

DODATEK Č.1

číslo smlouvy objednatele: SML/0050/2023/ORI/1

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

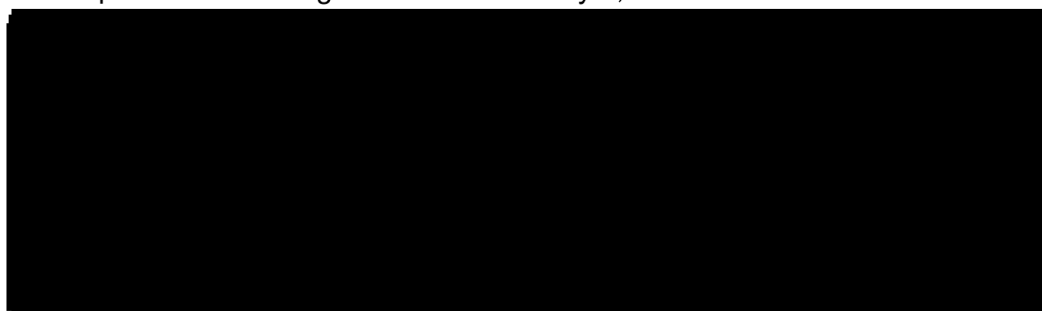
Město Hranice

se sídlem: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

IČO: 00301311

DIČ: CZ00301311

Zastoupeno: Ing. Danielem Vitonským, starostou



(dále jen „objednatel“)

a

LAPLAN a.s.

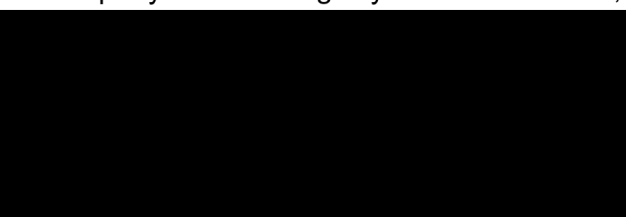
se sídlem: Cejl 504/38, 602 00 Brno

IČO: 29201691

DIČ: CZ29201691

Zapsaný: u Krajského soudu v Brně

Zastoupený: Ing. Hynkem Dvořáčkem, předseda správní rady



(dále jen „zhotovitel“)

Název akce:

„Nástavba panelového bytového domu č. p. 1848 na ulici Nerudova v Hranicích a vybudování 3 bezbariérových bytů v přízemí – projektová dokumentace“

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely mezi sebou dne 23. 2. 2023 smlouvu o dílo vedenou pod číslem SML/005/2023/ORI (dále také jen „Smlouva o dílo“), kdy předmětem díla je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající ve zpracování akce „**Nástavba panelového bytového domu č. p. 1848 na ulici Nerudova v Hranicích a vybudování 3 bezbariérových bytů v přízemí – projektová dokumentace**“.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 k výše citované Smlouvě o dílo, kterým se mění a nově nahrazuje text v článku IV, odst. 3.1 a v článku V, odst. 4.2., jak je dále uvedeno:

Článek IV. - Cena za dílo

3.1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za provedené dílo specifikované v čl. I. této smlouvy, a to následovně:

Výkonová fáze díla	cena bez DPH	DPH 21 %	cena včetně DPH
Skutečné zaměření stavby	30 000,-	6 300,-	36 300,-
Monitoring aktivity trhlin v nároží a přilehlé stěně schodišťového prostoru	15 000,-	3 150,-	18 150,-
STP zjištění poruch ve všech prostorách (zpřístupnění všech bytů)	30 000,-	6 300,-	36 300,-
STP zjištění geometrie materiálu a vyztužení stěn lodžii, pilířů panelů a přídatných výztuží a statického posudku včetně vypracování propočtu nákladů na realizaci stavby	35 000,-	7 350,-	42 350,-
Zpracování statického posudku	100 000,-	21 000,-	121 000,-
Zpracování posouzení stávajícího stavu vytápění a ohřevu teplé vody, vypracování alternativního návrhu řešení (3 varianty) na změnu vytápění a ohřevu teplé vody včetně měření a regulace pro celý bytový dům a nástavbu, včetně ekonomického	25 000,-	5 250,-	30 250,-

posouzení jednotlivých variant			
Zpracování posouzení možnosti pro umístění fotovoltaického systému na střechu objektu a napojení do rozvodů elektroinstalace objektu a do sítě (projednání s Čez Distribuce a.s.)	25 000,-	5 250,-	30 250,-
Zpracování projektové dokumentace pro umístění fotovoltaického systému na střechu objektu a napojení do rozvodů elektroinstalace objektu a vyřízení dokladů nutných pro napojení do sítě včetně povolení	50 000,-	10 500,-	60 500,-
Projektová dokumentace pro společné povolení včetně PENB a položkového rozpočtu	1 018 000,-	213 780,-	1 231 780,-
Projektová dokumentace pro provedení stavby	966 000,-	202 860,-	1 168 860,-
Zpracování výkazu výměr + slepého rozpočtu a položkového rozpočtu pro provedení stavby	50 000,-	10 500,-	60 500,-
Inženýrská činnost + podání žádosti na vydání povolení (fotovoltaický systém)	50 000,-	10 500,-	60 500,-
Inženýrská činnost + podání žádosti na vydání společného povolení	50 000,-	10 500,-	60 500,-
Celková cena díla	2 444 000,-	513 240,-	2 957 240,-

Autorský dozor

Cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru

bez DPH	650,00 Kč
DPH	136,50 Kč
včetně DPH	786,50 Kč

Článek V. - Místo předání, doba plnění a metoda zpracování

- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že dílo v celém rozsahu bude provedeno v časovém rámci (zahájení a ukončení prací), jednotlivé dílčí činnosti budou provedeny ve stanovených termínech daných harmonogramem prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Výkonová fáze	Lhůta plnění ve dnech	Zahájení prací
Skutečné zaměření stavby	45	Ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo
Monitoring aktivity trhlin v nároží a přilehlé stěně schodišťového prostoru	120	Ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo
STP zjištění poruch ve všech prostorách (zpřístupnění všech bytů)	90	Ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo
STP zjištění geometrie materiálu a vyztužení stěn lodžii, pilířů panelů a přídatných výztuží	90	Ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo
Zpracování statického posudku	90	Ode dne předání monitoringu trhlin a STP
Zpracování posouzení stávajícího stavu vytápění a ohřevu teplé vody, vypracování alternativního návrhu řešení (3 varianty) na změnu vytápění a ohřevu teplé vody včetně měření a regulace pro celý bytový dům a nástavbu, včetně ekonomického posouzení jednotlivých variant	120	Ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo
Zpracování posouzení možnosti pro umístění fotovoltaického systému na střechu objektu a napojení do rozvodů elektroinstalace objektu a do sítě (projednání s Čez Distribuce a.s.)	120	Ode dne nabytí účinnosti smlouvy
Vypracování projektové dokumentace pro umístění fotovoltaického systému na střechu objektu a napojení do rozvodů elektroinstalace objektu včetně vyřízení dokladů nutných pro napojení	90	Ode dne předání statického posudku
Zpracování a předání projektové dokumentace pro společné povolení (DÚR + DSP + PENB) včetně položkového rozpočtu	120	Ode dne předání statického posudku

Inženýrská činnost + podání žádosti na vydání povolení na stavební úřad (fotovoltaický systém)	90	Ode dne předání projektové dokumentace pro společné povolení
Inženýrská činnost + podání žádosti na vydání společného povolení na stavební úřad	90	Ode dne předání projektové dokumentace pro společné povolení
Vypracování a předání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně výkazu výměr, slepého rozpočtu, položkového rozpočtu	90	Ode dne nabytí právní moci stavebního povolení

Článek III.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- Na tento dodatek se vztahuje povinnost uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel bere na vědomí, že dle citovaného zákona bude tento dodatek povinně uveřejněn objednatelem v registru smluv.
- Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo řádně a pozorně přečetly, porozuměly jeho obsahu a je projevem jejich svobodné a vážné vůle, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby obou smluvních stran své elektronickými podpisy.
- Tento dodatek je podepsán elektronickými podpisy.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a souhlasí se zveřejněním obsahu tohoto dodatku.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- Uzavření tohoto Dodatku č.1 bylo schváleno Radou města Hranic usnesením č. 777/2023 – RM 25 ze dne 14. 11. 2023.

V Hranicích, dne (dle elektronického podpisu)

V Ostravě, dne (dle elektronického podpisu)

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Daniel Vitonský
starosta města

Ing. Hynek Dvořáček
předseda správní rady