 Zhotovitel se zavazuje poskytnout služby sloužící k přípravě návrhu úprav webových stránek pro Objednatele, (dále jen „**Dílo**“) zahrnující výzkum a návrh úprav webu jejichž součástí jsou:

I.1.1 Strategický workshop – Strategický workshop umožní získat shodu nad nastavením cílů projektu i cílovými skupinami, které chce přes web Objednatel oslovit. Umožní také určit prioritní problémy, na které se bude Objednateli v projektu zaměřovat. Díky strategickému workshopu bude mít Objednatel sdílenou představu o tom, jaký je aktuální stav a čeho chce dosáhnout. Částka: 39 200 Kč bez DPH.

I.1.2 Interní rozhovory – dodavatel provede dva hloubkové rozhovory se zaměstnanci Objednatele, aby sesbíral data v klíčových oblastech, které vyjdou ze strategických workshopů. Částka: 39 200 Kč bez DPH.

- I.1.3 Analýza klíčových slov – dodavatel sesbírá podklady od Objednatele a vytvoří klasifikační analýzu klíčových slov, aby bylo možné navrhnout úpravy struktury webu muni.cz v sekci pro veřejnost. Součástí analýzy je dokument, který interpretuje data a doporučuje konkrétní změny. Částka: 58 800 Kč bez DPH.
- I.1.4 Návrh dotazníku pro sběr podkladů – příprava dotazníku pro sběr podkladů o aktivitách pro veřejnost z různých fakult a ústavů Objednatele. Částka: 58 800 Kč bez DPH.
- I.2 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout součinnost nezbytnou pro realizaci Díla minimálně v rozsahu stanoveném Smlouvou a uhradit Zhotoviteli cenu Díla.
- I.3 Zhotovitel prohlašuje, že
  - I.3.1 zajistí v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům provádějícím práce na Díle odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
  - I.3.2 zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavatelem a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
  - I.3.3 se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.

## II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- II.1 Dílo bude zhotoveno a odevzdáno do 14.12.2023.
- II.2 Místem zhotovení Díla dle Smlouvy je sídlo Zhotovitele. Místem předání Díla pak server Objednatele.

## III. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- III.1 Zhotovitel je povinen:
  - i) provést Dílo bez věcných, právních a formálních chyb, řádně, včas, s potřebnou odbornou péčí a prostřednictvím odborně kvalifikovaných osob;

- ii) dbát provozních potřeb Objednatele a jeho vnitřních předpisů, s nimiž byl prokazatelně řádně předem seznámen;
- iii) informovat Objednatele o všech důležitých skutečnostech pro plnění Smlouvy včetně možných překážek plnění;
- iv) řešení Díla průběžně konzultovat s Objednatelem a případné změny provádět jen s jeho souhlasem;
- v) v souvislosti s realizací Díla se řídit pokyny Objednatele a postupovat v úzké součinnosti s Objednatelem. Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné nebo neúčelné, je povinen na to Objednatele upozornit;
- vi) chránit práva duševního vlastnictví náležející Objednateli jakož i práva třetích osob, která by mohla být plněním Smlouvy dotčena;
- vii) postupovat v souladu s platnými právními předpisy o ochraně osobních údajů;
- viii) respektovat jednotný vizuální styl Objednatele a pracovat s ním při realizaci Díla;
- ix) předat Objednateli Dílo prosté právních vad včetně záruk, že Dílo žádným způsobem nezasahuje do práv třetích osob, v opačném případě nést plnou odpovědnost za vyplývající škodu.

### III.2 Zhotovitel je oprávněn:

- i) použít ke zhotovení Díla nebo jakékoliv jeho dílčí části dle Smlouvy subdodavatele, přičemž v takovém případě se zavazuje s nimi náležitě ošetřit příslušná práva, zejména práva k duševnímu vlastnictví, aby poskytnutím Díla Objednateli dle Smlouvy neporušil žádná práva třetích osob;
- ii) pokud Objednatel neposkytne v dostatečném předstihu Zhotoviteli potřebné pokyny, je Zhotovitel oprávněn postupovat samostatně tak, aby byly řádně chráněny zájmy Objednatele, které Zhotovitel zná nebo znát má;
- iii) požadovat na Objednateli potřebnou součinnost;

## IV. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

### IV.1 Objednatel je povinen:

- i) umožnit Zhotoviteli plnění dle Smlouvy, spolupracovat se Zhotovitelem při plnění Smlouvy, zejména mu poskytnout vždy v dostatečném předstihu potřebnou součinnost, úplné, pravdivé a včasné informace;
- ii) poskytnout Zhotoviteli přístup k informačnímu systému Objednatele (existuje-li);
- iii) v souladu s podmínkami Smlouvy Dílo převzít a zaplatit cenu za Dílo.

IV.2 Objednatel je oprávněn k výhradnímu užití předmětu požívajícího ochrany autorského díla podle autorského zákona, který vznikne na základě činnosti popsané v této Smlouvě, a to v rozsahu dle čl. VII.

## V. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ZÁRUKA

V.1 Dílo bude odevzdáno Objednateli v souladu s bodem II.1 nejpozději dne 14.12.2023.

V.2 Objednatel se ve lhůtě do 7 pracovních dnů ode dne odevzdání Díla Objednatele dle čl. V.1 vyjádří, zda je přijímá nebo je vrací k přepracování; v případě vrácení k přepracování zároveň Objednatel Zhotovitele stejnou formou vyzve k odstranění vad ve stanovené přiměřené lhůtě, která musí činit minimálně 5 pracovních dnů ode zaslání takové výzvy Zhotoviteli.

- V.3 K předání Díla dochází zasláním potvrzení Objednatele Zhotoviteli o jeho přijetí v elektronické písemné formě na elektronickou adresu Zhotovitele.
- V.4 Smluvní strany sjednávají, že Dílo je provedeno okamžikem předání dle čl. V.3 Smlouvy. Tímto okamžikem vzniká Zhotoviteli nárok na zaplacení ceny dle čl. VI.
- V.5 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za věcnou, právní a formální správnost Díla, což znamená, že Dílo bude provedeno v souladu s požadavky Objednatele. Věcnou či formální vadou díla se pro účely Smlouvy rozumí rozpor mezi sjednanými podmínkami a skutečným stavem Díla. Záruční doba činí 24 měsíců a počíná běžet ode dne předání celého Díla Objednateli.

## VI. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- VI.1 Cena za provedení Díla, včetně odměny za licenci podle čl. VII, byla dohodou Stran stanovena částkou **196 000 Kč** (slovy: sto devadesát šest tisíc korun českých) **bez DPH** (dále jen „cena Díla“). Cena Díla zahrnuje veškeré související náklady Zhotovitele a je konečná.
- VI.2 Cena Díla bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „faktura“), kterou Zhotovitel vystaví ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Tímto dnem je den provedení Díla dle čl. V.4. Splatnost faktury je 14 dní, faktura bude Objednateli zaslána elektronicky na kontaktní adresu.
- VI.3 Cena Díla bude uhrazena bankovním převodem na účet Zhotovitele uvedený ve faktuře.
- VI.4 Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- VI.5 Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
- I.1.1 náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., zákon o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
  - I.1.2 náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
  - I.1.3 uvedení informace o lhůtě splatnosti a
  - I.1.4 uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele
  - I.1.5 kopii potvrzení Objednatele zhotoviteli o řádném splnění Díla podle dle bodu V.2.
- VI.6 Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.
- VI.7 V případě, že Faktura nebudou obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, odpovídá zhotovitel Objednateli za veškeré následky z tohoto plynoucí.
- VI.8 Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla obsahuje jeho veškeré nutné náklady nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu Smlouvy včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění Smlouvy uvažovat. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.

## VII. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

- VII.1 S účinností ke dni odevzdání Díla Objednateli poskytuje Zhotovitel Objednateli k Dílu jako celku i k jeho jednotlivým částem neomezené oprávnění k výkonu práva Dílo užít v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití Díla známými v době uzavření Smlouvy, zejména rozšiřováním a sdělováním Díla veřejnosti, komerčně či nekomerčně, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem, vyjma vytváření přímých nebo nepřímých rozmnoženin Díla (dále jen „Licence“). Licence k Dílu je udělována zejména k autorským dílům ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „autorský zákon“), jsou-li součástí Díla.
- VII.2 Objednatel je oprávněn Dílo dále zpracovávat, upravovat, měnit a k tomuto také použít služeb třetích stran.
- VII.3 Licence je výhradní, územně a časově neomezená. Licence je poskytována bezúplatně.
- VII.4 Objednatel má právo oprávnění tvořící součást Licence poskytnout třetí osobě či osobám, zcela nebo zčásti, úplatně či bezúplatně, a to v neomezeném počtu.
- VII.5 Objednatel má právo zcela nebo zčásti postoupit Licenci kterékoli třetí osobě a tato třetí osoba neomezeně dále, k čemuž uděluje Zhotovitel souhlas.
- VII.6 Objednatel není povinen Licenci využít.
- VII.7 Licence v rozsahu dle článku VII. se vztahuje na Dílo jako celek včetně případných dalších autorských děl a na případné předměty práv na ochranu osobnosti, budou-li užity (dále souhrnně jen „Předměty ochrany“). Zhotovitel je povinen získat ke každému Předmětu ochrany, který zařadí do Díla, oprávnění k jeho užití v rozsahu, v jakém poskytuje Objednateli Licenci dle ustanovení Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že Objednatel bude oprávněn Dílo a Předměty ochrany užívat v rozsahu Licence poskytnuté dle této smlouvy, aniž by byl Objednatel povinen platit jakýmkoli nositelům práv k Předmětům ochrany jakékoli autorské či jiné odměny. Zhotovitel odpovídá Objednateli za jakákoliv případná porušení práv třetích stran a způsobenou škodu i ušlý zisk způsobené nevyřádkáním práv dle tohoto bodu.
- VII.8 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými oprávněními vyplývajícími z duševního vlastnictví k poskytnutí práv podle tohoto článku.

## VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

- VIII.1 Zhotovitel odpovídá za vady Díla, které má v Dílo době odevzdání a předání.
- VIII.2 Objednatel má právo uplatnit právo z vad skrytých i zjevných kdykoliv během záruční lhůty.
- VIII.3 Pro případ vady Díla sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele poskytovat neprodleně bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady Díla odstranit bez

zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem, učiněné písemnou formou, nejpozději však do 15 dnů ode dne jejího uplatnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VIII.4 Vlastnictví ke zhotovenému Dílu přechází na Objednatele okamžikem předání dle čl. V.3 Smlouvy.

## **IX. VZÁJEMNÉ POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ A MLČENLIVOST**

IX.1 Smluvní strany jsou povinny se s předstihem vzájemně informovat o veškerých skutečnostech, které by mohly být významné pro plnění závazků Smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy, a to vždy neprodleně poté, co se takovou skutečnost některá ze Smluvních stran dozví; Smluvní strany si přitom jsou vědomy toho, že neučiní-li tak, odpovídají za újmu, která by porušením této právní povinnosti vznikla.

IX.2 Veškeré údaje získané při realizaci této Smlouvy jsou údaji důvěrnými. Žádná Smluvní strana proto v souladu s § 1730 Občanského zákoníku neprozradí třetí osobě, ani nepoužije nebo nevyužije pro jakýkoli účel žádné údaje, pokud by tímto druhé Smluvní straně měla nebo mohla vzniknout jakákoli újma na majetku, zájmech nebo dobrém jméně.

## **X. SMLUVNÍ POKUTY**

X.1 V případě prodlení Zhotovitele s plněním realizace Díla oproti termínům sjednaným ve Smlouvě se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla bez DPH.

X.2 V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání, odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky dle čl. I.3.1. Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.

X.3 V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků subdodavatelům Zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti Zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle čl. I.3.2. Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.

X.4 Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo. Objednatel si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.

X.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

X.6 Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo.

## **XI. ZMĚNY, ZÁNÍK A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- XI.1 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu bez jakýchkoli sankcí kdykoli vypovědět bez udání důvodu. Pro případ výpovědi Smluvní strany sjednávají 3měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé Smluvní straně doručena.
- XI.2 Kterákoliv ze smluvních stran může od této Smlouvy odstoupit s právními účinky dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně z důvodů vyplývajících z OZ nebo při podstatném porušení Smlouvy definovaném v textu této Smlouvy.
- XI.3 Výpověď i odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu.
- XI.4 Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení Smlouvy, trvají i přes zrušení Smlouvy.
- XI.5 Smluvní strany se dohodly, že příslušnou část ceny Díla za práce, dodávky a služby řádně provedené v rámci Díla do zrušení závazků ze Smlouvy, pokud již dříve nebyly uhrazeny, určí nejpozději do 30 dnů od zrušení závazků, přičemž při určování vyjdou z ceny Díla dle této čl. I. Smlouvy. Objednatel provede úhradu příslušné částky do 30 dní od doručení faktury vystavené Zhotovitelem.

## XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XII.1 Smlouva může být uzavřena výhradně písemně a lze ji změnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
- XII.2 Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- XII.3 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, není-li ve smlouvě stanovena účinnost pozdější. Objednatel zajistí zveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.
- XII.4 Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyložené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- XII.5 Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- XII.6 Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; § 1879 OZ se nepoužije. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- XII.7 Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu; místně příslušným je soud, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.

XII.8 Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne: 16.11.2023

V Brně dne: 16.11.2023

.....  
**za Zhotovitele**

Jan Řezáč, jednatel

**House of Řezáč, s.r.o.**

.....  
**za Objednatele**

Mgr. Marta Valešová, MBA, kvestorka  
**Masarykova univerzita**