

Statutární město Brno, městská část Brno-sever,
Odbor bydlení
Bratislavská 70, 60147 Brno

OBJEDNÁVKA OB/2023/08349

Adresa objednatele:

Úřad městské části města Brna, Brno-sever
Bratislavská 70
60147 Brno

Peněžní ústav: Komerční banka, a.s. Brno

Číslo účtu: 19-5190900247/0100

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Dodavatel:

Kulíšek Roman, Ing.

Laštůvkova 718/39

63500 Brno 35

IČO: 18772269

DIČ: Nemá plátců DPH

Na základě předchozí dohody u Vás objednááme následující: **Vypracování aktualizace projektové dokumentace na zateplení BD Dukelská třída 59b v Brně.**

Na základě Vaší cenové nabídky ze dne 09.11.2023 u Vás tímto objednááme vypracování úprav projektové dokumentace na zateplení bytového domu Dukelská třída 1177/59b v k.ú. Husovice v Brně. Projektová dokumentace musí obsahovat práce a dodávky neprovedené původním zhotovitelem. Bližší specifikace podmínek plnění je přílohou této objednávky.

Cena je stanovena dohodou do **70 000,00 Kč bez DPH** (Cena je včetně dopravy a všech poplatků)

V případě, že dodavatel je veden v registru nespolehlivých plátců DPH, daň bude odvedena na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli je považováno za splnění závazku objednatele.

Termín dodávky: **15.01.2024**

V Brně: 13.11.2023

vedoucí odboru bydlení

Převzal osobně

Specifikace podmínek

Podmínky realizace:

1. Vyhotovená dokumentace bude sloužit objednateli jako dokumentace pro výběr dodavatele prací a musí splňovat požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
2. Dodavatel je povinen při zpracování díla postupovat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platné znění, a prováděcími předpisy s tím, že odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň zpracované dokumentace.
3. Dodavatel bude v rámci přípravy projektové dokumentace co nejvíce zohledňovat enviromentálně odpovědný přístup.
4. Předmětem plnění je dodání upravené projektové dokumentace, která bude obsahovat novou výkresovou, průvodní, souhrnnou a technickou zprávu a dále i výkaz výměr a položkový rozpočet.
5. Všechny zpracované projektové dokumentace budou dodány ve 4 tištěných vyhotoveních a zároveň 1x digitálně na CD.
6. Digitální formou obecně se rozumí úplný soubor digitálních souborů obsahově totožných s tištěnou formou, v originálních digitálních formátech programů, v nichž byly vytvořeny (včetně formátu *.dwg v případě výkresové dokumentace), bez jakéhokoliv omezení jejich editovatelnosti; pro soubory vytvořené v programech MS Office se jako nejnižší verze stanovují programy MS Office pro XP, pro soubory ve formátu *.dwg je podmínkou jejich plná kompatibilita s AutoCAD; soubory na digitálním nosiči budou uspořádány shodně s tištěnou formou a výstižně pojmenovány. Digitální soubory výkresů budou rovněž souběžně předány ve formátu *.pdf nebo *.jpg v rozlišení min. 400 px/inch.
7. Vlastnické právo k Dílu (dokumentaci) předávané dodavatelem objednateli přechází na objednatele dnem protokolárního předání, převzetí a uhrazení jednotlivých částí díla objednatelem dodavatelem.
8. Dodavatel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užit jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Dodavatel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době vystavení objednávky v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a dodavatel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele je bezúplatná.
9. Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností dodavatele, přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení v okamžiku jejich předání a uhrazení.
10. Dodavatel nesmí použít výstupy díla pro potřeby jakékoliv třetí osoby a ani pro vlastní podnikání.
11. Dodavatel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Dodavatel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky dodavatele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny.
12. Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na autorské označení.
13. Dodavatel akceptací objednávky prohlásí, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

Platební podmínky:

1. Celková nabídková cena je cenou celkovou za celou realizaci díla a je cenou nejvýše přípustnou.
2. Odměna dodavatele bude objednatelem hrazena na základě faktury doručené objednateli nejpozději do 7 kalendářních dnů po dodání díla bez vad a nedodělků.
3. Projektová dokumentace bude dodavatelem fakturována po předání dokončeného díla bez vad a nedodělků.

4. Splatnost faktur činí 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Dodavatel doručí fakturu na podatelnu Úřadu MČ Brno-sever nebo ji zašle na podatelna.sever@brno.cz.
5. V případě, že se dodavatel není v okamžiku vystavení objednávky plátcem DPH a v průběhu plnění díla se jím stane, tak ke stanovené ceně bude účtováno DPH v sazbě účinné k datu zdanitelného plnění.
6. Fakturu, která neobsahuje náležitosti dané zákonem nebo jsou-li uvedeny nesprávně a neúplně, je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti. Dodavatel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátil-li objednatel fakturu neoprávněně, zašle dodavatel do 3 dnů fakturu zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
7. V ceně nejsou zahrnuty náklady, které dodavatel po předchozím odsouhlasení objednatelem vynaložil za objednatele nutně nebo užitečně při plnění svých závazků z této objednávky. Všechny náklady budou předem písemně odsouhlaseny.
8. V případě prodlení zaplatí dodavatel smluvní pokutu za prodlení s předáním díla oproti ujednanému termínu ve výši 1.000,00 Kč za každý započatý den prodlení do max. celkové výše 50 % z celkové ceny díla.
9. V případě zjištěných vad a nedodělků má objednatel právo uplatnit vůči dodavateli pozastávku ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH, která bude uvolněna až po odstranění daných vad a nedodělků.