



STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST
Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST
<http://www.mesto-most.cz>
IČO: 00266094 DIČ: CZ00266094

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna a. s.
ČÍSLO ÚČTU: 27-1041368359/0800

V MOSTĚ DNE: 15.11.2023
VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 1738/OI/2023

DODAVATEL: CHEMINVEST s.r.o., Gorkého č. p. 1613, Horní Litvínov, 43601 Litvínov 1
IČO: 63148064 DIČ: CZ63148064

Statutární město Most u Vás objednává:

Most, ul. Báňská, zastávka MHD – TDS

Zajištění výkonu technického dozoru stavebníka na stavbě “Most, ul. Báňská, zastávka MHD” dle podmínek zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, tj. inženýrskou činnost v rámci prací spojených s realizací stavby a inženýrskou činnost v rámci prací po dokončení stavby.

Dodávka určená pro: **Magistrát města Mostu**

Lhůta dodání: **po dobu realizace stavby resp. do doby odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících z kolaudačního řízení**

Místo dodání: **Most**

Předpokládaná cena bez DPH: **90 000,00 Kč**

Předpokládaná cena vč. DPH: **108 900,00 Kč**

Podléhá srážkové dani: ne

Smluvní podmínky objednávky:

1) Rozsah inženýrské činnosti

V rámci obstarání inženýrské činnosti v jednotlivých fázích dodavatel zabezpečí mimo jiné zejména:

- výkon technického dozoru - kontrola prováděných prací ve všech profesích v návaznosti na projektovou dokumentaci stavby, vydaná povolení a uzavřený smluvní vztah se zhotovitelem prací a ostatními účastníky výstavby – zadavatel požaduje každodenní provádění kontrol činností zhotovitele na staveništi popř. na stanovených místech v návaznosti na průběh a stav provádění stavebních prací;
- jednání s ostatními účastníky výstavby, především pak správci inženýrských sítí a organizacemi státního odborného dohledu vč. zajištění jejich případných stanovisek;
- kontrola dodržování podmínek vydaných povolení či stanovisek a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby;
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí;
- kontrola čerpání nákladů stavby;
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavby, neprodłużují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby, ostatní dodatky předkládá s vlastním vyjádřením příkazci;
- organizování kontrolních dnů podle pokynů objednatel a pořizování zápisů z těchto kontrolních dnů se všemi zhotoviteli stavby;
- organizování kontrolních prohlídek podle plánu kontrolních prohlídek dle projektové dokumentace, zajišťování pozvánek stavebnímu úřadu a zhotoviteli stavby a pořizování zápisů z těchto kontrolních dnů se všemi zhotoviteli stavby;
- bezodkladné informování objednatel o všech závažných okolnostech;

- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání příkazci;
- kontrola případných víceprací při samotné realizaci staveb vč. zpracování doporučení příkazci;
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými;
- spolupráce s projektantem a zhotovitelem případně koordinátorem BOZP při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu – dodavatel bude tato jednání svolávat a organizovat;
- sledování, zda zhotovitelé provádějí předepsané zkoušky materiálu, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly, revizní zprávy, měření);
- sledování a vedení stavebního deníku včetně provádění záznamů do stavebního deníku v souladu se zájmy objednatel;
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi nebo činy kriminální povahy;
- kontrola postupu prací podle časového plánu a ustanovení smluv a upozornění zhotovitelů na nedodržení termínů;
- odsouhlasování měsíčních soupisů provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů;
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí;
- kontrola dokladů, které zhotovitelé doloží k předání a převzetí dokončené stavby;
- zajištění případné aktualizace smluvních vztahů se zhotovitelem v průběhu realizace stavby;
- doprava do místa plnění staveb (Most) případně míst se stavbou souvisejících;
- organizační zabezpečení povinností objednatel při provádění zkoušek a účast na těchto zkouškách;
- kontrola odstraňování vad a nedodělků z přejímacího řízení;
- zabezpečení kolaudačního rozhodnutí případně povolení na předčasné užívání stavby nebo její části;
- spolupráce s objednatelem při uplatňování požadavků vyplývajících z kolaudačního řízení
- kontrola odstraňování vad a nedodělků z přejímacího a kolaudačního řízení.

Podkladem pro výkon inženýrské činnosti ve fázi prací spojených s prováděním stavby „Most, ul. Báňská, zastávka MHD“ včetně výkonu technického dozoru bude projektová dokumentace zpracovaná firmou Technické služby města Mostu a.s. pod názvem „Most, ul. Báňská, zastávka MHD - PD“, smlouva se zhotovitelem stavby, dodavatelský položkový rozpočet díla, případné změnové listy odsouhlasené objednatelem, vydané stavební povolení či jiná správní rozhodnutí a písemné pokyny objednatele.

2) Platební podmínky

Předpokládaná cena je rozdělena na části:

- | | |
|---|----------------------|
| 1. inženýrská činnost v rámci prací spojených s realizací stavby: | 85 000,00 Kč bez DPH |
| 2. inženýrská činnost v rámci prací po dokončení stavby: | 5 000,00 Kč bez DPH |
- Podkladem pro placení budou dílčí faktury dle čl. 2) odst. 1. a 2. Provedené práce budou fakturovány
 1. po řádném protokolárním předání dokončené stavby/díla s názvem „Most, ul. Báňská, zastávka MHD“ zhotovitelem stavebních prací objednateli;
 2. po vydání kladného kolaudačního rozhodnutí resp. po odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících z kolaudačního řízení.
 - Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení Objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu Objednatel, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.
 - Každá faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Dále musí faktura obsahovat číslo smluvního vztahu s Objednatelem. Bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.

- Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.
- Příjemce plnění (objednatel), které je předmětem této objednávky a které odpovídá číselnému kódu klasifikace CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších změn a doplňků. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění (dodavatel).
- Fakturu Zhotovitel zašle v elektronické formě na adresu: faktury@mesto-most.cz.

3) Práva a povinnosti smluvních stran

- Práva a povinnosti dodavatele:
 - postupovat při zařizování záležitostí s odbornou péčí a dle pokynů objednatele;
 - oznamovat objednateli všechny důležité okolnosti, které zjistil při zařizování a jež mohou mít vliv na pokyny objednatele;
 - upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody a v případě, že objednatel i přes upozornění dodavatele na splnění pokynů trvá, neodpovídá dodavatel za škodu takto vzniklou;
 - zaujmout písemné stanovisko k objednatelům uzavíraným smlouvám, popř. dodatkům k těmto smlouvám nejpozději do pěti pracovních dnů po jejich doručení objednatelům;
 - ověřovat měsíční soupisy provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokoly nejpozději třetí pracovní den po jejich doručení objednatelům;
- Práva a povinnosti objednatele:
 - předat dodavateli včas podklady pro výkon inženýrské činnosti specifikované v článku 1) této objednávky, tj. projektové dokumentace staveb, vydaná stavební povolení či jiná rozhodnutí příslušného orgánu státní správy a smlouvy o dílo se zhotoviteli;
 - na výzvu dodavatele, doručenou alespoň 5 dnů předem, zabezpečit účast svého oprávněného zástupce na důležitých jednáních nebo dodavatele vybavit plnou mocí s jednoznačně stanoveným okruhem pravomocí a pokyny k jednání.
 - neprodleně oznámit dodavateli skutečnosti o dohodách a jiných právních úkonech uskutečněných s účastníky výstavby nebo další rozhodnutí týkající se této stavby.

4) Smluvní pokuty

- V případě prokazatelného prodlení dodavatele s plněním některé jeho povinnosti dle této smlouvy bude objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
- V případě, že dodavatel nebude prokazatelně vykonávat řádně a včas, tj. v termínech dohodnutých písemně oběma stranami, technický dozor investora dle této smlouvy a v příčinné souvislosti s tímto bude nárůst ceny za dílo (stavbu), oproti ceně uvedené ve smlouvě o dílo s dodavatelem stavby, bude dodavatel povinen uhradit vedle pokuty dle bodu 6.1 smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- Objednatel je povinen dodavatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na porušení povinností sjednaných touto smlouvou dodavatelem s uvedením, v čem spatřuje porušení této smlouvy.
- Objednatel má nárok na smluvní pokutu na základě faktury, se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury objednatelům. Objednatel je oprávněn, v případě dohody obou stran, smluvní pokutu započíst oproti ceně dle této objednávky.

- Objednatel je oprávněn na základě své vůle od nároků na smluvní pokutu upustit, jestliže dodavatel neprodleně odstraní závadný stav a porušením jeho povinností dle této smlouvy nevznikne objednateli škoda.
- Objednatel má nárok na náhradu škody přesahující sjednanou smluvní pokutu. V případě že dodavatel prokazatelně provede nedbalou nebo neúplnou kontrolu faktury a soupis provedených prací bude obsahovat práce, které nebyly do konce daného období provedeny v odpovídajícím množství, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každou jednotlivou položku prací, které nebyly provedeny.
- Veškerá porušení smlouvy vedoucí k uplatnění smluvních pokut budou řešena dohodou smluvních stran.

5) Další ujednání

- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- V případě, že Objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto Objednávku Objednatel.
- Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednávka je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel v případě listinné formy smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- Měnit nebo doplňovat text této Objednávky je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- Na důkaz svého souhlasu s obsahem této objednávky k ní smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů

Ostatní smluvní ujednání jsou uvedena v příloze této objednávky, která tvoří její nedílnou součást.

JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT. NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.

Platba za dodávku bude připsána na veřejný účet dodavatele uvedený v Registru plátců DPH (povinnost objednatel zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet).

Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že odběratel zaplatí základ daně z faktury na veřejný účet dodavatele a DPH zaplatí přímo na účet správce daně

pro Ústecký kraj 80039-77621411/0710

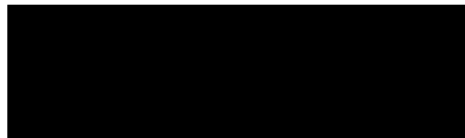
pod variabilním symbolem CZ63148064, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00266094 (§ 109a

zákona o DPH). Dodavatel ujišťuje objednatel-příjemce, že se jedná o číslo bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

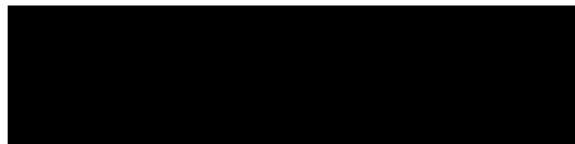
Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

I. OBJEDNATEL:



Ing. Marek Hrvol
primátor
(objednatel operace)

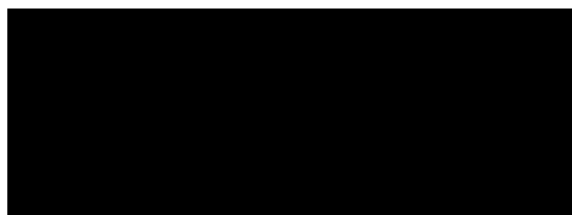


ekonomka
(správce rozpočtu)

Dne:

II. DODAVATEL:

Dne:



jednatel společnosti

