

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 110015-3723001/0710

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné –

a

obchodní firma: **Doubravická, a.s.**

sídlo: Doubravice nad Svitavou, Hybešova 228, okres Blansko, PSČ 679 11

IČ: 25312707, DIČ: CZ25312707

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 2064

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Pavel Novotný – předseda představenstva
a Ing. Petr Balúch - místopředseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 13
k nájemní smlouvě č. 35N02/57**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 18.6.2002 nájemní smlouvu č. 35N02/57 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy a jejích dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 4906,- Kč (slovy: čtyřtisícdevětsetšest korun českých).

Čl. III

- 1) Smluvní strany se dohodly na změně označení nájemce takto:

obchodní firma: **Doubravická, a.s.**

sídlo: Doubravice nad Svitavou, Hybešova 228, okres Blansko, PSČ 679 11

IČ: 25312707, DIČ: CZ 25312707

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 2064

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Pavel Novotný – předseda představenstva a Ing. Petr Balúch - místopředseda představenstva

Původní označení nájemce:

obchodní firma: **Doubravická, a.s.**

sídlo: Doubravice nad Svitavou, Hybešova 228, PSČ 679 11

IČ: 25312707, DIČ: CZ 25312707

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 2064

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Petr Balúch – předseda představenstva a Jiří Janíček - místopředseda představenstva

- 2) Dne 4.9.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitosti ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Boskovice:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Lhota Rapotina	Lhota Rapotina	katastr nemovitostí	329/21

třetí osoba: [redacted]
na základě kupní smlouvy č. 1001720857.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- 3) Dne 8.9.2008 pozbyl stát vlastnické právo k nemovitostem ve správě pronajímatele, pozemkům

obec	kat.území	druh evidence	parcela č.
Kuničky	Kuničky	katastr nemovitostí	294
Kuničky	Kuničky	katastr nemovitostí	303

na základě nabytí právní moci Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě, č.j. PÚ 1550/05/Di.

Ode dne nabytí právní moci Rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.



- 4) Dne 10.7.2012 pozbyl stát vlastnické právo k nemovitostem ve správě pronajímatele, pozemkům

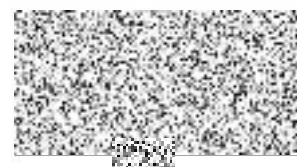
obec	kat. území	druh evidence	Parcela č.
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	172
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	173
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	174
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	178
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	179
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	180
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	181
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	219/1
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	1769/4
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	1770/2
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	1992/20
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	2013/2
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	2855
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	2856
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	2997
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3128
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3130
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3141
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3258
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3261
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3272
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3276
druh evidence: 5 - pozemky ve zjednodušené evidenci - původ pozemkový katastr (PK)			

na základě nabytí právní moci Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě, č.j. PÚ 477/07-D/Di/1014.

Ode dne nabytí právní moci Rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

- 5) Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu nájmu o nemovitosti ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsanými u Katastrálního pracoviště Blansko Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj:

obec	kat.území	druh evidence	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku	poznámka
Kuničky	Kuničky	katastr nemovitostí	1293	8425	orná půda	
Kuničky	Kuničky	katastr nemovitostí	1295	16199	orná půda	
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	katastr nemovitostí	6632	1075	orná půda	
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	katastr nemovitostí	7175	5327	orná půda	
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	katastr nemovitostí	3405/22	258	ostatní plocha	část



Nedílnou součástí tohoto dodatku je grafické zobrazení pronajaté části pozemku p.č. 3405/22 v k.ú. Doubravice nad Svitavou, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, a soubor popisných informací katastru nemovitostí z databáze SPÚ, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **4035,- Kč** (slovy: čtyřtisícetřicetpět korun českých).

K **1.10.2008** se nově stanovuje předpis nájemného na částku **4305,-Kč** (slovy: čtyřtisícetřicetpět korun českých).

Výpočet splátky k 1.10.2008 tvoří přílohu č. 3 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

K **1.10.2009** se nově stanovuje předpis nájemného na částku **4189,-Kč** (slovy: čtyřtisícejednostoosmdesátdevět korun českých).

Výpočet splátky k 1.10.2009 tvoří přílohu č. 4 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

K **1.10.2010** se nově stanovuje předpis nájemného na částku **4189,-Kč** (slovy: čtyřtisícejednostoosmdesátdevět korun českých).

Výpočet splátky k 1.10.2010 tvoří přílohu č. 5 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

K **1.10.2011** se nově stanovuje předpis nájemného na částku **4189,-Kč** (slovy: čtyřtisícejednostoosmdesátdevět korun českých).

Výpočet splátky k 1.10.2011 tvoří přílohu č. 6 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

K **1.10.2012** se nově stanovuje předpis nájemného na částku **3764,- Kč** (slovy: třitisícemsetšedesátčtyři koruny české).

Výpočet splátky k 1.10.2012 tvoří přílohu č. 7 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

K **1.10.2013** je nájemce povinen zaplatit částku **2531,- Kč** (slovy: dvatisícepětsetřicetjedna koruna česká).

Výpočet splátky k 1.10.2013 tvoří přílohu č. 8 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Soupis pozemků, které nadále zůstávají předmětem nájemní smlouvy, a výpočet nájemného tvoří přílohu č. 9 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu pronájmu tvoří přílohu č. 10 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a druhý je určen pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 16.8.2013

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Jihomoravský kraj
pronajímatel

Doubravická, a. s.
Hybešova 228
679 11 Doubravice nad Svitavou
IČO: 25312707, DIČ: CZ25312707

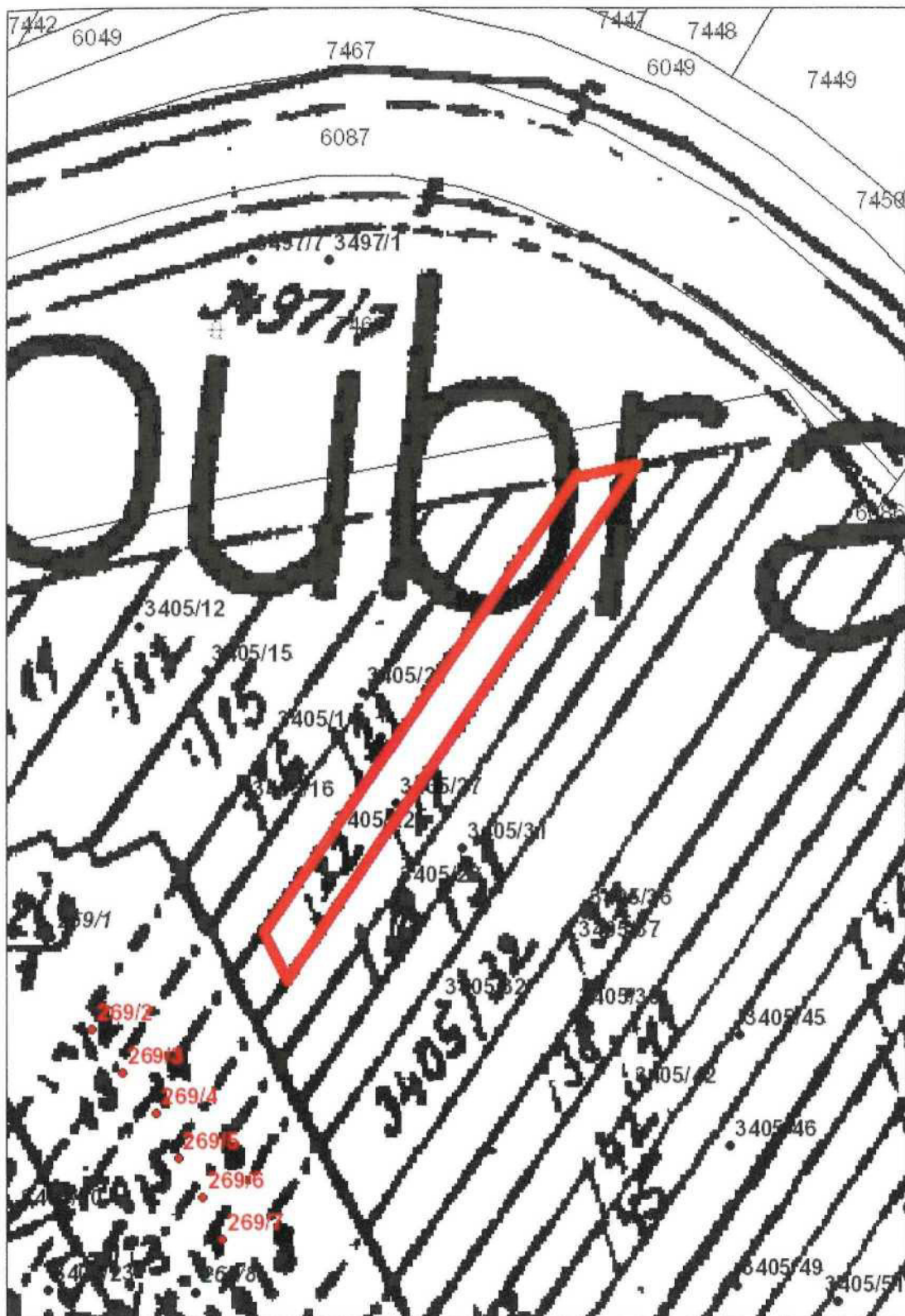
.....
Doubravická, a. s.
Ing. Pavel Novotný, předseda představenstva
nájemce

.....
Doubravická, a. s.
Ing. Petr Balúč, místopředseda
představenstva
nájemce

za správnost: Ing. Ondřej Gajda

.....
počet:





Pozemek p.č. 3405/22 v k.ú. Doubravice nad Svitavou

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

11.7.2013 9:34:47

Informace o parcelách
na katastrálním území: Kuničky
Číselný kód: 677272

Obec:	Kuničky							Číselný kód:	581861
Okres:	Blansko							Číselný kód:	3701
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
1293	0	8425	2		10002		DKM	2	
		8425	KÓD BPEJ 52914						
1295	0	16199	2		10002		DKM	2	
		12349	KÓD BPEJ 52914						
		3850	KÓD BPEJ 53244						
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000 Česká republika							
							Počet parcel	2	
							Výměra celkem[m ²]	24624	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

11.7.2013 9:36:19

Informace o parcelách
na katastrálním území: Doubravice nad Svitavou
Číselný kód: 631329

Obec:	Doubravice nad Svitavou							Číselný kód:	581542
Okres:	Blansko							Číselný kód:	3701
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
3405/22	0	278	14		10002	23	STEP2880,V.S.III-15-18	2	
6632	0	1075	2		10002		DKM	2	
		24	KÓD BPEJ 31210						
		1051	KÓD BPEJ 35800						
7175	0	5327	2		10002		DKM	2	
		102	KÓD BPEJ 31010						
		224	KÓD BPEJ 31210						
		5001	KÓD BPEJ 32944						
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000 Česká republika							

Počet parcel 3
Výměra celkem[m²] 6680



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.35N02/57

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2008

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Stávající parcely										
Doubravice nad Svitavou										
219	1	0	5	953		366	63,76	0,00	63,76	
1 769	4	0	5	8 530		366	570,66	0,00	570,66	
1 770	2	0	5	501		366	33,52	0,00	33,52	
1 992	20	0	5	1 108		366	74,13	0,00	74,13	
2 013	2	0	5	1 986		366	132,86	0,00	132,86	
3 258	0	0	5	2 300		366	153,87	0,00	153,87	
3 261	0	0	5	2 503		366	167,45	0,00	167,45	
3 272	0	0	5	1 111		366	74,33	0,00	74,33	
3 276	0	0	5	1 111		366	74,33	0,00	74,33	
20 103							1 344,91	0,00	1 344,91	
20 103							1 344,91	0,00	1 344,91	
Vydané parcely										
Kuničky										
294	0	0	2	16 809		8.9.2008	343	574,97	0,00	574,97
303	0	0	2	1 562		8.9.2008	343	53,43	0,00	53,43
18 371							628,40	0,00	628,40	
Lhota Rapotina										
329	15	0	2	3 876	7.7.2005	7.12.2007	67	58,96	0,00	58,96
329	21		2	554	16.6.2008	4.9.2008	80	10,06	0,00	10,06
4 430							69,03	0,00	69,03	
22 801							697,43	0,00	697,43	
Stávající parcely										
Doubravice nad Svitavou										
172	0	0	5	342	25.1.2007		366	22,87	0,00	22,87
173	0	0	5	766	25.1.2007		366	51,24	0,00	51,24
174	0	0	5	680	25.1.2007		366	45,49	0,00	45,49
178	0	0	5	370	25.1.2007		366	24,75	0,00	24,75
179	0	0	5	421	25.1.2007		366	28,16	0,00	28,16
180	0	0	5	345	25.1.2007		366	23,08	0,00	23,08
181	0	0	5	349	25.1.2007		366	23,34	0,00	23,34
2 855	0	0	5	151	25.1.2007		366	10,10	0,00	10,10
2 856	0	0	5	94	25.1.2007		366	6,28	0,00	6,28
2 997	0	0	5	1 029	25.1.2007		366	68,84	0,00	68,84
3 128	0	0	5	1 262	25.1.2007		366	84,42	0,00	84,42
3 130	0	0	5	1 025	25.1.2007		366	68,57	0,00	68,57
3 141	0	0	5	1 083	25.1.2007		366	72,45	0,00	72,45
7 917							529,59	0,00	529,59	
Lhota Rapotina										
109	46	0	2	57	7.7.2005		366	4,74	0,00	4,74
111	138	0	2	400	16.6.2008		107	9,72	0,00	9,72
302	5	0	2	3 799	7.7.2005		366	315,70	0,00	315,70
329	21	0	2	554	7.12.2007		299	0,00	0,00	0,00
361	21	0	2	17	7.7.2005		366	8,50	0,00	8,50
419	2	0	2	3 666	16.6.2008		107	89,06	0,00	89,06

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č35N02/57

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2008

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Lhota Rapotina							
554 8 0 2	4 263	7.7.2005		366	354,26	0,00	354,26
660 18 0 2	5 143	16.6.2008		107	124,94	0,00	124,94
660 45 0 2	6 135	7.7.2005		366	509,82	0,00	509,82
660 87 0 2	850	7.7.2005		366	70,64	0,00	70,64
1 102 0 0 2	1 580	7.7.2005		366	131,30	0,00	131,30
1 159 0 0 2	1 171	7.7.2005		366	97,31	0,00	97,31
	27 635				1 715,99	0,00	1 715,99
Rájec nad Svitavou							
1 865 2 0 2	755	16.6.2008		107	16,60	0,00	16,60
	755				16,60	0,00	16,60
Újezd u Boskovic							
459 10 0 2	10	16.6.2008		107	0,09	0,00	0,09
	10				0,09	0,00	0,09
	36 317				2 262,27	0,00	2 262,27
CELKEM:	79 221				4 304,61	0,00	4 305 Kč



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.35N02/57

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2009

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely								
Doubravice nad Svitavou								
219	1 0 5	953			365	63,76	0,00	63,76
1 769	4 0 5	8 530			365	570,66	0,00	570,66
1 770	2 0 5	501			365	33,52	0,00	33,52
1 992	20 0 5	1 108			365	74,13	0,00	74,13
2 013	2 0 5	1 986			365	132,86	0,00	132,86
3 258	0 0 5	2 300			365	153,87	0,00	153,87
3 261	0 0 5	2 503			365	167,45	0,00	167,45
3 272	0 0 5	1 111			365	74,33	0,00	74,33
3 276	0 0 5	1 111			365	74,33	0,00	74,33
20 103						1 344,91	0,00	1 344,91
20 103						1 344,91	0,00	1 344,91
Stávající parcely								
Doubravice nad Svitavou								
172	0 0 5	342	25.1.2007		365	22,87	0,00	22,87
173	0 0 5	766	25.1.2007		365	51,24	0,00	51,24
174	0 0 5	680	25.1.2007		365	45,49	0,00	45,49
178	0 0 5	370	25.1.2007		365	24,75	0,00	24,75
179	0 0 5	421	25.1.2007		365	28,16	0,00	28,16
180	0 0 5	345	25.1.2007		365	23,08	0,00	23,08
181	0 0 5	349	25.1.2007		365	23,34	0,00	23,34
2 855	0 0 5	151	25.1.2007		365	10,10	0,00	10,10
2 856	0 0 5	94	25.1.2007		365	6,28	0,00	6,28
2 997	0 0 5	1 029	25.1.2007		365	68,84	0,00	68,84
3 128	0 0 5	1 262	25.1.2007		365	84,42	0,00	84,42
3 130	0 0 5	1 025	25.1.2007		365	68,57	0,00	68,57
3 141	0 0 5	1 083	25.1.2007		365	72,45	0,00	72,45
7 917						529,59	0,00	529,59
Lhota Rapotina								
109	46 0 2	57	7.7.2005		365	4,74	0,00	4,74
111	138 0 2	400	16.6.2008		365	33,24	0,00	33,24
302	5 0 2	3 799	7.7.2005		365	315,70	0,00	315,70
361	21 0 2	17	7.7.2005		365	8,50	0,00	8,50
419	2 0 2	3 666	16.6.2008		365	304,64	0,00	304,64
554	8 0 2	4 263	7.7.2005		365	354,26	0,00	354,26
660	18 0 2	5 143	16.6.2008		365	427,38	0,00	427,38
660	45 0 2	6 135	7.7.2005		365	509,82	0,00	509,82
660	87 0 2	850	7.7.2005		365	70,64	0,00	70,64
1 102	0 0 2	1 580	7.7.2005		365	131,30	0,00	131,30
1 159	0 0 2	1 171	7.7.2005		365	97,31	0,00	97,31
27 081						2 257,53	0,00	2 257,53
Rájec nad Svitavou								
1 865	2 0 2	755	16.6.2008		365	56,77	0,00	56,77
755						56,77	0,00	56,77
Újezd u Boskovic								
459	10 0 2	10	16.6.2008		365	0,30	0,00	0,30

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č35N02/57

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2009

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
		10			0,30	0,00	0,30
	35 763				2 844,19	0,00	2 844,19
CELKEM:	55 866				4 189,10	0,00	4 189 Kč



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č35N02/57

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely								
Doubravice nad Svitavou								
219	1 0 5	953			365	63,76	0,00	63,76
1 769	4 0 5	8 530			365	570,66	0,00	570,66
1 770	2 0 5	501			365	33,52	0,00	33,52
1 992	20 0 5	1 108			365	74,13	0,00	74,13
2 013	2 0 5	1 986			365	132,86	0,00	132,86
3 258	0 0 5	2 300			365	153,87	0,00	153,87
3 261	0 0 5	2 503			365	167,45	0,00	167,45
3 272	0 0 5	1 111			365	74,33	0,00	74,33
3 276	0 0 5	1 111			365	74,33	0,00	74,33
20 103						1 344,91	0,00	1 344,91
20 103						1 344,91	0,00	1 344,91

Stávající parcely								
Doubravice nad Svitavou								
172	0 0 5	342	25.1.2007		365	22,87	0,00	22,87
173	0 0 5	766	25.1.2007		365	51,24	0,00	51,24
174	0 0 5	680	25.1.2007		365	45,49	0,00	45,49
178	0 0 5	370	25.1.2007		365	24,75	0,00	24,75
179	0 0 5	421	25.1.2007		365	28,16	0,00	28,16
180	0 0 5	345	25.1.2007		365	23,08	0,00	23,08
181	0 0 5	349	25.1.2007		365	23,34	0,00	23,34
2 855	0 0 5	151	25.1.2007		365	10,10	0,00	10,10
2 856	0 0 5	94	25.1.2007		365	6,28	0,00	6,28
2 997	0 0 5	1 029	25.1.2007		365	68,84	0,00	68,84
3 128	0 0 5	1 262	25.1.2007		365	84,42	0,00	84,42
3 130	0 0 5	1 025	25.1.2007		365	68,57	0,00	68,57
3 141	0 0 5	1 083	25.1.2007		365	72,45	0,00	72,45
7 917						529,59	0,00	529,59

Lhota Rapotina								
109	46 0 2	57	7.7.2005		365	4,74	0,00	4,74
111	138 0 2	400	16.6.2008		365	33,24	0,00	33,24
302	5 0 2	3 799	7.7.2005		365	315,70	0,00	315,70
361	21 0 2	17	7.7.2005		365	8,50	0,00	8,50
419	2 0 2	3 666	16.6.2008		365	304,64	0,00	304,64
554	8 0 2	4 263	7.7.2005		365	354,26	0,00	354,26
660	18 0 2	5 143	16.6.2008		365	427,38	0,00	427,38
660	45 0 2	6 135	7.7.2005		365	509,82	0,00	509,82
660	87 0 2	850	7.7.2005		365	70,64	0,00	70,64
1 102	0 0 2	1 580	7.7.2005		365	131,30	0,00	131,30
1 159	0 0 2	1 171	7.7.2005		365	97,31	0,00	97,31
27 081						2 257,53	0,00	2 257,53

Rájec nad Svitavou								
1 865	2 0 2	755	16.6.2008		365	56,77	0,00	56,77
755						56,77	0,00	56,77

Újezd u Boskovic								
459	10 0 2	10	16.6.2008		365	0,30	0,00	0,30



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.35N02/57

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
		10			0,30	0,00	0,30
	35 763				2 844,19	0,00	2 844,19
CELKEM:	55 866				4 189,10	0,00	4 189 Kč



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č35N02/57

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely								
Doubravice nad Svitavou								
219	1 0 5	953			365	63,76	0,00	63,76
1 769	4 0 5	8 530			365	570,66	0,00	570,66
1 770	2 0 5	501			365	33,52	0,00	33,52
1 992	20 0 5	1 108			365	74,13	0,00	74,13
2 013	2 0 5	1 986			365	132,86	0,00	132,86
3 258	0 0 5	2 300			365	153,87	0,00	153,87
3 261	0 0 5	2 503			365	167,45	0,00	167,45
3 272	0 0 5	1 111			365	74,33	0,00	74,33
3 276	0 0 5	1 111			365	74,33	0,00	74,33
20 103						1 344,91	0,00	1 344,91
20 103						1 344,91	0,00	1 344,91
Stávající parcely								
Doubravice nad Svitavou								
172	0 0 5	342	25.1.2007		365	22,87	0,00	22,87
173	0 0 5	766	25.1.2007		365	51,24	0,00	51,24
174	0 0 5	680	25.1.2007		365	45,49	0,00	45,49
178	0 0 5	370	25.1.2007		365	24,75	0,00	24,75
179	0 0 5	421	25.1.2007		365	28,16	0,00	28,16
180	0 0 5	345	25.1.2007		365	23,08	0,00	23,08
181	0 0 5	349	25.1.2007		365	23,34	0,00	23,34
2 855	0 0 5	151	25.1.2007		365	10,10	0,00	10,10
2 856	0 0 5	94	25.1.2007		365	6,28	0,00	6,28
2 997	0 0 5	1 029	25.1.2007		365	68,84	0,00	68,84
3 128	0 0 5	1 262	25.1.2007		365	84,42	0,00	84,42
3 130	0 0 5	1 025	25.1.2007		365	68,57	0,00	68,57
3 141	0 0 5	1 083	25.1.2007		365	72,45	0,00	72,45
7 917						529,59	0,00	529,59
Lhota Rapotina								
109	46 0 2	57	7.7.2005		365	4,74	0,00	4,74
111	138 0 2	400	16.6.2008		365	33,24	0,00	33,24
302	5 0 2	3 799	7.7.2005		365	315,70	0,00	315,70
361	21 0 2	17	7.7.2005		365	8,50	0,00	8,50
419	2 0 2	3 666	16.6.2008		365	304,64	0,00	304,64
554	8 0 2	4 263	7.7.2005		365	354,26	0,00	354,26
660	18 0 2	5 143	16.6.2008		365	427,38	0,00	427,38
660	45 0 2	6 135	7.7.2005		365	509,82	0,00	509,82
660	87 0 2	850	7.7.2005		365	70,64	0,00	70,64
1 102	0 0 2	1 580	7.7.2005		365	131,30	0,00	131,30
1 159	0 0 2	1 171	7.7.2005		365	97,31	0,00	97,31
27 081						2 257,53	0,00	2 257,53
Rájec nad Svitavou								
1 865	2 0 2	755	16.6.2008		365	56,77	0,00	56,77
755						56,77	0,00	56,77
Újezd u Boskovic								
459	10 0 2	10	16.6.2008		365	0,30	0,00	0,30

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č35N02/57

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
	10				0,30	0,00	0,30
	35 763				2 844,19	0,00	2 844,19
CELKEM:	55 866				4 189,10	0,00	4 189 Kč



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.35N02/57

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Vydané parcely										
Doubravice nad Svitavou										
172	0	0	5	342	25.1.2007	10.7.2012	283	17,69	0,00	17,69
173	0	0	5	766	25.1.2007	10.7.2012	283	39,63	0,00	39,63
174	0	0	5	680	25.1.2007	10.7.2012	283	35,17	0,00	35,17
178	0	0	5	370	25.1.2007	10.7.2012	283	19,14	0,00	19,14
179	0	0	5	421	25.1.2007	10.7.2012	283	21,77	0,00	21,77
180	0	0	5	345	25.1.2007	10.7.2012	283	17,85	0,00	17,85
181	0	0	5	349	25.1.2007	10.7.2012	283	18,05	0,00	18,05
219	1	0	5	953		10.7.2012	283	49,30	0,00	49,30
1 769	4	0	5	8 530		10.7.2012	283	441,25	0,00	441,25
1 770	2	0	5	501		10.7.2012	283	25,92	0,00	25,92
1 992	20	0	5	1 108		10.7.2012	283	57,32	0,00	57,32
2 013	2	0	5	1 986		10.7.2012	283	102,73	0,00	102,73
2 855	0	0	5	151	25.1.2007	10.7.2012	283	7,81	0,00	7,81
2 856	0	0	5	94	25.1.2007	10.7.2012	283	4,86	0,00	4,86
2 997	0	0	5	1 029	25.1.2007	10.7.2012	283	53,23	0,00	53,23
3 128	0	0	5	1 262	25.1.2007	10.7.2012	283	65,28	0,00	65,28
3 130	0	0	5	1 025	25.1.2007	10.7.2012	283	53,02	0,00	53,02
3 141	0	0	5	1 083	25.1.2007	10.7.2012	283	56,02	0,00	56,02
3 258	0	0	5	2 300		10.7.2012	283	118,98	0,00	118,98
3 261	0	0	5	2 503		10.7.2012	283	129,48	0,00	129,48
3 272	0	0	5	1 111		10.7.2012	283	57,47	0,00	57,47
3 276	0	0	5	1 111		10.7.2012	283	57,47	0,00	57,47
28 020							1 449,45	0,00	1 449,45	
28 020							1 449,45	0,00	1 449,45	
Stávající parcely										
Lhota Rapotina										
109	46	0	2	57	7.7.2005		366	4,74	0,00	4,74
111	138	0	2	400	16.6.2008		366	33,24	0,00	33,24
302	5	0	2	3 799	7.7.2005		366	315,70	0,00	315,70
361	21	0	2	17	7.7.2005		366	8,50	0,00	8,50
419	2	0	2	3 666	16.6.2008		366	304,64	0,00	304,64
554	8	0	2	4 263	7.7.2005		366	354,26	0,00	354,26
660	18	0	2	5 143	16.6.2008		366	427,38	0,00	427,38
660	45	0	2	6 135	7.7.2005		366	509,82	0,00	509,82
660	87	0	2	850	7.7.2005		366	70,64	0,00	70,64
1 102	0	0	2	1 580	7.7.2005		366	131,30	0,00	131,30
1 159	0	0	2	1 171	7.7.2005		366	97,31	0,00	97,31
27 081							2 257,53	0,00	2 257,53	
Rájec nad Svitavou										
1 865	2	0	2	755	16.6.2008		366	56,77	0,00	56,77
755							56,77	0,00	56,77	
Újezd u Boskovic										
459	10	0	2	10	16.6.2008		366	0,30	0,00	0,30
10							0,30	0,00	0,30	
27 846							2 314,60	0,00	2 314,60	

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.35N02/57

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m ²]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
CELKEM:	<u>55 866</u>				<u>3 764,05</u>	<u>0,00</u>	<u>3 764 Kč</u>



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č35N02/57

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Stávající parcely									
Doubravice nad Svitavou									
3 405 22	2	258	16.8.2013		46	16,26	0,00	16,26	
6 632 0	2	1 075	16.8.2013		46	10,70	0,00	10,70	
7 175 0	2	5 327	16.8.2013		46	53,04	0,00	53,04	
						6 660	80,00	0,00	80,00
Kuničky									
1 293 0	2	8 425	16.8.2013		46	46,82	0,00	46,82	
1 295 0	2	16 199	16.8.2013		46	90,03	0,00	90,03	
						24 624	136,85	0,00	136,85
Lhota Rapotina									
109 46 0	2	57	7.7.2005		365	4,74	0,00	4,74	
111 138 0	2	400	16.6.2008		365	33,24	0,00	33,24	
302 5 0	2	3 799	7.7.2005		365	315,70	0,00	315,70	
361 21 0	2	17	7.7.2005		365	8,50	0,00	8,50	
419 2 0	2	3 666	16.6.2008		365	304,64	0,00	304,64	
554 8 0	2	4 263	7.7.2005		365	354,26	0,00	354,26	
660 18 0	2	5 143	16.6.2008		365	427,38	0,00	427,38	
660 45 0	2	6 135	7.7.2005		365	509,82	0,00	509,82	
660 87 0	2	850	7.7.2005		365	70,64	0,00	70,64	
1 102 0 0	2	1 580	7.7.2005		365	131,30	0,00	131,30	
1 159 0 0	2	1 171	7.7.2005		365	97,31	0,00	97,31	
						27 081	2 257,53	0,00	2 257,53
Rájec nad Svitavou									
1 865 2 0	2	755	16.6.2008		365	56,77	0,00	56,77	
						755	56,77	0,00	56,77
Újezd u Boskovic									
459 10 0	2	10	16.6.2008		365	0,30	0,00	0,30	
						10	0,30	0,00	0,30
						59 130	2 531,45	0,00	2 531,45
CELKEM:						59 130	2 531,45	0,00	2 531 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 35N02/57

Doubravická, a.s.

Variabilní symbol: 3510257

Uzavřeno: 18.6.2002

Roční nájem:

Hybešova 228

Datum tisku: 16.7.2013

Účinná od: 18.6.2002

4 035 Kč

Doubravice nad Svitavou

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Doubravice nad Svitavou										
část	3 405	22	0	2	14	10 002	500 000	258	1,0	129,00
	6 632	0	0	2	2	10 002	79 000	1 075	1,0	84,92
	7 175	0	0	2	2	10 002	79 000	5 327	1,0	420,83
								6 660		634,75
Kuničky										
	1 293	0	0	2	2	10 002	44 100	8 425	1,0	371,54
	1 295	0	0	2	2	10 002	44 100	16 199	1,0	714,37
								24 624		1 085,91
Lhota Rapotina										
část	109	46	0	2	14	10 002	83 100	57	1,0	4,74
	111	138	0	2	11	10 002	83 100	400	1,0	33,24
	302	5	0	2	2	10 002	83 100	3 799	1,0	315,70
	361	21	0	2	14	10 002	500 000	17	1,0	8,50
	419	2	0	2	2	10 002	83 100	3 666	1,0	304,64
	554	8	0	2	2	10 002	83 100	4 263	1,0	354,26
	660	18	0	2	2	10 002	83 100	5 143	1,0	427,38
	660	45	0	2	2	10 002	83 100	6 135	1,0	509,82
	660	87	0	2	2	10 002	83 100	850	1,0	70,64
	1 102	0	0	2	2	10 002	83 100	1 580	1,0	131,30
	1 159	0	0	2	7	10 002	83 100	1 171	1,0	97,31
								27 081		2 257,53
Rájec nad Svitavou										
	1 865	2	0	2	2	10 002	75 200	755	1,0	56,77
								755		56,77
Újezd u Boskovic										
část	459	10	0	2	10	10 002	30 700	10	1,0	0,30
								10		0,30
CELKEM:								59 130		4 035 Kč

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa pro doručování: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, Brno 60300

Váš dopis zn.:

ze dne:

naše zn.: SPU 299282/2013/123/Gaj

Vyřizuje: Ing. Ondřej Gajda

DODEJKA DO VLASTNÍCH RUKOU !!!

tel.: 543432020

fax: 543432012

E-mail: o.gajda@spucr.cz

ID DS: z49per3

Datum: 16.7.2013

Doubravická, a.s.
Hybešova 228
679 11 Doubravice nad Svitavou

Věc: Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu pronájmu

Dne 18.6.2002 jsme s Vámi uzavřeli nájemní smlouvu č. 35N02/57 na pronájem nemovitostí.

- 1) Dne 8.9.2008 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v k.ú. Kuničky.

Tímto dnem zaniká dle ust. §11 odst. 8 zák. 139/2002 Sb., nájemní vztah k nemovitostem:

obec	kat.území	druh evidence	parcela č.
Kuničky	Kuničky	katastr nemovitostí	294
Kuničky	Kuničky	katastr nemovitostí	303

S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pronájem dotčených pozemků.

- 2) Dne 10.7.2012 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v k.ú. Doubravice nad Svitavou.

Tímto dnem zaniká dle ust. §11 odst. 8 zák. 139/2002 Sb., nájemní vztah k nemovitostem:

obec	kat. území	druh evidence	Parcela č.
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	172
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	173
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	174
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	178
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	179
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	180
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	181
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	219/1
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	1769/4
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	1770/2

Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	1992/20
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	2013/2
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	2855
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	2856
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	2997
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3128
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3130
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3141
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3258
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3261
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3272
Doubravice nad Svitavou	Doubravice nad Svitavou	5	3276
druh evidence: 5 - pozemky ve zjednodušené evidenci - původ pozemkový katastr (PK)			

S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pronájem dotčených pozemků.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 13 k nájemní smlouvě č. 35N02/57. Toto oznámení bude přílohou tohoto dodatku.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno



Ing. Jan Štejn
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

za správnost: Ing. Ondřej Gajda

