

**Smlouva o dílo č. S24-033-0093**  
**„Opravy zpevněných ploch**  
**ve Slavkově u Brna“**  
(dále jen SOD)

---

**I. Smluvní strany a pověření**

1. Objednatel : **Město Slavkov u Brna**  
Palackého náměstí 65  
684 01 Slavkov u Brna  
IČ: 00292311  
Bankovní spojení: Komerční banka Vyškov a.s., expozitura Slavkov u Brna  
č. ú.: 729731/0100  
zastoupená panem Bc. Michalem Boudným, starostou  
(dále jen Objednatel)

2. Zhotovitel: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**  
Se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice  
IČO: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599,  
bankovní spojení ČSOB, č.ú. 212269343/0300  
právníčkou osobou zapsanou v obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Českých Budějovicích, v odd. C, vložce č. 8032,  
**Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod**  
**Dopravní stavby MORAVA,**  
se sídlem Jahodová 60, 620 00 Brno,  
zastoupený Bc. Vladimírem Lesovským, vedoucím odštěpného  
závodu,  
tel. +420 545 220 006  
ID dat. schránky: amx5p38  
oprávnění jednat ve věcech smluvních:



(dále jen Zhotovitel)

3. Objednatel pověřil:

a) jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy a stavebním dozorem:



b) jednáním a úkony ve smluvních záležitostech smlouvy:

Bc. Michal Boudný, starosta

4. Zhotovitel pověřil:

a) jednáním a úkony ve smluvních záležitostech této smlouvy:



b) jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy:



c) výkonem předmětu této smlouvy:



Ke změně pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem nebo zápisem do stavebního deníku (SD).

## II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na opravě místní komunikací (chodníku na ul. Tyršova, úprava příčného žlabu na ul. Jiráskova, oprava chodníku na ul. Bezručova) a oprava asfaltového povrchu sportovního hřiště na sídlišti Zlatá Hora. Rozsah předmětu díla je dán zpracovanými výkazy výměr.

Rozsah a kvalita předmětu smlouvy je dána:

a) Příloha č. 1 SOD Položkový rozpočet stavby dle cenové nabídky (dále jen příloha č. 1)

b) Příslušnými ČSN, EN, příp. DIN a obecně závaznými předpisy ČR platnými v době provádění díla. Pro potřeby této smlouvy se strany dohodly, že doporučené požadavky platných norem nemající vliv na zvýšení smluvní ceny díla, nebo snížení kvality díla, se stávají závaznými.

Součástí plnění zhotovitele je zajištění veškerých podmínek uvedených v dokumentech dle čl. 2.2 odst. a) a b), i když jsou tyto podmínky uvedeny jako závazek nebo povinnost objednatele, resp. stavebníka, ale pouze do výše plnění rozsahu, ceny a dodacích podmínek, zhotovitelem podle této SOD.

Součástí předmětu díla jsou také tyto činnosti:

a) veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob v místech dotčených stavbou),

b) veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob v místech dotčených stavbou),

c) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

d) zřízení, provozování a ochrana zařízení staveniště,

e) odvoz a uložení přebytečného výkopku, vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění, vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti, předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování,

- f) zajištění povolení a instalace přechodného dopravního značení během výstavby,
  - g) vytýčení inženýrských sítí,
  - h) dokumentace skutečného provedení včetně geodetického zaměření,
  - i) zajištění koordinace prací svých dodavatelů a nezbytná spolupráce s ostatními dodavateli objednatele.
- 2.2.1 Budou použity pouze kvalitní materiály s úplnými atesty a protokoly o zkouškách.
- 2.2.2 Dílo bude splňovat kvalitativní a dodací podmínky odpovídající:
- a) ČSN platné v době provádění prací a vztahující se k předmětu díla
  - b) pravidlům stavebních a montážních prací
  - c) platným předpisům, zejména z hlediska bezpečnostního, požárního, hygienického, životního prostředí, výkopových prací a ostatních předpisů pro provádění stavebních prací
  - d) předepsaným technologickým postupům.
- 2.2.3 Zhotovitel uplatní uvedené kvalitativní a technické ukazatele díla i do smluvních vztahů se subdodavateli.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Pověří-li zhotovitel provedením některých částí díla jiné osobě, má zhotovitel plnou odpovědnost, jako by tyto části díla prováděl sám.
- 2.4 V průběhu realizace díla je objednatel oprávněn požadovat případné změny díla, v případě vlivu změn na cenu díla, budou vícepráce nebo méněpráce, na základě potvrzených zápisů v SD, upraveny písemně dodatky k této SOD.
- 2.5 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. V případě pozastavení stavebních a bouracích prací ze strany objednatele bude projednán vliv na termín dokončení stavby.
- 2.6 Zařízení staveniště (buňky, mobilní WC) si zhotovitel zajistí ve vymezeném prostoru po dohodě s objednatelem. Na nápojně body el. a vody, zhotovitel osadí vlastní samostatné měření.

### **III. Termín plnění**

#### **3.1 Zahájení prací: Po podpisu smlouvy a předání staveniště**

Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do **5-ti** dnů od nabytí účinnosti smlouvy.

#### **3.2 Ukončení prací: 1 měsíce od převzetí staveniště.**

3.3 Sjednaná lhůta se prodlužuje o tolik pracovních dnů, o kolik pracovních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny na pokyn objednatele, nebo byly přerušeny pro okolnosti na straně objednatele (zastavení, nebo zdržení díla z technických, finančních důvodů, apod.), nebo z důvodů, které neumožňují provádět práce a dodávky vlivem postupu prací objednatele a jeho případných subdodavatelů. Zhotovitel v těchto případech není v prodlení s termínem předání díla dle čl. III.

3.4 Sjednaná lhůta se prodlužuje o tolik pracovních dnů, o kolik pracovních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny z důvodu povětrnostních vlivů, které provádění prací neumožnily.

### **IV. Cena prací a dodávek**

4.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou jako cena pevná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, energie, poplatky, služby, pojištění a výkony ve smyslu této smlouvy.

Cena bez DPH	628 902,09 Kč
DPH 21%	132 069,44 Kč

<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>760 971,53 Kč</b>
----------------------------	----------------------

Veškeré dohodnuté vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření předmětu SOD, které bude objednatel požadovat, budou oceněny položkově s použitím jednotkových cen uvedených v příloze č. 1. Nové dodávky, práce a vícepráce po vzájemné dohodě, dle ceníků Systému pro řízení staveb vydaných RTS a.s. (RTS), platných v době provádění těchto prací.

Dodávky, práce nebo činnosti, které nebudou oproti předmětu SOD prováděny, budou oceněny položkově s použitím jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 a budou odečteny z ceny díla.

Cena díla může být překročena pouze v případě:

- a) že v průběhu provádění díla vznikne nutnost provedení dalších prací, změn a víceprací vyvolaných objednatel, nebo víceprací z důvodu změn stavebního povolení, nebo víceprací, které vznikly z důvodů okolností a skutečností, které nemohl objednatel (resp. GP) a zhotovitel i s vynaložením odborné péče předvídat a předpokládat, a které mohou změnit rozsah, cenu a dodací podmínky předmětu díla,
- b) v případě změny daňových zákonů (DPH).

4.2 Případné vícepráce nebo méněpráce, které objednatel závazně objedná ve stavebním deníku, budou oceněny stejnou metodikou, jako byla stanovena cena, tj. za pomoci směrných orientačních cen dle RTS a platných v době provádění těchto prací v kombinaci s individuální kalkulací Zhotovitele.

Veškeré změny rozsahu a cen musí být odsouhlaseny objednatel a budou dohodnuty písemně v dodatcích k této smlouvě, na základě odsouhlasených a potvrzených zápisů v SD.

4.3 K takto vykalkulovaným cenám bude připočítána DPH dle platných daňových předpisů.

4.4 Součástí ceny díla dále je:

- vybudování zařízení staveniště včetně jeho zabezpečení, zajištění příjezdu k němu a úklid staveniště po ukončení,
- kompletační činnost vyššího dodavatele stavby,
- soubor jednotlivých dokladů nutných k předání a převzetí díla.

## **V. Platební podmínky**

5.1 Úhrada díla bude prováděna na základě vystavených dílčích faktur formou měsíčních přímých plateb do výše částky soupisu provedených prací a odsouhlasených prací. Konečná faktura za dílo je daná jako rozdíl celkové ceny za dílo a součtu dílčích faktur, což bude na konečné faktuře uvedeno. Vystavené faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č.235/2004 Sb. v platném znění.

5.2 Stavbyvedoucí zhotovitele bude měsíčně vystavovat soupisy provedených prací, a to vždy do 28. dne daného měsíce, dle jednotlivých stavebních oddílů. Takto sestavené

soupisy provedených prací odsouhlasí objednatel nebo pověřený pracovník objednatele vždy do posledního dne daného kalendářního měsíce. Na základě takto vystaveného a odsouhlaseného soupisu provedených prací bude provedena platba zhotoviteli dle odstavce 5.1.

Splatnost daňového dokladu je dohodnuta do 14 dnů od data doručení dokladu na adresu objednatele, nebo data převzetí dokladu (faktury) objednatelem, nebo oprávněným zástupcem objednatele v čl. I.3.a.

5.3. Faktura bude obsahovat:

- označení faktury a její číslo
- číslo smlouvy a den jejího uzavření
- číslo objednávky objednatele
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČ, DIČ
- předmět dodávky a název stavby
- den odeslání faktury a lhůtu splatnosti
- označení banky a číslo účtu zhotovitele
- fakturovanou částku
- zjišťovací protokol s vyčíslením dosavadně odvedených a zbývajících prací

5.4. Případné vícepráce budou hrazeny samostatnými platbami se splatností do **14 dnů** od doručení, nebo předání daňového dokladu (faktury) objednateli, nebo zástupci objednatele. Veškeré vícepráce a méněpráce budou dohodnuty v dodatcích této SOD na základě odsouhlasených a potvrzených zápisů v SD stavebním dozorem objednatele.

Tyto vícepráce budou popsány formou výkazů výměr v SD a odsouhlaseny stavebním dozorem objednatele. Návrh ceny bude předložen objednateli k odsouhlasení před jejich prováděním.

## **VI. Záruční doba, odpovědnost za vady**

6.1 Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo: 60 měsíců a 24 měsíců na materiál se svým záručním listem.

6.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění skryté vady díla (tj. té vady, která nebyla zjevná při předání a převzetí díla) v záruční době, má objednatel právo na úplné odstranění vady zdarma. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

6.3 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě zaviněná zhotovitelem nebo jeho dodavateli v rozsahu a parametrech díla, nebo jeho částí, stanovených odsouhlasenou projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami ČSN.

6.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemnou formou do rukou odpovědného zástupce zhotovitele v jeho sídle podle čl. I této smlouvy.

6.5 Zhotovitel neodpovídá a neručí za škody, vady, poškození a poruchy na prováděných, provedených, nebo dokončených pracích a dodávkách způsobených postupem prací, nesprávným používáním ostatních subdodavatelů objednatele, nájemce nebo objednatele.

Smluvní strany se pro případ vady díla dohodly, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady. V případě, že je vada neodstranitelná, je zhotovitel povinen vadnou část díla vyměnit, kromě vad a škod

popsaných v čl. VI. odst. 6.5.

Reklamacie vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do tří pracovních dnů od uplatnění reklamacie objednatelem a případné vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou.

Jestliže zhotovitel neodstraní ostatní vady do pěti dnů od doručení reklamacie, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn, podle vlastního uvážení odstranit tyto vady na vlastní náklady. Takto vzniklé, řádně doložené náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na základě jím vystavené faktury, a do 30-ti dnů od jejího doručení zhotoviteli.

Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamacie a končící dnem odstranění vady.

Objednatel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost, pokud tato bude potřebná pro odstranění reklamovaných vad.

6.6 Zhotovitel neodpovídá za vady, poruchy a opotřebením díla způsobené nesprávným, neodborným používáním díla, nebo částí díla objednatelem (uživatel; nájemcem).

## **VII. Podmínky provedení díla**

7.1. Při odevzdání staveniště bude za účasti smluvních stran sepsán zápis o odevzdání a převzetí staveniště.

7.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a zároveň odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Na staveniště mohou vstupovat pouze osoby písemně pověřené objednatelem, mezi něž patří i zástupci oprávněných orgánů státní správy. Tyto osoby jsou povinny se řídit na staveništi pokyny stavbyvedoucího zhotovitele.

7.3 Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo ve čl. II této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.

7.4 Objednatel není oprávněn bez souhlasu zhotovitele, nebo dohody se zhotovitelem jednostranně nařizovat, nebo měnit subdodavatelský systém zhotovitele a řízení postupů výstavby díla. V případě požadavku objednatele na vlastní dílčí subdodávky prací z rozsahu předmětu a výše ceny této SOD - pouze po dohodě a se souhlasem zhotovitele. V těchto případech zhotovitel nepřebírá záruky za práce a dodávky zrealizované objednatelem a neručí za vady na díle, které vzniknou působením dodávek zrealizovaných objednatelem, nebo subdodavateli, nebo nájemcem objednatele.

Zhotovitel se zavazuje průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, přičemž výzva ke kontrole bude zaslána nebo uvedena ve stavebním deníku nejpozději 3 dny před zakrytím. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel. V případě, že zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole zakrývaných prací, nese veškeré náklady s jejich odkrytím. Provedená kontrola zakrývaných prací musí být zapsána ve stavebním deníku a potvrzena zástupcem objednatele. Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení předmětu Smlouvy, ani odpovědnosti za záruky.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu odstranit příčiny, napravit následky a nahradit vzniklou škodu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho zaměstnanci a/nebo subdodavateli, a to min. do výše **1.0mil. Kč.**

Zhotovitel upozorní objednatele na případné zjevné vady předané projektové dokumentace, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu.

Objednatel je povinen převzít podpisem soupis provedených prací dílčí části provedených prací, které jsou podkladem pro platby za provedené práce. Je povinen převzít dokončené dílo. Případné nedodělky nebránící užívání díla budou uvedeny v předávacím protokolu díla a odstraněny v termínech a za podmínek dohodnutých při předání díla, zápisem do protokolu o předání a převzetí díla.

Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla z důvodu neuhrazení plateb za provedené práce a dodávky objednatelem, nedojde-li k dohodě o úhradě plateb, může objednatel od SOD odstoupit. V tomto případě dojde k inventarizaci, vyčíslení a vyúčtování doplatku provedených prací a dodávek k datu přerušení prací. Vyčíslené práce a dodávky je objednatel povinen zaplatit.

Termín dokončení a předání díla se v tomto případě posune o dobu, po kterou byl objednatel v prodlení s úhradou oprávněných plateb za provedení práce a dodávky. Zhotovitel není v prodlení s termínem předání díla dle čl. III/3.3.

Zhotovitel a objednatel si vzájemně touto Smlouvou potvrzují, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění rozsah, dodací podmínky, celkové řešení díla, ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami a mohou být provedeny na základě objednatelem schválených zápisů ve stavebním deníku. Tyto drobné odchylky zhotovitel vyznačí do podkladů pro dokumentaci skutečného provedení díla.


Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby.

Zhotovitel si zajistí pro realizaci díla potřebné připojení na body el. energie a vody.

Objednatel prohlašuje, že pozemky a veškeré podklady pro zhotovení díla jsou bez právních vad.

## **VIII. Vedení stavby a provádění kontrol**



- 8.1 Zhotovitel povede stavební deník v souladu s obsahem zákona č. 183/2006 Sb., aby stavební deník zachycoval přehledně veškeré události vážící se k průběhu prováděného díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat následující požadavky na vedení stavebního deníku.
- 8.2 Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah i záznamy stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Pravidelné schůzky stavbyvedoucího se stavebním dozorem se budou konat průběžně dle průběhu stavby a po vzájemné dohodě na stavbě. Pokud se ve stanovených termínech technický dozor investora nevyjádří k zápisům ve stavebním deníku, budou tyto považovány za odsouhlasené.
- 8.3 Objednatel si vyhrazuje právo provést průběžnou kontrolu kvality díla v případě dodaných materiálů pro stavbu a přizvat si podle potřeby nezávislý kontrolní orgán. Zhotovitel vyzve TDI objednatele k prověření všech zakrývaných prací zápisem do stavebního deníku 3 pracovní dny předem.
- 8.4 Zhotovitel a objednatel se dohodli na konání kontrolních dnů v intervalu 14 dnů. Termín prvního kontrolního dne bude stanoven při předání staveniště. Na kontrolních dnech bude zhotovitelem předložen rozsah vykonaných prací a plán práce do dalšího kontrolního dne. Na kontrolních dnech se zúčastní zodpovědní pracovníci smluvních stran.

- 8.5 Technický dozor objednatele bude vykonávat:  nebo jím určený zástupce.
- 8.6 Vedením stavby za zhotovitele je pověřen stavbyvedoucí dle čl. I odst. 4c).
- 8.7 Změnu ve funkcích podle bodu 8.4 a 8.5 oznámí smluvní strany vždy písemně. Osoby uvedené v bodě 8.4 a 8.5 této smlouvy jsou oprávněny také k podepsání zápisu o předání a převzetí staveniště.
- 8.8 Zhotovitel odpovídá za přesné, průběžné vedení údajů a podkladů o skutečném provedení stavby.

### **IX. Smluvní pokuty**

- 9.1 Jestliže zhotovitel v termínu dle čl. III této smlouvy nepředá dílo objednateli, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,05%** z ceny díla za každý den prodlení.
- 9.2. Jestli-že bude objednatel v prodlení s platbami za provedené práce, je povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení s platbami.

### **X. Předání díla**

- 10.1 Zhotovitel ukončí dílo a předá ho jako celek. Zhotovitel 14 dnů před sjednaným termínem dokončení oznámí objednateli zápisem do stavebního deníku datum a hodinu předání díla. Za účasti obou smluvních stran bude provedena prohlídka díla ve smyslu.
- 10.2 Zhotovitel předloží k převjímacímu řízení:
- zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách
  - všechny potřebné atesty pro předání provozovateli
  - revizní zprávy a zprávy z kontrolních dnů
  - doklady o likvidaci odpadů ze stavební činnosti zhotovitele
  - případně další doklady vyžádané objednatelem v dostatečném předstihu
- 10.3 Za zhotovitele je oprávněn předat dílo: 
- 10.4 Za objednatele je oprávněn převzít dílo: 
- 10.5 V případě kompletnosti dokladů je povinen objednatel dokončené dílo převzít a zaplatit do výše ceny dle SOD.
- 10.6 Objednatel není povinen dílo převzít, pokud vykazuje závažné vady a nedodělky bránící užívání díla. V případě nedodělků nebránících užívání díla, objednatel dílo převezme a zaplatí do výše **95%** ceny díla. Zbývajících **5 %** do výše celkové ceny díla bude uhrazeno po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v zápise o předání a převzetí díla.
- 10.7 Vlastnictví ke zhotovovanému dílu nebo jeho částem přechází na objednatele zaplacením ceny díla nebo jeho částí po odečtu dohodnutého zádržného, avšak nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení až do jeho předání a převzetí objednatelem.

### **XI. Ostatní ujednání**

- 11.1 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem nebo vešly ve známost ve vztahu k předmětu



smlouvy či smluvní straně nezpřístupní třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než pro plnění této smlouvy.

- 11.2 Zhotovitel se bude při plnění předmětu této smlouvy řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět této smlouvy s maximální hospodárností při provádění všech prací, při výběru materiálů a subdodavatelů.
- 11.4 Pokud vzniknou mezi smluvními stranami rozpory ohledně technologie provádění díla, povahy vad či jiné rozpory technické povahy je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna předložit záležitost k posouzení místně příslušné státní zkušebně, jejíž stanovisko bude pro obě smluvní strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.
- 11.5 Zhotovitel je povinen písemně sdělit v případě zániku firmy tuto skutečnost, eventuálně právního nástupce ihned objednateli.  
Předmět smlouvy, nebo jeho ucelená část budou dokončeny včetně řádného vyklizení a vyčištění stavby a veškerých ploch dotčených stavbou.  
Dílo se považuje za dokončené protokolárním předáním a převzetím díla. Objednatel, potvrzením v zápisu o předání a převzetí, dokončené dílo převezme. Povinnost zajištění kolaudace nese objednatel.
- 11.6 Objednatel je povinen převzít podpisem soupisu provedených prací dílčí části provedených prací, které jsou podkladem pro platby za provedené práce. Je povinen převzít dokončené dílo. Případné drobné nedodělky nebránící užívání díla budou uvedeny v předávacím protokolu díla a odstraněny v termínech a za podmínek dohodnutých při předání díla, zápisem do protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.7 Objednatel a GP potvrzují, že zadávací realizační dokumentace je úplná, zpracována oprávněnými osobami a nevykazuje zjevné vady a nedostatky bránící v provedení předmětu díla dle platných předpisů, vyhlášek, pravidlech stavebních prací a ČSN.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem a příslušnými ustanoveními obecně platných právních předpisů.
- 12.2 Všechny spory vyplývající ze SOD budou strany řešit především vzájemnou dohodou dle občanského zákoníku. Nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodovány věcně příslušným soudem.
- 12.3 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními zástupci stran.
- 12.4 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- 12.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech jejích příloh v registru smluv.
- 12.6 V souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Slavkov u Brna potvrzuje, že byly splněny podmínky pro

uzavření této Smlouvy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením 41 Rady města č. 675/41/RM/2023 ze dne 13.11.2023.

Příloha: Položkový rozpočet dle nabídky k fakturaci

Ve Slavkově u Brna dne: *dle el. podpisu* V Brně dne *dle el. podpisu*

Za objednatele:

**Michal Boudný**



Digitální podpis:  
16.11.2023 13:37

.....  
Bc. Michal Boudný  
starosta

Za zhotovitele:



na základě poverení

Přezkoumal



## Rekapitulace stavby

### *"Opravy zpevněných ploch ve Slavkově u Brna"*

<b>Název objektu</b>	<b>Cena bez DPH</b>
sídlíště Zlatá Hora - oprava asfaltového povrchu	60 700,00 Kč
ul. Bezručova - oprava chodníku	79 401,95 Kč
ul. Jiráskova - úprava odvodňovacího žlabu	84 733,12 Kč
ul. Tyršova - oprava chodníku	404 067,02 Kč

<b>CELKEM BEZ DPH</b>	<b>628 902,09 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>132 069,44 Kč</b>
<b>CELKEM VČETNĚ DPH</b>	<b>760 971,53 Kč</b>

## Položkový rozpočet

S:	sídlíště Zlatá Hora - oprava asfaltového povrchu
O:	
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
1	572251112	Vyspravení výtluků litým asfaltem MA (LA) tl přes 30 do 40 mm	m2	20,00000	1 580,00	31 600,00
2	965042121	Ruční bourání krytu z litého asfaltu vč. odvozu a likvidace	m2	20,00000	1 455,00	29 100,00

<b>Celkem bez DPH</b>	<b>60 700,00</b>
<b>vč DPH</b>	<b>73 447,00</b>

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	ul. Bezručova - oprava chodníku
O:	
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 11 Přípravné a přidružené práce</b>						<b>15 093,60</b>
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	17,00000	161,00	2 737,00
2	113107122R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	17,00000	252,00	4 284,00
3	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních, chodníkových	m	19,00000	180,00	3 420,00
4	120901121RT3	Bourání konstrukcí z prostého betonu v	m3	1,33000	2 250,00	2 992,50
<i>Betonové lože po obrubníku</i>						
5	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	0,50000	610,00	305,00
<i>Doplnění konstrukčních vrstev u nových obrub</i>						
6	58344169	Štěrkodrtě frakce 0-32 A	t	1,05000	562,00	590,10
7	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	17,00000	45,00	765,00
<b>Díl: 5 Komunikace</b>						<b>35 992,13</b>
8	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	17,00000	295,00	5 015,00
9	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	17,00000	440,00	7 480,00
10	59248040	Dlažba betonová 20x10x6 přírodní	m2	17,51000	363,00	6 356,13
11	917862111RT8	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 vč. dodávky obrubníku	m	19,00000	639,00	12 141,00
12	R	Terénní úpravy za obrubou, dosypání ornice	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>17 927,43</b>
13	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	15,03190	860,00	12 927,43
14	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>10 388,79</b>
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,63000	455,00	6 201,65
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	190,82000	14,80	2 824,14
17	199000000R00	Poplatek za skládku suti	t	13,63000	100,00	1 363,00

**Celkem bez DPH**

**79 401,95**

vč. DPH

**96 076,36**

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	ul. Jiráskova - úprava odvodňovacího žlabu
O:	
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 11</b>		<b>Přípravné a přidružené práce</b>				<b>54 957,50</b>
1		Vybourání stávajících mříží	m2	3,02500	1 850,00	5 596,25
2		Bourání prostého betonu	m3	0,27500	17 850,00	4 908,75
3		Beton C16/20	m3	1,12500	14 820,00	16 672,50
4		Osazení mříže UV	kus	1,00000	9 850,00	9 850,00
5		Asfaltobeton ACO 11	t	2,00000	8 965,00	17 930,00
<b>Díl:</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>29 042,00</b>
6		Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	4,70000	860,00	4 042,00
7		Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
<b>Díl:</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>733,62</b>
8		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,96250	455,00	437,94
9		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	13,47500	14,80	199,43
10		Poplatek za skládku suti	t	0,96250	100,00	96,25

<b>Celkem bez DPH</b>			<b>84 733,12</b>
		vč DPH	<b>102 527,08</b>

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	ul. Tyršova - oprava chodníku
O:	
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 11</b>		<b>Přípravné a přidružené práce</b>	<b>56 671,57</b>			
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	115,00000	161,00	18 515,00
2	113107122R00	Odstanění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	115,00000	252,00	28 980,00
3	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních, chodníkových	m	10,00000	180,00	1 800,00
4	120901121RT3	Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách	m3	0,70000	2 250,00	1 575,00
<i>Betonové lože po obrubníku</i>						
5	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	0,35000	610,00	213,50
<i>Doplnění konstrukčních vrstev u nových obrub</i>						
6	58344169	Štěrkodrtě frakce 0-32 A	t	0,73500	562,00	413,07
7	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	115,00000	45,00	5 175,00
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>	<b>179 372,35</b>			
8	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	115,00000	295,00	33 925,00
9	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	115,00000	440,00	50 600,00
10	59248040	Dlažba betonová 20x10x6 přírodní	m2	118,45000	363,00	42 997,35
11	917862111RT8	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 vč. dodávky obrubníku	m	10,00000	639,00	6 390,00
12	899231111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení mříže, poklopu	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
13	899431111R00	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupěte	kus	2,00000	3 000,00	6 000,00
14	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	80,00000	263,50	21 080,00
15	711132311R00	Provedení izolace novou fólií na ploše svislé, včetně uchycení a těsnění	m2	80,00000	186,00	14 880,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>106 780,33</b>			
16	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	83,46550	860,00	71 780,33
17	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	<b>61 242,77</b>			
18	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	80,35000	455,00	36 559,25
19	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 124,90000	14,80	16 648,52
20	199000000R00	Poplatek za skládku suti	t	80,35000	100,00	8 035,00

**Celkem bez DPH**

**404 067,02**

**vč 21% DPH 488921,09**

Poznámky uchazeče k zadání