



vsboes8c131465

Č. j.: VSB/23/110949

ev. č. smlouvy: S1014/23-9600-01

SMLOUVA

na provedení diagnostiky trhlin budovy IT4I

I. Smluvní strany

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava IT4Innovations národní superpočítačové centrum

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba
zastoupena: doc. Mgr. Vítem Vondrákem, Ph.D., ředitelem IT4I
IČ: 61989100
DIČ: CZ61989100
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č.ú.: 100954151/0300
zmocněná osoba: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Elite Timber Construction, s.r.o.

se sídlem: Technologická 375/3, Pustkovec, 708 00 Ostrava
zastoupena: doc. Ing. Romanem Fojtíkem, Ph.D., jednatelem
IČ: 03815749
DIČ: CZ03815749
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: 3928183389/0800

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a uzavírají tuto *Smlouvu na provedení diagnostiky trhlin budovy IT4I* (dále jen „Smlouva“). Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této Smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke Smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto Smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění v kvalitě, technickém a uživatelském standardu definovaném na základě a v rozsahu této Smlouvy včetně všech jejích příloh a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými ke dni uzavření této Smlouvy, jakož i v technologických standardech platných v čase a místě realizace, jakož i postupovat v souladu s nezastaralými, obecně známými, běžně dostupnými a standardně používanými poznatky v daném oboru a tyto aplikovat při realizaci předmětu plnění, to vše za cenu dle této Smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje, že předmět plnění bude realizovat s veškerou jeho kvalifikací, péčí a pozorností, jež se může přiměřeně očekávat od řádně odborně kvalifikovaného a způsobilého zhotovitele.
5. Účelem Smlouvy je provedení diagnostiky trhlin železobetonové konstrukce budovy IT4Innovations národního superpočítačového centra (dále jen „IT4I“), a to jako podklad pro rozhodnutí o provedení případných dalších opatření k zamezení poškození budovy IT4I. Diagnostika trhlin bude provedena na základě kontinuálního měření pohybu/sedání objektu pomocí tenzometrů a pravidelných odečtů dat z těchto zařízení.
6. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli v rámci průzkumu trhu, realizovaného objednatelem v souladu se směrnicí objednatele TUO_SME_18_004 o veřejných zakázkách, přičemž tato nabídka zhotovitele byla objednatelem vybrána jako nejvýhodnější.
7. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují a činí nesporným, že předmět plnění je na základě dále uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezen, zejména co do místa plnění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést měření pohybu/sedání budovy IT4I a vypracování závěrečné souhrnné zprávy, to vše v souladu s podmínkami a účelem této Smlouvy, včetně přílohy č. 1 Smlouvy, kterou tvoří nabídka zhotovitele pod č. CN – 2023019. Autorizovaná zpráva vypracovaná zhotovitelem bude obsahovat doporučení pro možná opatření k zamezení vzniku případných dalších vad a škod na budově IT4I (vše dále jen jako „dílo“).
2. Zpráva zhotovitele, která je předmětem díla, bude objednateli předána v listinné i elektronické podobě způsobem dle domluvy smluvních stran. Listinné provedení bude předáno ve dvojím vyhotovení, elektronická verze na přenosném nosiči typu USB disk ve formátech zobrazitelných bez nutnosti instalace specializovaných programů nebo aplikací (např. doc, xls, ppt, pdf, dwg). Obě verze (listinná i elektronická) budou obsahově totožné, v plném rozsahu díla.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené plnění bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. VII této Smlouvy.

4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto Smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
5. Zhotovitel je při plnění díla dle této Smlouvy oprávněn využít poddodavatelů.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli dílo nejpozději do 7 měsíců od výzvy ze strany objednatele k započetí s plněním Smlouvy. Výzva bude učiněna ze strany objednatele prokazatelnou písemnou formou.
2. Místem pro předání díla je Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, IT4Innovations národní superpočítačové centrum, na adrese Studentská 6231/1B, 708 00 Ostrava-Poruba, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

V.

Předání díla, vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Dílo bude provedeno a objednateli předáno v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1 této Smlouvy. Předání a převzetí plnění bude provedeno osobně v sídle objednatele, popřípadě dle domluvy smluvních stran.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků.
3. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli, případně přijímá s drobnými vadami či nedodělků nebránícími užívání plnění. Dílo je provedeno dnem jeho úplného a bezvadného dokončení a předání veškerých jeho dílčích částí objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělků.

VI.

Provádění plnění, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno Smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) realizovat plnění řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají aktuálně platným právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při realizaci plnění ujednání této Smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele,
 - c) realizovat plnění na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - e) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění Smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - f) postupovat při realizaci plnění s odbornou péčí, upozornit objednatele na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl.
3. Pokud v průběhu provádění plnění dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo na termín plnění (vizte například odst. 2 písm. e) tohoto článku Smlouvy), zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

4. Pokud dílo bude považováno za autorské dílo ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), pak je objednatel oprávněn dílo užít tzv. volnou rukou, tj. ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu autorského zákona (dále též „licence“):

- v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
- všemi způsoby užití, zejména všemi relevantními způsoby dle ustanovení § 12 odst. 4 autorského zákona,
- v územně a množstevně neomezeném rozsahu,
- včetně práva poskytovat podlicence ve věcně, místně a časově neomezeném rozsahu,
- to vše po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Licence se udílí jako výhradní a výlučná. Odměna zhotovitele, coby autora díla a poskytovatele licence, za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. VII této Smlouvy. Zhotoviteli je rovněž znám účel pořízení díla a souhlasí s využitím díla objednatelem pro tento účel a s jeho případným zpracováním či změnami.

5. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.
6. Objednatel je oprávněn svolávat schůzky, a to i s využitím prostředků umožňujících komunikaci na dálku, na kterých bude zhotovitelem vyrozuměn o postupu při plnění. Tím není měněna povinnost zhotovitele informovat objednatele dle čl. VI. odst. 2 písm. e) Smlouvy.
7. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při poskytování podkladů týkajících se stávajícího stavu předmětu díla – tj. budovy IT4I.

VII.

Cena plnění

1. Celková cena díla specifikovaného v čl. III. Smlouvy je smluvními stranami stanovena na částku 182.700,- Kč bez DPH, přičemž k ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle platných právních předpisů. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, nutně nebo účelně vynaložené náklady, odměny za poskytnutí licence objednateli ve smyslu čl. VI. odst. 4 Smlouvy a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
2. Cena plnění uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Cena za provedené plnění bude uhrazena po uskutečnění a předání plnění ve smyslu čl. V. Smlouvy na základě zhotovitelem vystavené faktury.
3. Podkladem pro úhradu ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu (dále jen „faktura“). Nedílnou přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu ve smyslu čl. V. odst. 3. Smlouvy. Dále musí faktura splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura takové náležitosti nebude splňovat nebo k faktuře nebude přiložena stanovená příloha, bude faktura objednatelem vrácena do 20 dnů ode dne jejího doručení k opravení bez proplacení. V takovém případě běží u předmětné faktury lhůta splatnosti znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury objednateli. Fakturu zhotovitel doručí objednateli doporučenou poštou na adresu objednatele nebo elektronicky na adresu faktury@vsb.cz. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí obsahovat také:
- a) číslo Smlouvy objednatele, IČ objednatele,

- b) předmět Smlouvy, tj. text „Smlouva na provedení měření sedání budovy IT4I“,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I. Smlouvy, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II. odst. 2 této Smlouvy informovat objednatele),
 - d) identifikace předávacího protokolu ve smyslu čl. V. odst. 3. Smlouvy (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo zasláním na elektronickou adresu objednatele určenou k fakturaci.
5. Povinnost zaplatit cenu za plnění je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

IX.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li Smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného plnění, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

X.

Práva z vadného plnění

1. Plnění má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění vyplývajícího z vad, které má plnění při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí plnění objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí plnění objednatelem, má se zato, že plnění bylo vadné již při převzetí.
3. Vyskytne-li se na provedeném plnění vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu plnění nejpozději do 10 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
5. Provedenou opravu vady plnění zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
6. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce šedesáti (60) měsíců počítanou ode dne převzetí díla.

XI.

Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli dílo ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 4 této Smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za plnění sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo, a to za každý i započatý den prodlení.

4. Pokud závazek splnit předmět Smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká případný dříve vzniklý nárok na smluvní pokutu.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

XII. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této Smlouvy pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti, a to s limitem plnění ve výši nejméně 500 000,- Kč. Zhotovitel je povinen kdykoli na vyžádání objednatele, nejpozději do tří (3) pracovních dnů, předložit objednateli k nahlédnutí pojistnou smlouvu, pojistný certifikát či pojistku, z níž bude patrné splnění povinnosti sjednané výše v tomto odstavci Smlouvy.

XIII. Společná a závěrečná ujednání

1. Zhotovitel je povinen vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci této Smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo které objednatel prohlásil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této Smlouvy. Tyto povinnosti se zhotovitel zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které zhotovitel k realizaci této Smlouvy použije. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním nebo zpřístupněním své identifikace včetně znění této Smlouvy objednatelům, a to v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od Smlouvy odstoupit pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla ve sjednané době plnění,
 - b) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - c) neuhrazení ceny díla nebo odměny objednatelům po výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je i při odstoupení od smlouvy oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu účelně vynaložených nákladů na provedení díla.
4. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v zejména těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě. Toto ustanovení se nevztahuje na části plnění díla, které budou mezi smluvními stranami identifikovány při uzavírání této Smlouvy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že uveřejnění Smlouvy zajistí objednatel, a dále smluvní strany shodně uvádějí, že Smlouva neobsahuje obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.

7. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a zhotovitel jeden (1) stejnopis, pokud Smlouva nebude vyhotovena jako elektronický originál opatřený elektronickými podpisy oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tato příloha:

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele pod č. CN – 2023019

Podepsáno dne _____

Podepsáno dne _____

.....
**Vysoká škola báňská – Technická univerzita
Ostrava**

doc. Mgr. Vít Vondrák, Ph.D.
ředitel IT4Innovations

.....
Elite Timber Construction, s.r.o.

doc. Ing. Roman Fojtík, Ph.D.
jednatel

Cenová nabídka/objednávka Číslo: CN - 2023019 Výtisk č. 0 ... elektronická verze Výtisk č. 1 ... objednatel Výtisk č. 2 ... dodavatel <i>Uložení: sloha Cenové nabídky</i>		 Elite Timber Construction, s.r.o. Technologická 375/3, 708 00 Ostrava, IČ: 03815749	
Výtisk č.:	1	Počet příloh:	0
Objednatel:	VŠB – Technická univerzita Ostrava, IT4Innovations Národní superpočítačové centrum		
IČ:	61989100		
Adresa:	Ostrava, Poruba, 17. listopadu 2172/15		
Jednající:	[REDACTED]		
Předmět:	Diagnostika trhlin ŽB. Konstrukce IT4I.		
Místo stavby:	Ostrava		
Termín plnění:	12 2023 – 6.2024		
Položkový rozpočet:	• instalace pěti strunových tenzometrů 8 100 Kč • oživení tenzometrů v základech 4 ks • pronájem tenzometrů 6 800 Kč/měsíc • odečet 2x za měsíc, včetně dopravy 11 300 Kč/měsíc • demontáž strunových tenzometrů 5 600 Kč • vyhodnocení dat 17 100 Kč • zpráva z diagnostiky včetně aitor.razitka 25 200 Kč		
Měsíční platba:	18 100 Kč/měsíc		
Cena bez DPH:		182 700,- Kč	
Cenová nabídka je platná do 10. 11. 2023			
[REDACTED] V Ostravě 8.10.2023		[REDACTED]	