

SMLOUVA O DÍLO č.
uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku
(zákon č. 89/2012 Sb., v platném znění)

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Obec Zbyslavice**
Se sídlem: Ve Dvoře 81, 742 83 Zbyslavice
IČ: 00600695
Č. účtu: 1764770309/0800
E-mail: starostka@zbyslavice.cz
Zastoupena: Regínou Vřeskou, starostkou
Osoba pověřená jednat jménem objednatele ve věcech technických: pan Ivo Ferenc

(dále jen Objednatel)

Zhotovitel: Radomír Holuša-ENVEKO
Se sídlem: Na Strážnici 136, 747 66 Dolní Lhota
Zapsaná v obchodním rejstříku
Osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických: Radomír Holuša
IČ: 73173576
DIČ: CZ6305301178
Č. účtu:
E-mail: enveko@enveko.cz
Zastoupena: Radomír Holuša

(dále jen Zhotovitel)

II.

Předmět a rozsah smlouvy

1. Předmět zakázky s názvem „**Akumulační jímky na dešťovou vodu**“ je dodávka a uložení 4 ks akumulčních jímek na dešťovou vodu pro zálivku zeleně na údržbu zeleného prostranství.
2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
3. Akumulační jímka bude splňovat následující požadavky:
 - a) Akumulační jímka bude samonosná, vodotěsná, uzavřená a svařovaná z polypropylenu – kruhová (vyrobená na základě statických výpočtů), průměr 2000mm, výška 2000mm, objem 5m³;
 - b) Akumulační jímka bude ve stropu opatřena dvěma vstupními šachtami o průměru 600 mm a výšce 200-800 mm s poklopem pochozím do 200 kg (ČSN-EN 124 – třídy odpovídající zatížení). Poklopy budou uzamykatelné;
 - c) Akumulační jímka bude po obvodě pláště opatřena vodorovnými výztuhy a uvnitř budou svíslé podpěry, podpírající strop nádrže.

- d) Strop akumuláční jímky bude navržen pouze na zatížení od násypu 0.2 m zeminy a zatížení klimatických, včetně nahodilého 2,5kN-2;
 - e) Akumulační jímka bude napojena na obecní dešťovou kanalizaci potrubím DN 110 – 300 (přechod z bet. potrubí DN300 bude řešen pomocí redukce z PVC-KG DN 200/300);
 - f) Akumulační jímka bude opatřena vstupním a výstupním vtokem v DN 110 – 200;
 - g) Akumulační jímka bude pochůzná, osazena v zeleném pásmu – mimo komunikační trasy, 1m od základu staveb a s vyloučením jakéhokoliv jiného zatížení kromě zásypové zeminy;
 - h) Akumulační jímka bude opatřena ponorným čerpadlem, filtračním košem a výtokovým potrubím, které bude ukončeno ve výstupní šachtě;
 - i) Výrobce bude zajišťovat vodotěsnost akumuláční jímky podle ČSN 12566-1. Ke každé akumuláční jímce bude vystaven ATEST VODOTĚSNOSTI. Tloušťka plastu stěn 8 mm, strop a dno 10-15 mm.
4. Zhotovitel se zavazuje provést usazení akumuláční jímky s odbornou péčí a za splnění nejméně následujících podmínek:
- a) Bude vykopána jáma dle velikosti akumuláční jímky (výztuhy tvoří jímku vždy o 8 cm širší na každou stranu);
 - b) Na dně jámy bude zhotoven betonový základ ve vodorovné poloze s obsahem kari sítě a to o síle základu 15 cm. Základna bude na každé straně širší o 15 cm nežli akumuláční jímka;
 - c) Akumulační nádrž bude osazena na čistou a zatuhlou základovou desku;
 - d) Kompletní úklidové práce po své činnosti, likvidace vzniklého odpadu;
 - e) Kompletní zaškolení obsluhy;
 - f) Práce budou probíhat dle pravidel BOZP a PO;
 - g) Veškeré komponenty a díly budou mít preferenční původ ČR nebo EU
 - h) Po instalaci budou dodány všechny potřebné doklady k provozu jímky.
5. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo uvedené v odstavci 1 a objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho bezvadné zhotovení dohodnutou cenu podle článku III. této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní zodpovědnost.

III.

Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace včetně výkazu výměr předaných objednatelem a činí celkem:

Celková cena bez DPH	447.200,-Kč
DPH	93.912,-Kč
Celková cena včetně DPH	541.112,-Kč

Tato cena je nejvýše přípustná.

2. Obsahem ceny jsou veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně všech nákladů s provedením díla včetně souvisejících (např. veškeré úhrady za spotřebované energie, poplatky, zajištění příslušných povolení, záborů apod.). Cena díla dále obsahuje veškerá ochranná a bezpečnostní opatření po dobu výstavby, náklady na odvoz a likvidaci veškerých objednatelům odsouhlasených odpadů vzniklých při realizaci díla, obalů, materiálů a ostatních odpadů, vzniklých činnostmi zhotovitele.

3. Cenu uvedenou v odstavci 1. tohoto článku je možné překročit pouze při zákonné úpravě výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude uhrazena jednorázově na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených Zhotovitelem po dokončení díla.
3. . Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený technickým dozorem stavebníka (objednatele). Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
4. Platby budou probíhat až do výše 90% ceny plnění díla. Zbývajících 10% bude uhrazeno po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedodělků.
5. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
6. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na příslušný dodatek SOD, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny. Ocenění víceprací bude provedeno dle jednotkových cen nabídkového oceněného výkazu výměr, pokud nabídka příslušné položky neobsahuje, budou použity položky cenové soustavy ÚRS Praha v aktuální cenové hladině.
7. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele
- přílohu - soupis provedených prací odsouhlasených technickým dozorem stavebníka (objednatele)

V. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat ode dne protokolárního předání Staveniště. Termín zahájení doby plnění je stanoven nejdříve na _____ a termín dokončení nejpozději na 30. 11. 2023.
2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným Termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

3. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 10 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla Objednatelem. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu se Smlouvou bez vad a nedodělků bránících užívání díla.
5. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
6. Místem plnění jsou pozemky prac. č. v k.ú. Zbyslavice dle situačního nákresu v projektové dokumentaci.

VI. Smluvní pokuty

1. Pokud Zhotovitel nedodrží Termín plnění uvedený v čl. V odst. 1, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 5.000,-Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
3. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 7 dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,-Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení, s výjimkou, pokud objektivně nelze nastoupit na odstranění reklamované vady (případně vad), protože ji z objektivních příčin (např. mrazivé počasí, zajištění přerušení provozu ze strany objednatel apod.) nelze provést.
4. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,-Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
5. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši než v odst. 3 nebo 4 tohoto článku.
6. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
7. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
8. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

9. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje. Objednatel se přitom může domáhat i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

VII. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do třech dnů od předpokládaného termínu zahájení doby plnění zakázky. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na niž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
4. Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek.
6. Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
2. Stavební deník musí být trvale přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
3. Povinnost vést Stavební deník končí předáním hotového díla, případně odstraněním poslední vady nebo nedodělků.
4. Do Stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
 - oprávnění zástupci Objednatele
 - oprávnění zástupci Zhotovitele
 - osoba pověřená výkonem Technického dozoru
 - osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
 - zástupci orgánů státního stavebního dohledu
5. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněných Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení Stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný Deník víceprací a změn.
8. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však dvakrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.
9. Vedením Kontrolních dnů je pověřena osoba vykonávající funkci Technického dozoru.
10. Osoba vykonávající funkci Technického dozoru pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

IX. Podmínky provedení díla

1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
3. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
5. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
9. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
2. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
3. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
4. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
5. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
6. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
7. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za Vady a Nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.
8. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na případné opakované kolaudační řízení.

XI. Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
2. Záruka za jakost díla je sjednána v délce **60 měsíců**. Během záruční doby odpovídá zhotovitel za to, že jím provedené dílo má vlastnosti stanovené projektem stavby, technickými normami a právními předpisy, popř. vlastnosti obvyklé, a to v těch případech, ve kterých nejsou sjednány vlastnosti lepší (vyšší).
3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
5. Záruční doba pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 36 měsíců.
6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
7. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamacie odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(-y). Tento termín nesmí být delší než 7 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 7 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(-y) odstraní.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 7 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14ti dnů a v případě havárie do 48h po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady budou vymáhány na Zhotoviteli.
10. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).
11. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

12. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

13. Reklamaci možno uplatnit písemně na adrese: Radomír Holuša-ENVEKO, Na Strážnici 136, 747 66 Dolní Lhota.

nebo e-mailem na adrese: enveko@enveko.cz

Informační povinnost zhotovitele o aktualizaci adres uvedených v tomto odstavci platí po dobu celého reklamačního období.

XII.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
2. Zhotovitel nese od počátku nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby řádného předání díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

XIII.

Pojištění díla

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen zhotovitel předložit při podpisu této smlouvy a následně na požádání zhotovitele až do doby řádného předání a převzetí díla.
2. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.
- 3.

XIV.

Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XV.

Odstoupení od smlouvy


1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

2. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.


XVI. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě popř. dohodou, kde bude uvedeno číslo této smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě si ponechá zhotovitel a dvě obdrží objednatel.
3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
4. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Obec Zbyslavice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny veškeré podmínky stanovené uvedeným zákonem, ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
6. Smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Zbyslavice usnesením č.6/88 dne 27. 9. 2023.
7. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy, aniž by k této smlouvě musely být připojeny:
 - a. Projektová dokumentace stavby
 - b. Nabídka Zhotovitele v rámci zadávacího řízení

Ve Zbyslavicích dne: 18. 10. 2023


.....
Za objednatele:
Regína Vřeská
Starostka obce

OBEC ZBYSLAVICE
Ve Dvoře 81 -2-
742 82 Zbyslavice


.....
Za zhotovitele:
Radomír Holuša- jednatel