

SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

Číslo smlouvy: 4 3 0 2 0

I. SMLUVNÍ STRANY

PŘÍKAZCE:

se sídlem:

zastoupený:
IČO /DIČ:

PŘÍKAZNÍK:

se sídlem:

kancelář:

jednající:

IČO/DIČ:

zapsaný v:

Město MILOVICE

nám. 30. června 508, Mladá, 289 24 Milovice
tel.: 325 517 111, fax: 325 517112, IDS: 6ahbcq7
e-mail: xxxxx; <https://www.mesto-milovice.cz>

Ing. Milanem Pourem, starostou města xxxxx
(dále jen „Příkazce“)

PRISVICH, s.r.o.

Nad Orionem 140, Sloup, 252 06 Davle
Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4 (také adresa pro doručování); tel. 241 444
053, IDS: 62eusa4

e-mail: xxxxx; <http://www.prisvich.cz>

Ing. Ladislavem Víchem, jednatelem

xxxxx

OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 96284 (dále jen „**Příkazník**“) (společně dále jen „**Strany**“ a jednotlivě „**Strana**“)

II. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ A DEFINICE

2.1 Podkladem pro vypracování Smlouvy bylo

2.1.1 **předchozí jednání** Stran uskutečněné dne 20. dubna 2023 v kanceláři Příkazníka;

2.1.2 **informace Příkazce** o stavu pořizování změny č. 1 územního plánu Milovic na základě Zprávy o uplatňování územního plánu Milovic v uplynulém období od jeho vydání Zastupitelstvem města Milovice usnesením č. 36/2016 ze dne 18. dubna 2016 v rozsahu § 55 a násl. stavebního zákona, s požadavky na zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu Milovic v rozsahu zadání změny, schválené usnesením č. ZM/160/2021 Zastupitelstva města Milovice ze dne 28. dubna 2021;

2.1.3 **dokumentace návrhů změny č. 1 územního plánu Milovic** z listopadu 2021 pro fázi společného jednání, z dubna 2022 pro fázi veřejného projednání a ze srpna 2022 pro fázi vydání;

2.1.4 **výzva Příkazce** k předložení nabídky Příkazníka na doporčení změny č. 1 ÚP Milovic po veřejném projednání ze dne 26. září 2023, doplněnou dne 3. října 2023 o požadavek součinnosti při smluvních jednání se zhotovitelem změny č. 1 ÚP Milovic;

2.1.5 **nabídka Příkazníka** ze dne 29. září 2023, doplněná dne 17. října 2023;

2.1.6 **objednávka Příkazce** ze dne 18. října 2023.

2.2 **Výchozí údaje**

Název akce: ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU MILOVIC

Místo akce: území města Milovice, okres Nymburk, Středočeský kraj,

kat. území Benátecká Vrutice a Milovice na Labem (dále jen „**řešené území**“),

Pořizovatel: Městský úřad Milovice (dle § 6 odst. 2 stavebního zákona) **Etapy ÚPD: NÁVRH**

ZMĚNY Č. 1 ÚP MILOVIC + ÚPLNÉ ZNĚNÍ

+ VVURÚ + PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

- 2.3 Příkazce** je právnickou osobou, veřejnoprávní korporací, jejíž zastupitelstvo rozhodlo z vlastního podnětu v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) a § 44 písm. a) stavebního zákona o pořízení změny č. 1 ÚP Milovic na základě zprávy o uplatňování ÚP Milovic, schválené usnesením č. ZM/160/2021 Zastupitelstva města Milovice ze dne 28. dubna 2021 podle § 55 odst. 1 stavebního zákona, jejíž součástí jsou požadavky na zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu Milovic v rozsahu zadání změny.
- 2.4 Pořizovatel**, Městský úřad Milovice, který v přenesené působnosti podle § 2 odst. 2 písm. a) a § 6 odst. 2 stavebního zákona pořizuje změnu č. 1 ÚP Milovic, je orgánem Příkazce, který zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona uzavřením Smlouvy.
- 2.5 Příkazník** je právnickou osobou, která má v souladu se svým předmětem podnikání oprávnění k provádění činností dle předmětu plnění článku III Smlouvy prostřednictvím fyzických osob takto:
- 2.5.1 Ing. Ladislav Vich** - splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti v rozsahu § 24 stavebního zákona a je držitelem osvědčení Ministerstva vnitra č. 800017664 ze dne 22. září 2005 o zvláštní odborné způsobilosti v územním plánování.
- 2.5.2 Bc. Ladislav Vich, DiS.** - splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti v rozsahu § 24 stavebního zákona a je držitelem osvědčení Ministerstva vnitra č. 800062677 ze dne 18. listopadu 2011 o zvláštní odborné způsobilosti v územním plánování.
- 2.6 Pro účely Smlouvy se rozumí:**
- DO** = dotčené orgány dle § 136 správního řádu
 - Krajský úřad** = nadřízený orgán územního plánování pro města
 - Projektant** = fyzická osoba oprávněná k projektové činnosti ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
= zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
 - správní řád** = zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
 - stavební zákon** = územní plán dle stavebního zákona platného od 1. ledna 2007
 - ÚP ÚPD** = územně plánovací dokumentace
 - vyhláška** = vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.
- výkonný pořizovatel** = fyzická osoba, pracovník Příkazníka, splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 24 odst. 1 stavebního zákona, zajišťující způsobilost Pořizovatele k územně plánovací činnosti podle § 6 odst. 2 stavebního zákona a předmětu plnění Smlouvy

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Strany uzavírají Smlouvu, podle které se Příkazník zavazuje, že za podmínek stanovených ve Smlouvě a podle platných právních předpisů, zejména správního řádu, stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, vykoná a zařídí pro Příkazce **změnu č. 1 územního plánu Milovic** (dále také jen „**Změna č. 1**“) **s nabytím účinnosti**, obsahující zejména tento předmět plnění:

3.1 Převzetí schválené ZPRÁVY o uplatňování ÚP Milovic v uplynulém období s požadavky na zpracování změny č. 1 ÚP Milovic (dále také jen „**Zpráva**“), **NÁVRHU změny č. 1 ÚP Milovic s prvky RP k dokončení jeho pořizování** (dále také jen „**Návrh**“) a **VYHODNOCENÍ VLIVŮ návrhu Změny č. 1 na udržitelný rozvoj území** (dále také jen „**VVURÚ**“) od Příkazce, zahrnující zejména:

3.1.1 Spolupráce na přípravě podkladů pro rozhodnutí Rady města Milovice s vypovězením příkazní smlouvy č. 25/08/2019/Mik uzavřené s příkazníkem, Ing. Martinou Miklendovou, ICO 74353128, na základě usnesení č. RM/445/2019 ze dne 11. září 2019, spojené s přechodem pořizování z dosavadního výkonného pořizovatele návrhu Změny č. 1, Ing. Martiny Miklendové, na výkonného pořizovatele Příkazníka dle Smlouvy zajišťující kvalifikaci pro výkon územně plánovací činnosti [§ 6 odst. 6 písm. b) a § 24 odst. 1 stavebního zákona],

3.1.2 Příprava podkladů pro úkony Zastupitelstva města Milovice související s uspořádáním procesu

pořizování změny č. 1 ÚP Milovic a se změnou určeného člena zastupitelstva (dále jen „určený zastupitel“), který bude spolupracovat s (výkonným) Pořizovatelem [§ 6 odst. 5 písm. f) ve vazbě na § 53 odst. 1 stavebního zákona] po komunálních volbách 2022.

- 3.1.3 Převzetí agendy Pořizovatele od dosavadního výkonného pořizovatele, Ing. Martiny Miklen-
dové, prostřednictvím orgánu Příkazce.
- 3.1.4 Kontrola úplnosti spisu, uspořádání agendy Pořizovatele a seznámení se s podklady a doklady o
dosavadním postupu pořizování ÚP.
- 3.1.5 Součinnost Příkazci při obstarání všech předepsaných dokladů dokládající proces pořizování Změny č.
1 a WURÚ, a to i týkající se platného územního plánu Milovic a jeho změny.
- 3.1.6 Prověření změny pravidel a podmínek pro využití a uspořádání řešeného území stanovených a
vymezených platným ÚP Milovic, účinným dne 5. května 2016, na základě požadavků pro zpracování
návrhu změny č. 1 ÚP Milovic a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území, které jsou součástí
Zprávy o uplatňování ÚP Milovic za uplynulé období.
- 3.2 **Vykonání činností Pořizovatele spojených s pořízením NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚP MILOVIC**
(dále jen „návrh Změny č. 1“) pro Příkazce v rozsahu § 55 odst. 1, resp. § 50 a násl. stavebního
zákonu, zahrnující zejména:
 - 3.2.1 Převzetí od Pořizovatele, resp. výkonného pořizovatele, všech podání (stanovisek, připomínek a
námitek) uplatněných k veřejnému projednání upraveného a posouzeného návrhu Změny č. 1 a
WURÚdle § 52 odst. 3 stavebního zákona.
 - 3.2.2 Opětovné vyhodnocení výsledků veřejného projednání návrhu Změny č. 1, konaného dne 19. května
2022, ve spolupráci s určeným zastupitelem (§ 53 odst. 1 zákona).
 - 3.2.3 Opětovné zpracování návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k
návrhu Změny č. 1 ve spolupráci s určeným zastupitelem s ohledem na veřejné zájmy a jejich doručení
DO a Krajskému úřadu k uplatnění stanovisek, pokud nevyjádří souhlas mlčky marným uplynutím lhůty
30 dnů (§ 53 odst. 1 stavebního zákona), vyhodnocení uplatněných stanovisek, popř. jejich dohodnutí či
řešení rozporů v případě dalších podmínek či požadavků.
 - 3.2.4 Zpracování „Pokynů pro podstatnou úpravu návrhu změny č. 1 územního plánu Milovic po veřejném
projednání“ (dále jen „Pokyny“) podle výsledků veřejného projednání návrhu Změny č. 1 a uplatněných
stanovisek DO a Krajského úřadu jako nadřízeného orgánu k návrhu vypořádání připomínek a námitek.
 - 3.2.5 Předání Pokynů Projektantovi Příkazce a součinnost při zpracování podstatně upraveného návrhu
Změny č. 1.
 - 3.2.6 Převzetí podstatně upraveného návrhu Změny č. 1 od Projektanta, kontrola jeho úplnosti a souladu s
Pokyny.
 - 3.2.7 Vyžádání stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje jako dotčeného orgánu posuzování vlivů na
životní prostředí (SEA) a dotčeného orgánu ochrany přírody (Natura 2000) podle § 45i zákona o
ochraně přírody a krajiny k podstatně upravenému návrhu Změny č. 1 (§ 53 odst. 2 stavebního zákona).
 - 3.2.8 Dopracování Pokynů v případě, že dotčený orgán posuzování vlivů na životní prostředí (SEA) ve
stanovisku podle předchozího bodu uvede, že má být upravený návrh Změny č. 1 posuzován z hlediska
vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování
vlivů na životní prostředí (§ 53 odst. 2 zákona).
 - 3.2.9 Oznámení a opakované veřejné projednání podstatně upraveného návrhu Změny č. 1 a případně
upraveného či doplněného WURUpodle § 53 odst. 2 stavebního zákona s odborným výkladem
Projektanta Příkazce a zajištění jeho vystavení k veřejnému nahlédnutí (§ 22 a § 52 odst. 1 zákona a §
172 odst. 3 správního řádu).
 - 3.2.10 Vyhodnocení výsledků opakovaného veřejného projednání a zpracování návrhu rozhodnutí o námitkách
a návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 1 ve spolupráci s určeným
zastupitelem a jejich doručení DO a Krajskému úřadu k uplatnění stanovisek (§ 53 odst. 1 stavebního
zákonu), zajištění řešení případných rozporů (§ 4 odst. 8 stavebního zákona) a zpracování materiálů
„Pokyny pro nepodstatnou úpravu návrhu změny č. 1 územního plánu Milovic před vydáním“, pokud
to bude nezbytné, a jeho předání Projektantovi Příkazce.
 - 3.2.11 Součinnost Projektantovi Příkazce při provedení nepodstatné úpravy návrhu Změny č. 1 v souladu s
výsledky opakovaného veřejného projednání před jeho předložením zastupitelstvu města k vydání podle
Pokynů pro nepodstatnou úpravu návrhu změny č. 1 územního plánu Milovic před vydáním (§ 53 odst.

- I stavebního zákona), pokud to bude nezbytné.*
- 3.2.12 *Přezkoumání souladu návrhu Změny č. 1 s požadavky § 53 odst. 4 stavebního zákona.*
- 3.2.13 *Zpracování „**Odůvodnění změny č. 1 územního plánu Milovic**“ v rozsahu § 53 odst. 5 stavebního zákona.*
- 3.2.14 *Předložení návrhu na vydání Změny č. 1 zastupitelstvem města s jeho odůvodněním (§ 54 odst. 1 stavebního zákona) Příkazci, včetně návrhu rozhodnutí o námitkách s vlastním odůvodněním (§ 172 odst. 5 správního řádu).*
- 3.2.15 *Součinnost při schválení vydání Změny č. 1 Zastupitelstvem města Milovice ve formě opatření obecné povahy (§ 43 odst. 4 stavebního zákona) podle §172 správního řádu, po ověření, že není v rozporu s požadavky § 54 odst. 2 stavebního zákona, obsahující rozhodnutí o námitkách s vlastním odůvodněním.*
- 3.2.16 *Součinnost Projektantovi Příkazce při zpracování konečného znění Změny č. 1 a zpracování dokumentace „**Změna č. 1 územního plánu Milovic - doklady o pořizování a vydání**“ obsahující písemnosti dokládající proces pořizování a vydání Změny č. 1.*
- 3.2.17 *Součinnost Projektantovi Příkazce při vyhotovení ÚP Milovic zahrnující úplné znění po vydání Změny č. 1 (§ 55 odst. 5 stavebního zákona) a jeho opatření záznamem o účinnosti (§14 odst. 2 vyhlášky) (dále jen „**Úplné znění ÚP Milovic**“).*
- 3.2.18 *Doručení Změny č. 1 a Úplného znění ÚP Milovic po této změně veřejnou vyhláškou podle §173 odst. 1 správního řádu; dnem doručení Změny č. 1 a Úplného znění ÚP Milovic nabývá Změna č. 1 účinnosti (§ 55 odst. 7 stavebního zákona). Oznámení o vydání Změny č. 1 a nabytí její účinnosti veřejnou vyhláškou, a po dni nabytí účinnosti Změny č. 1 její opatření záznamem o účinnosti (§ 168 odst. 1 stavebního zákona, §14 odst. 1 vyhlášky).*
- 3.2.19 *Zveřejnění Úplného znění ÚP Milovic způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 165 odst. 3 stavebního zákona) společně se Změnou č. 1. Uložení Úplného znění ÚP Milovic u Příkazce a současně Úplné znění ÚP Milovic a Změnu č. 1 poskytnout stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a Krajskému úřadu (§ 165 odst. 1 stavebního zákona).*
- 3.2.20 *Uložení Změny č. 1 opatřené záznamem o účinnosti (§14 odst. 1 vyhlášky), včetně dokumentace „Změna č. 1 územního plánu Milovic - doklady o pořizování a vydání“ u Příkazce (§ 165 odst. 1 stavebního zákona).*
- 3.2.21 *Zveřejnění údajů o vydané Změně č. 1 a Úplném znění ÚP Milovic a místech, kde je možné do této ÚPD a do její dokladové dokumentace nahlížet, způsobem umožňujícím dálkový přístup, a oznámení těchto údajů jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu (§ 165 odst. 3 stavebního zákona).*
- 3.2.22 *Zpracování registračního listu Změny č. 1 (§ 22 vyhlášky) a podání návrhu Krajskému úřadu na vložení jeho dat do evidence územně plánovací činnosti (§ 162 odst. 6 zákona).*
- 3.2.23 *Ukončení činnosti (výkonného) Pořizovatele a Příkazníka Změny č. 1 uložení dokladů a písemností dokládajících proces pořizování (spisu) u Příkazce k archivaci.*
- 3.3 Koordinační a usměrňovací územně plánovací činnosti předmětu plnění ode dne uzavření Smlouvy do ukončení pořizování Změny č. 1, tj. dnem splnění bodu 3.2.23 Smlouvy.**

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1** Příkazník se zavazuje, že předmět plnění dle článku III Smlouvy vykoná pro Příkazce v těchto lhůtách:
- 4.1.1 **odstavec 3.1..... do 45 dnů** ode dne uzavření Smlouvy a předání podkladů Příkazcem,
- 4.1.2 **odstavec 3.2..... do 315 dnů** ode dne předání spisu Příkazcem od předchozího výkonného pořizovatele k plnění bodu 3.2.1 Smlouvy,
- 4.1.3..... **odstavec 3.3 průběžně** po dobu plnění Smlouvy.
- 4.1.4 **Dobu plnění bodu 3.2.15 Smlouvy (schválení vydání Změny č. 1 zastupitelstvem města) nemůže Příkazník ovlivnit, proto ji nestanovuje. Očekává se však, že schválení vydání Změny č. 1, zastupitelstvem města, proběhne bez zbytečného odkladu do 10 dnů** po předání podkladů pro schválení vydání Změny č. 1 dle bodu 3.2.14 Smlouvy.
- 4.1.5 **Ke lhůtě uvedené pod bodem 4.1.2 Smlouvy je nutné připočítat čas na obstarání stanoviska Krajského úřadu k posouzení Návrhu dle § 53 odst. 2 stavebního zákona (lhůta do 30 dnů), čas na řešení případných rozporů podle §136 odst. 6 správního řádu a na stanoviska DO a Krajského úřadu k námitkám a připomínkám podle § 53 odst. 1 stavebního zákona uplatněným k veřejnému projednání a k opakovanému veřejnému projednání (lhůta 30 dnů), a dále dobu plnění Projektanta Příkazce na**

zhotovení návrhu Změny č. 1 pro veřejné projednání, jeho nepodstatnou úpravu před vydáním s konečným zněním a zpracováním Úplného znění ÚP Milovic.

- 4.1.6 *Ve lhůtě uvedené pod bodem 4.1.2 Smlouvy je z hlediska času plnění díla vypořádaní všech stanovisek DO a Krajského úřadu, nad tuto lhůtu plnění se za vypořádaní připomínek či námitek, a to i dílčích v rámci jednoho podání, uplatněných k veřejnému projednání (bod 3.2.3 Smlouvy) a opakovanému veřejnému projednání (bod 3.2.10) připočítá 1 den ke lhůtě plnění za každé čtyři připomínky či námítky.*
- 4.2 Příkazník zpracuje **harmonogram** pro etapu „**NÁVRH**“ v rozsahu odstavce 3.2 Smlouvy **do 10 dnů** ode dne uzavření Smlouvy a předání podkladů dle článku VII Smlouvy Příkazcem. Termíny uvedené v harmonogramu jsou závazné pro plnění Smlouvy a nesmí překročit lhůty uvedené v odstavci 4.1 Smlouvy.
- 4.3 Dodržení doby plnění a splnění předmětu plnění Smlouvy ze strany Příkazníka je závislé na řádném a včasném spolupůsobení Příkazce dle článku VII Smlouvy a dodržení platebních podmínek Příkazcem dle článku VI Smlouvy.

V. ODMĚNA

- 5.1 Příkazce zaplatí Příkazníkovi za splnění předmětu plnění dle čl. III Smlouvy odměnu ve výši

280.000 Kč (bez DPH) slovy **dvěstěosmdesátisícKč**.

K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty platná v den zdanitelného plnění, nyní je sazba DPH 21 %.

- 5.2 **Pro úkony Příkazníka** (výkonného pořizovatele) spojené s vyhodnocením námitek dotčených osob a připomínek dle bodů 3.2.3 a 3.2.10 Smlouvy, uplatněných k veřejnému projednání a opakovanému veřejnému projednání návrhu Změny č. 1, se zpracováním návrhu rozhodnutí o námitkách s odůvodněním a s vypořádaním připomínek podle § 53 odst. 1 a § 53 odst. 2 stavebního zákona a podle § 172 odst. 4 správního řádu, se stanovuje odměna **450 Kč** (bez DPH) za každou námitku či připomínku, samostatně vypořádanou, a to i dílčí v rámci jednoho podání; za každou další připomínku a námitku věcně shodnou odměna **125 Kč**. Věcně shodná je ta připomínka či námitka, která má textové znění totožné a pouze se mění její podatel.

- 5.3** V odměně nejsou zahrnuty úhrady za poštovné, planografické služby a mapové podklady, týkající se činnosti Příkazce. V případě, že je bude zajišťovat Příkazník, uhradí tyto náklady Příkazce po předložení vyúčtování, které bude součástí faktur dle platebních podmínek.
- 5.4** V odměně nejsou zahrnuty **právní služby**, jejichž potřeba by mohla nastat v průběhu pořizování Změny č. 1, např. při řešení rozporů s DO či vypořádání námitek a připomínek, pokud jejich potřeba vznikne, bude řešena dohodou Stran mimo režim Smlouvy.
- 5.5** V odměně odstavce 5.1 je započítána odměna za součinnost Příkazci při smluvních jednání se zhotovitelem ÚPD Změny č. 1 a Úplného znění, nyní spol. knesl kynčl architekti s.r.o., ve výši **50.000 Kč** (bez DPH).
- 5.6** Odměna, resp. její nevyfakturovaný zůstatek, bude počínaje rokem 2024, tj. od 1. ledna 2024, **navýšena o průměrnou roční míru inflace spotřebitelských cen** vyhlášených Českým statistickým úřadem, tzv. „inflační doložka“.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1** Odměnu dle článku V Smlouvy uhradí Příkazce na základě faktur (daňových dokladů), obsahujících údaje požadované právními předpisy, které Příkazník vystaví v průběhu plnění dle článku III Smlouvy takto:

+ 1/2 odst. 5.5 ; dle bodů 3.2.9 Smlouvy

číslo bodu	označení faktury	částka v Kč [(bez DPH) ; (nejdříve v den uskutečnění zdanitelného plnění, tj. ...)	vystavení faktury
[1. dílčí faktura ;		— 50.000 Kč [ke dni předání Pokynů pro podstatnou úpravu návrhu + odst. 5.2 Změny č. 1 po veřejném projednání Projektantovi Pří-	1/2 odst. 5.5 [kazce dle bodu 3.2.5 Smlouvy
2. dílčí faktura]		ke dni podpisu oznámení opakovaného veřejného pro-	Jednání návrhu Změny č. 1 a WURÚ Pořizovatelem
3. dílčí faktura		! ke dni předání Pokynů pro nepodstatnou úpravu návrhu - 40.000 Kč ; hu Změny č. 1 po opakovaném veřejném projednání + bod 5.2 Projektantovi dle bodu 3.2.10 Smlouvy, bez Pokynů se	
4. dílčí faktura	60.000 Kč	bod 6.1.3 přičte k bodu 6.1.4 Smlouvy	' ke dni předložení návrhu na vydání Změny č. 1 Pří-
15. dílčí faktura		kazci dle bodu 3.2.14 Smlouvy	
6. dílčí faktura ; (konečná)		! ke dni podpisu veřejné vyhlášky k doručení Změny č. 1	20.000 Kč a Úplného znění UP Milovic Pořizovatelem dle bodu 3.2.18 Smlouvy
		30.000 Kč ke dni ukončení pořizování Změny č. 1 dle bodu + bod 5.3 3.2.23 Smlouvy předáním spisu Příkazci	

- 6.2** Lhůta splatnosti faktur je **14 dnů** ode dne doručení Příkazci, při nedodržení lhůty splatnosti se o stejný počet dnů prodlužuje doba plnění předmětu Smlouvy.
- 6.3** U faktur vystavených **po 1. lednu 2024** bude uplatněna tzv. „inflační doložka“ dle odstavce 5.6 Smlouvy.
- 6.4** Faktury podle odstavce 6.1 Smlouvy mohou být vystavovány také v elektronické podobě, pokud za jejich povaha umožňuje, a doručovány Příkazci do jeho datové schránky.

VII. SPOLUPŮSOBENÍ STRAN A PODKLADY

- 7.1** Příkazník provede předmět plnění Smlouvy s použitím následujících podkladů, které mu Příkazce poskytne na dobu nezbytně nutnou nebo jejich poskytnutí dohodne s Pořizovatelem:
- 7.1.1** *Veškeré relevantní podklady a doklady týkající se pořizování Změny č. 1 ke dni uzavření Smlouvy.*

- 7.1.2 *Usnesení Rady města Milovice o vypovězení příkazní smlouvy č. 25/08/2019/Mik uzavřené dne _____ s předchozím příkazníkem, Ing. Martinou Miklendovou, ICO 74353128, a o schválení uzavření Smlouvy dle bodu 3.1.1 Smlouvy.*
- 7.1.3 *Usnesení Zastupitelstva města Milovice o pověření určeného zastupitele a o pořízení Změny č. 1 dle bodu 3.1.2 Smlouvy.*
- 7.1.4 *Zprávu o uplatňování územního plánu Milovic za období od 18. dubna 2016 s požadavky pro zpracování změny č. 1 ÚP Milovic, schválenou usnesením č. ZM/160/2021 Zastupitelstva města Milovice ze dne 28. dubna 2021.*
- 7.1.5 *Platný ÚP Milovic, včetně usnesení o jeho vydání a opatření obecné povahy, kterým byl ÚP Milovic vydán v digitální vektorové podobě.*
- 7.1.6 *Návrh Změny č. 1 a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území k plnění bodu 3.2.9 Smlouvy ve 2 vyhotovení a k plnění bodu 3.2.14 Smlouvy v 1 vyhotovení; konečné znění Změny č. 1 k plnění bodu 3.2.19 Smlouvy v 5 vyhotovení, Úplné znění ÚP Milovic k plnění bodu 3.2.19 Smlouvy v 5 vyhotovení, každé z uvedených vyhotovení vždy vč. digitálních zdrojových souborů v editovatelných formátech a v souborech formátu PDF, včetně strojově čitelného formátu dle § 20a stavebního zákona. Všechny dokumentace předané Příkazcem Příkazníkovi musí být zpracovány k tomu oprávněnou fyzickou osobou.*
- 7.1.7 *Smlouvu o dílo uzavřenou na zpracování ÚPD Změny č. 1, vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území a Úplného znění ÚP Milovic za účelem zpracování harmonogramu podle odst. 4.2 Smlouvy a prověření předmětu plnění.*
- 7.1.8 *Odborný výklad Projektanta Příkazce při plnění bodu 3.2.9 Smlouvy.*
- 7.2 **Příkazce se zavazuje, že bude spolupracovat na úkonech, vyplývajících pro něj ze zákona, bez zbytečného odkladu.**
- 7.3 **V rámci spolupůsobení Stran se Příkazce zavazuje, že v rozsahu potřebném, na vyzvání Příkazníka, poskytnou společně s „určeným zastupitelem“ nezbytnou součinnost při posuzování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek či jiných podání, v průběhu plnění Smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů od vyžádání součinnosti Příkazníkem.**
- 7.4 **Pro případ, že „určený zastupitel“ neposkytne v potřebném rozsahu a čase nezbytnou součinnost stanovenou Smlouvou, je Příkazník oprávněn provést a předat plnění Příkazci či Pořizovateli i bez jeho součinnosti.**
- 7.5 **Výstupy činností předmětu plnění, které je povinen Pořizovatel provést ze zákona, provede Příkazník jménem Pořizovatele, tj. Městského úřadu Milovice, který tyto výstupy signuje. Ostatní činnosti provede Příkazník jménem svým. Příkazníkovi se umožňuje použít digitálního otisku podpisu a razítka Pořizovatele v případě, že to povaha úkonu umožňuje.**
- 7.6 **Příkazce zajistí účast Projektanta na případných jednáních s DO a odbornou součinnost při řešení rozporů s DO.**
- 7.7 **Zasílání různých písemností DO a Krajskému úřadu podle stavebního zákona či správního řádu, popř. podle potřeby i dalším subjektům, jménem Městského úřadu Milovice, se umožňuje Příkazníkovi prostřednictvím jeho datové schránky.**

VIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 8.1 **Při nedodržení některého z termínů plnění uvedeného v článku IV Smlouvy z důvodů ležících jednoznačně na straně Příkazníka uplatní vůči němu Příkazce sankci formou smluvní pokuty dohodnutou ve výši 0,1 % za každý den prodlení z fakturované odměny dle bodů 6.1.1 až 6.1.4 Smlouvy.**

- 8.2 Při nedodržení lhůty splatnosti faktury dle bodu 6.2 Smlouvy uplatní Příkazník vůči Příkazci sankci formou smluvní pokuty ve výši 0,1 % z fakturované odměny za každý den prodlení.
- 8.3 Příkazník není v prodlení v případě neplnění harmonogramu prací z viny „třetích stran“, které nemohl v době uzavírání této smlouvy prokazatelně předvídat. Zejména se jedná o prokazatelně odůvodnitelné nedodržení předpokládaných vyřizovacích lhůt DO a subjektů státní či veřejné správy, řešení prokazatelně neočekávaných rozporů.
- 8.4 Příkazník prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná pro výkon předmětu plnění této smlouvy a na žádost Příkazce je neprodleně předloží.
- 8.5 Příkazník bude při zabezpečování činností podle článku III Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Příkazník garantuje, že svoji činnost bude uskutečňovat v souladu s právními předpisy a se zájmy Příkazce a podle jeho pokynů.
- 8.6 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se v souvislosti s výkonem své činnosti při plnění Smlouvy dozvěděl, a to i po skončení Smlouvy.
- 8.7 Příkazník bude informovat Příkazce průběžně o stavu pořizování Změny č. 1 a jím zabezpečovaných činnostech.
- 8.8 Pro případ ukončení Smlouvy z vůle Příkazce, z důvodů ležících mimo Smlouvu, bude Příkazníkem stanovena odměna ve výši rozpracovanosti příslušné etapy, a ta vyfakturována Příkazci; za tím účelem nepředstavují uhrazené dílčí faktury dle odstavce 6.1 odměnu za rozpracovanost a při stanovení její výše se vychází z odměny jednotlivých etap dle odstavce 5.3 Smlouvy.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců Stran a vztahuje se i na předchozí plnění Příkazníka, které bylo ve smyslu Smlouvy započato.
- 9.2 Měnit a doplňovat Smlouvu je možno jen formou písemných dodatků. Na její vypovězení se vztahují příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 9.3 Pokud se Strany ve Smlouvě nedohodly jinak řídí se smluvní vztahy Stran občanským zákoníkem.
- 9.4 Smlouva má celkem 8 stran a je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze Stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení Smlouvy s platností originálu.
- 9.5 Strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že jejímu obsahu rozumějí, a že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle pak připojují své podpisy.
- 9.6 Uzavření Smlouvy bylo schváleno na straně Příkazce usnesením č. **UR-709-42/23** Rady města Milovice ze **dne 1. listopadu 2023**. Tímto je potvrzena doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Za Příkazníka: **Ing. Ladislav Vich** jednatel PRISVICH, s.r.o.

* * *

Za příkazce: **Ing. Milan Pour**