

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

č. 70801/bVB34/FTTH-000/2023

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
a § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů
(dále jen „zákon o elektronických komunikacích“), ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

zastoupen panem [REDACTED] náměstkem primátora

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „vlastník“)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4

IČO: 649 49 681

DIČ: CZ64949681

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 3787

zastoupen paní [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „budoucí oprávněný“)

čl. I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

1. Účelem uzavření této smlouvy je stanovení podmínek, za kterých smluvní strany uzavřou smlouvu o zřízení služebnosti podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě“), která bude vybudována v rámci stavby „FIS_FTTH_CZ_3013_70801_0142_Ostrava_Vítkovice_2“ (dále jen „služebnost“).

čl. III.

1. Vlastník je vlastníkem pozemků:
 - parc. č. 190/143 - ostatní plocha, ostatní komunikace
 - parc. č. 190/92 - ostatní plocha, silnice,
 - parc. č. 190/134 - ostatní plocha, silnice,všechny v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1351 (dále jen „Pozemky“).
2. Smluvní strany se zavazují, že poté, co se budoucí oprávněný stane vlastníkem podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, umístěného v Pozemcích, v rámci stavby uvedené

v čl. II. odst. 1 této smlouvy, do 6 měsíců od doručení výzvy uzavřou smlouvu o zřízení služebnosti za níže ujednaných podmínek.

3. Smluvní strany se dohodly, že výzvu k uzavření smlouvy uvedené v odst. 2 tohoto článku podá vlastníku budoucí oprávněný nejpozději do **36** měsíců ode dne účinnosti této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a současně předloží vlastníku 3 vyhotovení originálu geometrického plánu s vyznačeným rozsahem služebnosti, potvrzená katastrálním úřadem, protokol o předání a převzetí podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v rámci stavby „**FIS_FTTH_CZ_3013_70801_0142_Ostrava_Vítkovice_2**“ podepsaný jeho zhotovitelem a budoucím oprávněným a znalecký posudek na ocenění služebnosti v souladu s čl. VI. odst. 1 této smlouvy.
4. Služebnost bude zřízena k Pozemkům ve prospěch budoucího oprávněného v rozsahu uvedeném v následující větě. Služebnost je vyznačena pro účely této smlouvy v situačních snímcích, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a ve smlouvě o zřízení služebnosti bude její rozsah vymezen geometrickým plánem podle:
 - skutečné délky podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, zřízeného v částech Pozemků, v šířce **0,5 m** po stranách krajního vedení
5. Smluvní strany konstatují, že specifikace zatížení pozemků služebností dle odst. 4 tohoto článku je dostatečně určitá, a že ve smlouvě o zřízení služebnosti budou respektovat rozsah služebnosti vymezený geometrickým plánem vyhotoveným v souladu s odst. 4 tohoto článku. Geometrický plán se stane nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.
6. Geometrický plán s vyznačeným rozsahem služebnosti zajistí na své náklady budoucí oprávněný.

čl. IV.

1. Obsahem služebnosti bude v souladu s § 104 zákona o elektronických komunikacích povinnost vlastníka trpět:
 - zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v částech Pozemků, a to v rozsahu, který bude dán geometrickým plánem vyhotoveným v souladu s čl. III. odst. 4 této smlouvy.
2. Budoucí oprávněný právo odpovídající služebnosti přijme a vlastník bude výkon tohoto práva trpět.

čl. V.

1. Budoucí oprávněný je povinen oznámit písemně vlastníku (vedoucímu odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, Ostrava, 729 30) termín zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy, a to nejméně 10 dnů před dnem zahájení stavby a termín ukončení stavby do 3 dnů po jejím ukončení.
2. V případě vstupu budoucího oprávněného na pozemky uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava uvedená v ustanovení § 104 zákona o elektronických komunikacích.
3. Smluvní strany se dohodly, že budoucí oprávněný je povinen při realizaci stavby uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy dodržovat vyjádření Úřadu městského obvodu Vítkovice, a to konkrétně podmínky vyjádření čj. VITK/10692/23/KSaHS/Hr ze dne 23. 5. 2023, které je nedílnou součástí této smlouvy, jako její příloha č. 2.
4. Smluvní strany se dohodly, že budoucí oprávněný je povinen při realizaci stavby uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy dodržovat vyjádření Ostravských komunikací, a.s., a to konkrétně podmínky vyjádření zn. OKAS-9475/21/TSÚ/Mr ze dne 2. 12. 2021, které je nedílnou součástí této smlouvy, jako její příloha č. 3.

5. Smluvní strany se dohodly, že budoucí oprávněný je povinen po dokončení realizace stavby uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy veškerý majetek vlastníka v co nejkratším čase s ohledem na aktuální klimatické podmínky uvést do původního stavu.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že budoucí oprávněný poruší povinnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku, je budoucí oprávněný povinen zaplatit vlastníkovu smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč na účet uvedený v záhlaví, a to za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že budoucí oprávněný poruší povinnosti uvedené v odst. 3 až 5 tohoto článku, je budoucí oprávněný povinen zaplatit vlastníkovu smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč na účet uvedený v záhlaví, a to za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.
8. Smluvní pokutu uhradí budoucí oprávněný vlastníkovu bankovním převodem na základě faktury, kterou vystaví vlastník, se splatností do 30 dnů od jejího doručení budoucímu oprávněnému. Faktura musí kromě jiného obsahovat i číslo této smlouvy budoucího oprávněného. Zaplacením se rozumí připsání částky na účet vlastníka.

čl. VI.

1. Služebnost bude zřízena na dobu časově neomezenou za dohodnutou jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem na ocenění služebnosti vypracovaným dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. K náhradě bude připočítána DPH v zákonné výši.
2. Znalecký posudek uvedený v odst. 1 tohoto článku zajistí na své náklady budoucí oprávněný v souladu s odst. 1 tohoto článku a čl. III. odst. 3 této smlouvy.
3. Náhrada za zřízení služebnosti bude uhrazena vlastníkovu budoucím oprávněným na základě zálohové faktury, kterou vystaví vlastník budoucímu oprávněnému do 15 dnů ode dne účinnosti smlouvy o zřízení služebnosti, se splatností do 30 dnů od jejího doručení budoucímu oprávněnému. Zaplacením se rozumí připsání náhrady na účet vlastníka. Po přijetí platby vlastník vystaví budoucímu oprávněnému daňový doklad. Zálohová faktura a daňový doklad budou obsahovat číslo smlouvy o zřízení služebnosti strany oprávněné a název stavby: „**FIS_FTTH_CZ_3013_70801_0142_Ostrava_Vítkovice_2**“ a budou doručeny na e-mailovou adresu: epodatelna@t-mobile.cz, přičemž každý e-mail může obsahovat jen jeden doklad a v předmětu e-mailu musí za účelem identifikace vždy uvést označení „ELPAFA“. V případě zaslání elektronicky je třeba vlastníkem zajistit, že každý doklad bude budoucímu oprávněnému zaslán v čitelné podobě ve formátu pdf.

čl. VII.

1. Služebnost zřízená smlouvou o zřízení služebnosti vznikne vkladem do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad podá vlastník Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, do 30 dnů ode dne zaplacení náhrady za zřízení služebnosti. Náklady spojené s vkladovým řízením uhradí budoucí oprávněný.

čl. VIII.

1. Nevyzve-li budoucí oprávněný dle čl. III. odst. 3 této smlouvy vlastníka k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ani do **36** měsíců ode dne účinnosti této smlouvy ani v téže lhůtě nedoručí vlastníkovu oznámení dle odst. 2 tohoto článku:

- a) budoucí oprávněný je povinen vlastníkovvi zaplatit smluvní pokutu ve výši **67 000,- Kč** (slovy šedesátsedmtisíckorunčeských) v termínu do 30 dnů ode dne výzvy budoucího povinného k její úhradě učiněné po uplynutí lhůty **36** měsíců uvedené výše v tomto odstavci;
 - b) vlastník má také právo na náhradu škody vzniklé z porušení závazku, který smluvní pokuta uvedená výše pod písmenem a) tohoto odstavce utvrzovala; smluvní pokuta se tedy na náhradu škody nezapočítává;
 - c) vlastník je oprávněn od této smlouvy odstoupit, přičemž toto odstoupení je účinné doručením písemného projevu této vůle vlastníka budoucímu oprávněnému. Odstoupením se smlouva ruší s účinky ex nunc, s výjimkou práv a povinností smluvních stran plynoucích jim z ustanovení tohoto odstavce písm. a) a b).
2. V případě, že se budoucí oprávněný před zánikem jeho vyzývací povinnosti uvedené v čl. III. odst. 3 této smlouvy rozhodne, že nebude realizovat záměr stavby uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy na pozemcích uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy, je povinen o této skutečnosti bezodkladně před uplynutím lhůty dle čl. III. odst. 3 této smlouvy písemně informovat vlastníka. Doručením takového oznámení vlastníkovvi zanikají veškerá práva a povinnosti založené touto smlouvou.
 3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí vlastník.
 4. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
 5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
 6. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
 7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
 8. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních v platnosti originálu, přičemž vlastník obdrží 3 vyhotovení a budoucí oprávněný obdrží 1 vyhotovení.
 9. V souvislosti s uzavřením a plněním smlouvy zpracovává budoucí oprávněný osobní údaje fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „Subjekt údajů“), a to pro účely: uzavírání a plnění smlouvy; vnitřní administrativní potřeby; ochrana majetku a osob; ochrana právních nároků; tvorba statistik a evidencí; plnění zákonných povinností. Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (uzavírání a plnění smlouvy, vnitřní administrativní potřeby, ochrana majetku a osob, ochrana právních nároků a tvorba statistik a evidencí) a plnění právních povinností (plnění zákonných povinností) správce. Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu. Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své

zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679.

10. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran, přičemž vlastník se zavazuje převést práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy na nového vlastníka Dotčených pozemků.

11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1: situační snímky: C 3, C 3.3, C 3.1
- Příloha č. 2: vyjádření ÚMOB Vítkovice čj. VITK/10692/23/KSaHS/Hr ze dne 23. 5. 2023
- Příloha č. 3: vyjádření Ostravské komunikace, a.s. zn. OKAS-9475/21/TSÚ/Mr ze dne 2. 12. 2021

čl. IX.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla na straně vlastníka rada města usnesením č. 02516/RM2226/45 ze dne 17. 10. 2023.

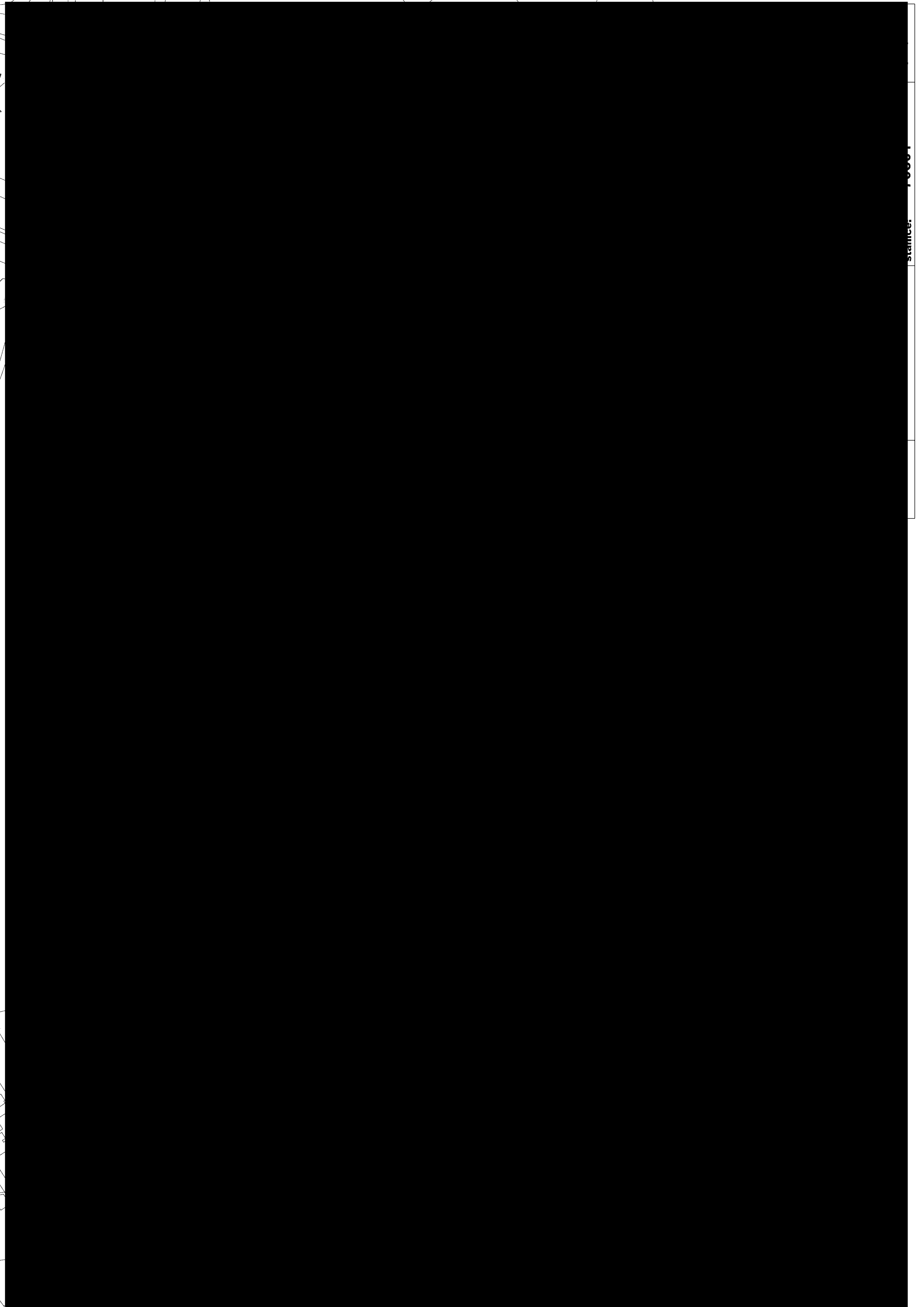
V Ostravě dne

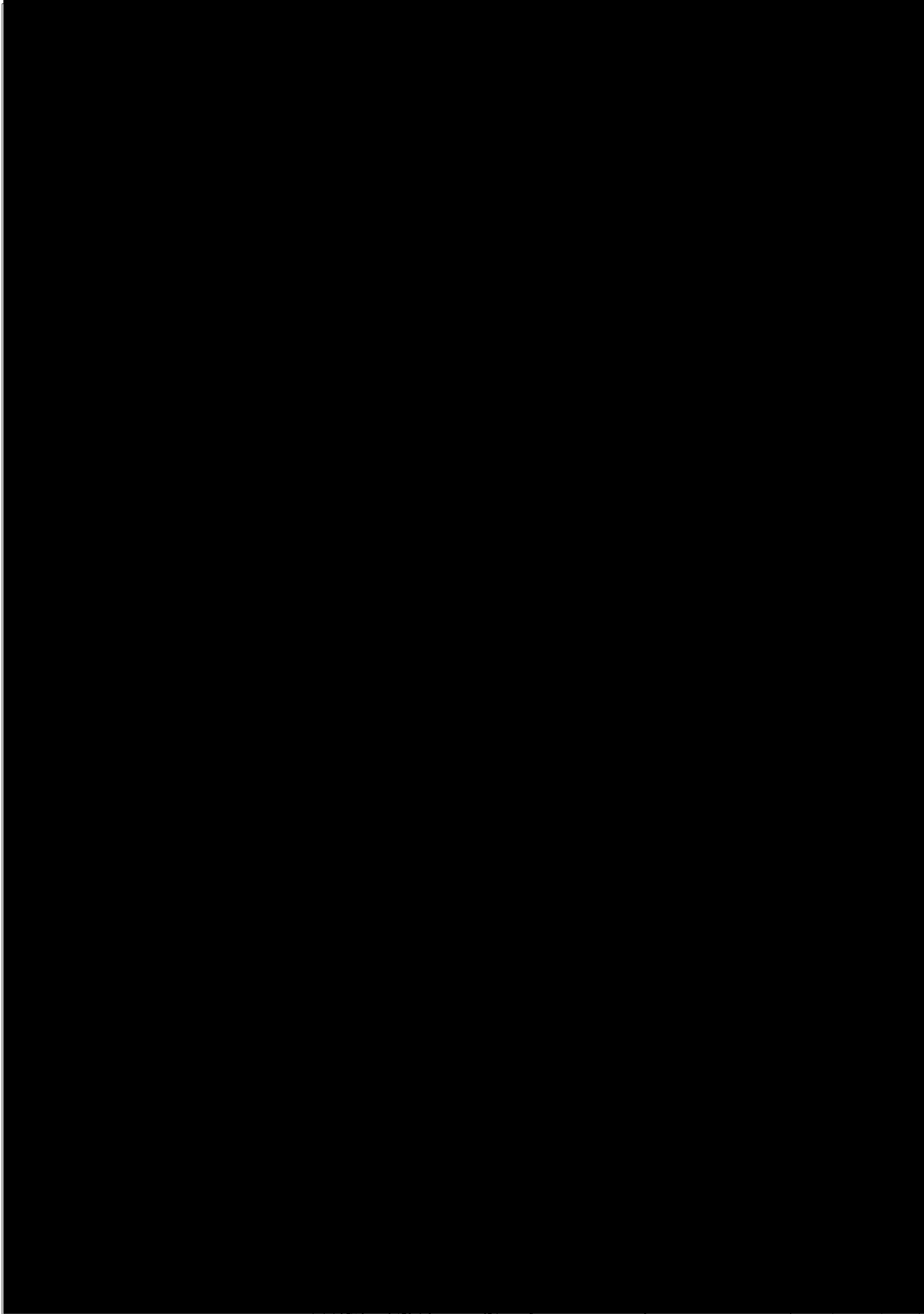
V Praze dne

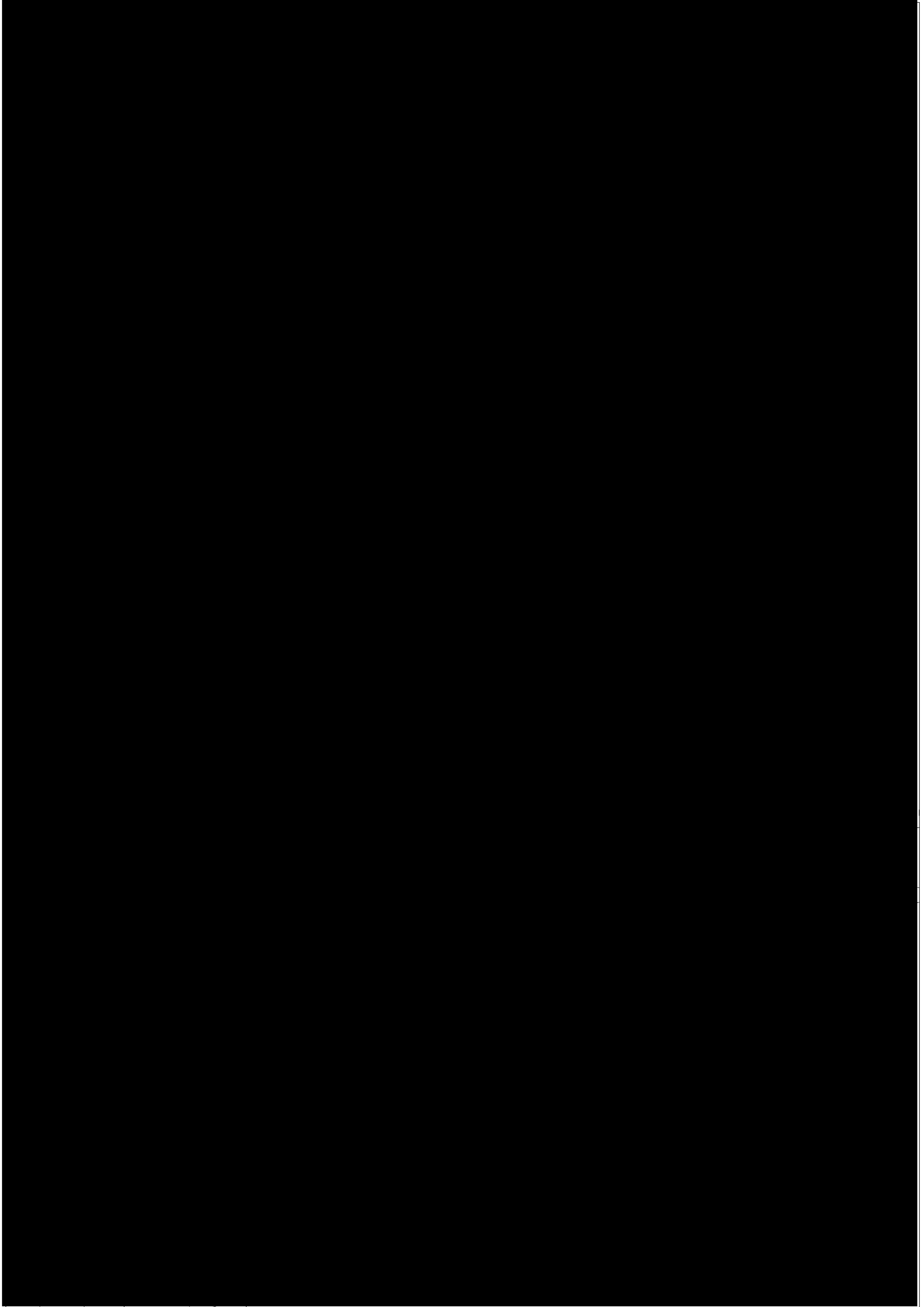
.....
za statutární město Ostrava


.....
náměstek primátora

.....
Za T-Mobile Czech Republic a.s.









Vaše značka:

Ze dne: 12.05.2023

Č. J.: VITK/10692/23/KSaHS/Hr

Sp.zn.: S-VITK/10077/23/2

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 23. května 2023

COM PLUS CZ a.s.

U Vlečky 3086/6



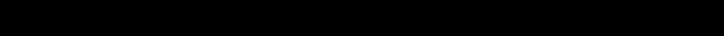
400 01 Ústí nad Labem

Stanovisko správce ke stavbě „FIS FTTH CZ 3013 70801 0145 Ostrava Vítkovice 2“

K Vaši žádosti sdělujeme, že odbor komunálních služeb a hřbitovní správy jako správce pozemních komunikací a zeleně v jeho vlastnictví, případně svěřených do jeho správy, vydává **souhlasné stanovisko** za účelem provádění stavebních a výkopových prací v rámci telekomunikační stavby. Cílem stavby je připojení stavebních objektů v dané oblasti podzemními optickými kabely na síť elektronických komunikací společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. Optické kabely budou zataženy do svazků mikrotrubiček z vysokohustotního polyetylénu (HDPE). Stavba je navržena v části území O.-Vítkovice a to v ulicích Moravská, Na Obvodu, Přerušená, Starobní, Uzavřená, Středulinského, Urbančikova, V Sadě, Barbořina, Dušní. Stavbou dotčené pozemky jsou veřejně přístupné pozemky podél komunikací, v chodnících nebo v místní zeleni. Místní komunikace budou kříženy podvrtem, přičemž během křížení komunikací podvrtem nebude narušen jejich zpevněný povrch.

V obecné rovině s realizací v dotčené oblasti souhlasíme a současně uvádíme:


- Případně stavbou dotčené chodníky a vozovky, které jsou vydlážděny zámkovou dlažbou, budou předdlážděny s přesahem 0,5 m na každou stranu výkopu. Definitivní úpravy povrchů budou provedeny do původního vzhledu se zachováním konstrukčních vrstev. Na předlažbu budou použity nepoškozené dlaždice stejného typu a vzoru jako okolní dlaždice. Bude provedena výměna poškozených dlaždic pojižděním stavebními mechanismy. Dlažba bude položena tak, aby plynule navazovala na okolní plochu prostranství. Pokládka dotčeného asfaltobetonového krytu komunikace či chodníku, bude provedena ve vhodném technologickém období pokládkou dvou vrstev asfaltobetonu, každá o tloušťce 50 mm – první vrstva bude položena do výkopové rýhy, druhá vrstva v celé šíři vozovky s přesahem 0,5 m na všechny strany za hranu výkopu, zhutněna do původní úrovně, před oběma vrstvami krytu bude proveden spojovací postřík asfaltovou emulzí 0,3kg/m², všechny spáry budou zality záливkovou hmotou, která zajistí vodonepropustnost. Pokud dojde k zásahu do povrchu v rozsahu třetiny vozovky/chodníku a více, bude tato obnovena v celé šíři, případně individuálně po projednání se správcem komunikace.
- Výkopek v komunikacích nebude použit na opětovný zásyp, ale bude ihned odvážen na skládku a bude proveden zásyp nestlačitelným materiálem. Hutnění bude provedeno max. ve vrstvách o tl. 30 cm.
- Zpevněné plochy nebudou užívány k volným skládkám materiálu ani sypkého stavebního materiálu, v případě potřeby bude jako podklad použita geotextilie ve vrstvě min. 0,5 cm v celé délce a šířce užívané plochy, případná znečištění budou neprodleně odstraňována. Odpad ze stavby bude průběžně odvážen, nic nesmí být ukládáno volně na zpevněné plochy ani na zeleň mimo kontejnery k tomu určené.
- Tělesa chodníků a vozovek nebudou znečišťovány a poškozovány. Stroje a zařízení, které mohou poškození způsobit je zakázáno používat. Bude zajišťováno pravidelné čištění od nečistot způsobených staveništní dopravou a stavební činností.

- 
- V zeleni bude zásyp proveden výkopkem hutněným po vrstvách, na vrchní vrstvu bude použita kvalitní ornice a bude oseta travním semenem. Veškerá stávající zeleň v okolí stavby bude uvedena do původního stavu vč. vyhrabání od sutě, kamínků, provedení jemných terénních úprav, uválcování a podsetí travním semenem. Uježděné plochy budou zkypřeny a zatravněny. Stavbou nedotčené dřeviny nacházející se v blízkosti stavby, budou chráněny před poškozováním a ničením v nadzemní i podzemní části, bude dodržena příslušná norma k ochraně vegetace při stavebních pracích. V případě narušení vybudovaných záhonů, budou tyto dány do původního stavu, včetně osazení rostlinami.
 - Po celou dobu stavby, tj. provádění stavebních prací bude zajištěn bezpečný pohyb chodců a vozidel dopravními značkami včetně zajištění řádného označení a osvětlení překážek a výkopů na dotčených komunikacích a chodnicích dle příslušných právních předpisů a norem.
 - Po ukončení stavby je žadatel povinen uvést místo stavebních prací do původního nezávadného stavu, tj. do stavu před zahájením stavby.
 - Pracemi nesmí dojít k narušení trubního vedení dešťové kanalizace, příp. tělesa uliční vpusti (na náklady žadatele bude provedena zkouška funkčnosti tlakovou vodou).
 - Pracemi nesmí dojít ke změně nivelety chodníku ani obrub (budou sanovány i plochy užívané k provádění stavebních prací – pracovní stroje, vozidla, apod.).
 - Nedojde k poškození nebo zakrytí dopravního značení. V případě dotčení vodorovného dopravního značení dojde k jeho obnově.
 - Do doby protokolárního předání pozemní komunikace jejímu vlastníkovi odpovídá žadatel uživatelům pozemní komunikace za škody, včetně její úhrady, vzniklé v souvislosti se závadami ve sjízdnosti a schůdnosti na pozemní komunikaci, souvisejícími s provedenými pracemi.
 - Zhotovitel bude provádět veškeré odstraňování vad a poklesů, a to po převzetí upravených povrchů pozemních komunikací po dobu 36 měsíců ode dne protokolárního převzetí správcem, leda že by prokázal, že k vadám a poklesům došlo z jiných důvodů než vlivem stavby.
 - Nad projednaný rozsah nebude do povrchu komunikace žádným způsobem zasahováno.
 - V důsledku stavby nesmí docházet k zamezování přístupu a příjezdu k sousedním stavbám nebo pozemkům. Příjezd vozidel integrovaného záchranného systému musí být zajištěn trvale.
 - V předstihu minimálně 10 dnů před zahájením prací prokazatelně vyzve zhotovitel stavby zástupce odboru komunálních služeb a hřbitovní správy  k obhlídce celé plánované trasy, pro upřesnění podmínek zhotovení a zadokumentování stávajícího stavu.
 - Po skončení prací vyzve zhotovitel stavby zástupce odboru komunálních služeb a hřbitovní správy (tel.: ) k předání dotčených úseků komunikací, případně zeleně v majetku statutárního města Ostrava. O výsledku přejímek bude proveden písemný záznam.
 - V předstihu min. 30 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen zažádat si o povolení zvláštního užívání, případně dopravního značení.
 - V předstihu min. 14 dní před zahájením stavebních prací je stavebník povinen zažádat si o zábor veřejného prostranství.

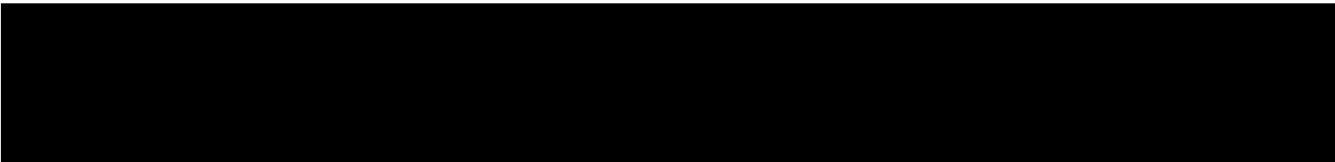
Toto stanovisko nenahrazuje povolení vydávaná podle zákona o pozemních komunikacích, není rozhodnutím dle předpisů o správním řízení a neřeší majetkoprávní vztahy.

S pozdravem

„otisk razítka“



vedoucí odboru
komunálních služeb a hřbitovní správy





COM PLUS CZ a.s.

U Vlečky 3086/6
400 01 Ústí nad Labem

Váš dopis / zn.:

Naše zn.:
OKAS-9475/21/TSÚ/Mr

Vyřizuje:

V Ostravě dne:
2.12.2021

Stavba „FIS_FTTH_CZ_3013_70801_0142_Ostrava_Vítkovice_2“

ul. Moravská, Na Obvodu, Přerušená, Starobní, Uzavřená, Středulinského, Urbančikova,
V Sadě, Barbořina Dušní, k.ú. Vítkovice

Vyjádření k PD pro územní řízení za správu veřejného osvětlení (VO).

V místech výše uvedené stavby, vyznačené v předložené situaci, **se nachází zařízení veřejného osvětlení** v majetku Statutárního města Ostravy a v naší správě, tj. el. kabely VO v zemi a stávající stožáry VO se svítidly, nadzemní vedení VO a svítidlo VO na betonovém stožáru ČEZ Distribuce, a.s. - viz mapa pasportu VO.

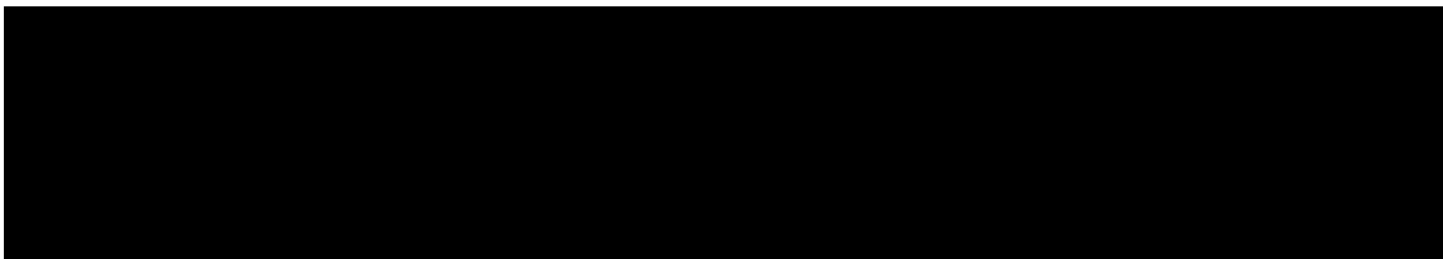
Stavbou v uvedené věci dojde k **přiblížení, dotčení, souběhu a křížení** výše uvedeného zařízení VO.

Upozorňujeme, že zakres trasy kabelů je pouze orientační, k určení přesné polohy a trasy je nutno kabely předem vytyčit. Vytyčení trasy a hloubky kabelového vedení objednejte na adrese: Opravy a údržba komunikací Ostrava, s. r. o., Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, e-mail: info@ouko.cz.

Stavba bude provedena tak, aby nedošlo k poškození ani výpadku zařízení veřejného osvětlení. Pokud by k poškození došlo, je nutné neprodleně informovat správce VO dané oblasti [redacted] poškození opravit na náklady zhotovitele a opravu řádně předat správě VO.

Veškeré zemní práce nad kabelem VO, kde dojde k případnému obnažení kabelu VO, předá zhotovitel správci VO před zakrytím zápisem do stavebního deníku.

Zhotovitel odpovídá za zajištění a nenarušení **statiky stožárů VO** v místech přiblížení trasy k základům stožárů. Dále pak k nenarušení kabelů VO touto akcí. K tomu zhotovitel poskytne správě VO dvou letou záruční dobu, ve které se zaváže k opravám všech zjištěných narušení VO, ke kterým dojde následně v návaznosti na provádění zemních prací této stavby. Záruční



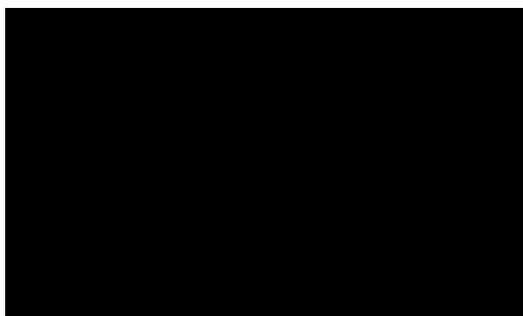
doba bude uvedena v samostatném zápise po předání a kontrole posledního úseku celé stavby mezi zhotovitelem a správcem VO za účasti zástupce investora.

Požadujeme, aby byla nová kabelová trasa vedena minimálně 0,5 m od stávajících betonových patek stožárů VO.

S uvedenou dokumentací stavby souhlasíme při dodržení našich podmínek – viz druhá strana.

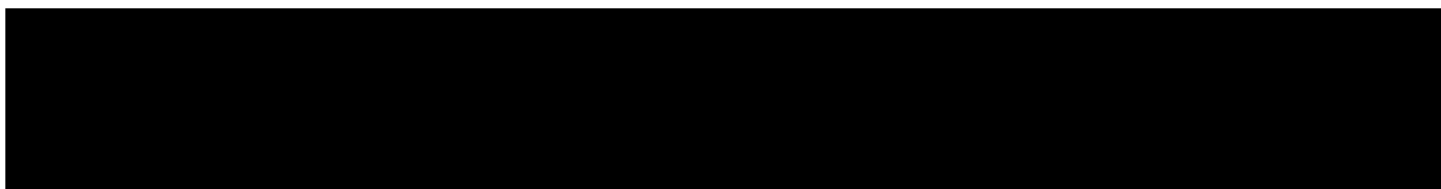
Platnost tohoto vyjádření je 2 roky.

S pozdravem



místopředseda představenstva

Přílohy: - 4x mapa pasportu VO



PODMÍNKY K VYJÁDŘENÍ zn. OKAS-9475/21/TSÚ/Mr

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit vedení a zařízení VO je zhotovitel povinen zajistit ochranu vedení a zařízení VO v rozsahu daném příslušnými ČSN a následujícími podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození ani k výpadku VO. V této souvislosti odpovídá zhotovitel za škody jak na zařízení VO, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení a vedení VO během stavby i po jejím dokončení zajistí zhotovitel sám, zejména tím, že:

1. Uvědomí správce VO - [REDAKCE] o plánovaném zahájení stavebních prací nejméně 10 dnů předem, příp. projedná zajištění vypnutého stavu a před vlastním zahájením prací si objedná **vytyčení podzemních vedení VO (včetně napájecích kabelů pro RVO)**, které se v terénu vyznačí barvou (kolíky) a s jeho polohou prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou zemní práce provádět.
2. **Vytyčení trasy a hloubky kabelového vedení objednejte na adrese:** Opravy a údržba komunikací Ostrava, s. r. o., Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, e-mail: info@ouko.cz. Vytyčení provede za úhradu po vystavení písemné objednávky provoz údržby VO: [REDAKCE]
3. Upozorní pracovníky, aby dbali při práci v blízkosti vedení a zařízení VO největší opatrnosti a nepoužívali v těchto místech nevhodného nářadí a ve vzdálenosti méně než **1m** na každou stranu od vyznačené trasy kabelů VO a méně než **2m** od stožárů VO nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hlubičů, bagrů, apod.).
4. Při kříženích a souběžích s vedením VO musí být dodrženy zejména **ČSN 736005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení, při souběhu a křížení kabelů (ČSN 341050), ČSN 33 2000 – 5 – 52** - předpisy pro kladení silových el. vedení. Při provádění zemních prací musí být dodržena **ČSN 733050** - Zemní práce.
5. Podkopané kabely budou podchyceny podložením prken na vzdálenost nejméně 1,5m a zemina pod prknem musí být řádně udusána. Pro zavěšení kabelů nebude použito sousedních kabelů, nebo potrubí.
6. Všechny obnažené kabely VO musí být označeny výstražnými tabulkami. Stávající obnažené kabely před záhozem uložit do chrániček a **před zakrytím kabelů bude vyzván správce VO ke kontrole jejich uložení, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze.** O souhlasu správce VO s uložením bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu – **zápis je podmínkou nutnou pro souhlas správy VO v rámci kolaudačního řízení.**
7. Na vyznačenou trasu vedení VO nebude ukládán materiál, zemina atd. a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení, nebo ohrožovala bezpečnost jeho provozu, nesmí být měněna úroveň terénu.
8. Okamžitě ohlásí správě VO každé poškození vedení a zařízení VO a na vlastní náklady zajistí uvedení poškozeného vedení a zařízení VO do původního stavu a následně předá správci VO.
9. Na stožárech VO bývají zavěšeny dopravní značky, ukazatele, reklamní poutače a jiná zařízení. Při přeložkách těchto stožárů zodpovídá investor (příp. zhotovitel) za provedení provizorního dopravního značení a obnovení všech původních zařízení na přeložených stožárech VO.
10. Případné přeložky zařízení VO je nutno předem projednat s naší správou VO a následně zapracovat do DPS.