



6140/OPR/2023-OPRM

Čj.: UZSVM/OPR/5564/2023-OPRM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.,

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,
na základě pověření dle podpisového řádu zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D.,
ředitelem Oblastního ředitelství jižní Morava, se sídlem Březnická 5659, PSČ 760 01 Zlín
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb.,
o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění
pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů,
tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM
STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. UZSVM/OPR/5564/2023-OPRM**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., s následující nemovitou věcí:

Pozemek:

- **parcela č. 1243**, ostatní plocha, zeleň, účetní hodnota: 245.168,- Kč,

zapsanou na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Polom u Hranic, obec Polom,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním
pracovištěm Hranice.

2. Součástí nemovité věci uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou trvalé porosty.
3. Přejímající je státní podnik založený zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991, pod č. j. 6677/91-100, ve znění pozdějších změn.

Čl. II.

Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o ní, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Přerov dne 12. 12. 2018, rozhodnutím č. j. UZSVM/OPR/7751/2018-OPRM.

Čl. III.

1. Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně součástí, předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně součástí, od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitou věcí uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane v okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemek zarostlý lesním porostem, který přímo navazuje na stávající lesní pozemek, který je v právu hospodaření přejímajícího. Uzavřením této smlouvy dojde ke sjednocení práva hospodařit se státním majetkem v dané oblasti na straně přejímajícího a ke zlepšení pozice přejímajícího při účelné správě majetku v dané lokalitě. Přejímající přebírá nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy na základě projeveného písemného zájmu přejímajícího vůči předávajícímu.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci, uvedené v čl. I. této smlouvy, vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma níže uvedeného, a že není omezen disponováním s ní.
8. Přejímající bere na vědomí, že nemovitá věc uvedená v čl. I. odst. 1 této smlouvy je dle územního plánu součástí lokálního biocentra LBC 8 a dle Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v k. ú. Polom u Hranic č. j. SPU-239279/2015 ze dne 29. 7. 2015, které nabylo právní moc dne 14. 8. 2015, je určena pro realizaci společných zařízení dle zák. č. 139/2002 Sb., přičemž předávaný majetek může být dotčen rovněž vedením dalších inženýrských sítí, kdy ohledně případného uložení inženýrských sítí poskytnou přejímajícímu bližší informace jednotliví v úvahu přicházející správci těchto sítí.

V Ostravě dne 12. 10. 2023

Ve Zlíně dne 20. 10. 2023

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Daniel Szórád, Ph.D.
ředitel Oblastního ředitelství jižní Morava
(přejímající)