

**Dodatek č. 1 Smlouvy
o podnájmu prostor sloužících k podnikání**

Smluvní strany

Uherskohradištská nemocnice a.s.

se sídlem J. E. Purkyně 365, 686 06 Uherské Hradiště
zastoupená MUDr. Petrem Sládkem, předsedou představenstva
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4420
bankovní spojení [REDAKCE]
IČ: 27660915 DIČ: CZ27660915
(dále jen nájemce)

a

#staycool s.r.o.

se sídlem: Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2
zastoupená: MDDr. Alžbětou Řezáčovou Staškovou, jednatelkou
zapsaná v OR vedeném u MS v Praze, oddíl C, vložka 357484
IČO: 11982861 DIČ: 11982861
(dále jako podnájemce)

uzavřely níže uvedeného dne tento dodatek č. 1 Smlouvy o podnájmu prostor sloužících k podnikání, kterou mezi sebou uzavřely dne 30. 12. 2021 (dále jen „Smlouva“)

1) S účinností od 1. 1. 2024 bude znít čl. I, bod 2. Smlouvy takto:
2. Na základě souhlasu vlastníka a pronajímatele Nemovitosti uděleného ve Smlouvě, nájemce touto smlouvou podnájímá podnájemci následující prostory sloužící k podnikání, nacházející se ve druhém nadzemním podlaží Nemovitosti (dále jen „Prostory“):

- | | |
|---------------------|--|
| - místnost ordinace | o výměře 28,00 m ² x 1.800,- Kč/m ² /rok |
| - denní místnost | o výměře 15,60 m ² x 900,- Kč/m ² /rok |
| - čekárna | o výměře 13,20 m ² x 900,- Kč/m ² /rok |
| - sociální zařízení | o výměře 2,20 m ² x 900,- Kč/m ² /rok |

celkem

o výměře 59 m² v ceně 78.300,- Kč/rok

- 2) S účinností od 1. 1. 2024 se částka v čl. II., bod 1 mění na **78.300,- Kč/rok**.
- 3) S účinností od 1. 1. 2024 se částka v čl. II., bod 2 mění na **19.575,- Kč**.
- 4) Čl. V., bod 1. Smlouvy bude znít: 1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2025.
- 5) V ostatním zůstává Smlouva v platnosti a nezměněna.
- 6) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 7) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Uherském Hradišti dne

.....
Uherskohradištská nemocnice a.s.
MUDr. Petr Sládek
předseda představenstva

.....
#staycool s.r.o.
MDDr. Alžběta Řezáčová Stašková
jednatelka