

**Dodatek č. 1**  
ke Smlouvě o dílo „PD lokalita Šalounova III“.

**Město Hořice**

se sídlem náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice  
IČO: 00271560  
DIČ: CZ699005965  
Zastoupené panem Ing. arch. Martin Poure, starostou

(dále také jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

**ARTENDR, s.r.o.**

se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek  
IČO: 24190853  
DIČ: CZ24190853  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 187147  
zastoupená panem PhDr. Bc. Markem Semerádem, MBA, jednatelem  
číslo účtu: 2101208539/2010  
kontaktní spojení: +420 605 283 808  
e-mail: info@artendr.cz  
ID datové schránky: wa57ww3

(dále také jako „*zhotovitel*“) na straně druhé,

**objednatel a zhotovitel** dále společně označeni jen jako „**smluvní strany či strany**“, není-li třeba užít konkrétního označení každého z nich,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 6. 1. 2023**

dále jen

(„**dodatek**“):

**Čl. 1**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 6. 1. 2023 Smlouvu o dílo týkající se plnění projektových prací pod názvem „PD lokality Šalounova III“ (dále také jako smlouva o dílo).
2. Tímto dodatkem se mění termín plnění díla dle smlouvy o dílo uvedené v Čl. 3 odst. 2 Smlouvy o dílo.
3. Tímto dodatkem se mění platební podmínky dle smlouvy o dílo uvedená v Čl. 5 odst. 1.

## **Čl. 2**

### **Změna smlouvy**

1. Tímto dodatkem se prodlužuje termín předání díla, a tím se mění znění článku 3. Termín realizace, odst. 2. Smlouvy o dílo následujícím způsobem:

Termín dokončení a předání díla Zhotovitelem: do 31.10.2023 předání PD včetně platných souhlasných stanovisek dotčených orgánů a podání všech dokladů a PD na stavební úřad na základě plné moci, do 31.12.2023 předání pravomocného platného územního rozhodnutí.

2. Tímto dodatkem se mění článek 5. Platební podmínky, odst. 1. následujícím způsobem:

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny bude objednatelem provedena následovně:

Částečná fakturace ve výši 30% po geodetickém zaměření, provedení hydrogeologickém posudku; 45% po předání PD a podání žádosti o územní rozhodnutí. Končena faktura po předání pravomocného a platného územního rozhodnutí. Splatnost faktury 25 dní. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit teprve po řádném dokončení díla bez vad a nedodělků dle této smlouvy.

## **Čl. 3**

### **Společná a závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno vyhotovení obdrží objednatel.
3. V ostatních ustanoveních výslovně nedotčených tímto dodatkem zůstává smlouva o dílo beze změn.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí, ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle, což níže stvrzují vlastnoručními podpisy.
5. Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení Rady města č. RM1/20/2023 ze dne 27. 9. 2023.

Za objednatele:

V Hořicích, dne 3.10.2023



Ing. arch. Martin Pour,  
starosta města

Za zhotovitele:

Ve Velkém Oseku, dne 19.9.2023



PhDr. Bc. Marek Semerád, MBA  
jednatel



**ARTENDR s.r.o.** ③  
Nádražní 67  
281 51 Velký Osek  
IČ: 241 90 853