



NMNMMSML20230377

1. **PeruTě NMNM s.r.o.**  
se sídlem Žďárská 68, 592 31 Nové Město na Moravě  
IČ: 17244633  
zastoupená Jiřím Janečkem, Dis. , jednatelem  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spis. značkou:  
C 129248  
(dále jen „nabyvatel“)

a

2. **Město Nové Město na Moravě**  
se sídlem Vratislavovo náměstí č.p.103, 592 31 Nové Město na Moravě  
IČ: 00294900  
zastoupené: Michalem Šmardou, starostou města  
(dále jen „stavebník“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění ke dni uzavření této smlouvy tuto:

## **Smlouva o převodu práv a povinností z rozhodnutí o schváleném stavebním záměru vydaném ve společném povolení**

### I.

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě vydal dne 04.10.2023 pod č.j.: MUNNMN/19641/2023/14 společné rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na stavbu „**Stavební úpravy 1. NP a přístavba objektu Maršovice čp. 80 se změnou užívání na prádelnu**“. Společným rozhodnutím byl rovněž povolen záměr přestavby bývalé prodejny COOP na prádelnu na pozemku parc. č. 192 zastavěná plocha a nádvoří v kat. území Maršovice u Nového Města na Moravě a obci Nové Město na Moravě (dále jen „Prádelna“).

### II.

Stavebník touto smlouvou **postupuje práva a povinnosti plynoucí ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení z rozhodnutí Odboru stavebního a životního prostředí Městského úřadu v Novém Městě na Moravě č.j.: MUNNMN/19641/2023/14 ze dne 04.10.2023, PM dne 26.10.2023, vztahující se k přestavbě objektu čp. 80, který je součástí pozemku parc. č. 192 zast. plocha a nádvoří v kat. území Maršovice u Nového Města na Moravě a obci Nové Město na Moravě na prádelnu nabyvateli, který je tímto přebírá s tím, že se stává právním nástupcem stavebníka a budoucím stavebníkem prádelny. Podpisem této smlouvy smluvní strany potvrzují, že stavebník předal a nabyvatel převzal výše citované rozhodnutí.**

### III.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve **3 stejnopisech** s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro příslušný stavební úřad a po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo zdánlivé, nedotýká se

to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná. Smluvní strany se zavazují po takovémto případném zjištění neplatnosti či zdánlivosti vzájemně spolupracovat a bezodkladně nahradit vadné ustanovení novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu vadného ustanovení. Strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení této smlouvy tak, aby došlo k naplnění účelu této smlouvy, kterým je převod výše uvedených veřejných subjektivních práv a povinností na nabyvatele.

4. Stavebníkovi svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracování osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

5. Nabyvatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné zprávy – registru smluv.

6 Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní stavebník nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požadovalo zvláštní ochrany.

8. Tato smlouva byla projednána na schůzi Rady města Nové Město na Moravě č. 16 konané dne 18.9.2023 a schválena usnesením přijatým pod bodem č. 5/16/RM/2023.

9. Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávnění zástupci obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

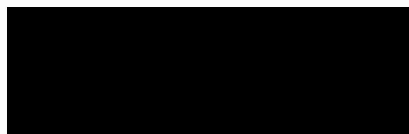
V Novém Městě na Moravě,

dne:

7. 11. 2023

Za stavebníka:

**Město Nové Město na Moravě**



Michal Šmarda  
starosta



2

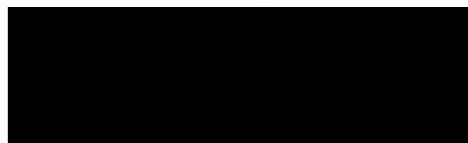
V Novém Městě na Moravě,

dne:

20. 11. 2023

Za nabyvatele:

**PeruTě NMNM s.r.o.**



Jiří Janeček, Dis.  
jednatel