



Dodatek č. 14 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 1. 2000

č. j.: 

Smluvní strany:

1. **Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická Františka Křížíka, Praha 1, Na Příkopě 16**, se sídlem Praha 1, Nové Město, Na Příkopě 856/16, IČ 70837881, zastoupená ředitelem školy  (dále jen „pronajímatel“)

a

2. **HEDVA ČESKÝ BROKÁT, s.r.o.**, se sídlem Opavská 463/23 795 01 Rýmařov, IČ: 02117673, DIČ: CZ 02117673, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 57243, zastoupená jednatelem  (dále jen „nájemce“)

uzavírají po vzájemné dohodě dodatek č. 14 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 1. 2000.

Článek I Ukončení nájemní smlouvy

- 1) Na základě žádosti nájemce o ukončení nájmu ze dne 30. 5. 2022, se smluvní strany (pronajímatel a nájemce) dohodly dle své svobodné vůle o ukončení nájemní smlouvy ze dne 1. 1. 2000 dle článku 4, odst. 2 písmeno b), **dohodou smluvních stran, o ukončení této nájemní smlouvy k 31. 8. 2022.**
- 2) Nájemce předává předmět nájmu pronajímateli ve stavu běžného opotřebení s provedenými schválenými úpravami bez požadování výše technického zhodnocení.
- 3) K uvedenému 31. 8. 2022 budou dokalkulovány požadované pohledávky za vodné a stočné v uvedeném období a splatné v běžném splátkovém termínu. Ke stejnému datu budou taktéž vyrovnány veškeré nezaplacené pohledávky za nájemné ze strany nájemce.



- 4) Pronajímatel poskytuje nájemci slevu z nájemného ve výši 30 %, a to za měsíce červenec a srpen 2022, tedy do ukončení nájemní smlouvy. Nová výše nájemného za sjednané období se tak mění na 67.931,- Kč.

Článek II

Závěrečná ustanovení

- 1) Právní vztahy se řídí platným občanským zákoníkem.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží pronajímatel a jeden stejnopis nájemce.
- 3) Tento dodatek č. 14 nabývá účinnosti dnem podpisu, tj dne 29. 6. 2022.

V Praze dne 29. 6. 2022

Za pronajímatele:

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová
škola elektrotechnická Františka Křížíka

 ředitel

V Praze dne 29. 6. 2022

Za nájemce:

HEDVA ČESKÝ BROKÁT, s.r.o.
 jednatel

