

142

DODATEK č. 16
k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 35N02/57

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Doubravická, a.s.

sídlo: Hybešova 228, 679 11 Doubravice nad Svitavou

IČO: 25312707

DIČ: CZ25312707

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 2064

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Petr Balúch – předseda představenstva, Ing. Pavel Novotný – místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 16 k nájemní smlouvě č. 35N02/57, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 35N02/57 a jejích dodatků (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9756,- Kč (slovy: devěttisícsemsetpadesátšest korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo na částku **9755,- Kč** (slovy: devěttisícsemsetpadesátšest korun českých) na základě této skutečnosti:

Dne 12.8.2016 nabyla vlastnické právo k pozemku:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Újezd u Boskovic	Újezd u Boskovic	katastr nemovitostí	459/10

třetí osoba: [redacted], na základě smlouvy o převodu majetku do práva hospodářství s majetkem státu č. 1003H16/57.

Ode tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

K **1.10.2016** je nájemce povinen zaplatit částku **9888,- Kč** (slovy: devěttisícosmsetosmdesátosm korun českých).

Výpočet splátky k 1.10.2016 tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 9674,- Kč (slovy: devěttisícšestsetosmdesátčtyři koruny české).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 214,- Kč (slovy: dvěstěčtrnáct korun českých).

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 2, kterou tvoří výpis smlouvy.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 16 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 7.9.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno



Ing. Jan Šešl
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Jihomoravský kraj
pronajímatel



Doubravická, a.s.
Ing. Petr Balúch, předseda představenstva



Doubravická, a.s.
Ing. Pavel Novotný, místopředseda
představenstva
nájemce

Doubravická, a.s.
Hybešova 228
679 11 Doubravice nad Svítavou
IČ: 25212707 DIČ: CZ25312707
(6)

za správu
.....
podpírá
[redacted]
Ing. Jiří Gajda

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 35N02/57

Datum tisku: 2.9.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Lhota Rapotina						
1 102 0 0	2	1 580	7.7.2005	4.5.2016	216	213,34
						213,34
						1 580
Újezd u Boskovic						
459 10 0	2	10	16.6.2008	12.8.2016	316	0,72
						0,72
						10
						214,06
Stávající parcely						
Doubravice nad Svitavou						
3 405 22 0	2	258	16.8.2013		366	129,00
6 632 0 0	2	1 075	16.8.2013		366	186,84
7 175 0 0	2	5 327	16.8.2013		366	925,83
						1 241,67
Kuničky						
1 293 0 0	2	8 425	16.8.2013		366	817,39
1 295 0 0	2	16 199	16.8.2013		366	1 571,63
						2 389,02
Lhota Rapotina						
109 46 0	2	57	7.7.2005		366	13,04
111 138 0	2	400	16.6.2008		366	91,52
302 5 0	2	3 799	7.7.2005		366	869,21
361 21 0	2	17	7.7.2005		366	8,50
419 2 0	2	3 666	16.6.2008		366	838,78
554 8 0	2	4 263	7.7.2005		366	975,37
660 18 0	2	5 143	16.6.2008		366	1 176,72
660 45 0	2	6 135	7.7.2005		366	1 403,69
660 87 0	2	850	7.7.2005		366	194,48
1 102 3 0	2	604	4.5.2016		150	56,64
1 159 0 0	2	1 171	7.7.2005		366	267,92
						5 895,87
Rájec nad Svitavou						
1 865 2 0	2	755	16.6.2008		366	147,00
						147,00
						755
						9 673,56
						58 144
CELKEM:						9 887,62
						59 734

Příloha k nájemní smlouvě č. 35N02/57

Doubravická, a.s.

Variabilní symbol: 3510257

Uzavřeno: 18.6.2002

Roční nájem:

Hybešova 228

Datum tisku: 2.9.2016

Účinná od: 18.6.2002

9 756 Kč

Doubravice nad Svitavou

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Doubravice nad Svitavou										
část	3 405	22	0	2	14	10 002	500 000	258	1,0	129,00
	6 632	0	0	2	2	10 002	79 000	1 075	2,2	186,84
	7 175	0	0	2	2	10 002	79 000	5 327	2,2	925,83
								6 660		1 241,67
Kuničky										
	1 293	0	0	2	2	10 002	44 100	8 425	2,2	817,39
	1 295	0	0	2	2	10 002	44 100	16 199	2,2	1 571,63
								24 624		2 389,02
Lhota Rapotina										
část	109 46	0	2	14	10 002	104 000	57	2,2	13,04	
	111 138	0	2	11	10 002	104 000	400	2,2	91,52	
	302 5	0	2	2	10 002	104 000	3 799	2,2	869,21	
	361 21	0	2	14	10 002	500 000	17	1,0	8,50	
	419 2	0	2	2	10 002	104 000	3 666	2,2	838,78	
	554 8	0	2	2	10 002	104 000	4 263	2,2	975,37	
	660 18	0	2	2	10 002	104 000	5 143	2,2	1 176,72	
	660 45	0	2	2	10 002	104 000	6 135	2,2	1 403,69	
	660 87	0	2	2	10 002	104 000	850	2,2	194,48	
	1 102 3	0	2	2	10 002	104 000	604	2,2	138,20	
	1 159 0	0	2	7	10 002	104 000	1 171	2,2	267,92	
								26 105		5 977,43
Rájec nad Svitavou										
	1 865	2	0	2	2	10 002	88 500	755	2,2	147,00
								755		147,00
CELKEM:								58 144		9 755 Kč