



**Městský úřad Světlá nad Sázavou**  
**odbor stavebního úřadu a územního plánování**  
náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Č.j.: MSNS/22972/2017/OSÚ-3  
Vyřizuje: Kuczawska Miluše, DiS.  
Telefon: 569 496 652  
E-mail: kuczawska@svetlans.cz

4557/2019/SNS



Městský úřad Světlá nad Sázavou

MSNS/22972/2017/OSÚ-3

Ve Světlé nad Sázavou dne: 1. 3. 2019

- bylo vypracováno dne: 6.3.2019

- nabylo právní moci dne: 17.4.2019

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

**ROZHODNUTÍ**

**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**



**Výroková část:**

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21. 12. 2017 podal

**Město Světlá nad Sázavou, IČO 00268321, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o umístění stavby**

**Rekonstrukce ulice Čapkova, Světlá nad Sázavou**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 269/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 270 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 275 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 287 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 349 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 355 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 356 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 361 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 372 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 374 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 375 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 377 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 517 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 724/3 (ostatní plocha), parc. č. 724/45 (ostatní plocha), parc. č. 724/59 (ostatní plocha), parc. č. 724/129 (ostatní plocha), parc. č. 724/170 (ostatní plocha), parc. č. 724/210 (ostatní plocha), parc. č. 724/233 (zahrada), parc. č. 1062/1 (ostatní plocha), parc. č. 1062/5 (ostatní plocha), parc. č. 1062/8 (ostatní plocha), parc. č. 1062/9 (ostatní plocha), parc. č. 1068/1 (ostatní plocha), parc. č. 1068/4 (ostatní plocha), parc. č. 1068/6 (ostatní plocha), parc. č. 1149 (ostatní plocha), parc. č. 1781 (ostatní plocha), parc. č. 1782 (ostatní plocha) v katastrálním území Světlá nad Sázavou.

**Druh a účel umísťované stavby:**

- Stavební úpravy stávající stavby veřejné komunikace, včetně chodníků, umístění tří nových parkovacích ploch, výměna vodovodní přípojky, výměna kanalizační přípojky, výměna vedení VN a NN, odstranění nadzemního komunikačního vedení a provedení nového podzemního komunikačního vedení, stavební úpravy veřejného osvětlení.

**Stavební objekty:**

- SO 101 komunikace
- SO 301 vodovodní přípojka k č. p. 487

- SO 302 vodovodní přípojka
- SO 303 kanalizační přípojka
- SO 401 přeložka sdělovacího vedení
- SO 402 veřejné osvětlení
- SO 403 přeložka kabelů VN
- SO 404 přeložka kabelů NN

#### Umístění stavby na pozemku:

- SO 101 komunikace - na pozemcích st. p. 349, parc. č. 724/3, 724/45, 724/59, 724/129, 724/170, 724/210, 724/233, 1062/1, 1062/8, 1062/9, 1068/1, 1068/4, 1068/6, 1149, 1781, 1782 v katastrálním území Světlá nad Sázavou;
- SO 301 vodovodní přípojka k č. p. 487 - na pozemcích st. p. 517, parc. č. 1149 v katastrálním území Světlá nad Sázavou;
- SO 302 vodovodní přípojka - na pozemcích parc. č. 724/3, 1149 v katastrálním území Světlá nad Sázavou;
- SO 303 kanalizační přípojka - na pozemcích parc. č. 517, 1149 v katastrálním území Světlá nad Sázavou;
- SO 401 přeložka sdělovacího vedení - na pozemcích st. p. 269/1, 270, 275, 287, 349, 355, 356, 361, 372, 374, 375, 377, parc. č. 724/3, 724/45, 724/170, 724/210, 1068/1, 1068/4, 1068/6, 1149 v katastrálním území Světlá nad Sázavou;
- SO 402 veřejné osvětlení - na pozemcích st. p. 349 parc. č. 724/59, 724/129, 724/170, 724/210, 1062/1, 1062/5, 1062/8, 1068/1, 1068/4, 1068/6, 1149, v katastrálním území Světlá nad Sázavou
- SO 403 přeložka kabelů VN - na pozemcích parc. č. 724/3, 724/45 v katastrálním území Světlá nad Sázavou;
- SO 404 přeložka kabelů NN - na pozemcích st. p. 349 parc. č. 724/3, 724/45 v katastrálním území Světlá nad Sázavou

#### Určení prostorového řešení stavby:

- SO 101 komunikace - začátek rekonstrukce je v místě vjezdu ze silnice 34728 ulice Komenského. Na konci úpravy bude komunikace vjezdem napojena na silnici 347 ulice Nádražní. Celková délka upravované komunikace je cca 469 m. Chodníky budou v šířce min. 1,7 m, chodník bude od vozovky oddělen žulovou obrubou. Obruba bude převýšena o 0,08 m. V místě vjezdů a ukončení chodníku bude obruba snížena na 0,02 - 0,05 m. Chodník bude mít příčný sklon 1-2%. V celé délce bude komunikace zhotovena v šířce 6,00 m a rozdělena vodícím proužkem na dva jízdní pruhy. Jízdní pás bude ohraničen žulovou dvojlínkou 0,25 m širokou. Komunikace bude mít střechovitý tvar o základním příčném sklonu 2,5%. V km 0,274 89 bude provedeno nové parkoviště - stání kolmé. Základní šířka parkovacích stání je 2,50 m s rozšířením krajního stání na 2,75m. Stání pro osoby se ZTP bude provedeno v šířce 3,50 m. Délka parkovacích stání je navržena 4,50 m. Dále je z důvodu výstavby nového parkování navržen nový plot oddělující veřejné prostranství od hřiště. Plot je navržen s betonovou podezdívkou a vysokým drátěným plotem. Na km 0,397 62 bude začínat nájezd na parkovací plochu, která bude v délce 20 m a v šířce 4,5 m. Parkovací stání bude kolmé s počtem 7 stání o šířce 2,5m. Parkovací plocha bude od komunikace oddělena žulovou dvojlínkou 0,25 m širokou. V km 0,433 23 Bude provedeno nové parkoviště - stání kolmé. Základní šířka parkovacích stání je 2,50 m s rozšířením krajního stání náběhem. Délka parkovacích stání je navržena 4,50 m s přesahem do chodníku. Dále bude provedena rekonstrukce stávajícího chodníku a výstavba nové části chodníku. Chodník je z důvodu přesahu vozidel do prostoru chodníku rozšířen na 2,50 m. Dále je z důvodu výstavby nového parkování navržen nový plot oddělující veřejné prostranství od hřiště u sokolovny. Plot je navržen s betonovou podezdívkou a drátěným plotem. Nově bude vytvořena travnatá plocha (plocha pro veřejnou zeleň) ohraničená z obou stran betonovou zdí se základem, kde na stranách bude mít proměnlivou výšku. Travnatá plocha bude dlouhá cca 36 m a široká cca od 8 do 17 m. Odvodnění bude zajištěno příčným a podélným sklonem do nově navrhovaných případně stávajících uličních vpustí. Nové uliční vpustí budou obrubníkové.

- SO 301 vodovodní přípojka k č. p. 487 - bude provedena výměna vodovodní přípojky k č.p. 487. Přípojka bude provedena z PE-HD Pe 100 63x5,8 mm délky 12 m. Napojení bude provedeno na přeložku (rekonstrukci) stávajícího vodovodu.
- SO 302 vodovodní přípojka - nová vodovodní přípojka do prostoru nově vytvořené travnaté plochy (plocha pro veřejnou zeleň). Přípojka bude provedena z PE-HD Pe 100 32x4,4 mm délky 20,5 m. Napojení bude provedeno na přeložku (rekonstrukci) stávajícího vodovodu, ukončena pak bude v revizní a vodoměrné šachtě s osazením vodoměru.
- SO 303 kanalizační přípojka - bude provedena oprava stávající kanalizační přípojky k č.p. 487 včetně výměny revizních šachet. Nově bude osazeno potrubí KG SN8. Armaturní šachta je navržena jako prefabrikovaná betonová vnitřního průměru DN 1000 mm se zákrytovou deskou 1000/600 s prostupem pro poklop.
- SO 401 přeložka sdělovacího vedení
- Úsek I. - v bodě „A“ (parc. č. 724/83) bude vlevo vedle rušeného sloupu (UR 018 SVES135) postavena skříň SIS1QT (UR 018 SVES135). Stávající dělicí spojka na kabelech TCEKE 70P 0,5 a TCEKE 5P 0,5 bude demontována. Na místo stávajícího kabelu TCEKE 5P 0,5 bude do spojky umístěn nový kabel TCEPKPFLE 5XN 0,6(-10), který bude ukončen v nové skříně SIS1QT (UR 018 SVES135). Z této skříně budou vedeny zemní kabely 10 x TCEPKPFLE 3XN 0,4, které budou ukončeny ve skříních MRK2QT, které budou umístěny uvnitř připojovaných domů. Mezi body „B“ a „C“ bude k trase metalického kabelu uložena chránička HDPE O/BB, ukončená v těchto bodech koncovkou. Nová trasa bude vedena v chodníku. V místech vjezdů budou nová telekomunikační vedení uložena do chrániček PVC110, v místech přechodu komunikace budou nová telekomunikační vedení uložena do chrániček PVC110, případně stávající chráničky pod komunikací budou využity k protažení telekomunikačního vedení. Nová trasa vedoucí k č.p. 337 bude vedena stávajícím chodníkem. V místech stávajících vjezdů bude nové telekomunikační vedení uloženo do chrániček PVC110. Stávající telekomunikační sloup bude demontován včetně skříně. Stávající samonosné kabely vedoucí do č.p. 379, 327, 381, 353, 3443 320, 332, 337 budou demontovány. V řešeném území před železniční tratí je uložen zemní metalický kabel TCEKE 10P 0,5 ukončený ve skříně 015 SVES132 (zasekaná na fasádě č.p. 304). Dále jsou samonosným kabelem ze sloupového 013 SVES128 umístěného v ulici Nová Čtvrť napojeny č.p. 304 a č.p. 511.
- ÚSEK II: - v bodě „A“ bude vlevo od sloupu veřejného osvětlení postavena skříň SIS1QT (UR 015 SVES132). Stávající kabel TCEKE 10P 0,5 vedoucí do rušené skříně UR 015 SVES132 (č.p. 304) bude před novou skříní přerušen a naspojován na nový kabel TCEPKPFLE 5XN 0,6(-10), který bude ukončen v nové skříně SIS1QT (UR 015 SVES132). Dohlížecí pár kabelu TCEKE 10P 0,5 bude napojen na poslední pár kabelu TCEPKPFLE 5XN 0,6(-10). Z této skříně budou vedeny zemní kabely 4 x TCEPKPFLE 3XN 0,4, které budou ukončeny ve skříních MRK2QT, které budou umístěny uvnitř domů č.p. 317, 315, 322, 325. Mezi body „B“ a „C“ bude k trase metalického kabelu uložena chránička HDPE O/BB, v bodě „B“ naspojovaná na chráničku HDPE O/BB uloženou v I. Etapě výstavby, v bodě „C“ bude ukončená koncovkou. V bodě „D“ bude vpravo od sloupu veřejného osvětlení postavena skříň SIS1QT (UR 0109A SVES116). Stávající kabel TCEKFLE 25XN 0,8 vedoucí do rušené skříně UR 0109A SVES116 (č.p. 253) bude před touto skříní přerušen a naspojován na nový kabel TCEPKPFLE 25XN 0,8(-90), který bude ukončen v nové skříně SIS1QT (0109A SVES116). Z této skříně budou vedeny zemní kabely 4 x TCEPKPFLE 3XN 0,4, které budou ukončeny ve skříních MRK2QT, které budou umístěny uvnitř domů č.p. 421, 247, 246, 10. Mezi body „E“ a „F“ bude k trase metalického kabelu uložena chránička HDPE O/BB, ukončená v těchto bodech koncovkou. V bodě „G“ bude provedeno přerušení kabelů QYPY 25XN 0,6 a 2 x TCKOPV 20P 0,5 vedoucích do rušeného sloupového UR 7-1 SVES666. Tyto kabely budou naspojovány v nové dělicí spojce před rušeným sloupem. Nová trasa za železniční tratí bude vedena v rekonstruovaném chodníku. V místech vjezdů budou nová telekomunikační vedení uložena do chrániček PVC110, v místech přechodu rekonstruované komunikace budou nová telekomunikační vedení uložena do chrániček PVC110, případně stávající chráničky pod komunikací budou využity k protažení telekomunikačního vedení. Trasa do č.p. 247 bude ze stávajícího chodníku vedena betonovou plochou. V místech stávajících vjezdů bude nové telekomunikační vedení uloženo do chrániček PVC110. Dvě stávající zasekané skříně (č.p. 304

- a č.p. 253) budou demontovány. Stávající průběžný telekomunikační sloup u železniční trati bude demontován. Stávající telekomunikační sloup v zahradě bude demontován včetně skříně. Stávající samonosné kabely vedoucí do č.p. 295, 303, 304, 511, 247, 245, 421, 246 a do rezervy REZ9 budou demontovány.
- Z důvodu výstavby nových parkovacích stání u sokolovny a vzhledem k výškovým poměrům nebude možné dodržet minimální krytí kabelů v místě nových parkovacích stání. Z tohoto důvodu je navržena jejich přeložka včetně rozvodné skříně u sokolovny. Budou vedeny kabely TCEPKPFLE 3XN 0,4. Délka této přeložky je cca 68 m
  - SO 402 veřejné osvětlení - v celém úseku bude provedena rekonstrukce stávajícího veřejného osvětlení. Napojení osvětlení bude ze stávajícího osvětlovacího bodu č. D-033 v ulici Kolovratova (první část) umístěného v chodníku a ze stávajícího osvětlovacího bodu č. D-016 v ulici Revoluční (druhá část) umístěného v chodníku. Ve stávajícím stožáru (v napojovacím bodě) bude provedena dle potřeby výměna stávající svorkovnice V. O. (elektro výzbroje) za novou svorkovnici. Vlastní napojení svítidel bude provedeno kabelem AYKY 4Jx25mm<sup>2</sup> uloženým v zemi ve výkopu. Dále bude projektovaná soustava propojena na stávající kabelový rozvod do ulice Nádražní (A-29 a A-31), Kolovratova (D-034), Revoluční (D-047) a Komenského (D-010).
  - V ulici Čapkova v úseku mezi ulicí Nádražní a železničním přejezdem jsou navržena svítidla výbojková 70W/ IP66 - celkem 6 ks. Svítidla budou upevněna na bezpaticových třístupňových stožárech (ø 159/108/89 mm) s ochrannou manžetou, Stožáry budou vybaveny rovným jednoramenným výložníkem délky 1500 mm ø 60 mm. Závěsná výška svítidel cca 8m. Od železničního přejezdu po ulici Komenského jsou již osazeny nové stožáry a svítidla, bude provedena pouze výměna kabelového vedení. Povrchová úprava všech stožárů a výložníků - žárový zinek. Stožáry se svítidly budou osazeny do pouzdrových základů v chodníku a v zeleném pásu a podél stávající komunikace ve vzdálenosti min. 0,5m od okraje vozovky. V místech kde není hrana vozovky ohraničena obrubníkem, budou stožáry se svítidly osazeny ve vzdálenosti min. 1m od hrany vozovky.
  - Osvětlení chodníku před sokolovnou je navrženo patníkovi svítidly do 70W/IP65, výšky do 1200 mm, zdroj výbojka nebo LED - celkem 5 ks. Osazení svítidel bude provedeno na betonový základ, napojení svítidel bude provedeno z nového stožáru S. 1 kabelem CYKY 3Jx4mm<sup>2</sup> uloženým v zemi. Kabel bude smyčkově propojovat jednotlivá svítidla.
  - Napojení osvětlení skulptury - v prostoru před sokolovnou bude osazena skulptura, která bude osvětlena. V rámci veřejného osvětlení bude proveden přívod pro napájení osvětlení skulptury. Vývod bude proveden z nového stožáru S. 1 kabelem CYKY 3Jx4mm<sup>2</sup> uloženým v zemi. Ukončení vývodu bude provedeno v místě osazení skulptury. Kabel bude ukončen v zemi v krabici IP66 s rezervou délky kabelu min 3m.
  - SO 403 přeložka kabelů VN - z důvodu nových parkovacích stání a vzhledem k výškovým poměrům nebude možné dodržet minimální krytí kabelů. Stávající kabelové vedení VN v délce 46 m bude zrušeno a nahrazeno novým vedením. Kabelové vedení bude uloženo do stejné trasy vedení původního a ukončeno bude v nové rozpojovací skříně v kompaktním pilíři za hranicí zájmového území, stávající pilíř bude zrušen. Nové kabely budou naspojovány - napojeny na kabely stávající.
  - SO 404 přeložka kabelů NN - z důvodu nových parkovacích stání a vzhledem k výškovým poměrům nebude možné dodržet minimální krytí kabelů. Stávající kabelové vedení NN v délce 68 m bude zrušeno a nahrazeno novým vedením. Kabelové vedení bude uloženo do stejné trasy vedení původního a ukončeno bude v nové rozpojovací skříně v kompaktním pilíři za hranicí zájmového území, stávající pilíř bude zrušen. Nové kabely budou naspojovány - napojeny na kabely stávající.

#### Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Záměr je v souladu s Územním plánem Světlá nad Sázavou, který nabyl účinnosti dne 29. 12. 2011. Dané území se nachází dle územního plánu v zastavěném území, část stavby bude umístěna v ploše vymezené jako „Dopravní infrastruktura - silniční (DS)“, kde hlavní způsob využití je: stavby a zařízení pro silniční dopravu (motorovou, cyklistickou i pěší), včetně staveb a zařízení, jejichž

užívání je se silniční dopravou neoddělitelně spjato (např. parkovací plochy, garáže autobusové zastávky, autobusová nádraží, čerpací stanice pohonných hmot, myčky apod.). Přípustný způsob využití je: veřejná prostranství; zeleň; inženýrské sítě; železniční dopravní infrastruktura v místě křížení se silniční; opěrné zdi a terénní úpravy; informační a reklamní zařízení o celkové ploše menší než 10 m<sup>2</sup>.

Část stavby bude umístěna v ploše vymezené jako „Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)“, kde hlavní způsob využití je: Stavby a zařízení pro organizovaný či rekreační sport (včetně sociálního a hygienického zázemí), v jejichž rámci plošně převažují venkovní sportovní plochy. Přípustný způsob využití je: Veřejná prostranství; zeleň; zahrady; bazény; koupaliště a koupací biotopy, včetně technologického a hygienického zázemí; stavby a zařízení související dopravní a technické infrastruktury; liniové stavby technické infrastruktury; parkovací plochy; opěrné zdi a terénní úpravy; ploty.

Část stavby bude umístěna v ploše vymezené jako „Bydlení - hromadné v bytových domech (BH)“, kde hlavní způsob využití je: trvalé hromadné bydlení v bytových domech. Přípustný způsob využití je: veřejná prostranství; zeleň; zahrady; bazény; stavby a zařízení související dopravní a technické infrastruktury; liniové stavby technické infrastruktury; parkovací plochy a garáže; opěrné zdi a terénní úpravy; ploty; vodní toky a vodní plochy o celkové výměře menší než 1000 m<sup>2</sup>; informační a reklamní zařízení o celkové ploše menší než 10 m<sup>2</sup>, doplňkové stavby související s hlavním způsobem využití.

Část stavby bude umístěna v ploše vymezené jako „Občanské vybavení (OV)“, kde hlavní způsob využití je: Stavby a zařízení občanského vybavení kromě hřbitovů. Občanské vybavení zajišťuje občanům služby zejména v oblasti státní správy, školství, tělovýchovy a sportu, zdravotnictví, poštovníctví, sociální péče, církevních aktivit, kulturně společenského vyžití, finanční, ubytovací, stravovací, v oblasti obchodního prodeje a drobných služeb občanům, požární ochrany a ochrany obyvatelstva apod. Přípustný způsob využití je: Veřejná prostranství; zeleň; zahrady; bazény; stavby a zařízení související dopravní a technické infrastruktury; garáže; liniové stavby technické infrastruktury; parkovací plochy; opěrné zdi a terénní úpravy; ploty; vodní toky a vodní plochy o celkové výměře menší než 1000 m<sup>2</sup>; informační a reklamní zařízení; doplňkové stavby související s hlavním způsobem využití.

- Záměr „Rekonstrukce ulice Čapkova, Světlá nad Sázavou“ je stavbou dopravní a technické infrastruktury, záměr je souladu s hlavním, nebo přípustným způsobem využití daných území dle územního plánu. Stavba nebude mít negativní vliv na sousední pozemky či stavby, stavbou nebudou narušeny zájmy obce ani občanů obce s ohledem na charakter zástavby.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba „Rekonstrukce ulice Čapkova, Světlá nad Sázavou“ bude umístěna na pozemcích st. p. 269/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 270 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 275 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 287 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 349 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 355 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 356 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 361 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 372 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 374 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 375 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 377 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 517 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 724/3 (ostatní plocha), parc. č. 724/45 (ostatní plocha), parc. č. 724/59 (ostatní plocha), parc. č. 724/129 (ostatní plocha), parc. č. 724/170 (ostatní plocha), parc. č. 724/210 (ostatní plocha), parc. č. 724/233 (zahrada), parc. č. 1062/1 (ostatní plocha), parc. č. 1062/5 (ostatní plocha), parc. č. 1062/8 (ostatní plocha), parc. č. 1062/9 (ostatní plocha), parc. č. 1068/1 (ostatní plocha), parc. č. 1068/4 (ostatní plocha), parc. č. 1068/6 (ostatní plocha), parc. č. 1149 (ostatní plocha), parc. č. 1781 (ostatní plocha), parc. č. 1782 (ostatní plocha) v katastrálním území Světlá nad Sázavou v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:250 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění navrhované stavby se jako stavební pozemek vymezují části pozemků st. p. 269/1, st. p. 270, st. p. 275, st. p. 287, st. p. 349, st. p. 355, st. p. 356, st. p. 361, st. p. 372, st. p. 374, st. p. 375, st. p. 377, st. p. 517, parc. č. 724/3, parc. č. 724/45, parc. č. 724/59, parc. č. 724/129, parc. č. 724/170, parc. č. 724/210, parc. č. 724/233, parc. č. 1062/1, parc. č. 1062/5, parc. č. 1062/8, parc.

- č. 1062/9, parc. č. 1068/1, parc. č. 1068/4, parc. č. 1068/6, parc. č. 1149, parc. č. 1781, parc. č. 1782 v katastrálním území Světlá nad Sázavou.
3. Přístup ke stavbě bude zajištěn z pozemní komunikace na pozemcích parc. č. 1062/1, 1068/1, 724/129, 724/170, a 724/210 v katastrálním území Světlá nad Sázavou.
  4. Architektonické a urbanistické podmínky jsou dány charakterem území s ohledem na maximální ochranu přírody, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizace střetů s jinými stavbami podle předložené projektové dokumentace. Jedná se o vymezení ploch pro rodinné domy (bydlení v rodinných domech) a umístění související dopravní a technické infrastruktury.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavební objekty stavby „Rekonstrukce ulice Čapkova, Světlá nad Sázavou“ SO 301 vodovodní přípojka k č. p. 487, SO 302 vodovodní přípojka, SO 303 kanalizační přípojka, SO 401 přeložka sdělovacího vedení, SO 402 veřejné osvětlení, SO 403 přeložka kabelů VN, SO 404 přeložka kabelů NN, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu podle § 103 stavebního zákona, mohou být prováděny po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Stavba „Rekonstrukce ulice Čapkova, Světlá nad Sázavou“ bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval DI ROJEKT s.r.o., Chelčického 686, 533 51 Pardubice, oprávněná osoba autorizovaný technik pro dopravní stavby Lukáš Třasák, DiS. (ČKAIT 0701439); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Provádět stavbu lze po vyřešení majetkoprávních vztahů, spočívající v zajištění smluvního vztahu s vlastníky výše uvedených pozemků.
4. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení stávajících sítí technické infrastruktury. Zároveň bude respektovat pokyny správců těchto zařízení.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy.
6. Při provádění stavby budou splněny povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Zhotovitel stavby musí podle § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům, daným v citovaném ustanovení.
8. Stavba bude provedena z nezávadných, ověřených a schválených materiálů, které musí mít takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla zaručena při běžné údržbě požadovaná pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.
9. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., v platném znění a bude organizováno v rozsahu podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Práce, jejichž hloučnosť by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin. Případný zásah do soukromých pozemků musí být předem projednán s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby
11. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb na nich a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění stavby nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou

míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečištění terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby do náležitého stavu.

12. V průběhu stavby budou jednotlivé stavební práce prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám, dotčených shora uvedenou stavbou.
13. Při provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost silničního provozu na přilehlé pozemní komunikaci. V případě znečištění či poškození komunikace během provádění stavebních prací, zajistí investor jejich průběžné čištění a případné opravy, tzn. uvedení do původního nebo náležitého stavu.
14. Stavební objekty stavby „Rekonstrukce ulice Čapkova, Světlá nad Sázavou“ SO 401 přeložka sdělovacího vedení, SO 402 veřejné osvětlení, SO 403 přeložka kabelů VN, SO 404 přeložka kabelů NN, vyžadují vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona, o který stavebník požádá zdejší stavební úřad před započítím užívání stavby. Stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stavebníka stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby s uvedením dokladů, které při ní předloží.
15. Stavební objekty stavby „Rekonstrukce ulice Čapkova, Světlá nad Sázavou“ SO 101 komunikace je stavbou pozemní komunikace ve smyslu § 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. K vydání stavebního povolení pro tuto stavbu je oprávněn Městský úřad ve Světlé nad Sázavou - odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad.

#### **IV. Podmínky vyplývající z požadavků účastníků řízení a dotčených orgánů:**

*Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Praha, závazné stanovisko zn.MP-SOP1212/16/Ka, DUCR- 34507/16/Ka ze dne 2. 6. 2016*

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
4. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

*Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, stanovisko zn. 8232/2014-OŘ BNO-ÚT ze dne 15. 5. 2014*

1. V zájmovém území se nachází inženýrské sítě a zařízení ve správě Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Jihlava. Přibližné zákresy jsou přílohou tohoto vyjádření. Ochranné pásmo sítí je 1,5m na obě strany. Před započítím zemních prací požádejte o jejich vytyčení a to v dostatečném časovém předstihu alespoň 14-ti dnů. Kontaktní osoba p. Šeba Jakub tel. 972 646 348, mobil 606 712 972.

*Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, stanovisko zn. 10258/2018-SŽDC-OŘ BNO-NT ze dne 8. 1. 2018*

1. Stavba bude projednána ve smyslu stavebního zákona a zákona č. 266/94 Sb., o dráhách v platném znění a bude k ní vydán souhlas Drážního úřadu. Žádá se: Drážní úřad. Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 Vinohrady.
2. Při provádění prací v blízkosti kolejiště SŽDC musí stavební firma dodržovat vyhlášku Ministerstva dopravy č. 177/95 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah.
3. Zahájení stavebních prací a objízdnou trasu při uzavření komunikace ohlaste na operační středisko HZSP SŽDC - JPO Havlíčkův Brod, Havlířská 3571, 580 01 Havlíčkův Brod, tel. č. 972 645 560 v dostatečném časovém předstihu pro zajištění potřebných opatření.
4. Během výstavby je nutné zachovat rozhledové poměry na výstražník železničního přejezdu.
5. V zájmovém prostoru, nebo jeho blízkosti se nachází inž. sítě a zařízení ve správě SSZT Jihlava. Přibližná poloha je již zakreslena v předložené dokumentaci. Před započítím zemních prací je nutné žádat o vytyčení sítí ve správě SSZT Jihlava a to v dostatečném časovém předstihu, alespoň

14 dnů. Kontaktní osoba p. Šeba Jakub, tel. 972 646 348, mobil 606 712 972. Ochranné pásmo inž. sítí ve správě SSZT Jihlava je 1,5m na obě strany.

6. Stavbou nesmí být ohrožen ani omezen provoz na přilehlé železniční trati.
7. Minimálně 14 dní před zahájením prací bude tato skutečnost oznámena vedoucímu provozního střediska TO Světlá nad Sázavou p. Hlaváčovi, tel. 972 643 112, mobil 606602 129 z důvodu technického dohledu nad touto stavbou.
8. Na pozemek dráhy nesmí být ukládán žádný stavební materiál, vykopaná zemina či jiný odpad. Vše musí být řádně likvidováno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb.
9. Vzhledem k předloženým dokladům platí toto vyjádření výhradně pro akci „Světlá nad Sázavou - rekonstrukce ulice Čapkova“.

*Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., vyjádření zn. 000735/210/17/Jn ze dne 20. 7. 2017*

1. V rámci stavby bude provedena rekonstrukce vodovodu a kanalizace v celé délce ulice Čapkova včetně přepojení vodovodních a kanalizačních přípojek od jednotlivých objektů. Rekonstrukci vodovodu a kanalizace provede VAK Havlíčkův Brod a.s. dle samostatné projektové dokumentace.
2. Přibližný termín realizace stavby bude v dostatečném předstihu (min. 6 měsíců předem) oznámen VaK Havlíčkův Brod a. s.
3. Uliční vpusti, včetně připojovacího potrubí a odbočky z hlavního kanalizačního řádu budou součástí rekonstrukce komunikace v ul. Čapkova a budou investicí Města Světlá nad Sázavou.
4. Všechny další stupně projektové dokumentace budou předloženy VaK Havlíčkův Brod, a.s. k odsouhlasení

*Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., vyjádření zn. 00053/220/16/H ze dne 7. 6. 2016*

1. Výstavbu parkovacích ploch musí předcházet provedení rekonstrukce stávajících inž. sítí. Jedná se především o plochu těště pod žel. přejezdem a o návaznost na rekonstrukci kanalizace.
2. Projektová dokumentace v dalším stupni bude konzultována a předložena VaK Havlíčkův Brod k odsouhlasení

*Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření zn. POS/59/2016 ze dne 27. 5. 2016*

1. Minimálně šest měsíců před zahájením realizace stavby objednejte u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vypracování prováděcí projektové dokumentace na přeložku komunikačních sítí (kontaktní osoba: p. Pekař 602120786, tomas.pekar@cetin.cz).
2. Minimálně tři měsíce před zahájením realizace stavby je stavebník povinen se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. uzavřít Smlouvu o dílo na realizaci překládky SEK (kontaktní osoba: p. Pekař - 602120786, tomas.pekar@cetin.cz).

*RWE Distribuční služby, s.r.o. (nový název společnosti GridServices, s.r.o.), stanovisko zn. 5001384734 ze dne 29. 9. 2016*

1. Souhlasíme s územním řízením za předpokladu, že vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO od líce plynového potrubí bude minimálně 500 mm.
2. Po odstranění konstrukce komunikace v úrovni zemní pláně požadujeme během stavby chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné v komunikaci před mechanickým poškozením při pojíždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
3. Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.
4. Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v minimální vzdálenosti 1 m.
5. Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 1 m, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
6. Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.



7. Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T - kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řadu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci). Stavební objekty (např. nové uliční vpusti, ...) musí být umístěny od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v zastavěném území obce v minimální vzdálenosti 0,5 m od okraje plynovodu měřeno kolmo na obrys plynovodu.
8. V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení. Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá RWE GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.
9. V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
10. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
11. Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
12. Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1. Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
2. Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
3. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 3355). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
4. Bude dodržena mj. (SN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
5. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
6. Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7. Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
8. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
9. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
10. Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
11. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s (SN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04).
12. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
13. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
14. Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
15. Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
16. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

*ČEZ Distribuce, a. s., vyjádření zn. 1088859142 ze dne 5. 9. 2016*

1. před realizací vlastní stavby budou realizovány přeložky kabelových vedení v souladu s Energetickým zákonem č. 458/2000 Sb.
2. Požadujeme v plném rozsahu respektovat stávající zařízení distribuční soustavy.
3. Protože stavba zasáhne do ochranného pásma el. zařízení, musí být před započítím stavby vydán Souhlas s prováděním činnosti a umístěním stavby v ochranném pásmu el. zařízení distribuční soustavy. Formulář této žádosti je k dispozici na webových stránkách [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).
4. Požadujeme dodržet podmínky, které jsou přílohou tohoto vyjádření (všeobecné podmínky ČEZ Distribuce, a.s.)

*ČEZ Distribuce, a. s., sdělení zn. 0100868835 ze dne 1. 2. 2018*

1. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického

zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

2. V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započítím zemních prací požádat o tzv. vytyčení. Kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Kontakty.
3. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

*Tlapnet s.r.o., vyjádření č. j. 0602102018 ze dne 6. 2. 2018*

1. Podzemní soustavu kabelového rozvodu je nutné zakreslit do všech paré projektové dokumentace stavby.
2. Před zahájením zemních prací zajistí investor stavby vytyčení všech vedení SPKR a zařízení.
3. Vytyčení SPKR provede za firmu Tlapnet s.r.o. odpovědný pracovník Bc. Radomír Pleskač, Nádražní 1114, 582 91 Světlá nad Sázavou za úplatu, dle platného ceníku výkonů. Termín vytyčení je třeba objednat 14 kalendářních dní předem.
4. Při stavbě je třeba dbát zvýšené opatrnosti a vedení SPKR ve volném terénu chránit před poškozením zejména před přejížděním aut, těžké mechanizace apod. Zabezpečení SPKR lze provést panely nebo jiným způsobem, po dohodě s odpovědným pracovníkem fy. Tlapnet s.r.o.
5. V místě vjezdu, chodníku určeného pro vjezd motorových vozidel, parkoviště, nové komunikace apod. je třeba vedení SPKR uložit do betonových žlabů s krytem nebo chráničky, pro zajištění ochrany SPKR proti poškození.
6. Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, je nutné prokazatelně seznámit s výskytem sítí SPKR fy. Tlapnet s.r.o. odpovědnou osobou stavby. Dále je zapotřebí upozornit je také na možnou odchylku SPKR +/- 30 cm oproti výkresové dokumentaci.
7. V pásmu do 1 m od krajů vyznačeného vedení je zapotřebí provádět zemní a výkopové práce bez použití mechanizace nebo nevhodných nástrojů, které by ji mohly poškodit.
8. Při zjištění rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci se skutečností požadujeme zastavit práce a skutečnost neprodleně oznámit odpovědné osobě, p. Pleskačovi, který je oprávněný věc projednat a určit další postup. Toto opatření může výrazně snížit riziko poškození SPKR.
9. Křížení a souběhy inženýrských sítí se SPKR budou provedeny podle platných norem, zejména ČSN 736005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a norem souvisejících, ČSN 332160 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochrana vodiče.
10. Při realizaci stavby dbejte na to, aby se stávající SPKR nezměnila hloubka uložení nebo její prostorové uspořádání bez vědomí fy. Tlapnet s.r.o., také na to, aby nad trasou nevznikaly skládky a vůbec okolnosti, které by bránily k přístupu ke kabelu (stavby, skladování strojů atp.) Při odkrytí SPKR zabezpečte jeho ochranu proti poškození nebo odcizení či prověšení.
11. Pokud dojde k odkrytí vedení, kontaktujte odpovědnou osobu, p. Pleskače, aby před záhozem zkontroloval opětovně správné uložení SPKR v pískové loži, uložení výstražné fólie, popř. zhutnění trasy. Teprve pak je možné pokračovat v záhozu výkopu. Při nedodržení této podmínky budou všechny zjištěné závady odstraněny na náklady investora stavby.
12. Pokud při stavbě dojde k poškození SPKR, je nutné neprodleně tuto skutečnost oznámit na tel. 606606035 linka zák. centra, Bc. Radomír Pleskač 777453608 .
13. Při poškození SPKR, které bude zjištěno i dodatečně, bude po investrovi stavby požadována úhrada všech vynaložených nákladů na odstranění tohoto poškození.
14. Toto vyjádření je platné od data vystavení 365 kalendářních dní. Po překročení této lhůty pozbývá vyjádření platnosti.

*Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, vyjádření č.j. MSNS/17975/2016/OŽP ze dne 8. 9. 2016*

*Vyjádření dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů.*

1. Do dokumentace budou doplněny údaje o maximálním množství produkovaných odpadů (v tunách) a doplněná dokumentace bude předložena na vědomí odboru životního prostředí.

2. Navržený způsob likvidace u odpadu kat. č. 02 01 03 – spalování je nepřipustný. Biologicky rozložitelné odpady je nutné předávat oprávněně osobě ke kompostování.
3. Odpady budou tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a předávány k přednostnímu využití, recyklaci případně odstranění na zařízení tomu určená, které jsou svým technickým zabezpečením určeny k ukládání tohoto druhu odpadů.
4. Případná výkopová zemina, která nebude využita v rámci této stavby, bude předána na technicky zabezpečené skládky odpadů případně využita na terénní úpravy mimo tuto stavbu za splnění podmínek vyhlášky č. 294/2005 Sb.
5. Doklady o způsobu likvidace odpadů z výstavby budou předloženy příslušným povolovacím orgánům (MěÚ Světlá n. S. - odbor životního prostředí). Jako doklad předložte např. faktury za převzetí odpadu oprávněnou osobou dle zákona. Jako potvrzení o předání odpadů oprávněně osobě nebudou akceptovány doklady typu čestné prohlášení. V případě, že např. dle smlouvy o provedení díla, bude odpady likvidovat firma provádějící stavbu, je též nedostatečným dokladem o likvidaci odpadů smlouva o provedení díla. V takovém případě je nutno od dodavatele stavby vyžádat doklady (viz výše) o likvidaci odpadů a předložit je odboru životního prostředí.
6. O vznikajících odpadech bude vedena evidence dle zákona.

*Vyjádření z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).*

7. Dle předložené situace mají být pokáceny stávající vzrostlé dřeviny. Mají-li dřeviny obvody kmenů ve výšce 1,3 m nad zemí větší než 80 cm, je nutné požádat MÚ Světlá n/S, odbor ŽP o povolení k pokácení. Informace o kácených dřevinách včetně popisu jejich stavu a odůvodnění nutnosti kácení do dokumentace doplňte a předložte odboru životního prostředí na vědomí.

*Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, vyjádření zn. KSAÚSVPO/009414/2016 ze dne 1. 9. 2016*

1. Požadujeme předložit k vyjádření část PD pro stavební řízení, kde bude řešené výše uvedené napojení Čapkovy ulice na silnici v naší majetkové správě.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Jan Kolář, nar. 11.7.1983, Kolovratova 246, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Jaroslav Kvaček, nar. 6.8.1957, Čapkova 10, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Martin Major, nar. 24.12.1970, Nové Město 82, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Anděla Majorová, nar. 22.7.1971, Nové Město 82, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Mgr. Gabriela Mikešová, nar. 23.9.1975, Kolovratova 247, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Ludmila Oravcová, nar. 25.2.1975, Čapkova 325, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Luboš Oravec, nar. 24.8.1971, Čapkova 325, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Ing. David Pavelka, nar. 17.5.1986, Čapkova 322, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Iveta Pavelková, nar. 6.11.1990, Čapkova 322, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Ing. Tibor Peluch, nar. 2.10.1984, Na Bradle 958, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Vlastimil Piskač, nar. 1.6.1948, Revoluční 317, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Jaroslava Piskačová, nar. 10.1.1952, Revoluční 317, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Ing. Jaroslava Prchalová, nar. 9.1.1991, Josefodolská 369, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Jaroslava Přerovská, nar. 20.4.1950, Kolovratova 247, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Ing. Josef Ptáčník, nar. 2.2.1972, Revoluční 443, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Jiřina Ptáčnicková, nar. 2.10.1948, Čapkova 315, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Jana Štěpánová, nar. 30.9.1974, Sázavská 583, 582 91 Světlá nad Sázavou  
František Vlček, nar. 11.3.1960, Revoluční 337, 582 91 Světlá nad Sázavou  
David Zahradník, nar. 16.2.1974, Čapkova 421, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Jana Zahradníková, nar. 29.3.1979, Čapkova 421, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Česká republika

*Příslušnost hospodařit s majetkem státu:* Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Praha, Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem I  
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava I  
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava I  
Město Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, Brno-město, 611 43 Brno 2  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Technická ústředna dopravní cesty, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město  
Tělocvičná jednota Sokol Světlá nad Sázavou, Nádražní 314, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Tlapnet s.r.o., U schodů 122/5, 190 00 Praha 9-Hrdlořezy  
Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod I

### Odůvodnění:

Dne 21. 12. 2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Žadatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, na nichž se výše uvedená stavba umísťuje doklad prokazující vlastnické právo a doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu, který mu dovoluje tyto pozemky pro daný účel využít.

V řízení bylo kromě vlastnických nebo jiných věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, taktéž zkoumáno, zda mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě toho ve smyslu § 85 stavebního zákona byl stanoven okruh účastníků územního řízení. S ohledem na povahu stavby stavební úřad přiznal postavení účastníků řízení navrhovateli (Město Světlá nad Sázavou), obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníkovi pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno včetně vlastníků a provozovatelů sítě technické infrastruktury (Jan Kolář, Jaroslav Kvaček, Martin Major, Anděla Majorová, Mgr. Gabriela Mikešová, Ludmila Oravcová, Luboš Oravec, Ing. David Pavelka, Iveta Pavelková, Ing. Tibor Peluch, Vlastimil Piskač, Jaroslava Piskačová, Ing. Jaroslava Prchalová, Jaroslava Přerovská, Ing. Josef Ptáčník, Jiřina Ptáčníková, Jana Štěpánová, František Vlček, David Zahradník, Jana Zahradníková, Česká republika *Příslušnost hospodařit s majetkem státu*: Státní pozemkový úřad, ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Praha, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Kraj Vysočina, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Město Světlá nad Sázavou, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Technická ústředna dopravní cesty, Tělocvičná jednota Sokol Světlá nad Sázavou, Tlapnet s.r.o., Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod). Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno byli určeni vlastníci pozemků parc. č. st. p. 271/1, 272, 284, 342/1, 342/2, 344, 345/1, 347, 373, 379, 381, 384, 390, 391, 423, 424, 425, 426/1, 620, parc. č. 724/35, 724/66, 724/80, 724/82, 724/83, 724/88, 724/92, 724/104, 724/109, 724/124, 724/211, 724/215, 1133, 1134/1, 1151 v katastrálním území Světlá nad Sázavou.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stanoviska sdělili:

- Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Praha, závazné stanovisko zn.MP-SOP1212/16/Ka, DUCR- 34507/16/Ka ze dne 2. 6. 2016

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, stanovisko zn. 8232/2014-OR BNO-ÚT ze dne 15. 5. 2014
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, stanovisko zn. 10258/2018-SZDC-OR BNO-NT ze dne 8. 1. 2018
- Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., vyjádření zn. 000735/210/17/Jn ze dne 20. 7. 2017
- Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., vyjádření zn. 00053/220/16/H ze dne 7. 6. 2016
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření zn. POS/59/2016 ze dne 27. 5. 2016
- RWE Distribuční služby, s.r.o. (nový název společnosti GridServices, s.r.o.), stanovisko zn. 5001384734 ze dne 29. 9. 2016
- ČEZ Distribuce, a. s., vyjádření zn. 1088859142 ze dne 5. 9. 2016
- ČEZ Distribuce, a. s., sdělení zn. 0100868835 ze dne 1. 2. 2018
- Tlapnet s.r.o., vyjádření č. j. 0602102018 ze dne 6. 2. 2018
- UPC Česká republika, s.r.o. vyjádření č. žádosti E024160/16 ze dne 20. 12. 2016
- Telco Pro Services, a.s., vyjádření zn. 0200705425 ze dne 01. 2. 2018
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření č.j. 782337/16 ze dne 20. 12. 2016
- GridServices, s.r.o., stanovisko zn. 5001428114 ze dne 20. 12. 2016
- TBS Světlá nad Sázavou, p. o., vyjádření ze dne 22. 4. 2014
- Ministerstvo obrany, agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Pardubice, vyjádření sp. zn. 31345/2014-6440-OÚZ-PCE ze dne 30. 5. 2014
- Metropolitní s.r.o., vyjádření ze dne 30. 5. 2014
- ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Praha, vyjádření zn. 13554/2017-O ze dne 1. 12. 2017
- Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, vyjádření č.j. MSNS/17971/2016/OD-59Vy-Bá ze dne 30. 8. 2016
- Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, vyjádření č.j. MSNS/17975/2016/OŽP ze dne 8. 9. 2016
- Město Světlá nad Sázavou, odbor majetku, investic a regionálního rozvoje, vyjádření č.j. MSNS/2415/2018/OMIRR ze dne 29. 1. 2018
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, dopravní inspektorát, stanovisko č.j. KRPJ-107644-1/ČJ-2016-161606
- Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, závazné stanovisko č.j. HSJI-5035-2/HB-2016 ze dne 7. 9. 2016
- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Územní pracoviště Havlíčkův Brod, závazné stanovisko zn. KHSV/19390/2016/HB/HOK/Vel ze dne 5. 9. 2016
- Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, vyjádření zn. KSAUSVPO/009414/2016 ze dne 1. 9. 2016
- TBS Světlá nad Sázavou, p. o., vyjádření ze dne 15. 6. 2016
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Technická ústředna dopravní cesty, vyjádření zn. 7233/2016-SZDC-TÚDC-ÚATT ze dne 14. 9. 2016
- Státní pozemkový úřad, vyjádření zn. SPU 225913/2018/520100/Držmíšek ze dne 1. 5. 2018

Stavební úřad přezkoumal záměr z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděné podklady.

Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Navržená plocha je vymezena podle stávajícího nebo požadovaného způsobu využití s ohledem na specifické podmínky a charakter území zejména z důvodů omezení střetů vzájemně neslučitelných činností a požadavků na uspořádání a využívání území. Plocha zahrnuje pozemky související dopravní a technické infrastruktury. Záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných

a bezpečnostních pásem. Přístup ke stavbě bude zajištěn z pozemní komunikace na pozemcích parc. č. 1062/1, 1068/1, 724/129, 724/170, a 724/210 v katastrálním území Světlá nad Sázavou.

Záměr je v souladu s dalšími veřejnými zájmy, jež hájí zejména podle zvláštních právních předpisů spolupůsobící dotčené orgány, je v souladu se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů. Stanoviska dotčených orgánů, která byla předložena v průběhu územního řízení, byla zkoordinovaná a podmínky či požadavky v nich uvedené byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby. Stavba „Rekonstrukce ulice Čapkova, Světlá nad Sázavou“ bude umístěna v území, které se dle územního plánu nachází v zastavěném území, část stavby bude umístěna v ploše vymezené jako „Dopravní infrastruktura - silniční (DS)“, kde hlavní způsob využití je: stavby a zařízení pro silniční dopravu (motorovou, cyklistickou i pěší), včetně staveb a zařízení, jejichž užívání je se silniční dopravou neoddělitelně spjata (např. parkovací plochy, garáže autobusové zastávky, autobusová nádraží, čerpací stanice pohonných hmot, myčky apod.). Přípustný způsob využití je: veřejná prostranství; zeleň; inženýrské sítě; železniční dopravní infrastruktura v místě křížení se silniční; opěrné zdi a terénní úpravy; informační a reklamní zařízení o celkové ploše menší než 10 m<sup>2</sup>. Část stavby bude umístěna v ploše vymezené jako „Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)“, kde hlavní způsob využití je: Stavby a zařízení pro organizovaný či rekreační sport (včetně sociálního a hygienického zázemí), v jejichž rámci plošně převažují venkovní sportovní plochy. Přípustný způsob využití je: Veřejná prostranství; zeleň; zahrady; bazény; koupaliště a koupací biotopy, včetně technologického a hygienického zázemí; stavby a zařízení související dopravní a technické infrastruktury; liniové stavby technické infrastruktury; parkovací plochy; opěrné zdi a terénní úpravy; ploty. Část stavby bude umístěna v ploše vymezené jako „Bydlení - hromadné v bytových domech (BH)“, kde hlavní způsob využití je: trvalé hromadné bydlení v bytových domech. Přípustný způsob využití je: veřejná prostranství; zeleň; zahrady; bazény; stavby a zařízení související dopravní a technické infrastruktury; liniové stavby technické infrastruktury; parkovací plochy a garáže; opěrné zdi a terénní úpravy; ploty; vodní toky a vodní plochy o celkové výměře menší než 1000 m<sup>2</sup>; informační a reklamní zařízení o celkové ploše menší než 10 m<sup>2</sup>, doplňkové stavby související s hlavním způsobem využití. Část stavby bude umístěna v ploše vymezené jako „Občanské vybavení (OV)“, kde hlavní způsob využití je: Stavby a zařízení občanského vybavení kromě hřbitovů. Občanské vybavení zajišťuje občanům služby zejména v oblasti státní správy, školství, tělovýchovy a sportu, zdravotnictví, poštovníctví, sociální péče, církevních aktivit, kulturně společenského vyžití, finanční, ubytovací, stravovací, v oblasti obchodního prodeje a drobných služeb občanům, požární ochrany a ochrany obyvatelstva apod. Přípustný způsob využití je: Veřejná prostranství; zeleň; zahrady; bazény; stavby a zařízení související dopravní a technické infrastruktury; garáže; liniové stavby technické infrastruktury; parkovací plochy; opěrné zdi a terénní úpravy; ploty; vodní toky a vodní plochy o celkové výměře menší než 1000 m<sup>2</sup>; informační a reklamní zařízení; doplňkové stavby související s hlavním způsobem využití.

Záměr „Rekonstrukce ulice Čapkova, Světlá nad Sázavou“ je stavbou dopravní a technické infrastruktury, záměr je v souladu s hlavním, nebo přípustným způsobem využití daných území dle územního plánu. Stavba nebude mít negativní vliv na sousední pozemky či stavby, stavbou nebudou narušeny zájmy obce ani občanů obce s ohledem na charakter zástavby.

Stavební úřad dospěl k názoru, že umístěním předloženého návrhu, ani jeho budoucím užíváním nedojde k závažnému narušení a omezení nad přípustnou míru tohoto subjektivně vnímaného stavu v blízkém okolí a na okolních pozemcích stavby, nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Architektonické a urbanistické podmínky jsou dány charakterem území s ohledem na maximální ochranu přírody, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizace střetů s jinými stavbami podle předložené projektové dokumentace. Jedná se o umístění dopravní a technické infrastruktury.

Podmínky, které se týkaly provádění staveb, terénních úprav, zařízení a udržovacích prací uvedených v § 103 stavebního zákona (SO 301 vodovodní přípojka k č. p. 487, SO 302 vodovodní přípojka, SO 303 kanalizační přípojka, SO 401 přeložka sdělovacího vedení, SO 402 veřejné osvětlení, SO 403 přeložka kabelů VN, SO 404 přeložka kabelů NN), byly do tohoto rozhodnutí zahrnuty, protože se jedná o stavby, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení podle stavebního zákona.

Podmínky, které se týkají stavebního povolení nebo provádění stavby pozemních komunikací ve smyslu § 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, nebyly do tohoto rozhodnutí zahrnuty.

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor stavebního úřadu a územního plánování v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části.

#### Účastníci řízení - další dotčené osoby:

(osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno - doručuje se podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou, identifikace účastníků řízení podle § 92 odst. 3 stavebního zákona):

parc. č. st. p. 271/1, 272, 284, 342/1, 342/2, 344, 345/1, 347, 373, 379, 381, 384, 390, 391, 423, 424, 425, 426/1, 620, parc. č. 724/35, 724/66, 724/80, 724/82, 724/83, 724/88, 724/92, 724/104, 724/109, 724/124, 724/211, 724/215, 1133, 1134/1, 1151 v katastrálním území Světlá nad Sázavou.

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

#### Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Kuczawská Miluše, DiS.  
úředník odboru stavebního úřadu  
a územního plánování





**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

**Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona** (doručuje se do vlastních rukou)

*Žadatel:*

Město Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy č.p. 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

*Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:*

Město Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy č.p. 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

**Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona** (doručuje se do vlastních rukou)

Jan Kolář, Kolovratova č.p. 246, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Jaroslav Kvaček, Čapkova č.p. 10, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Martin Major, Nové Město č.p. 82, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Anděla Majorová, Nové Město č.p. 82, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Mgr. Gabriela Mikešová, Kolovratova č.p. 247, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Ludmila Oravcová, Čapkova č.p. 325, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Luboš Oravec, Čapkova č.p. 325, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Ing. David Pavelka, Čapkova č.p. 322, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Iveta Pavelková, Čapkova č.p. 322, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Ing. Tibor Peluch, Na Bradle č.p. 958, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Vlastimil Piskač, Revoluční č.p. 317, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Jaroslava Piskačová, Revoluční č.p. 317, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Ing. Jaroslava Prchalová, Josefodolská č.p. 369, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Jaroslava Přerovská, Kolovratova č.p. 247, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Ing. Josef Ptáčník, Revoluční č.p. 443, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Jiřina Ptáčníková, Čapkova č.p. 315, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Jana Štěpánová, Sázavská č.p. 583, 582 91 Světlá nad Sázavou  
František Vlček, Revoluční č.p. 337, 582 91 Světlá nad Sázavou  
David Zahradník, Čapkova č.p. 421, 582 91 Světlá nad Sázavou  
Jana Zahradníková, Čapkova č.p. 421, 582 91 Světlá nad Sázavou

Česká republika

*Příslušnost hospodařit s majetkem státu:* Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Praha, IDDS: dgzjrp  
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu  
sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdnpg  
sídlo: Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

Město Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy č.p. 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, IDDS: ucchjnm  
sídlo: Kounicova č.p. 26, Brno-město, 611 43 Brno 2

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Technická ústředna dopravní cesty, IDDS: ucchjnm  
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Tělocvičná jednota Sokol Světlá nad Sázavou, Nádražní č.p. 314, 582 91 Světlá nad Sázavou

Tlapnet s.r.o., IDDS: bvdc3p8  
sídlo: U schodů č.p. 122/5, 190 00 Praha 9-Hrdlořezy

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy  
sídlo: Žižkova č.p. 832, 580 01 Havlíčkův Brod 1

#### **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona**

(osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno - doručuje se podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou, identifikace účastníků řízení podle § 92 odst. 3 stavebního zákona):

parc. č. st. p. 271/1, 272, 284, 342/1, 342/2, 344, 345/1, 347, 373, 379, 381, 384, 390, 391, 423, 424, 425, 426/1, 620, parc. č. 724/35, 724/66, 724/80, 724/82, 724/83, 724/88, 724/92, 724/104, 724/109, 724/124, 724/211, 724/215, 1133, 1134/1, 1151 v katastrálním území Světlá nad Sázavou.

#### **Dotčené orgány**

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, IDDS: ntdaa7v

sídlo: Humpolecká č.p. 3606, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Územní pracoviště Havlíčkův Brod, IDDS: 4uuai3w

sídlo: Štáflova č.p. 2003, 580 02 Havlíčkův Brod

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, náměstí Trčků z Lípy č.p. 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, náměstí Trčků z Lípy č.p. 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

#### **Úřady k vyvěšení veřejné vyhlášky:**

Městský úřad Světlá nad Sázavou, kancelář starosty, náměstí Trčků z Lípy č.p. 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

#### **Příloha:**

Situační výkres



**LEGENDA**

- VOZOVKA - NOVÁ KONSTRUKCE  
ASFAKTOVÝ POUKOV
- VOZOVKA  
ŽULOVÁ DLAŽBA VLKÁ  
BARVA SVĚTLÉ ŠEDÁ
- CHODNÁKOVÉ PLOCHY  
ŽULOVÁ DLAŽBA - MOZAIKA  
BARVA TMAVÉ ŠEDÁ
- KAMENNÉ A SONOVÉ PÁSKY  
DLAŽBA Z POLYMER-BETONU 20/20, BARVA ANTRACIT  
TL. 30MM - CHODNÁK, TL. 50MM - VJEZDY
- PLOŠNÁ PŘÍLOŽKA  
DLAŽBA ZE ŽULOVÝCH DESK 25/25, BARVA ŠEDÁ  
TL. 30MM - CHODNÁK, TL. 50MM - VJEZDY
- ZELEŇ - TRAVNATÁ PLOCHA  
ROZMNOŽENÍ GRACE V TL. 20MM  
OSEMI TRAVNÍM SEMENEM
- ZELEŇ - STRNY LOPNATE
- OSTRANĚNÍ SOE
- OSTRANĚNÍ STĚNÁŘSKÉHO SYSTÉMU
- NOVÉ SOE
- NOVÁ ULIČNÍ SVETLA OBRUBŇOVÁ
- SVIČKOVÉ SVIČKOVÉ
- SLOŽOVÉ SVIČKOVÉ

**LEGENDA OBJEKTŮ**

- SO 01 - KOTVENNÁ
- SO 01 - VODOVODNÍ NĚPČKA K ŽP - JEP
- SO 102 - VODOVODNÍ NĚPČKA
- SO 301 - KANALIZAČNÍ NĚPČKA
- SO 401 - PŘELOŽKA SČELOVACÍHO VODENÍ
- SO 402 - VOŠŤNÉ OSVĚTLENÍ
- SO 403 - PŘELOŽKA VODENÍ VN
- SO 404 - PŘELOŽKA VODENÍ VN
- REKONSTRUKCE KANALIZACE - NEJÍ PŘEDMĚTEM TĚTO PD
- REKONSTRUKCE VOZOVODU - NEJÍ PŘEDMĚTEM TĚTO PD



	HLAVNÍ PROJEKTANT	MIROSLAV BAŤA, D.S.	
	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	LUKÁŠ TEHRÁK, D.S., ING. DR. PHIL.	
	VYPRACOVAL	MIROSLAV BAŤA, D.S.	
	TECHNICKÁ KONTROLA	MIROSLAV BAŤA, D.S.	
INVESTOR	MĚSTO SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU		
MĚSTO	SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU		
ADRESA	VYSOČANA		
STUPĚŇ PD	0UR	AKCE	<b>REKONSTRUKCE ULICE ČAPKOVA, SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU</b>
Č. ZAKÁZKY	074/2017		
DATA	02/2017		
FORMÁT	A3/AR4		
MĚŘÍTKO	1:250	PŘÍLOHA	
PARÉ	2 z 2		<b>KOORDINAČNÍ SITUACE</b>



















