



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							662 067,66
D	HSV	Práce a dodávky HSV				154 885,16	
D	1	Zemní práce				10 491,00	
1	K	139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	3,000	2 390,00	7 170,00
2	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	3,000	600,00	1 800,00
3	M	58337308	šterkopísek frakce 0/2	t	3,000	507,00	1 521,00
VV					1,5*2 'Přepočtené koeficientem množství	3,000	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				49 912,07	
4	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	100,044	297,00	29 713,07
5	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	48,040	225,00	10 809,00
VV					48,04	48,040	
6	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,500	6 260,00	9 390,00
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				35 100,00	
7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	100,000	146,00	14 600,00
8	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	20,000	310,00	6 200,00
9	K	974042575	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 200 mm	m	20,000	715,00	14 300,00
D	997	Přesun sutě				45 484,49	
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	13,003	1 010,00	13 133,03
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,003	288,00	3 744,86
12	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	312,072	12,50	3 900,90
VV					13,003*24 'Přepočtené koeficientem množství	312,072	
13	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	13,003	1 900,00	24 705,70
D	998	Přesun hmot				13 897,60	
14	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	8,080	1 720,00	13 897,60
D	PSV	Práce a dodávky PSV				479 682,50	
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 719,79	
15	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	10,000	12,40	124,00
16	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003	83 100,00	249,30
VV					10*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství	0,003	
17	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	10,000	129,00	1 290,00
18	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s složkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	11,655	167,00	1 946,39
VV					10*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství	11,655	
19	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	36,097	3,05	110,10
D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				33 379,51	
20	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	20,000	38,50	770,00
21	K	721171809	Demontáž potrubí z PVC D přes 114 do 160	m	20,000	52,90	1 058,00
22	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	20,000	633,00	12 660,00
23	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	10,000	758,00	7 580,00
24	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	10,000	503,00	5 030,00
25	K	721210813	Demontáž vpusť podlahových	kus	2,000	235,00	470,00
26	K	721211422	Vpusť podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	2,000	2 630,00	5 260,00
27	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	328,280	1,68	551,51
D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				73 458,14	
28	K	725000125	Demontáž madla	kus	4,000	150,00	600,00
29	K	725000126	Demontáž závěsů	kus	2,000	150,00	300,00
30	K	725000127	Dodávka+montáž závěsů sprchových	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
31	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	2,000	216,00	432,00
32	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný, svislý	soubor	2,000	6 440,00	12 880,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	725121521	Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem	soubor	1,000	11 300,00	11 300,00
34	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	1,000	105,00	105,00
35	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	168,00	336,00
36	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	4 670,00	9 340,00
37	K	725291641	Doplnění zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	4,000	2 820,00	11 280,00
38	K	725530823	Demontáž ohříváč elektrický tlakový přes 50 do 200 l	soubor	2,000	389,00	778,00
39	K	725539205	Montáž ohříváčů zásobníkových závěsných tlakových přes 125 do 160 l	soubor	2,000	4 700,00	9 400,00
40	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	12,000	288,00	3 456,00
41	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	103,00	206,00
42	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	2,000	2 570,00	5 140,00
43	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	2,000	189,00	378,00
44	K	725849412	Montáž baterie sprchové nástěnné s pevnou výškou sprchy	kus	2,000	467,00	934,00
45	M	55145538	baterie sprchová podomítková páková nadomítková část chrom	kus	2,000	1 080,00	2 160,00
46	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"	kus	2,000	303,00	606,00
47	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	2,000	17,60	35,20
48	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	2,000	319,00	638,00
49	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	733,042	0,21	153,94
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							34 054,00
50	K	741312000	Dodávka a montáž podlahového topení	komple	2,000	14 527,00	29 054,00
51	K	741313000	Demontáž, dodávka a montáž zásuvek a vypínačů	komple	1,000	5 000,00	5 000,00
D 766 Konstrukce truhlářské							20 381,72
52	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	872,00	3 488,00
53	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	4,000	2 970,00	11 880,00
54	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	4,000	123,00	492,00
55	M	54924008	zámek zadlabací vložkový	kus	4,000	192,00	768,00
56	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítu s klikou	kus	4,000	198,00	792,00
57	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	4,000	703,00	2 812,00
58	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	202,320	0,74	149,72
D 771 Podlahy z dlaždic							68 577,48
59	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	17,093	16,50	282,03
	vv				17,093		
60	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	34,186	63,00	2 153,72
	vv				34,186		
61	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	17,093	360,00	6 153,48
62	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	17,093	171,00	2 922,90
	vv				17,093		
63	K	771574436	Montáž podlah keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	17,093	708,00	12 101,84
64	M	59761132	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R10/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	20,514	953,00	19 549,84
	vv		18,6487739683059*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		20,514		
65	K	771577212	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	17,093	108,00	1 846,04
66	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	17,093	435,00	7 435,46
67	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	48,080	46,60	2 240,53
68	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	48,080	205,00	9 856,40
	vv		2*(2*(1,76*2+1,88+1,2+2,02+1,8))+4*0,8*2		48,080		
69	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	17,093	28,00	478,60
70	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	650,208	5,47	3 556,64
D 781 Dokončovací práce - obklady							233 454,51
71	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	100,044	63,00	6 302,77
72	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	100,044	498,00	49 821,91
73	K	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	16,000	423,00	6 768,00
	vv		8*2		16,000		0
74	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	8,000	221,00	1 768,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		8		8,000		
75	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	100,044	137,00	13 706,03
	vv		2,1*2*(1,88+1,2+1,58+1,2+1,76+2,02+1,7+2,02+0,83+1,8+0,8+1,8+0,8+1,8+0,8+1,8)		100,044		
76	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	100,044	651,00	65 128,64
77	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	110,048	417,00	45 890,02
	vv		100,044*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		110,048		
78	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	100,044	91,60	9 164,03
79	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	114,440	116,00	13 275,04
	vv		4*(1,2+2,02)+8*1,8+3,46*6		48,040		
	vv		2*30+0,8*8		66,400		
	vv		Součet		114,440		
80	M	19416007	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 8mm	m	120,162	51,00	6 128,26
	vv		114,44*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		120,162		
81	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	88,000	53,00	4 664,00
	vv		2*44		88,000		
82	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	15,000	70,50	1 057,50
83	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	5,000	84,60	423,00
84	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	2,000	98,70	197,40
85	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	100,044	28,00	2 801,23
86	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2 270,958	2,80	6 358,68
D	783		Dokončovací práce - nátěry				8 000,00
87	K	783-1	Nátěr ocelových zárubní	kus	8,000	1 000,00	8 000,00
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				4 657,35
88	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	40,000	8,30	332,00
89	M	28323156	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	44,000	6,10	268,40
	vv		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000		
90	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby	m2	49,901	81,30	4 056,95
	vv		1,88*1,2+1,56*1,2+1,7*2,02+1,76*2,02+0,83*1,8*4		17,093		
	vv		0,6*((1,2+2,02+1,8)*4)+(1,88+1,58)*6		32,808		
	vv		Součet		49,901		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				27 500,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				15 000,00
91	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	15 000,00	15 000,00
D	VRN7		Provozní vlivy				12 500,00
92	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	12 500,00	12 500,00