

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever  
Odbor bydlení, oddělení správy budov  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
Bratislavská 70, 601 47 Brno  
bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100

**DODAVATEL:**

JANTER stav, s.r.o.  
IČ: 29374669  
DIČ: CZ29374669  
Ludmily Konečné 324/17  
63900 Brno

**Vyřizuje:** Alena Wittgruberová  
**Telefon:** 773 772 058  
**E-mail:** wittgruberova.alena@sever.brno.cz

**Datum vystavení:** 15.11.2023

## OBJEDNÁVKA č. 3648/23

**Objekt:** MERHAUTOVA 938/53

**Objednáváme u vás:** na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy elektroinstalace v bytě č. 6 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

**Provozní technik:** Ondřej Vals  
**Kontakt:** Mobil 775 426 637

**Nájemce:**  
**Kontakt:**

**Cena:** 141 552,24 Kč bez DPH

**Termín realizace do:** 15.12.2023  
**Záruční lhůta:** 24 měsíců

vec

**Fakturační podmínky:**

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

**Objed**

**Dne:**

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Merhautova 53 - oprava elektroinstalace v bytě č. 6**

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno - sever**  
**Bratislavská 70**  
**60147 Brno**

IČ: 44992785  
 DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: **JANTER stav, s.r.o.**  
**Ludmily Konečné 324/17**  
**639 00 Brno-Štýřice**

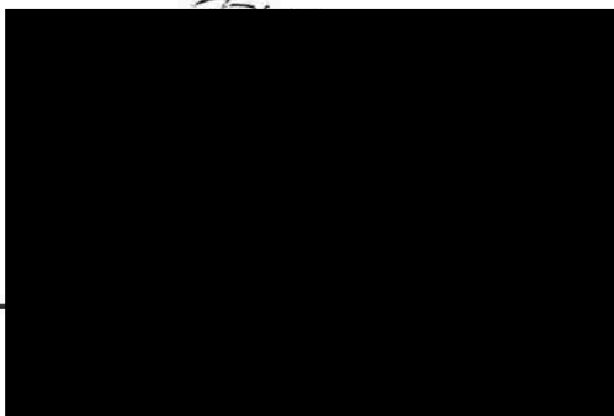
IČ: 29374669  
 DIČ: CZ29374669

Rozpis ceny	Celkem
HSV	60 090,68
PSV	25 384,32
MON	48 565,44
Vedlejší náklady	7 511,80
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>141 552,24</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	141 552,24 CZK
Snížená DPH	15 %	21 232,84 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **162 785,08 CZK**



*B. M. 2023*

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

32	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 645,00	2 645,00
33	1	Doprava	soubor	1,00000	2 750,80	2 750,80

<b>Celkem</b>						<b>141 552,24</b>
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	Merhautova 53 - oprava elektroinstalace v bytě č. 6
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				9 518,19
1	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFÍ UNI Putzgrund	m2	85,00000	65,49	5 566,65
2	602015173R00	Štuk vnější ,ručně, tl.3 mm	m2	18,00000	219,53	3 951,54
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				10 295,22
3	612403382RV1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS, výplňovou nesmrštlivou maltou	m	39,00000	96,49	3 763,11
4	611472111R00	Omítka stropu klasická, se štukem ze suché směsi Oprava stropu po zatečení	m2	9,00000	725,79	6 532,11
Díl:	90	Přípočty				10 622,40
5	900 R03	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 6	h	20,00000	531,12	10 622,40
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				8 569,60
6	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	40,00000	214,24	8 569,60
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				6 972,70
7	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	49,00000	142,30	6 972,70
Díl:	97	Prorážení otvorů				14 112,57
8	979990111R00	Poplatek za uložení sutí - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	1,50000	1 587,00	2 380,50
9	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,50000	279,31	418,97
10	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 7.NP a 1.PP	t	1,50000	431,13	646,70
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,50000	390,93	586,40
12	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	80,00000	126,00	10 080,00
Díl:	784	Malby				25 384,32
13	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	156,00000	24,66	3 846,96
14	784950030RAA	Oprava maleb z malířských směsí, oškrábání, umytí, vyhlazení, 2x malba	m2	156,00000	138,06	21 537,36
Díl:	M21	Elektromontáže				46 716,05
15	357161605R	Rozvodnice plastová RZG-N-4S56	kus	1,00000	1 876,89	1 876,89
16	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	140,00000	58,82	8 234,80
17	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	6,00000	323,75	1 942,50
18	21-03	Svítilno LED bytové stropní přisazené	kus	4,00000	1 120,00	4 480,00
19	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	12,00000	368,18	4 418,16
20	Mimo RTS	Drobný nespecifikovaný montážní materiál a práce,,	soubor	1,00000	5 924,80	5 924,80
21	358890501R	Chránič proudový OFE-25-4-030AC	kus	1,00000	3 580,00	3 580,00
22	210100004R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 25 mm2	kus	32,00000	102,52	3 280,64
23	34572311R	Pásky stahovací SP 430 x 4,5 mm	kus	3,00000	427,96	1 283,88
24	35822001038R	Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-10C-1	kus	2,00000	327,98	655,96
25	35822001040R	Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-16C-1	kus	4,00000	327,98	1 311,92
26	210190057R00	Předrátování rozvaděče	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
27	650124643RT2	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm2 pod omítku, včetně dodávky kabelu CYKY 3 x 2,5 mm2	m	80,00000	65,30	5 224,00
28	650124679RT2	Uložení kabelu Cu 4 x 10 mm2 pod omítku, včetně dodávky kabelu CYKY 4 x 10 mm2	m	5,00000	200,50	1 002,50
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				34,39
29	220271509R00	Odpojení vodiče v krabici	kus	1,00000	34,39	34,39
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				1 815,00
30	460680021R00	Průraz zdířem v cihlové zdi tloušťky 15 cm	kus	6,00000	302,50	1 815,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				7 511,80
31	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	2 116,00	2 116,00

32	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 645,00	2 645,00
33	1	Doprava	soubor	1,00000	2 750,80	2 750,80

<b>Celkem</b>						<b>141 552,24</b>
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

--