

SMLOUVA O DÍLO č. 2023/ORI/S/0518

I.

Smluvní strany

1. město Orlová

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
zastoupen: Lenkou Brzyszkowskou, starostkou města
IČO: 00297577

Objednatel nevystupuje u plnění jako osoba povinná k dani.

bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 103957163/0300

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a ve věcech této smlouvy:
Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic
Městský úřad Orlová

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a Technický dozor stavebníka dle ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů: Ing. Alena Kasanová, odbor rozvoje a investic

Tel., e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

2. POLANSKÝ s.r.o.

Sídlo: Orlovská 726/155, Heřmanice 713 00 Ostrava
zapsaný v obchodním rejstříku vedeného u krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 55633

zastoupen: Bohuslavem Raszkou, jednatelem
IČO: 26949890
DIČ: CZ26949890
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 107-4185500287/0100
2110620621/2700

Osoba oprávněná pro odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) dle ust. § 160 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Tel., e-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)

II.

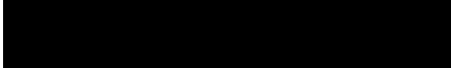
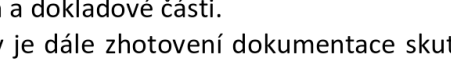
Základní ustanovení

1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce (dále také „zakázka“) je realizace díla – stavby **Demolice budovy "A" – objekt č.p. 940 na ul. Energetiků v Orlové-Lutyni**. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení realizovaného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále ve smlouvě jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“).

2. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen « občanský zákoník ») a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé Smluvní straně.
4. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy na pojistné plnění ve výši min. 10 mil. Kč
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení předmětu smlouvy.
7. Vymezení pojmů:
 - a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - c) Podzhotovitelem/Poddodavatelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění).
 - e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací pod názvem **Demolice budovy "A" – objekt č.p. 940 na ul. Energetiků v Orlové-Lutyni**.
2. Předmět smlouvy je podrobně specifikován v projektové dokumentaci pro provedení stavby zpracované společností:
název: 
adresa: 
IČO: 
hlavní projektant: 
a položkových rozpočtech a dokladové části.
3. Předmětem této smlouvy je dále zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních v písemné formě a v jednom digitálním vyhotovení (ve formátu PDF a DWG) a zpracování geodetického zaměření ve třech vyhotoveních v písemné formě a v jednom vyhotovení v digitální formě (ve formátu DXF, DGN, DWG). Požadavky na formu a rozsah předávané dokumentace k zaměření skutečného provedení stavby dle „Zásady pro tvorbu a provozování Digitální technické mapy města Orlová“ odkazuje zadavatel na úložiště <https://uloziste.muor.cz/index.php/s/Q6cxJgU7vPSeat8>.
4. Stavba bude dále realizována za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a požadavcích na obsah smlouvy. Výše uvedená projektová dokumentace pro provedení stavby (dále v textu také „projektová dokumentace“) bude zhotoviteli předána po podpisu smlouvy o dílo, a to v jednom písemném vyhotovení. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané dokumentace, která je identická se zadávací dokumentací.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání dle požadavků objednatel (práce neobsažené v předmětu díla, skutečnosti, které nebyly známy v době podpisu smlouvy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, nebo při realizaci zjištěné skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel) výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatel (vícepráce) a v souladu se zákonem

o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat na základě požadavku objednatele. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami.

6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít způsobem v souladu článkem XIII. této smlouvy a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s projektovou dokumentací, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
8. Projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10. Zhotovitel se zavazuje, že nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

IV.

Místo plnění

1. Místem plnění je Orlová-Lutyně, k.ú. 712531 Horní Lutyně, kraj Moravskoslezský, parc. čísla: 3936/368.

V.

Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou Smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč vč. DPH
Cena celkem	999 995,37	209 999,03	1 209 994,40

Režim přenesené daňové povinnosti nebude uplatněn.

2. Tato Smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek v rozsahu čl. III. - „Předmět smlouvy“ v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavebních prací (Příloha č. 1) vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předaným objednatelem zhotoviteli v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku, přičemž pro zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto Smluv a registru Smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), včetně jejich příloh, bude tento položkový rozpočet zpracován ve formátu .xls.
5. Ke změně ceny uvedené v čl. V., odst. 1 může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy dle čl. III. - „Předmět smlouvy“ nebo k vypuštění některých prací předmětu díla nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících

se předmětu díla. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se Smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto více práce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. V případě, že v rozpočtu takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky uvedené v ceníku URS nebo obdobné cenové soustavy (např. RTS) platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn a ponížené min. o 20 % své hodnoty. Nelze-li cenu určit dle předchozí věty, doloží zhotovitel cenové kalkulace minimálně od tří výrobců resp. zhotovitelů, pokud nebude Smluvními stranami dohodnut jiný postup, přičemž cenové kalkulace od těchto výrobců nebo zhotovitelů musí být cenami obvyklými.

6. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté projektové dokumentace či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu smlouvy.

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy:
 - a) termín předání a převzetí staveniště:
 - nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště
 - b) termín zahájení stavebních prací:
 - nejpozději do 5 pracovních dnů následujících po dni předání a převzetí staveniště
 - c) termín pro ukončení stavebních prací:
 - nejpozději do 6 měsíců od převzetí staveniště
 - d) termín pro předání a převzetí stavby:
 - do 1 týdne od ukončení stavebních prací
2. Jestliže nebude zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle smlouvy nejpozději ve lhůtě do 12 měsíců ode dne účinnosti smlouvy o dílo, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit za dále sjednaných podmínek.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení prací se posunují termíny tím dotčené včetně termínu pro předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodů provozních, technologických a nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do stavebního deníku. Za nepříznivé klimatické podmínky se nepovažují povětrnostní podmínky bránící provádění díla, jsou-li obvyklé pro roční období, v němž se vyskytly. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem a jím pověřeným technickým dozorem stavebníka do stavebního deníku bude běh lhůty provedení díla dle odst. 1 písm. c) tohoto článku smlouvy přerušen. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky a venkovní teploty, neumožňují dle platných technologických postupů provádět dané stavební práce v souladu s harmonogramem realizace díla. Přerušeni doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Zhotoviteli přerušeni prací nevzniká nárok na žádné související vícenáklady, tím není dotčeno ust. odst. 7 tohoto článku.
5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
6. Prodloužení termínu pro předání a převzetí předmětu smlouvy v důsledku provádění více prací, které rozšiřují předmět smlouvy, je možné pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem a na základě uzavřeného dodatku.
7. Bude-li přerušeni dle odst. 4 tohoto článku trvat déle než tři měsíce, je zhotovitel oprávněn se domáhat úhrady za již realizované práce.
8. Před započatím dalších prací vyhotoví Smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.

9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků nebránícím užívání díla.
10. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotovitel lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

VII.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od prvopočátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na věc, jež je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny provedených prací jsou faktury (dále jen „faktura“), které budou mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Provedené práce budou hrazeny na základě dílčích měsíčních faktur – daňových dokladů. Zhotovitel vystaví daňový doklad (dále jen „faktura“) na dílčí plnění, vždy ke konci příslušného kalendářního měsíce. Součástí faktury bude rozpočet s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Den vystavení daňového dokladu se nepovažuje za den plnění. Zhotovitel bude fakturovat dle pokynů objednatele. Konečná faktura bude vystavena po převzetí díla v souladu s čl. XIII. Práce související s nakládáním s odpady lze fakturovat až po prokázání jejich konečného využití nebo odstranění (potvrzení oprávněnou osobou).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 zákona o DPH i tyto údaje a přílohy:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) název předmětu plnění **Demolice budovy "A" – objekt č.p. 940 na ul. Energetiků v Orlové-Lutyni,**
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) lhůta splatnosti faktury,
 - g) odsouhlasený soupis provedených prací v písemné a elektronické podobě ve formátu .xls v podrobnostech:
 - soupis provedených prací bude v každé položce zpracovaný v členění: vyfakturováno dosud, k fakturaci v aktuálním měsíci, zůstatek k fakturaci
 - rekapitulace soupisu provedených prací,
 - h) zjišťovací protokol v písemné a elektronické podobě ve formátu .xls,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - j) IČO objednatele, DIČ není uvedeno, jelikož objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, a IČO a DIČ zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - k) ostatní náležitosti dle daňových předpisů.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli. Konečná faktura bude vystavena po převzetí a předání díla a uhrazena až po odstranění všech případných vad a nedodělků a po převzetí celého díla bez vad a nedodělků.

6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé Smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami výběrového řízení nebo pokyny objednatele.
8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na svou finanční situaci. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby, prostřednictvím pošty nebo elektronicky na adresu posta@muor.cz.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí.
2. Vlastnosti provedeného díla budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, předané dokumentaci zpracované ve stupni dokumentace pro provádění stavby uvedené v čl. III. odst. 2 této smlouvy a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavebních prací tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
4. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti této projektové dokumentaci musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrsko-investorské činnosti a objednatelem.
5. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části, popř. na výzvu objednatele nebo technického dozoru objednatele.
6. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiál s karcinogenními nebo jinými účinky, nad limit upravený příslušnými hygienickými a jinými předpisy dle platných norem, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
7. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.

2. Stavební práce budou probíhat na staveništi užívaném třetími osobami. Zhotovitel není oprávněn umožnit přístup třetím osobám do jakýchkoliv částí staveniště. Zhotovitel si zajistí přístup na staveniště či jeho část před realizací díla (zabrání parkování vozidel po dobu nezbytně nutnou k provedení díla) v souladu s Projektovou dokumentací pro provádění stavby.
3. Při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli a objednatel, resp. uživatel objektu předloží zhotoviteli posouzení rizik dle ust. § 101 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Záznam o předložení bude proveden formou zápisu ve stavebním deníku.
4. Zhotovitel zabezpečí zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
5. Zhotovitel hradí elektrické energie, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební deník již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník musí obsahovat náležitosti a způsob vedení dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele, projektanta, stavbyvedoucího, technického dozoru objednatele a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele a dále orgány státního dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
 - a) Objednatel určuje jako svého zmocněného zástupce pro:

- věci smluvní a technické	Ing. Martina Szotkowská
- věci technické	Ing. Alena Kasanová

stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před předáním díla předá objednateli.

11. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
12. Zhotovitel odpovídá za dodržení předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany po dobu realizace díla, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen « zákon o zajištění dalších podmínek BOZP »).
13. Při svářečských pracích a pracích s otevřeným ohněm je zhotovitel povinen dodržovat podmínky požární bezpečnosti nejen dle ustanovení vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, včetně vydání příkazu ke konání svářečských prací se zvýšeným rizikem a provádění požárního dohledu. Zhotovitel před zahájením svářečských prací se zvýšeným rizikem předá výše uvedený příkaz požárnímu technikovi MěÚ Orlová/správci objektu.
14. Objednatel je povinen zajistit výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek BOZP.
15. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
16. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
17. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x týdně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřený zástupci obou Smluvních stran (např. ze strany zhotovitele povinnost zúčastnit se kontrolního dne má stavbyvedoucí, který řídí stavbu). Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
18. V průběhu realizace předmětu smlouvy je zhotovitel povinen pořizovat fotodokumentaci tak, aby byl patrný postupný vývoj realizace akce.

XIII.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho řádném dokončení. Termín převímacího řízení musí být objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
3. K převímce díla je zhotovitel povinen objednateli 3 pracovní dny předem doručit následující doklady:
 - a) 3 listinná vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby – viz čl. III odst. 3 této Smlouvy, autorizovaná zhotovitelem a autorským dozorem a 1 vyhotovení v digitální formě ve formátu PDF a DWG, v nekomprimovaném stavu na CD nosiči,
 - b) 3 listinná vyhotovení geodetického zaměření stavby a 1 digitální vyhotovení ve formátu DWG, v nekomprimovaném stavu na CD nosiči,
 - c) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
 - d) atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky) a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
 - e) stavební deník,
 - f) CD fotodokumentace průběhu stavby.

4. O předání díla bude sepsán zápis, který sepiše objednatel a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) cenu díla dle smlouvy a fakturovanou cenu,
 - d) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - e) termín vyklizení staveniště,
 - f) datum ukončení záruky na dílo,
 - g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, že dílo přejímá,
 - j) datum a místo sepsání zápisu,
 - k) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Zhotovitel současně předá objednateli ve 3 vyhotoveních doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, certifikáty, revizní zprávy a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků, doklady o zneškodnění odpadů vzniklých při stavební činnosti, kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci, pokud tyto zápisy nejsou ve stavebním deníku.
6. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v odst. 3 tohoto článku a závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla.
7. O předání a převzetí díla je objednatel povinen sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady popřípadě nedodělky na části díla, nebránící užívání a postupu dalších prací, nebudou důvodem nepřevzetí části díla a uplatnění sankcí, v zápise o předání a převzetí části díla však musí být stanoven termín jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis. Zhotovitel je povinen při odstraňování vad a nedodělků informovat objednatele o termínu zahájení prací a je povinen dodržovat předpisy BOZP, zabezpečit místo, kde budou probíhat práce, proti vniknutí nepovolaných osob a přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení pracovníků stavby a veřejnosti.
8. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předmětného protokolu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatel v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí.
9. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší Smluvní strany dodatek k předmětnému Protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
10. Pokud se Smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě Smluvní strany závazné.
11. Zástupci Smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

XIV.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a zhotovitelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na celou stavbu záruku v délce **36 měsíců**.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání celého díla zhotovitelem a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
5. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel, v případě zjištění vady předmětu smlouvy v záruční době objednatelem, má povinnost zajistit provozuschopnost místa plnění dle předmětu smlouvy, a to i v případě, že část nebo celek předmětu smlouvy budou z důvodu zjištěných vad odvezeny zhotovitelem k reklamaci nebo opravě. Tímto zajištěním provozuschopnosti se má na mysli zajištění kvalitativně a kvantitativně stejné dodávky jako je předmět smlouvy na dobu potřebnou pro odstranění zjištěných vad.

XV.

Způsob vyřízení reklamace zhotovitelem

1. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je povinností objednatele reklamovat (oznámít) bezodkladně tyto vady písemně u zhotovitele. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
2. V případě havárie postačuje telefonické oznámení vady a objednatel nejbližší pracovní den po oznámení zašle písemnou reklamaci (DS, poštou). Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) telefon : + 420 702 078 330
 - b) adresu: Orlovská 726/155, Heřmanice, 713 00 Ostrava, ID DS mk7tw9q
 V případě změny výše uvedených spojení je zhotovitel povinen jejich změnu nahlásit objednateli písemně do 3 dnů po nastalé změně.
3. Zhotovitel je povinen, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nastoupit k odstranění vady do 2 dnů po jejím oznámení a vadu odstranit ve lhůtě 2 dnů po jejím oznámení, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody Smluvních stran.
4. V případě havárie je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění havárie do 24 hodin a havárii bezplatně odstranit do 36 hodin po obdržení telefonické výzvy, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody Smluvních stran.
5. V případě, že zhotovitel ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku nezahájí odstraňování vady nebo se dostane do prodlení s jejím odstraněním, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám, případně jejich odstranění zadat jiné firmě (třetí osobě), přičemž povinnosti vyplývající pro zhotovitele z převzaté záruky za jakost tím nejsou dotčeny. Náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním, jdou k tíži zhotovitele díla. Zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit do 30 dnů ode dne jejich uplatnění objednatelem.
6. Vedle nároků, uvedených výše či v občanském zákoníku, má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla způsobena záruční vadou.
7. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. Zhotovitel je povinen při odstraňování reklamací informovat objednatele o termínu zahájení prací a je povinen dodržovat předpisy BOZP, zabezpečit místo, kde budou probíhat práce, proti vniknutí nepovolaných osob a přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení pracovníků stavby a veřejnosti.
8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor, nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak objednatel neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
9. Za havarijní vadu se považuje ta vada, která neumožňuje plnit běžnou funkci díla (provoz) bez možnosti náhradního řešení.

XVI.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám, vzniklým při a v souvislosti s prováděním Smluvního díla včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, do výše ceny díla a proti škodám, způsobeným vůči třetím osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv (včetně případných dodatků) na požadované pojištění nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující platnost pojištění.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy, a to i tehdy, pokud takovou škodu způsobila třetí osoba, podílející se na plnění předmětu smlouvy, a to ve lhůtě do 15 dní ode dne doručení sdělení o vzniku škody a žádosti o její náhradu.
3. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody, vzniklé jejich provozováním.
4. V případě, že při činnosti, prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním ve smyslu odst. 1 tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce všech odpadů, vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

XVII.

Zajištění závazků zhotovitele

1. Řádné provádění díla bude zajištěno bankovní zárukou za zajištění všech závazků zhotovitele vzniklých na základě smlouvy o dílo, zejména, kvality díla, termínů provádění a termínů dokončení díla včetně závazků vzniklých v důsledku odstoupení od smlouvy (dále jen „bankovní záruka za provedení díla“) ve výši 5 % ze sjednané ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V. „Cena celkem“ této smlouvy.
2. Bankovní záruka za provedení díla (originál záruční listiny vystavené bankou) je zhotovitel povinen předložit objednateli před zahájením prací dle smlouvy o dílo nejpozději v den předání staveniště. Bankovní záruka za provedení díla musí být neodvolatelná, bezpodmínečná (bez možnosti námitek banky), se závazkem její výplaty na první písemnou výzvu objednatele, vystavená na částku ve výši 5 % ze sjednané ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V. „Cena celkem“ této smlouvy zaokrouhleno na celé tisíce směrem nahoru. Bankovní záruka za provedení díla bude platná minimálně 3 měsíce po předpokládaném termínu ukončení stavby. Případné nesložení bankovní záruky za provedení díla bude považováno za rozvazovací podmínku smlouvy, případně za důvod k odstoupení od této smlouvy. Veškeré náklady a škody, které tímto ukončením smlouvy objednateli vzniknou, hradí zhotovitel.
3. Bankovní záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy v rozsahu:
 - povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle této smlouvy, zejména povinnost zaplatit smluvní sankce a pokuty nebo náhradu škody,
 - povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo,
 - povinnost odstranit vadu (poškození) dle podmínek smlouvy o dílo, povinnost uspokojit další nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v souladu se smlouvou o dílo.
4. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku za provedení díla v plném rozsahu. Objednatel je oprávněn čerpat záruku ihned po předchozím písemném oznámení zhotoviteli z jakého důvodu eventuálně v jaké výši záruku bude čerpat.
5. Objednatel vrátí zhotoviteli záruku za provedení díla do 15 dnů poté, co obdržel protokol o převzetí prací na celou stavbu a byly vyrovnány všechny závazky zhotovitele, na něž se vztahuje bankovní záruka za provedení díla.
6. Dodržení kvality předaného díla bude zajištěno bankovní zárukou za kvalitu díla a zajištění všech závazků zhotovitele z odpovědnosti zhotovitele za vady díla zjištěné v záruční době (dále jen „bankovní záruka za kvalitu díla“) ve výši 5 % ze sjednané ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V.

„Cena celkem“ této smlouvy. Bankovní záruku za kvalitu díla (originál záruční listiny vystavené bankou) předloží zhotovitel objednateli nejpozději do předání a převzetí díla. Bankovní záruka za kvalitu díla musí být neodvolatelná, bezpodmínečná (bez možnosti námitek banky) se závazkem její výplaty na první písemnou výzvu objednatele, vystavená na částku ve výši 5 % ze sjednané ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V. „Cena celkem“ této smlouvy zaokrouhleno na celé tisíce směrem nahoru. Bankovní záruka za kvalitu díla bude platná minimálně 1 měsíc po skončení záruční doby díla. Jestliže zhotovitel nepředloží bankovní záruku za kvalitu díla do předání a převzetí díla, není objednatel povinen dílo převzít.

7. Bankovní záruka za kvalitu díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy v rozsahu:
 - povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle této smlouvy, zejména povinnost zaplatit smluvní sankce a pokuty nebo náhradu škody,
 - povinnost odstranit reklamovanou vadu (poškození) dle podmínek smlouvy o dílo. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku za kvalitu díla ihned po předchozím písemném oznámení zhotoviteli, z jakého důvodu, eventuálně v jaké výši záruku bude čerpat. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku za kvalitu díla v plném rozsahu.
8. Objednatel vrátí zhotoviteli bankovní záruku za kvalitu díla do 15 dnů po uplynutí záruční doby díla a po vyrovnání všech závazků zhotovitele, na něž se vztahuje záruka za kvalitu díla.

XVIII.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní sankci v následujících případech:
 - a) pokud bude zhotovitel v prodlení proti smluveným lhůtám dle čl. VI. odst. 1 písm. a) - d) této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,2 % z ceny díla s DPH za každý i započatý den prodlení,
 - b) pokud zhotovitel neodstraní vadu uvedenou v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5 000,00 Kč za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel s odstraněním v prodlení, a za každý i započatý den prodlení,
 - c) pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5 000,00 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení
 - d) pokud zhotovitel neodstraní havarijní vadu (tzn. vadu, jejímž neodstraněním hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu) nebo vadu, která brání řádnému užívání díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5 000,00 Kč za každou havarijní vadu, u níž je v prodlení s jejím odstraněním, a za každý i započatý den prodlení,
 - e) za nesplnění termínu vyklizení staveniště ve sjednaném termínu dle čl. X. odst. 6 této smlouvy o dílo, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení
 - f) pokud zhotovitel poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo, např. porušení BOZP, nevyzvání k prověření kvality prací před zakrytím konstrukcí, nevytýčení podzemních vedení, nevedení stavebního deníku, neomluvená neúčast na kontrolním dnu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5 000,00 Kč za každé porušení povinnosti.
Celková výše těchto smluvních sankcí odst.1 c) - f) může dosáhnout maximálně 10% celkové ceny díla s DPH.
2. Výše uvedenými smluvními sankcemi není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
3. Na výši případné smluvní sankce vystaví objednatel penalizační fakturu, která může být uhrazena vzájemným zápočtem existujících a uznaných závazků mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě, že bude pohledávka, která vznikla vystavením penalizační faktury, hrazena na základě souhlasného stanoviska Smluvních stran vzájemným zápočtem, bude uzavřena Dohoda o zápočtu pohledávek. Jednalo by se o zápočet faktur, které dosud objednatel zhotoviteli neuhradil ze

předmět plnění této smlouvy (u které byla i uplatněna sankce), případně ze předmět plnění jiných smluv uzavřených mezi objednatelem a zhotovitelem.

XIX.

Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech stanovených obecně platnými právními předpisy nebo touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků ze smluvních pokut, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi Smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
2. Dle dohody smluvních stran je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, kdy do 12 měsíců ode dne uzavření smlouvy neobdrží písemný pokyn objednatele k zahájení plnění smlouvy. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou založená. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v tomto ustanovení nemá strana, která odstoupení od smlouvy obdržela, vůči straně, která odstoupila, nárok na jakékoliv plnění, a to ani z titulu náhrady skutečné škody a ušlého zisku.
3. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze Smluvních stran provedou Smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy.

Závěrem této inventarizace bude vyčíslen:

- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedenou část díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
- (ii) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 28. 8. 2023

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, které dosud nebyly uhrazeny, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k úhradě.

Podle čl. XIX. odst. 3 této smlouvy bude postupováno i v případě, kdy závazek založený touto smlouvou skončí výpovědí, pokud již bylo započato s plněním.

XX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona o registru smluv, není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „zákon o zpracování osobních údajů“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů odpovídá za tato porušení ta ze Smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující

osobní údaje bude odpovídat povinností vyplývajícím z GDPR a zákona o zpracování osobních údajů.

3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé Smluvní straně.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi Smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
14. Smlouva je uzavřena elektronicky.
15. Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.: Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Orlové usnesením č. 746/18./2. dne 18. 10. 2023.
16. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - položkové rozpočty vč. rekapitulací nákladů v listinné a elektronické podobě (ve formátu .xls).

Lenka Brzyszkowská
starostka města

V Ostravě:

Bohuslav Raszka
jednatel

Za věcnou a ekonomickou správnost:

Za právní správnost:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25_01_2023_VZ
Stavba: N20-188 - DEMOLICE OBJEKTU J-A2 A , č.p. 940 na ulici Energetiků – SPIRÁLA

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	č.p. 940 na ul. Energetiků - SPIRÁLA	Datum:	25. 1. 2023
Zadavatel:		IČ:	
Město Orlová		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	26949890
POLANSKÝ s.r.o.		DIČ:	CZ26949890
Projektant:		IČ:	27833551
MIJO - STAV stavby s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			999 995,37
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	999 995,37	209 999,03
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 209 994,40

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

25_01_2023_VZ

Stavba:

N20-188 - DEMOLICE OBJEKTU J-A2 A , č.p. 940 na ulici Energetiků – SPIRÁLA

Místo:

č.p. 940 na ul. Energetiků - SPIRÁLA

Datum:

25. 1. 2023

Zadavatel:

Město Orlová

Projektant:

MIJO - STAV stavby s.r.o.

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		999 995,37	1 209 994,40	
D.1.1	Architektonicko-s - způsobilé výdaje	969 220,37	1 172 756,65	STA
D.1.2.	VON - nezpůsobilé výdej	30 775,00	37 237,75	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

N20-188 - DEMOLICE OBJEKTU J-A2 A , č.p. 940 na ulici Energetiků – SPIRÁLA

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-s - způsobilé výdaje

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Orlová

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

Projektant:

MIJO - STAV stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25. 1. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

26949890

DIČ:

CZ26949890

IČ:

27833551

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

969 220,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	969 220,37	21,00%	203 536,28
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 172 756,65

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

N20-188 - DEMOLICE OBJEKTU J-A2 A , č.p. 940 na ulici Energetiků – SPIRÁLA

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-s - způsobilé výdaje

Místo:

Datum:

25. 1. 2023

Zadavatel:

Město Orlová

Projektant:

MIJO - STAV stavby
s.r.o.

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

969 220,37

HSV - Práce a dodávky HSV	906 818,67
1 - Zemní práce	38 076,06
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	97 821,06
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 696,79
5 - Komunikace pozemní	41 719,14
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 480,42
8 - Trubní a ostatní vedení	25 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	352 098,69
997 - Přesun sutě	337 160,36
998 - Přesun hmot	5 766,15
PSV - Práce a dodávky PSV	1 901,70
767 - Konstrukce zámečnické	8,67
783 - Dokončovací práce - nátěry	912,68
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	980,35
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	60 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

N20-188 - DEMOLICE OBJEKTU J-A2 A , č.p. 940 na ulici Energetiků – SPIRÁLA

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-s - způsobilé výdaje

Místo:

Datum:

25. 1. 2023

Zadavatel:

Město Orlová

Projektant:

MIJO - STAV stavby s.r.o.

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem					969 220,37			
D HSV Práce a dodávky HSV					906 818,67			
D 1 Zemní práce					38 076,06			
1	K	111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2	27,560	68,96	1 900,51	CS ÚRS 2023 01
PP			Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů ručně průměru kmene do 100 mm jakékoliv plochy v rovině nebo ve svahu o sklonu do 1:5					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/111211101					
VV			"keře"					
VV			27,56					
VV			Součet					
2	K	121112005	Sejmutí ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm ručně	m2	38,464	157,14	6 044,20	CS ÚRS 2023 01
PP			Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy přes 250 do 300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/121112005					
VV			6*2,0					
VV			16,54*1,6					
VV			Součet					
3	K	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	389,196	29,94	11 653,78	CS ÚRS 2023 01
PP			Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162251102					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: -pro zpětné zásypy _ tam a zpět					
VV			194,598*2 "Přepočtené koeficientem množství					
VV			Součet					
4	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	194,598	94,95	18 477,57	CS ÚRS 2023 01
PP			Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/174151101					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: PŘEDPOKLAD POUŽITÍ _ DROBNÝ MATERIÁL Z DEMOLICE OBJEKTU (V PŘÍPADĚ NUTNOSTI POUŽITÍ EXTERNÍHO MATERIÁLU , BUDE ŘEŠENO V RÁMCI REALIZACE)					
VV			"zásyp jam po BP základových konstrukci"					
VV			"budova" ((14,85*18,4)+(7,2*7,55))*0,55					
VV			"terasa" 0,6*1,0*(2,76+5,39+11,1+4,78)					
VV			(skryté konstrukce budou upřesněny a odsouhlaseny při realizaci stavby)					
VV			Součet					
D 18 Zemní práce - povrchové úpravy terénu					97 821,06			
5	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	682,000	19,06	13 000,62	CS ÚRS 2023 01
PP			Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181111111					
VV			"budova" ((14,85*18,4)+(7,2*7,55))*1,15					
VV			"terasa" (5,39*11,1)*1,15					
VV			"ostatní plocha" 682-445,543					
VV			(skryté konstrukce budou upřesněny a odsouhlaseny při realizaci stavby)					
VV			Součet					
6	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	682,000	39,04	26 623,12	CS ÚRS 2023 01
PP			Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181351103					
VV			"budova" ((14,85*18,4)+(7,2*7,55))*1,15					
VV			"terasa" (5,39*11,1)*1,15					
VV			"ostatní plocha" 682-445,543					
VV			(skryté konstrukce budou upřesněny a odsouhlaseny při realizaci stavby)					
VV			Součet					
7	M	10364101R	zemina pro terénní úpravy - ornice	m3	136,400	350,00	47 740,00	CS VLASTNÍ
PP			zemina pro terénní úpravy - ornice					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena obsahuje veškeré potřebné přesuny. (objem _ pro zeminu objemové hmotnosti 1500 kg/m3)					
VV			682*0,2 "Přepočtené koeficientem množství					
VV			Součet					
8	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	682,000	9,69	6 608,64	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Založení parkového trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181451131					
	VV		"budova" ((14,85*18,4)+(7,2*7,55))*1,15		376,740			
	VV		"terasa" (5,39*11,1)*1,15		68,803			
	VV		"ostatní plocha" 682-445,543		236,457			
	VV		(skryté konstrukce budou upřesněny a odsouhlaseny při realizaci stavby)					
	VV		Součet		682,000			
9	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	20,460	100,00	2 046,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		osivo směs travní parková					
	VV		682*0,03 "Přepočtené koeficientem množství		20,460			
	VV		Součet		20,460			
10	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	682,000	2,64	1 802,68	CS ÚRS 2023 01
	PP		Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/183403153					
	VV		682		682,000			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				6 696,79	
11	K	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,963	6 278,06	6 045,77	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/310239211					
	VV		(1,4*2,75*0,25)		0,963			
	VV		Součet		0,963			
12	K	342291131	Ukotvení zdiva ke stávajícím konstrukcím plochými kotvami	m	5,500	118,37	651,02	CS ÚRS 2023 01
	PP		Ukotvení zdiva ke stávajícím konstrukcím plochými kotvami					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342291131					
D 5			Komunikace pozemní				41 719,14	
13	K	564211012	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 60 mm	m2	38,464	74,27	2 856,63	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 60 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564211012					
14	K	564740103	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 140 mm	m2	38,464	200,90	7 727,36	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 140 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564740103					
15	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	38,464	264,02	10 155,40	CS ÚRS 2023 01
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva téženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/596211110					
16	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní	m2	39,618	410,00	16 243,38	CS ÚRS 2023 01
	PP		dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní					
	VV		38,464*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		39,618			
17	K	596911111	Kladení šlapáků v rovině a svahu do 1:5	m2	8,960	55,61	498,29	CS ÚRS 2023 01
	PP		Kladení šlapáků z jednotlivých kusů do lože ze štěrkopísku nebo z prohozené zeminy v rovině nebo na svahu do 1:5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/596911111					
	VV		0,8*0,4*28		8,960			
18	M	59246R	dlažba plošná betonová vegetační 800x400x60mm	m2	9,856	430,00	4 238,08	
	PP		dlažba plošná betonová vegetační 800x400x60mm					
	VV		8,96*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		9,856			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 480,42	
19	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	3,850	72,80	280,29	CS ÚRS 2023 01
	PP		Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131101					
	VV		"viz zazdívka otvorů" 1,4*2,75		3,850			
	VV		Součet		3,850			
20	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	3,850	230,20	886,27	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321141					
21	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	3,850	66,23	254,97	CS ÚRS 2023 01
	PP		Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622131101					
	VV		"viz zazdívka otvorů" 1,4*2,75		3,850			
	VV		Součet		3,850			
22	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	3,850	275,04	1 058,89	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622321141					
D 8			Trubní a ostatní vedení				25 000,00	
23	K	800015R01	Odpojení přívodu topení	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ
	PP		Odpojení přívodu topení					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací a dodávek ---</i> <i>----- Upřesnění _ dle TZ: Odpojení přívodu topení bude provedeno v podhledu v pavilonu J-A1Z „B“ a to v prostoru spojovací chody. Po vytnutí a vypuštění otopného systému bude rozvod přerušen k pavilonu J-A2 „A“ a následně propojen pro uzavření ponechaného okruhu pro ostatní tři pavilony. V prostoru RS bude provedena úprava, a to způsobou osobou oprávněnou k danému úkonu se souhlasem správce sítě.</i>								
	P							
24	K	800015R02	Odpojení přívodu pitné vody	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ
PP Odpojení přívodu pitné vody <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací a dodávek ---</i> <i>----- Upřesnění _ dle TZ: Odpojení přívodu pitné vody pro pavilon A1Z „A“ bude provedeno tak též v podhledu pavilonu J-A1Z „B“ a sice v jeho spojovací chodbě. Stávající vodovodní řád, respektive jeho páteří rozvod je veden v měděné trubce o průměru 42x2mm.</i>								
	P							
25	K	800015R03	Odpojení elektroinstalace	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ
PP Odpojení elektroinstalace <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací a dodávek ---</i> <i>----- Upřesnění _ dle TZ: Odpojení elektroinstalace proběhne v hlavní rozvodné skříni, kde bude odpojen přívod pro pavilon A1Z „A“.</i>								
	P							
26	K	800015R04	Odpojení _ kanalizace dešťová a splašková	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	CS VLASTNÍ
PP Odpojení _ kanalizace dešťová a splašková <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací a dodávek ---</i> <i>----- Upřesnění _ dle TZ: Kanalizace dešťová a splašková bude postupně rozebírána s postupujícími bouracími pracemi až k páteřnímu rozvodu kde bude zaslepena a utěsněna tak aby nemohlo dojít k úniku znečištěných vod.</i>								
	P							
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				352 098,69	
27	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	56,780	250,00	14 195,00	CS ÚRS 2023 01
PP Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/916231113 VV 16,54*2+1,6*2 36,280 VV 6*2+2,0*2 16,000 VV "doplnění"4,5 4,500 VV Součet 56,780								
28	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	62,458	187,00	11 679,65	CS ÚRS 2023 01
PP obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm VV 56,78*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 62,458								
29	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	194,598	550,00	107 028,90	CS ÚRS 2023 01
PP Bourání základů ze ŽB https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/961055111 VV "budova" ((14,85*18,4)+(7,2*7,55))*0,55 180,180 VV "terasa" 0,6*1,0*(2,76+5,39+11,1+4,78) 14,418 VV (skryté konstrukce budou upřesněny a odsouhlaseny při realizaci stavby) VV Součet 194,598								
30	K	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3	m3	10,573	250,00	2 643,25	CS ÚRS 2023 01
PP Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962032241 VV "terasa" 1,1*0,4*(2,76+5,39+11,1+4,78) 10,573 VV Součet 10,573								
31	K	962052211	Bourání zdiva a konstrukcí nadzákladových ze ŽB přes 1 m3	m3	14,957	786,08	11 757,41	CS ÚRS 2023 01
PP Bourání zdiva a konstrukcí nadzákladových ze ŽB přes 1 m3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962052211 VV "terasa" (5,39*11,1)*0,25 14,957 VV Součet 14,957								
32	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky v přes 1 do 2 m	m	47,040	60,79	2 859,47	CS ÚRS 2023 01
PP Rozebrání oplocení z dílců rámových na ocelové sloupky, výšky přes 1 do 2 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/966072811 VV 25,1+5,4+16,54 47,040 VV Součet 47,040								
33	K	968062R00	Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení	m2	3,850	150,00	577,50	CS VLASTNÍ
PP Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Specifikace / rozsah: - vyvážení křidel (v případě otevíracích výplní) -vybourání rámu (bez rozlišení systému otevírání) -----</i> <i>vybourání pevných (neotevíracích) výplní bez rozlišení -----</i> <i>-----demontáže a odstranění přímo souvisejících příslušenství a doplňků -----</i> <i>veškeré demontážní práce a přesuny jsou zahrnuty v jednotkové ceně</i> VV "kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek" (1,4*2,75) 3,850 VV Součet 3,850								
	P							
	VV							
	VV							
	VV							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	981011713	Demolice budov ze železobetonu podíl konstrukcí do 20 % postupným rozebíráním	m3	114,971	630,37	72 474,55	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demolice budov ze železobetonu podíl konstrukcí do 20 % postupným rozebíráním					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/981011713					
	VV		((7,35+0,2)*(14,85*18,4))*0,05		103,148			
	VV		((4,05+0,3)*(7,2*7,55))*0,05		11,823			
	VV		Součet		114,971			
35	K	981013713	Demolice budov ze železobetonu podíl konstrukcí do 20 % těžkou mechanizací	m3	2 184,457	59,00	128 882,96	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demolice budov ze železobetonu podíl konstrukcí do 20 % těžkou mechanizací					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/981013713					
	VV		((7,35+0,2)*(14,85*18,4))*0,95		1 959,814			
	VV		((4,05+0,3)*(7,2*7,55))*0,95		224,643			
	VV		Součet		2 184,457			
	D	997	Přesun sutě				337 160,36	
36	K	997006007	Recyklace stavebního odpadu-Drcení stavebního odpadu (vhodná stavební suť),s dopravou suti do 100 m,(na skládce) a naložením do drtícího zařízení - z celkového odpadu 70%	t	1 042,687	1,00	1 042,69	
	PP		Recyklace stavebního odpadu-Drcení stavebního odpadu (vhodná stavební suť),s dopravou suti do 100 m,(na skládce) a naložením do drtícího zařízení - z celkového odpadu 70%					
	VV		1489,553*0,7		1 042,687			
37	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	1 415,075	15,00	21 226,13	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013112					
	VV		1489,553*0,95 "Přepočtené koeficientem množství		1 415,075			
	VV		Součet		1 415,075			
38	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	74,478	98,00	7 298,84	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013212					
	VV		1489,553*0,05 "Přepočtené koeficientem množství		74,478			
	VV		Součet		74,478			
39	K	99701363R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	446,866	199,00	88 926,33	
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. ---- -----					
	VV		1489,553-1042,687		446,866			
40	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) - vhodná stavební suť pro,, drcení - cca 70% celkového objemu	t	1 042,687	99,00	103 226,01	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) - vhodná stavební suť pro,, drcení - cca 70% celkového objemu					
	VV		1489,553*0,7		1 042,687			
41	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	1 489,553	35,00	52 134,36	
	PP		Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km					
42	K	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	22 343,295	1,50	33 514,94	
	PP		Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu					
	VV		1489,553*15 "Přepočtené koeficientem množství		22 343,295			
	VV		Součet		22 343,295			
43	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1 489,553	20,00	29 791,06	CS ÚRS 2023 01
	PP		Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997321611					
	D	998	Přesun hmot				5 766,15	
44	K	998018001	Přesun hmot ruční v do 6 m	t	115,323	50,00	5 766,15	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot ruční v do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 901,70	
	D	767	Konstrukce zámečnické				8,67	
45	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotností jednotlivých dílů do 50 kg	kg	0,650	13,34	8,67	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotností jednotlivých dílů do 50 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767996701					
	VV		"terasa _zábradlí" 0,65		0,650			
	VV		Součet		0,650			
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				912,68	
46	K	783823135	Penetrační nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	3,850	33,95	130,71	CS ÚRS 2023 01
	PP		Penetrační nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823135					
47	K	783827425	Krycí dvojnásobný nátěr vnějších omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	4,620	169,26	781,97	CS ÚRS 2023 01
	PP		Krycí dvojnásobný nátěr vnějších omítek stupně členitosti 1 a 2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783827425					
	VV		3,85*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		4,620			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		4,620			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				980,35	
48	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,000	17,37	260,49	CS ÚRS 2023 01
PP			Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784121001					
VV			"oprava dotčených ploch_bude upřesněno v rámci realizace"		15,000			
VV			15,0					
			Součet		15,000			
49	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	18,850	10,37	195,48	CS ÚRS 2023 01
PP			Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181101					
50	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	18,850	27,82	524,38	CS ÚRS 2023 01
PP			Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784221101					
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				60 500,00	
51	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	140,000	200,00	28 000,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS1292					
VV			"vyklizení a přesuny _ vnitřní vybavení / mobiliáře- (demontáže krytů topení, parapety DTD, podlahových krytin, garnýže)" 80,0		80,000			
VV			"vyklizení a přesuny _ vnitřní vybavení / prvky truhlářské, zámečnické, klempířské (demontáže int. dveří, zárubní, vnitřních zábradlí)" 60,0		60,000			
VV			(bude upřesněno a odsouhlaseno při realizaci stavby)					
VV			Součet		140,000			
52	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	70,000	250,00	17 500,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Hodinová zúčtovací sazba instalatér					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS2211					
VV			"demontáže a přesuny_koncových prvků/zařizovacích předmětů ZTI a rozvodů _TPS" 70,0		70,000			
VV			Součet		70,000			
53	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	60,000	250,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Hodinová zúčtovací sazba elektrikář					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS2221					
VV			"demontáže a přesuny_koncových prvků/zařízení a rozvodů _TPS" 60,0		60,000			
VV			Součet		60,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

N20-188 - DEMOLICE OBJEKTU J-A2 A , č.p. 940 na ulici Energetiků – SPIRÁLA

Objekt:

D.1.2. - VON - nezpůsobilé výdej

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Orlová

Uchazeč:

POLANSKÝ s.r.o.

Projektant:

MIJO - STAV stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25. 1. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

26949890

DIČ:

CZ26949890

IČ:

27833551

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			30 775,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	30 775,00	21,00%	6 462,75
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			37 237,75

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

N20-188 - DEMOLICE OBJEKTU J-A2 A , č.p. 940 na ulici Energetiků – SPIRÁLA

Objekt:

D.1.2. - VON - nezpůsobilé výdej

Místo:

Datum: 25. 1. 2023

Zadavatel: Město Orlová

Projektant: MIJO - STAV stavby
s.r.o.

Uchazeč: POLANSKÝ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

30 775,00

VRN - VRN	30 775,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	15 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	7 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	1 775,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:						N20-188 - DEMOLICE OBJEKTU J-A2 A , č.p. 940 na ulici Energetiků – SPIRÁLA	
Objekt:						D.1.2. - VON - nezpůsobilé výdej	
Místo:						Datum:	25. 1. 2023
Zadavatel:			Město Orlová			Projektant:	MIJO - STAV stavby s.r.o.
Uchazeč:			POLANSKÝ s.r.o.			Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							30 775,00	
D	VRN		VRN					30 775,00

D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce					15 000,00
1	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS VLASTNÍ

PP		Geodetické práce po výstavbě Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: -zaměření skutečného provedení stavby nebo jejích částí vč. vypracování geometrických plánů a ostatních příslušných protokolů (veškeré nové a upravované stavby/konstrukce , inženýrské a liniové stavby v rámci stavby) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY						
P								

2	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ
---	---	-----------	---	------	-------	----------	----------	------------

PP		Dokumentace dílenská pro realizaci stavby Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů _ ZPRACOVÁNÍ DETAILNÍCH TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ DB. (v JC jsou také zahrnuty náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY						
P								

D	VRN2		Příprava staveniště					5 000,00
3	K	020001000	Příprava staveniště	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ

PP		Příprava staveniště Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště - uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů - dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržování podmínek pro ochranu životního prostředí při výstavbě -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření -dočasné / provizorní dopravní značení, osvětlení - (vyřízení+zřízení+likvidace po skončení stavby)						
P								

D	VRN3		Zařízení staveniště					7 000,00
4	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ

PP		Zařízení staveniště Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální objekty -oplocení stavby, ostraha staveniště -kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)						
P								

5	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	2 000,00	2 000,00	CS VLASTNÍ
---	---	-----------	-----------------------------	------	-------	----------	----------	------------

PP		Zrušení zařízení staveniště Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu						
P								

D	VRN4		Inženýrská činnost					1 000,00
6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS VLASTNÍ

PP		Kompletační a koordinační činnost Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost						
P								

D	VRN7		Provozní vlivy					1 000,00
7	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS VLASTNÍ

PP		Provoz investora Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady související se ztiženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ případná ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTÍ)						
P								

D	VRN9		Ostatní náklady					1 775,00
8	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	1 775,00	1 775,00	CS VLASTNÍ

PP		Ostatní náklady						
----	--	-----------------	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

P

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý
náklady : ----- -náklady zhotovitele
spojené s ochranou všech dotčených, jinde nespecifikovaných, dřevin,
stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích dle ČSN 83
9061 - po celou dobu výstavby -pravidelné čištění přilehlých /
souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby -
uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního,
bezvadného stavu -vytyčení všech inženýrských sítí před zahájením
prací vč. řádného zajištění. Zpětné protokolární předání všech
inženýrských sítí jednotlivým správcům vč. uvedení dotčených ploch do
bezvadného stavu. -----
----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady
potřebné k provedení a předání díla objednateli _ dle PD a TZ

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálů
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST