

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. O/23/576

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s.

Sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. B 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534
ID datové schránky: d7wgmq5
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

2. Zhotovitel: Fulgur spol. s r.o.

Sídlo: Antala Staška 11, 613 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. C2067
IČ: 41601203 DIČ: CZ41601203
ID datové schránky: 9e67cb8
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 675620523/0300
Zastoupení: Ing. Milanem Růžičkou, jednatelem společnosti
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

Objednatel a Zhotovitel budou společně označováni jako „Smluvní strany“.

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě Smlouvy o dílo č. O/23/576, uzavřené dne 17. 8. 2023 (dále jen „Smlouva“) se Zhotovitel zavázal pro Objednatele zhotovit dílo „**FVE na lokálních zdrojích – V. etapa**“.
2. Smluvní strany tímto uzavírají tento dodatek č. 1 z důvodu nedostupnosti fotovoltaických panelů o výkonu 370 W na trhu, které je tak nutné nahradit panely o výkonu 455 W. Nicméně panely o výkonu 455 W přinášejí změnu v jejich nosné konstrukci a v jejich osazení na střechu spočívající v realizaci přitížení konstrukcí panelů betonovými prvky. Kromě toho je třeba zpracovat projektovou dokumentaci dle provozních podmínek po dokončení oprav střešních pláštíků lokálních zdrojů. Všechny tyto skutečnosti mají za následek změnu termínů a ceny díla.

III. ZMĚNA SMLOUVY

1. V předmětu smlouvy na zhotovení díla se mění rozsah a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, kde se mění výkonové parametry panelů z 370 W na 455 W.
2. Čl. III. odst. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následovně:

Původní znění:

Časový harmonogram díla:

- 2.1. *předání staveniště a zahájení prací* **od 19. 6. 2023**
- 2.2. *předání projektové dokumentace pro provádění stavby*
do 30 dnů od doručení objednávky Zhotoviteli
- 2.3. *dokončení montáže, provozuschopnost stavby/díla a předání dokumentace nutné pro provoz díla* **do 31. 10. 2023**
- 2.4. *předání stavby/díla vč. dalších dokladů souvisejících s realizací díla*
do 31. 10. 2023
- 2.5. *provedení zkušebního provozu* **do 31. 10. 2023**

Nové znění:

- 2.1. *předání staveniště a zahájení prací* **od 26. 7. 2023**
- 2.2. *předání projektové dokumentace pro provádění stavby*
do 30 dnů od doručení objednávky Zhotoviteli
- 2.3. *dokončení montáže, provozuschopnost stavby/díla a předání dokumentace nutné pro provoz díla* **do 31. 1. 2024**
- 2.4. *předání stavby/díla vč. dalších dokladů souvisejících s realizací díla*
do 31. 1. 2024
- 2.5. *provedení zkušebního provozu* **do 31. 1. 2024**

3. Čl. IV odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následovně:

Původní znění:

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy.

Celková cena díla bez DPH **10 480 929,- Kč**
 (slovy: desetmilionůčtyřistaosmdesáttisícdevětsetdvacetdevět korun českých)

Pro účely placení je celková cena díla rozdělena na:

- 1.1. **cenu za zpracování PD a výkon činnosti AD ve výši** **150 000,- Kč**
 (slovy: jednostopadesáttisíc korun českých)
- 1.2. **cenu stavby zahrnující veškeré náklady za realizací díla, vyjma činností uvedených v odst. 1.1. tohoto článku, ve výši** **10 330 929,- Kč**
 (slovy: desetmilionůtřicetřicettisícdevětsetdvacetdevět korun českých)

Rozdělení ceny díla pro jednotlivé objekty tvoří přílohu této smlouvy.

Nové znění:

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy.

Celková cena díla bez DPH **10 516 025,- Kč**
 (slovy: desetmilionůpětsetšestnácttisícdvacetpět korun českých)

Pro účely placení je celková cena díla rozdělena na:

- 1.1. **cenu za zpracování PD a výkon činnosti AD ve výši** **150 000,- Kč**
 (slovy: jednostopadesáttisíc korun českých)
- 1.2. **cenu stavby zahrnující veškeré náklady za realizací díla, vyjma činností uvedených v odst. 1.1. tohoto článku, ve výši** **10 366 025,- Kč**
 (slovy: desetmilionůtřistašedesátšestisícdvacetpět korun českých)

Rozdělení ceny díla pro jednotlivé objekty tvoří přílohu této smlouvy.

4. Příloha č. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následovně:

Původní znění:

Příloha č. 1 – Cena díla bez DPH pro jednotlivé objekty

Objekt	Cena dle čl.IV odst. 1.1.	Cena dle čl.IV odst. 1.2.	Cena díla pro objekt
HB 1 Herčíkova 3	xxx	xxx	xxx
HB 2 Herčíkova 17	xxx	xxx	xxx
HB3 Galandauerova 17	xxx	xxx	xxx
VS4 Renneská 45	xxx	xxx	xxx
POS 8 Vychodilova 17	xxx	xxx	xxx
K11 Olbrachtovo nám. 10a	xxx	xxx	xxx
KB 4 Štouračova 24	xxx	xxx	xxx
K24 J. Jabůrkové 20	xxx	xxx	xxx
KR 10 Polívkova 12	xxx	xxx	xxx
Palackého tř. 164	xxx	xxx	xxx
Celkem	150 000,00 Kč	10 330 929 Kč	10 480 929 Kč

K ceně bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění, nejedná-li se o režim přenesené daňové povinnosti.

Nové znění:

Příloha č. 1 – Cena díla bez DPH pro jednotlivé objekty

Objekt	Cena dle čl.IV odst. 1.1.	Cena dle čl.IV odst. 1.2.	Cena díla pro objekt
HB 1 Herčíkova 3	XXX	XXX	XXX
HB 2 Herčíkova 17	XXX	XXX	XXX
HB3 Galandauerova 17	XXX	XXX	XXX
VS4 Renneská 45	XXX	XXX	XXX
POS 8 Vychodilova 17	XXX	XXX	XXX
K11 Olbrachtovo nám. 10a	XXX	XXX	XXX
KB 4 Štouračova 24	XXX	XXX	XXX
K24 J. Jabůrkové 20	XXX	XXX	XXX
KR 10 Polívkova 12	XXX	XXX	XXX
Palackého tř. 164	XXX	XXX	XXX
Celkem	150 000,00 Kč	10 366 025 Kč	10 516 025 Kč

K ceně bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění, nejedná-li se o režim přenesené daňové povinnosti.

- Do Smlouvy se jako příloha č. 3 vkládá změnový list č. 1 a 2, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
- Do Smlouvy se jako příloha č. 4 vkládá specifikace nové skladby FVE panelů v zadávací dokumentaci, která je přílohou č. 2 tohoto dodatku.
- Do Smlouvy se jako příloha č. 5 vkládá harmonogram prací, který je přílohou č. 3 tohoto dodatku.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ustanovení Smlouvy nedotčena tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1991 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s.

Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy ve znění dodatku.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy dodatku:

1. Změnový list č. 1 a 2
2. Specifikace nové skladby FVE panelů v zadávací dokumentaci
3. Harmonogram prací

V Brně dne

V Brně dne.....

.....
Ing Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....
Ing. Milan Růžička
jednatel

Příloha č. 2:

Instalace FVE na objektech LZ V. ETAPA	orientace	FVE panel 455kWp/ks	Výkon kWp
Herčíkova 2654/3, 612 00 Brno-Královo Pole	v/z	xxx	xxx
Herčíkova 2655/17, 612 00 Brno-Královo Pole	v/z	xxx	xxx
Palackého tř. 516/16, 612 00 Brno-Královo Pole	v/z	xxx	xxx
Galandauerova 2656/17 Brno 638 00	v/z	xxx	xxx
Vychodilova 2565/17, 616 00 Brno-Žabovřesky	v/z	xxx	xxx
Olbrachtovo nám. 1085/10a, 624 00 Brno-Komín	v/z	xxx	xxx
Štouračova 1191/24, 635 00 Brno-Bystrc	jih	xxx	xxx
Jožky Jabůrkové 1092/20, 624 00 Brno-Komín	v/z	xxx	xxx
Polívková 513/12, 621 00 Brno-Medlánky	jih	xxx	xxx
Renneská tř. 750/45, 639 00 Brno-Brno-střed	jih	xxx	xxx
	celkem	526	239,33

HARMONOGRAM MONTÁŽNÍCH PRACÍ

Zhotovitel: Fulgur, spol.sr.o. Antala Staška 11 Brno 613 00

 Předpokládaný termín zahájení: týden 39
2023

Předpokládaný termín dokončení: 31.1.2023

měsíce v roce 2023/24		7	9					10					11				12				1				
týdny (kalendářní)		30	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	
Předání staveniště																									
HB2 Herčíkova 17	V-Z																								
montáž nosné konstrukce	kr.p																								
montáž FVE panelů	48																								
montáž kabeláže																									
instalace rozvaděců a měničů																									
HB1 Herčíkova 3	V-Z																								
montáž nosné konstrukce	kr.p																								
montáž FVE panelů	72																								
montáž kabeláže																									
instalace rozvaděců a měničů																									
HB3 Galandauerova 17	V-Z																								
montáž nosné konstrukce	kr.p																								
montáž FVE panelů	80																								
montáž kabeláže																									
instalace rozvaděců a měničů																									
Palackého 16	V-Z																								
montáž nosné konstrukce	kr.p																								
montáž FVE panelů	80																								
montáž kabeláže																									
instalace rozvaděců a měničů																									
POŠ Vychodilova 17	V-Z																								
montáž nosné konstrukce	žv																								
montáž FVE panelů	72																								
montáž kabeláže																									
instalace rozvaděců a měničů																									
K11 Olbrachtovo nám. 10a	V-Z																								
montáž nosné konstrukce	kom																								
montáž FVE panelů	20																								
montáž kabeláže																									
instalace rozvaděců a měničů																									
K24 J. Jabůrkové 20	V-Z																								
montáž nosné konstrukce	kom																								
montáž FVE panelů	20																								
montáž kabeláže																									
instalace rozvaděců a měničů																									
KR10 Polívkova 12 JIH	JIH																								
montáž nosné konstrukce	medl																								
montáž FVE panelů	46																								
montáž kabeláže																									
instalace rozvaděců a měničů																									
KB4 Štouračova 24 JIH	JIH																								
montáž nosné konstrukce	byst																								
montáž FVE panelů	44																								
montáž kabeláže																									
instalace rozvaděců a měničů																									
VS4 Renneská 45 JIH	JIH																								
montáž nosné konstrukce	stř																								
montáž FVE panelů	44																								
montáž kabeláže																									
instalace rozvaděců a měničů																									