Kupní smlouva

(dále jen „Smlouva“)

číslo smlouvy Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.: SML/0264/23

číslo smlouvy LB Cemix, s. r. o.: 23/081/OÚ/01

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následovně:

1. Smluvní strany
   1. Kupující:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. |
| Sídlo: | Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno |
| Subjekt je zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 783 | |
| IČO: | 46347275 |
| DIČ: | CZ46347275 |
| Zastoupený: XXX  Kontaktní osoba: XXX  Kontaktní osoba: XXX | |

* 1. Prodávající:

|  |  |
| --- | --- |
|  | LB Cemix, s.r.o. |
| Sídlo: | Tovární 36, 373 12 Borovany |
| Subjekt je zapsán v OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka C 16853 | |
| IČO: | 27994961 |
| DIČ: | CZ27994961 |
| Zastoupený:  Ing. Martin Chrt, MBA, jednatel  XXX  Kontaktní osoba: XXX | |

1. Podklady k uzavření smlouvy

Smlouva je uzavřena na základě nabídky prodávajícího ze dne 19. 9. 2023

1. Předmět smlouvy
   1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu hydrát vápenný, jenž slouží pro úpravu pitné vody dle ČSN EN 12518 (755850) - (dále jen „zboží“), v množství 500 tun na roky 2024 a 2025.
   2. Produkt je určen na úpravu pitné vody a musí odpovídat hygienickým požadavkům uvedeným v zákoně č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích předpisech.
   3. Součástí zakázky je doprava zboží na místo plnění autocisternou o objemu cca 20 tun, a to v celkovém objemu 250 tun každý rok (2024,2025).
   4. Při každé dodávce doloží prodávající atest kvality dodaného zboží.
   5. Skutečně odebrané množství bude závislé na aktuální potřebě kupujícího a bude upřesněno pro každou konkrétní dodávku. Jednotlivé dodávky zboží uskuteční prodávající na základě písemného (e-mailového) požadavku.
   6. Kupující se zavazuje, že objednané zboží převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
   7. Prodávající dodá společně se zbožím následující dokumenty: dodací list a atest o jakosti dodávaného zboží.
2. Doba plnění
   1. Realizace dodávek bude probíhat od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2025.
   2. Prodávající dodá kupujícímu zboží uvedené v čl. 3 smlouvy v termínu uvedeném v požadavku. V případě, že tento termín není dohodnut, odevzdá prodávající kupujícímu objednané zboží do 7 dnů od obdržení písemného (e-mailového) požadavku
3. Místo plnění

Místo plnění:

* Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Úpravna vody Švařec, Švařec 41, Koroužné, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem.

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín realizace,

je zadavatel oprávněn ho posunout na jinou dobu.

1. Kupní cena
   1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně XXX.
   2. Kupní cena zahrnuje dopravu do místa plnění.
   3. Ke kupní ceně bude připočítána DPH v platné výši.
2. Platební podmínky
   1. Datem zdanitelného plnění se rozumí den odevzdání zboží kupujícímu.
   2. Cena bude uhrazena na základě faktury prodávajícího se splatností 45 dní od doručení faktury kupujícímu. V případě prodlení s platbou je kupující povinen uhradit prodávajícímu úrok ve výši stanovené právním předpisem.
   3. Platba bude provedena převodem na účet prodávajícího uvedený ve faktuře. Prodávající na faktuře uvede číslo smlouvy kupujícího.
   4. Adresa pro doručování faktur a písemností je sídlo kupujícího. Elektronická faktura se doručuje na adresu [faktury@bvk.cz](mailto:faktury@bvk.cz).
   5. V případě, že prodávající získá v době průběhu zdanitelného plnění, rozhodnutím správce daně, status nespolehlivého plátce, v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradí kupující DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto prodávajícího a následně uhradí prodávajícímu sjednanou cenu za poskytnuté plnění, poníženou o takto zaplacenou daň.
   6. Kupující tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí prodávajícímu do 5ti dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a.
   7. Prodávající se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené prodávajícím uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je kupující oprávněn zaslat fakturu zpět prodávajícímu k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu prodávajícího, tj. účtu zveřejněného správcem daně.
3. Vady zboží
   1. Prodávající se zavazuje, že zboží bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.
   2. Kupující oznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do šesti měsíců od předání zboží.
   3. Nároky z odpovědnosti za vady je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemně bez zbytečného odkladu od jejich zjištění. Nároky ze záruky na zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího nejpozději do konce záruční doby.
   4. Reklamace týkající se uplatnění práv kupujícího ze záruky na zboží musí být písemné a musí obsahovat popis vady. Za dodržení písemné formy uplatnění nároku z odpovědnosti za vady pokládají strany rovněž e-mailová sdělení.
4. Záruka za jakost
   1. Prodávající se zavazuje, že zboží bude po dobu 6 měsíců způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.
   2. Záruční doba začíná běžet dnem předání zboží kupujícímu.
5. Ostatní ujednání
   1. Prodávající prohlašuje, že je podnikatelem a uzavírá smlouvu při svém podnikání a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 odst. 1 občanského zákoníku.
   2. Prodávající prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolnosti podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
   3. Prodávající se zavazuje, že:

* zajistí dodávku zboží v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP)
* bude odpovídat vůči zadavateli za to, aby ani jeho zaměstnanci, ani jiné osoby provádějící pro něho činnost související s touto smlouvou nevykonávali takovou činnost jako nelegální práci ve smyslu § 5 písm. e) zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění. Dodavatel se zavazuje vynaložit náležitou péči a podniknout veškerá opatření zejména pokud jde o předcházení výskytu nelegální práce při plnění této smlouvy, a to i u svých subdodavatelů.
* při plnění smlouvy bude klást důraz na dodržení postupů a použití materiálů zajišťujících kvalitu dodávky a tento postup doloží kupujícímu příslušnými doklady (certifikát, osvědčení apod.)
* bude v areálech kupujícího jednat v souladu s pokyny, se kterými bude prokazatelně seznámen
* zajistí odpovídající vybavení pro plnění předmětu smlouvy
* předá kupujícímu bezpečnostní list ke zboží.
  1. Smluvní strany prohlašují, že dostojí svým závazkům, vyplývajícím ze zásady společensky odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména:

• při plnění zakázky budou dodrženy zákonné požadavky, s důrazem na předpisy v oblasti BOZP, životního prostředí a zaměstnanosti, bude použito odpovídající vybavení a zdroje pro plnění zakázky, budou dodrženy mezinárodní úmluvy o lidských právech, sociálních či pracovních právech

• při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky nejpřijatelnější řešení, umožňující být při plnění zakázky šetrnější k životnímu prostředí, zejména takové, které povede k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy, omezení uhlíkové stopy

• při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky přijatelné řešení, které umožní využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, snížení množství odpadu, zohlednění nákladů životního cyklu či zapojení jiných aspektů cirkulární ekonomiky

• při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky přijatelné řešení pro inovaci, tedy pro implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu nebo služby

• při plnění zakázky bude kladen důraz na dodržení postupů a použití materiálů zajišťujících kvalitu dodávky a tento postup doloží příslušnými doklady

* 1. Prodávající bere na vědomí a souhlasí s tím, že porušování uvedených povinností může být bráno jako podstatné porušení smluvního vztahu.
  2. Vznikne-li prodávajícímu při plnění předmětu smlouvy odpad, je prodávající považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. Prodávající se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději okamžikem jeho vzniku. Kupující není původcem odpadu.

1. Účinnost smlouvy, odstoupení, sankce, ukončení smlouvy
   1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran s účinností od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2025.
   2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
   3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
2. nedodržení doby plnění bez řádné dohody s kupujícím
3. nedodržení smluvních cen bez řádné dohody s kupujícím
4. neuhrazení faktury kupujícím po dobu 14 dní po lhůtě splatnosti.
   1. V případě ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků.
   2. Strany se dohodly, že smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí s výpovědní dobou 3 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
   3. V případě nedodržení termínu dodání prodávajícím se stanoví smluvní pokuta ve výši 0,03% z hodnoty dodávky za každý den prodlení. Takto sjednaná sankce nemá vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
   4. Kupující si vyhrazuje právo odebrat předmět plnění v menším objemu, než jak je uveden v čl. 3 smlouvy, a to bez jakýchkoliv sankcí ze strany prodávajícího.
   5. Kupující si vyhrazuje právo prodloužit termín realizace předmětu plnění v případě, že nebude vyčerpán objem plnění dle čl. 3 této smlouvy. O tomto bude sepsán písemný dodatek ke smlouvě.
5. Elektronická komunikace
   1. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.
6. Dodatky a změny smlouvy
   1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.
7. Řešení sporů
   1. Veškeré spory vzniklé ze smlouvy či v souvislosti se smlouvou, včetně sporů týkajících se její platnosti nebo jejího trvání, budou přednostně řešeny mimosoudním jednáním.
   2. Pokud spor nebude vyřešen mimosoudním jednáním, bude tento spor řešen věcně a místně příslušným soudem.
8. Závěrečná ujednání
   1. Smluvní strany prohlašují, že pro účely plnění této smlouvy si navzájem a v nezbytném rozsahu zpřístupňují osobní údaje svých zaměstnanců. Každá ze smluvních stran bude jí zpřístupněné osobní údaje na základě této smlouvy zpracovávat jako samostatný správce pouze pro účely plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů, jejichž osobní údaje budou předány druhé smluvní straně, budou či byly předávající smluvní stranou o této skutečnosti informovány. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.
   2. Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal SUEZ, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: [ethics@suez.com](mailto:ethics@suez.com).
   3. Prodávající bere na vědomí, že společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
   4. Tato smlouva je vyhotovena listinné podobě ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží prodávající a druhý kupující.
   5. Tato smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku právnickou osobou, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu. Smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že pro naplnění transparentnosti při uzavření smlouvy společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zveřejní smlouvu v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek včetně zveřejnění celkové ceny zboží, s výjimkou celkové i jednotkové ceny uvedené v čl. 6.1. této smlouvy, které prodávající považuje za svoje obchodní tajemství a k jejichž uveřejnění prodávající souhlas neuděluje.
   6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
   7. Kupující výslovně uvádí, že smlouva neobsahuje žádné jeho obchodní tajemství.
   8. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí a nemají žádných připomínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| V Borovanech | dne 30. 10. 2023 | V Brně | dne | 24. 10. 2023 |
| Za prodávajícího | | Za kupujícího | | |
|  | |  | | |
| LB Cemix, s.r.o.  Ing. Martin Chrt, MBA,  jednatel | | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  XXX | | |

|  |  |
| --- | --- |
| V Borovanech | dne 30. 10. 2023 |
| Za prodávajícího | |
|  | |
| LB Cemix, s.r.o.  XXX | |