



## DODATEK Č. 1

ev.č. 17/23/0049

### KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 17/23/0038

na provedení stavebních prací

„Souvislá údržba po opravách IS, MK – Ondříčkova, Hálkova, Heydukova“

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

#### Smluvní strany:

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města  
Ve věcech technických: Ing. Václav Vít, ved. odb. dopravních staveb  
Ing. Filip Poříz, ved. investičního odd.  
Kristýna Růžičková, zam. investičního odd.  
IČO: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** BAUSTADT s. r. o.  
Sídlo: Orlí 137/1 460 07 Liberec  
Zastoupený: Pavlem Cimbálem, jednatelem  
ve věcech technických: Martin Tichý  
IČ: 07687290  
DIČ: CZ07687290  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka  
42758  
(dále jen „zhotovitel“)  
(společně také jen „smluvní strany“)

## I. Předmět

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 ev.č. 17/23/0049 (dále jen jako „Dodatek“) ke Smlouvě o dílo č. 17/23/0038 uzavřené dne 7. 9. 2023 (dále jen jako „SOD“) je změna níže uvedených ustanovení SOD.
2. Smluvní strany se dohodly na změně doby plnění díla
3. Prodloužení doby plnění díla je z důvodu úpravy osazení uličních vpustí (dále jen UV), jelikož v době rekonstrukce kanalizace došlo k přípravě odboček UV, které ale jsou vzhledem ke skutečnosti a vlivem kolize UV a plynovodu v jiných místech, než bylo zamýšleno v projektu (dále jen PD). Dále došlo k navýšení počtu umístěovaných UV. Došlo k doplnění 1 ks veřejného osvětlení (dále jen VO), které nebylo navrženo do rekonstrukce, ale bylo odsouhlaseno, že nynější stav lampy VO není již vyhovující a je na hranici opravovaného úseku. Dále k doobjednání kvalitnějších svítidel, které jsou v souladu s již osazenými svítidly na opěrné zdi. Dalším požadavkem na prodloužení termínu bylo nutné zajistit rozebrání odrazného pruhu při nově postavené opěrné zdi. Tento úkon nebyl v PD, jelikož se počítalo se zajištěním opravy komunikace a výstavby nové opěrné zdi v jeden stanovený termín, jelikož ale vlivem prodloužení termínu získání stavebního povolení pro tuto akci nebylo již možné nechat opěrnou zeď v havarijním stavu, bylo nutné tuto zeď opravit, dochází tedy nyní k nutnosti odstranění části odrazného pruhu a znovu osazení obrub a vydláždění části odrazného pruhu. Bylo zjištěno, že komunikace je ve spádu v tvaru „střecha“, bylo odsouhlaseno dodláždění pruhu u parkovacích míst, jelikož technologicky není možné doplnit asfalt těchto míst.
4. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ust. § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## II. Změna ceny

1. Smluvní strany se v důsledku blížícího se termínu dokončení díla dohodly na prodloužení termínu plnění a zároveň, že finanční plnění bude řešeno v následujícím dodatku č. 2 k SOD, kde dojde k vyčíslení víceprací a méněprací vzhledem k celému dílu.

## III. Doba plnění předmětu díla

1. Objednatel a Zhotovitel se v souladu se zněním Čl. 4 odst. 4.7 SOD za podmínek v něm uvedených dohodli na prodloužení doby plnění díla z důvodu realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy nebo vznikly v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyplynuly v průběhu realizace díla a jsou nezbytné pro dokončení díla. Z ekonomického, technického a časového hlediska není vhodné řešit tyto práce jiným dodavatelem a zároveň není možné zadat jinému dodavateli dokončení těchto prací, jelikož by tím zasáhl do záruky díla zhotovitele firmy BAUSTADT s. r. o.



2. Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby plnění díla sjednané v Čl. 4 odst. 4.1 SOD o 4 týdny. Celková doba plnění činí maximálně 13 týdnů od protokolárního převzetí staveniště z důvodu nutných víceprací specifikovaných v čl. 1 odst. 1.3.
3. V souladu s Čl. 4 odst. 4.6 SOD se původní časový harmonogram postupu prací nahrazuje aktualizovaným zněním, které tvoří přílohu tohoto dodatku.

#### IV. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

#### V. Ostatní ujednání

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
2. Tento Dodatek je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, reflektuje současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a uzavřením se stává nedílnou součástí SOD.
3. Ostatní ustanovení SOD tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD ve znění Dodatku, v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškeré jednání, které se ukáže být nezbytné pro dosažení účelu této SOD.
4. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu Dodatku tímto prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č. 1056/2023 ze dne 15.11.2023.

Přílohy: upravený časový harmonogram

V LIBERCI... dne: 16.11.2023

V LIBERCI... dne: 16.11.2023



**MONOGRAM – Oprava komunikací po IS– Ondříčkova, Hálkova a Heydukova Liberec**

|   |                 |             | 1                                  | 2                                   | 3                      | 4                      | 5                                     | 6             | 7   |
|---|-----------------|-------------|------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------------------|---------------|---|
|   | MĚSÍC roku 2023 | ČÍSLO TÝDNE | Osazení stěrkočrtí a hutní zkoušky | Osazení obrubníků + ocelová pásnice | Osazení kamenné dlažby | Asfaltování komunikace | Výroba montáž a usazení VO na Trase A | Zelené plochy | Dokončovací práce, geodetické zaměření, zrušení zařízení staveniště |
| 1 | listopad        | 47          | ■                                  | ■                                   | ■                      |                        |                                       |               |   |
|   |                 | 48          | ■                                  | ■                                   | ■                      |                        |                                       |               |   |
| 3 | prosinec        | 49          |                                    |                                     | ■                      | ■                      |                                       |               |   |
| 4 |                 | 50          |                                    |                                     |                        | ■                      | ■                                     | ■             | ■   |