### 57 99 2 001.1297

D O D A T E K  č. 1297

k Nájemní a provozní smlouvě č. 57992001 ze dne 9. 8. 1999, ve znění pozdějších dodatků

mezi těmito smluvními stranami:

## Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno, Česká republika, zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

k podpisu dodatku pověřen Ing. Tomáš Pivec, MBA vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

IČO: 44992785

(dále „Město“)

a

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, Česká republika, zastoupené

Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva,

k podpisu dodatku oprávněn na základě zmocnění ze dne 16.12.2022 XXXXXX XXXXXX

IČO: 46347275

subjekt zapsaný u obchodního rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

(dále „BVK“)

Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená smlouva se v souladu s čl. 4.2 a 22.2 smlouvy mění takto:

I.

Soupis pronajatého majetku uvedeného v příloze 4.2 „Pronajatý majetek“ se mění takto:

Příloha 4.2/A – dlouhodobý hmotný majetek

1. **Brno, Pod kaštany - rekonstrukce kanalizace a vodovodu (úsek Šumavská-Šelepova)“**

Číslo stavby: 132480 ORG 2813

**SO 03 vodovodní řady**

***vkládá se:***

Inv. číslo: M-10784

Identifikace stavby: STAVBA-2019-000002 7210/14/N

Stavební povolení: č. j: MMB/0009623/2017 z 4. 1. 2017 (právní moc 15. 2. 2017)

Prodlouženo rozhodnutím: č. j. MMB MMB/0343534/2021 z 29. 6. 2021

Kolaudační souhlas: č. j: MMB/0390643/2022 z 26. 7. 2022

Název: VŘ Komín II.

Navýšení pořizovací ceny o: 7 603 292,- Kč

Technický popis: rekonstrukce vodovodu DN 100 a DN 150 v ulici Pod Kaštany.

ul. Pod Kaštany: tvárná litina DN100, dl. 93,36 m

ul. Pod Kaštany: tvárná litina DN 150, dl. 89,57 m

ul. Pod Kaštany (vnitroblok): tvárná litina DN 150, dl. 8,78 m

ul. Šumavská: tvárná litina DN 150, dl. 20,91 m

Napojení: v pozemku p. č. 2767/1 v k. ú. Žabovřesky na stávající vodovod pro veřejnou potřebu DN 100 ve vlastnictví statutárního města Brna

Umístění: pozemky p. č. 2767/1, 2801/5, 2801/7 k. ú. Žabovřesky

***částečně se vyjímá:***

Inv.číslo: M-01046

Název: VŘ Žabovřesky Luční

Pořizovací cena: 69 113,- Kč

Popis: zrušen vodovodní řad

* ul. Pod Kaštany, šedá litina DN 150, dl. 190 m

Inv.číslo: M-00725

Název: VŘ Kounicova, Klusáčkova

Snížení pořizovací ceny o: 3 556,- Kč

Popis: zrušen vodovodní řad

* ul. Pod Kaštany (vnitroblok), šedá litina DN 150, dl. 9 m

Inv.číslo: M-06174

Název: VŘ Brno Veveří, Pod Kaštany

Snížení pořizovací ceny o: 11 774,- Kč

Popis: zrušen vodovodní řad

* ul. Šumavská, šedá litina DN 150, dl. 21 m
1. **Brno, Šumavská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu (kanál: Kounicova – Pod Kaštany, voda: křižovatka Šumavská x Pod kaštany)“**

Číslo stavby: 132659 ORG 2722

***vkládá se:***

Inv. číslo: M-07027

Identifikace stavby: STAVBA-2019-000080, 7515/15/N

Stavební povolení: č. j: MMB/0340914/2020 z 26. 8. 2020 (právní moc 10. 10. 2020)

Kolaudační souhlas: č. j: MMB/0391636/2022 z 27. 7. 2022

Název: VŘ Kr. Pole – sídliště

Navýšení pořizovací ceny o: 1 205 715,- Kč

Technický popis: rekonstrukce vodovodu DN 200 v ulici Šumavská.

ul. Šumavská: tvárná litina s těžkou protikorozní ochranou DN 200, dl. 32,79 m

Napojení: v pozemku p. č. 1096/3 v k. ú. Veveří na stávající vodovod pro veřejnou potřebu DN 200 ve vlastnictví statutárního města Brna

Umístění: pozemky p. č. 1096/3, 1095/6 (v době zpravování PD 1095/4) a 1097/2 k. ú. Veveří

 p. č. 2767/1 v k. ú. Žabovřesky

***částečně se vyjímá:***

Inv.číslo: M-10900

Název: VP Šumavská

Snížení pořizovací ceny o: 20 213,- Kč

Popis: zrušen vodovodní řad

* ul. Šumavská, šedá litina DN 200, dl. 32 m
1. **Brno, Studená - rekonstrukce kanalizace a vodovodu (celá ulice)“**

Číslo stavby: 132546 ORG 2618

**SO 330 – Vodovod**

***vkládá se:***

Inv. číslo: M-05113

Kód projektu: STAVBA-2019-000075, 7377/14/N

Stavební povolení: č.j.: MMB/0060427/2017 z 15.2.2019 (NPM 27.3.2019)

Kolaudační souhlas: č.j.: MMB/0021239/2023 ze dne 12.1.2023

Název: VŘ Lesná IV.okrsek

Navýšení pořizovací ceny o: 16 012 939,- Kč

Technický popis: Rekonstrukce vodovodu v ulici Studená

* ul. Studená – vodovod DN 150 tvár. litina v délce 124,44 m
* ul. Studená – vodovod DN 100 tvár. litina v délce 354,42 m
* ul. M. Majerové – vodovod DN 150 tvárná litina v délce 42,96 m
* ul. Holubová – vodovod DN 80 tvárná litina v délce 5,39 m
* ul. Seifertova – vodovod DN 150 tvárná litina v délce 15,08 m
* ul. Soběšická – vodovod DN 150 tvárná litina v délce 7,86 m
* ul. Vyhlídka – vodovod DN 100 tvárná litina v délce 1,29 m

umístění: pozemek p.č. 913/2, 1032, 1283/28, 1287/1, 1287/2, 1287/3, 1303, 1307, 1319/2, 1343, v k. ú. Lesná

Napojení: v pozemku p. č. 1032 v k. ú. Lesná na stávající vodovod pro veřejnou potřebu DN 150 ve vlastnictví statutárního města Brna, v pozemku p. č. 1343 v k. ú. Lesná na stávající vodovod pro veřejnou potřebu DN 300 ve vlastnictví statutárního města Brna

***částečně se vyjímá:***

Inv. číslo: M-05933

Název: VŘ r. 1930-32 - různé

Snížení pořizovací ceny o: 515,- Kč

Popis: zrušen vodovodní řad

* ul. Studená - DN 150 šedá litina, dl. 140 m

Inv. číslo: M-05937

Název: VŘ r. 1935 - různé

Snížení pořizovací ceny o: 121 956,- Kč

Popis: zrušen vodovodní řad

* ul. Studená - DN 80, šedá litina, dl. 85 m

Inv. číslo: M-05929

Název: VŘ r. 1926 - různé

Snížení pořizovací ceny o: 56 785,- Kč

Popis: zrušen vodovodní řad

* ul. Studená - DN 100, šedá litina, dl. 255 m

Inv. číslo: M-06094

Název: VŘ Studená Soběšická.

Snížení pořizovací ceny o: 12 496,- Kč

Popis: zrušen vodovodní řad

* ul. M. Majerové - DN 150, šedá litina, dl. 33 m

Inv. číslo: M-05425

Název: VŘ Brno Lesná sídliště I. ok

Snížení pořizovací ceny o: 3 119,- Kč

Popis: zrušen vodovodní řad

* ul. Seifertova - DN 150, šedá litina, dl. 18 m
1. **Brno, Kalvodova I. - rekonstrukce kanalizace a vodovodu (úsek Hroznová - Preslova)”**

Číslo stavby: 132672 ORG 2719

***vkládá se:***

Inv. číslo: M-00689

Identifikace stavby: STAVBA-2019-000006, 7528/15/N

Stavební povolení: č.j. MMB/0341845/2018 ze dne 28.8.2018, právní moc ze dne 13.10.2018

Kolaudační souhlas: č.j. MMB/0549640/2022 ze dne 9.11.2022

Název: VŘ Brno - Pisárky

Navýšení pořizovací ceny o: 8 570 443,- Kč

Technický popis: rekonstrukce vodovodu

* ul. Kalvodova, DN 80, tvárná litina, délky 270,62 m
* ul. Kalvodova, DN 100, tvárná litina, délky 23,21 m
* ul. Marie Pujmanové, DN 80, tvárná litina, délky 17,27 m
* ul. Preslova, DN 100, tvárná litina, délky 10,53 m
* ul. Preslova, DN 150, tvárná litina, délky 8,53 m

umístění: pozemek p. č. 1536/3 v k. ú. Stránice, pozemek p. č. 767/5, 759, k. ú. Pisárky

Napojení: v pozemku p. č. 1536/3 v k. ú. Stránice na stávající vodovod pro veřejnou potřebu DN 150 ve vlastnictví statutárního města Brna, v pozemku p. č. 759 v k. ú. Pisárky na stávající vodovod pro veřejnou potřebu DN 80 ve vlastnictví statutárního města Brna

***částečně se vyjímá:***

Inv.číslo: M-05937

Název: VŘ r. 1935 - různé

Snížení pořizovací ceny o: 147 815,- Kč

Popis: zrušení části vodovodu

* v ul. Kalvodova, DN 80, šedá litina, dl. 87 m
* v ul. Marie Pujmanové, DN 80, šedá litina, dl. 16 m

Inv.číslo: M-05939

Název: VŘ r. 1937 - různé

Snížení pořizovací ceny o: 90 942,- Kč

Popis: zrušení části vodovodu

* v ul. Kalvodova, DN 80, šedá litina, dl. 205 m
* v ul. Preslova, DN 150, šedá litina, dl. 8 m

Inv.číslo: M-09933

Název: VŘ Jiráskova čtvrť západ

Snížení pořizovací ceny o: 2 404,- Kč

Popis: zrušení části vodovodu v ul. Preslova, DN 100, šedá litina, dl. 10 m

1. **Brno, Kouty II - rekonstrukce vodovodu (úsek Podbabská - konce ulice č.p. 66, č.p. 75. č.p. 73); Brno, Kouty III - rekonstrukce vodovodu (úsek Sychrov - Mácova)“**

Číslo stavby: 132808+132809 ORG 2456

***vkládá se:***

Inv. číslo: M-08390

Identifikace stavby: STAVBA-2019-000032, 7888/18/N

Stavební povolení: č. j: MMB/0204918/2020 z 8. 6. 2020 (právní moc 11. 7. 2020)

Kolaudační souhlas: č. j: MMB/0056231/2023 z 2. 2. 2023

Název: VŘ Ivanovice Hatě

Navýšení pořizovací ceny o: 28 403 063,- Kč

Technický popis: rekonstrukce vodovodního řadu na ulici Kouty, v úseku mezi ulicemi Mácova až Sychrov (Kouty III) a v úseku mezi ulicemi Podbabská po konce ulic Kouty (Kouty II).

* ul. Kouty III, DN100 tvárná litina 193,69 m
* ul. Kouty II-1, DN100 tvárná litina 125,09 m
* ul. Kouty II-2, DN100 tvárná litina 77,38 m
* ul. Kouty II-3, DN100 tvárná litina 149,10 m

Umístění: pozemky p. č. 324/1, 345/3, 1122/1, 1122/2, 1123 v k. ú. Ivanovice

Napojení: v pozemku p. č. 1222/2 v k. ú. Ivanovice na stávající vodovod pro veřejnou potřebu DN 100 ve vlastnictví statutárního města Brna, v pozemku p. č. 1222/1 v k. ú. Ivanovice na stávající vodovod pro veřejnou potřebu DN 100 ve vlastnictví statutárního města Brna, v pozemku p. č. 324/1 v k. ú. Ivanovice na stávající vodovod pro veřejnou potřebu DN 100 ve vlastnictví statutárního města Brna

částečně zrušen vodovodní řad

* ul. Kouty, DN 90, PE 18 m
* ul. Kouty, DN100, šedá litina 527 m
1. **Brno, Nováčkova III - rekonstrukce kanalizace a vodovodu (úsek Nováčkova - budova DPMB)**

Číslo stavby: 132957 ORG 3126

***Přírůstek:***

Inv. číslo: M-07159

Identifikace stavby: STAVBA-2019-000183, 7919/19/N

Stavební povolení: č.j. MMB/0066712/2021 ze dne 10.2.2021, nabytí právní moci dne 27.3. 2021

Kolaudační souhlas: č.j. MMB/0141192/2023 ze dne 16.03.2023

Název: VŘ Brno - Lesnická

Navýšení pořizovací ceny o: 1 766 033,- Kč

Technický popis: rekonstrukce vodovodního řadu

* ul. Nováčkova, DN 100, tvárná litina 41,34 m

Umístění: pozemek p. č. 1723/1, 620/2 k. ú. Husovice

Napojení: v pozemku p. č. 1723/1 v k. ú. Husovice na stávající vodovodní řad vodovodu pro veřejnou potřebu DN 200 ve vlastnictví statutárního města Brna.

***Částečně se vyjímá:***

Inv. číslo: M-05931

Název: VŘ r. 1928 - různé

Snížení pořizovací ceny o: 2 479,- Kč

Technický popis: zrušen vodovodní řad

* ul. Nováčkova, DN 80, šedá litina, dl. 42,67 m
1. **Dozařazení**
2. Brno, Údolní II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Číslo stavby: 132486 (ORG 132486)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-00689

Název: VŘ Brno - Pisárky

Navýšení pořizovací ceny o: 681,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o geometrický plán, inženýrskou činnost

1. Brno, Bystrc - propojovací vodovodní řad DN 400 z VOV

Číslo stavby: 151440 (ORG 151440)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-06891

Název: VŘ Brno - Bystrc

Navýšení pořizovací ceny o: 254 336,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o znalecký posudek, zřízení služebnosti, inženýrskou činnost

1. Brno, Lužánecká - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Číslo stavby: 132248 (ORG 2972)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-0689

Název: VŘ Brno - Pisárky

Navýšení pořizovací ceny o: 376 276,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o zřízení služebnosti, inženýrskou činnost

1. Brno, Blatouchová - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Číslo stavby: 132521 (ORG 2785)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-06243

Název: VŘ Černovice - Komárov

Navýšení pořizovací ceny o: 21 093,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o zřízení služebnosti, pokácení dřevin, inženýrskou činnost

1. Brno, Valchařská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Číslo stavby: 132520 (ORG 2786)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-07159

Název: VŘ Brno - Lesnická

Navýšení pořizovací ceny o: 3 801,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o náklady na zřízení věcného břemene, inženýrskou činnost

1. Brno, Palackého třída – drobná rekonstrukce vodovodu

Číslo stavby: 132886 (ORG 132886)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-07027

Název: VŘ Kr. Pole - sídliště

Navýšení pořizovací ceny o: 173 749,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o zřízení služebnosti, inženýrskou činnost

1. Brno, Lesnická - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Číslo stavby: 132518 (ORG 2780)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-07159

Název: VŘ Brno - Lesnická

Navýšení pořizovací ceny o: 22 902,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o zřízení služebnosti, inženýrskou činnost

1. Brno, Grmelova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Číslo stavby: 132543 (ORG 132543)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-00689

Název: VŘ Brno - Pisárky

Navýšení pořizovací ceny o: 28,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o inženýrskou činnost

1. Brno, Kopaniny - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Číslo stavby: 131805 (ORG 2869)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-10352

Název: VŘ Kohoutovice

Navýšení pořizovací ceny o: 45 133,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o zřízení služebnosti, inženýrskou činnost

1. Brno, VDJ Útěchov - rekonstrukce armaturní komory a technologie

Číslo stavby: 132990 (ORG 132990)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-18990

Název: VDJ Útěchov – NN přípojka

Navýšení pořizovací ceny o: 88 676,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o zřízení služebnosti, náhradu újmy vlastníkovi lesních pozemků, inženýrskou činnost

1. Brno, Brandlova, Žerotínovo nám. I, Moravské nám. I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Číslo stavby: 132330 (ORG 2897)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-00689

Název: VŘ Brno - Pisárky

Navýšení pořizovací ceny o: 128 700,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o zřízení služebnosti, inženýrskou činnost

1. Brno, Bohunická I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Číslo stavby: 132566 (ORG 2753)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-06243

Název: VŘ Černovice - Komárov

Navýšení pořizovací ceny o: 135 791,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o geometrický plán, zřízení služebnosti, inženýrskou činnost

Brno, Bohunická I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Číslo stavby: 132566 (ORG 132566)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-06243

Název: VŘ Černovice - Komárov

Navýšení pořizovací ceny o: 308,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o inženýrskou činnost

1. Brno, křižovatka Rybnická - Kluchova - výměna vodovodu

Číslo stavby: 133051 (ORG 133051)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-10513

Název: VŘ Bohunice

Navýšení pořizovací ceny o: 25 272,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o projektovou dokumentaci, inženýrskou činnost

1. Propojovací vodovodní řad DN 250 Chrlice - Modřice

Číslo stavby: 132669 (ORG 2732)

***Vkládá se:***

Inv. číslo: M-06951

Název: VŘ Br. Ivanovice - Holásky

Navýšení pořizovací ceny o: 94 303,- Kč

Technický popis: navýšení ceny již dříve pronajatého majetku o kolkové známky, zřízení služebnosti, pronájem pozemku, inženýrskou činnost

1. **Změna v soupisu pronajatého majetku uvedeného v příloze 4.2/D Pozemky**

Dne 20.6.2023 byla zavkladována směnná smlouva s Českou republikou, pozemek p.č.1678/190 v k.ú Starý Lískovec, za který bylo hrazeno bezdůvodné obohacení, je ve vlastnictví statutárního města Brna, právní účinky vkladu ke dni 28.4.2023. Jedná se o pozemek v oploceném areálu VDJ Kamenný vrch při ulici Svážná a Jihlavská.

1. V soupisu pronajatého majetku uvedeného v Příloze 4.2/D Pozemky – ***se vkládají*** nájemci tyto pozemky z nájmu:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kód KU** | **Kat. úz.** | **Parcela číslo** | **Výměra (m²)** | **Druh pozemku** |
| 612014 | Starý Lískovec | 1678/190 | 65 | ostatní plocha |

|  |
| --- |
| Celková pořizovací cena pronajímaného majetku: 64 932 534,- Kč(slovy: šedesátčtyřimilionůdevětsettřicetdvatisícpětsettřicetčtyřikorunčeských) |
| Celková pořizovací cena vyjímaného majetku: 543 167,- Kč(slovy: pětsetčtyřicettřitisícjednostošedesátsedmkorunčeských)  |
| Za dodatek celkem: 64 389 367,- Kč(slovy: šedesátčtyřimilionůtřistaosmdestátdevěttisíctřistašedesátsedmkorunčeských) |

II.

V důsledku změn v  soupisu pronajatého majetku uvedeného v příloze 4.2./A smlouvy „Dlouhodobý hmotný majetek“ nedochází ke změně nájemného ve smyslu přílohy č. 4.5 smlouvy.

Ostatní ujednání Nájemní a provozní smlouvy č. 57992001 ze dne 9. 8. 1999, ve znění dodatků, zůstávají beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž tři obdrží „Město“ a tři „BVK“.

Dodatek je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Město.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1297 je projevem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavíráním a podepisováním dodatků k Nájemní a provozní smlouvě mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., kterými budou společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. pronajaty vodovody a kanalizace, a to za podmínek schválených usnesením R4/062 RMB dne 20.05.2004, byl Radou města Brna na schůzi č. R7/018, bod č. 76 dne 21.04.2015 pověřen vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna.

### V Brně dne V Brně dne

……………………………………… ……………………………………………

XXXXXX XXXXXX

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Ing. Tomáš Pivec, MBA

vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna