

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0112-2023-31
„Oprava střechy, oken a vrat SO č. 260 Letiště Čáslav“,
uzavřené dne 29. září 2023 (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 601 62 694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu (dále též „OdP“) Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED] technický pracovník SPS 0112 Čáslav, [REDACTED]
- ve věcech BOZP: [REDACTED] VZ 6440 Brno, [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování

- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
- ve věcech fakturace: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Správa provozního střediska 0112 Čáslav, 285 76 Chotusice

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

2. STAPROM CZ, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 25503

Sídlo: Otakara Březiny 398/30, 790 01 Jeseník
IČO: 26799375
DIČ: CZ26799375
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 115-2667970207/0100
Zastoupená: Ing. Petr Labounek, jednatel

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Labounek, jednatel, [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED] jednatel, t [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: xj235k9
Adresa pro doručování: Otakara Březiny 398/30, 790 01 Jeseník

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento **Dodatek č. 1** ke shora uvedené smlouvě (dále též „dodatek“, popř. „dodatek smlouvy“):

II. Účel dodatku

Účelem tohoto dodatku je **narovnání skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původnímu rozsahu dle smlouvy, jejichž potřeba vyvstala až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy (dále též „vícepráce“), a v jejichž důsledku došlo k navýšení ve smlouvě sjednané celkové, nejvýše přípustné, ceny za dílo.**

Dodatkem č. 1 se zvyšuje celková cena díla o částku 110 188,73 Kč bez DPH, navýšení činí 9,77 % z původní ceny díla.

Vícepráce:

V průběhu opravy střechy a jejích součástí byla zjištěna (dle autorizovaného statického posudku) aplikace staré nevyhovující normy pro výpočet zatížení střechy sněhem a větrem při výstavbě (v roce 1969) a při potřebě montážních a údržbových prací. Již nevyhoví únosnost krytiny navrženému řešení opravy s délkou volného konce trapézového plechu v místě hřebene a z toho vyplývá nutnost jejího podepření. Dále byl zjištěn rozdílný počet poškozených okenních tabulí oproti původnímu rozpočtu.

Vícepráce budou spočívat v montáži/doplnění podpor krytiny podélným párem vaznic v místě hřebene střechy a navýšení opravy o 4,19 m² okenních tabulí.

Uvedené změny (tj. vícepráce) mají vliv na změnu rozsahu díla dle předmětu původní smlouvy, současně mají vliv na navýšení původní ceny díla; **nemají vliv na prodloužení původně sjednaného termínu plnění.**

Podrobný popis rozsahu víceprací je uveden v Příloze č. 1 tohoto dodatku („Položkový rozpočet víceprací“).

III. Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s čl. 14.6 smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 1 smlouvy, jímž **doplňují čl. 2 smlouvy** („Předmět smlouvy“) o **vícepráce**, v čehož důsledku se zároveň **mění čl. 3 smlouvy** („Cena za dílo“) o nově stanovenou **celkovou cenu za dílo**, a to takto:

1. Článek 2 smlouvy („Předmět smlouvy“) se v souladu s čl. 2.6 smlouvy v bodě 2.1. a 2.2 smlouvy, mění a nově zní takto:

2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „Oprava střechy, oken a vrat SO č. 260 Letiště Čáslav“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

- demontáž hromosvodu střechy do suti, dodávka a montáž nového hromosvodu včetně měření zemních odporů svodů a vypracování revizní zprávy;
- demontáž střešní krytiny z ocelové haly, včetně klempířských doplňků hřebene a lemování do suti;
- dodávka a montáž nové krytiny z trapézového plechu na ocelovou halu včetně klempířských doplňků lemování a hřebene;
- demontáž okapových žlabů, háků a svodů do suti;
- dodávka a montáž nového žlabu okapu z ocelového pozinkovaného plechu včetně háků, svodů a doplňků;
- doplnění podpor krytiny střechy haly o dvojici vrcholových vaznic v místě hřebene střechy;
- oprava opláštění ocelové haly včetně částečného doplnění chybějících desek z trapézového ocelového plechu;
- demontáž prosvětlovacích pásů fasády k zpětnému použití včetně demontáže zasklení (zasklení přijde do suti);
- dodávka a montáž nového zasklení bezpečnostním vrstveným sklem;
- odvoz kovového odpadu na sběrný dvůr SPS 0112 Čáslav (do 1 km);
- úklid staveniště.

Zhotovitel si ověří rozměry všech výměr popsanych v cenové nabídce před objednáním a nákupem materiálu.

Práce na díle budou probíhat za stálého provozu letecké základny. Bude nutné práce provádět tak,

aby došlo k minimálnímu omezení uživatele.

Součástí zakázky a prováděných prací jsou veškeré náklady spojené s přesunem hmot, úklidem staveniště, odvozem a likvidací vytěženého odpadu na skládku, vyjma kovového odpadu uvedeného v čl. 6.2. této smlouvy.

- 2.2 Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1 smlouvy je obsažena v Příloze č. 1 smlouvy („Cenová nabídka - Položkový rozpočet“), Příloze č. 1 Dodatku č. 1 („Položkový rozpočet víceprací“) a v zadání výběrového řízení „Oprava střechy, oken a vrat SO č. 260 Letiště Čáslav“, systémové číslo NEN N006/23/V00024045. Příloha č. 1 smlouvy je nedílnou součástí smlouvy a Příloha č. 1 Dodatku č. 1 je nedílnou součástí citovaného dodatku.

Ostatní body v čl. 2 smlouvy zůstávají beze změny.

2. Článek 3 smlouvy („Cena za dílo“) se, v důsledku změny smlouvy ve výše uvedeném čl. 2.2, doplňuje o další bod 3.1.1 a současně se v bodech 3.1 a 3.2 smlouvy mění a zní nově takto:

- 3.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na celkové, nejvýše přípustné, ceně za dílo specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

1 237 855,54 Kč bez DPH

(slovy: jeden milion dvě stě třicet sedm tisíc a osm set padesát pět korun českých a padesát čtyři haléřů)

- 3.1.1. Cena za dílo je stanovena podle Přílohy č. 1 smlouvy (Cenová nabídka - položkový rozpočet) a podle Přílohy č. 1 tohoto dodatku (Položkový rozpočet víceprací).
- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH je účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření Dodatku č. 1 smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 259 949,66 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **1 497 805,20 Kč**.

Ostatní body v čl. 3 smlouvy zůstávají beze změny.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek, spolu se svou přílohou, tvoří nedílnou součást smlouvy s tím, že ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti.
- 4.2. Tento dodatek o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven ve dvou stejnopisech (vždy spolu s přílohami), z nichž jeden podepsaný stejnopis obdrží zhotovitel a jeden podepsaný stejnopis obdrží objednatel.
- 4.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a shledaly, že jeho obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto jej níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správný podepisují.
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku (Dodatku č. 1 smlouvy) **je tato příloha:**
Příloha č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy: *Položkový rozpočet víceprací* – počet stran: 3

za objednatele

Iveta Vamberová
vedoucí OdP Pardubice

Agentura hospodaření s nemovitými věcmi

20. 11. 2023

za zhotovitele

Ing. Petr Labounek
jednatel

STAPROM CZ

REKAPITULACE ZAKÁZKY

SOD č. 6440-0112-2023-31 a Dodatek č. 1
Zakázka: Oprava střechy a oken SO č. 260 Letiště Čáslav - Dodatek č. 1

KSO
 místo:

CC-CZ
 Datum 3.11.2023

Zadavatel:
 Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IC 601 62 694
 DIČ CZ60162694

Zhotovitel:
 STAPROM CZ, spol. s r.o., Olakara Březiny 398/30, 790 01 Jeseník

IC 26799375
 DIČ CZ26799375

Projektant:

IC
 DIČ

Zpracovatel:

IC
 DIČ

Poznámka

Soupis prací je sestaven s využitím Cénové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cénová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cénové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH 110 188,73

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|-------------|-----------|
| DPH základní | 21,00% | 110 188,73 | 23 139,63 |
| DPH snížená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |

Cena s DPH v CZK 133 328,36

KAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

SOD č. 6440-0112-2023-31 a Dodatek č. 1

Oprava střechy a oken SO č. 260 Letiště Čáslav - Dodatek č. 1

Datum:

03.11.2023

Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 16 Projektant
STAPROM CZ, spol. s r.o., Otakara Březiny 398/30, 790 01 Zpracovatel

| Med | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|------------|
| Údady zakázky celkem | | 110 188,73 | 133 328,36 | |
| 1 | Dodatek č.1 | 110 188,73 | 133 328,36 | STA |

SOUPIS PRACÍ

Oprava střechy a oken SO č. 260 Letiště Čáslav - Dodatek č. 1

1 - Dodatek č.1

Datum: 03.11.2023

Zpracovatel: Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 01 Praha
Zpracovatel: STAPROM CZ, spol. s r.o., Otakara Březiny 398/30, 790 01 JeseníkProjektant:
Zpracovatel:

| PO | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
|---|------|-----------|---|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | | |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | | |
| D | 6 | | Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní | | | | | |
| 1 | K | 622272000 | Oprava opláštění předvěšené odvětrávané fasády přípevněním fasádní desky (fasádní deska ve specifikaci) mechanickým viditelným spojem, na stávající nosnou konstrukci ocelovou slěn | m2 | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |
| <i>14,5*0,65*2*14,5/2"uvolněný, severní šlů, haly"</i> | | | | | | | | |
| 2 | K | 968074122 | Demontáž prosvětlovacích pásů stěn ocelových konstrukcí z ocelových ráků, s výplní jednoduchým sklem, plochy otvoru přes 5 do 10 m2 | m2 | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |
| <i>Demontáž oc. profilů k zpevněnému povětří, sklo do Auti</i> | | | | | | | | |
| <i>13*(0,86*1,74)+5*(0,86*1,16)"skutečná plocha poškozených oken"</i> | | | | | | | | |
| <i>-20,25"plocha oken v SOD"</i> | | | | | | | | |
| <i>Soubor</i> | | | | | | | | |
| 3 | K | 646171122 | Montáž prosvětlovacích pásů stěn ocelových konstrukcí z ocelových ráků, s výplní jednoduchým sklem, plochy otvoru přes 5 do 10 m2 | m2 | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |
| 4 | M | 63437104 | sklo bezpečnostní vrstvené tl 6,4mm | m2 | | | | |
| D | 9 | | Oslatní konstrukce a práce, bourání | | | | | |
| 5 | K | 945412111 | Teleskopická hydraulická montážní plošina na samoohybném podvozku, s otočným košem výšky zdvihu do 8 m | den | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |
| D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | | |
| D | 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | | |
| 6 | K | 767995113 | Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg | kg | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |
| 7 | M | 138 RP1 | Kompletní dodávka vaznic dle statického výpočtu - C profil 150/48/1, 1,50 mm, délky 4380 mm, povrch úprava FeZn - 26 ks | kg | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |
| 8 | K | 767995111 | Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg | kg | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |
| 9 | M | 138 RP2 | Kompletní dodávka přichytek - L profil 100/100/1, 1,50 mm, délky 150mm, povrch úprava FeZn - 52 ks | kg | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |
| D | VRN | | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | | |
| D | VRN4 | | Inženýrská činnost | | | | | |
| 10 | K | 042903000 | Ostatní posudky - autorizovaný statický výpočet | soubor | | | | |
| <i>Práce a dodávky</i> | | | | | | | | |