

DODATEK Č. 1

K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ Č. 68/2023

UZAVŘENÉ DNE 31. 7. 2023

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

I.

Smluvní strany

VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

se sídlem Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava
vedená u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 2600
IČ: 25911368
DIČ: CZ25911368
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú.: 42272004/2700
jednající: Mgr. Petr Handl, předseda představenstva
Ing. Jaroslav Vlk, místopředseda představenstva

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nadační fond regionální fotbalové Akademie Moravskoslezského kraje

se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava
vedený u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka N 1238
IČ: 05127246
DIČ: neplátce
jednající: Karel Kula, člen správní rady
Mgr. Michal Bělák, člen správní rady

(dále jen „nájemce“)

II.

Úvodní prohlášení

1. Smluvní strany uzavřely dne 31. 7. 2023 nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“), na základě které pronajímatel přenechal k pronájmu prostory kanceláří, šaten a zázemí včetně věcí nacházející se objektu Sportovního areálu Bazaly (dále jen „Bazaly“) v katastrálním území Slezská Ostrava, parcela 1706/1 – ostatní plocha, obec Ostrava, číslo LV 5278 (dále jen „Předmět smlouvy“) nájemci.

III.

Změny smlouvy

- 3.1. Mění se článek V. Bod 1. Smlouvy, kdy se upravuje měsíční částka na pronájem parkovacích zábran z 1.050 bez DPH, tj. 1270,50 vč. DPH (21%) na částku 600 bez DPH, tj. 726 vč. DPH (21%).
- 3.2. Ujednání o změně této částky jsou platná od 1. 10. 2023.

IV. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tento Dodatek je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních, v českém jazyce, přičemž obě vyhotovení mají povahu originálu.
- 6.2. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho popisu oběma Smluvními stranami. Není-li stanoveno jinak, řídí se tato smlouva příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy.
- 6.4. Strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek, a že znají jeho obsah, což stvrzují svými podpisy.