SERVISNÍ SMLOUVA č. 200/684/23

Název akce: Zajištění odborného dohledu nad správným způsobem údržby jevištních technologií (dále jen „ÚJT SO“) ve Státní opeře včetně průběžného školení pracovníků jevištní údržby Státní opery a dohledu nad realizací povolených oprav jevištní techniky prováděnou pracovníky údržby.

I. Účastníci smluvního vztahu

Objednatel : Národní divadlo

se sídlem : Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

zastoupené : xxxxx

xxxxx

Bankovní spojení : xxxxx

č. účtu : xxxxx

IČO : 00023337

DIČ : CZ00023337

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel : Humad, s.r.o.

se sídlem : U Stationu 236, 460 06 Liberec

zastoupené : xxxxx

Bankovní spojení : xxxxx

IČO : 25425951

DIČ : CZ25425951

(dále jen zhotovitel)

podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění

pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

II. Předmět smlouvy (předmět plnění)

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele poskytnout objednateli služby spočívající v zajištění odborného dohledu nad správným způsobem údržby jevištních technologií (dále jen „ÚJT SO“) ve Státní opeře včetně průběžného školení pracovníků jevištní údržby Státní opery a dohledu nad realizací povolených oprav jevištní techniky prováděnou pracovníky údržby, dále provádění oprav jevištní techniky, pro které nemají zaměstnanci ÚJT SO dostatečnou kvalifikaci a které jsou přípustné ze strany dodavatele jevištních technologií, a další činnosti dle bližší specifikace uvedené níže (dále i jen „servisní služby“). Dále je předmětem smlouvy závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení servisních služeb dle této smlouvy sjednanou cenu podle čl. VI. smlouvy.
2. Bližší specifikace předmětu smlouvy:
   1. Zhotovitel bude provádět odborný dohled nad správným způsobem údržby jevištních technologií (dále jen „ÚJT SO“) ve Státní opeře včetně průběžného školení pracovníků jevištní údržby Státní opery a odborného dohledu nad realizací povolených oprav jevištní techniky prováděnou pracovníky údržby;
   2. Zhotovitel provede opravy jevištní techniky, pro které nemají zaměstnanci ÚJT SO dostatečnou kvalifikaci, a které jsou přípustné ze strany dodavatele jevištních technologií
3. Součástí plnění předmětu smlouvy dále jsou:
   1. Zajištění pravidelné komunikace se všemi dodavateli jevištních technologií včetně zahraniční podpory Bosch Rexroth v Německu;
   2. zajištění přítomnosti techniků při opravách a kontrolách ve Státní opeře, a to vše v závislosti na uměleckém plánování aktivit na jevišti Státní opery;
   3. zajištění trvalé pohotovostní podpory pro případ nenadálých havarijních situací, a to max. do dvou hodin od nastalého případu;
   4. zajištění dohledu nad 100 % připraveností všech jevištních zařízení pro plánované periodické kontroly včetně technologických celků, které jsou součástí jevištní techniky a podléhají také periodickým zkouškám;
4. Další technické požadavky na servisní služby:
   1. Postup prací a dodávek je zhotovitel povinen v předstihu (min. 24h.) dohodnout s pověřenými zástupci objednatele, za Státní operu je to pan xxxxx, tel. xxxxx.
   2. Zhotovitel je povinen dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a rovněž dodržovat požární předpisy a příslušné ČSN, vč. interních předpisů objednatele.
   3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění servisních služeb.
5. Ostatní ujednání:
   1. Smluvní strany sjednaly, že součástí předmětu plnění, jakož i ceny za servisní služby dle této smlouvy, jsou veškeré přepravní, manipulační a dopravní výkony a vedlejší rozpočtové náklady spojené s realizací předmětu plnění.

III. Místo plnění

1. Státní opera, Wilsonova 101/4, 110 00 Praha 1 - Vinohrady (dále také jen „pracoviště“)

IV. Ujednání o provádění servisních prací

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi.
3. Zhotovitel předpokládá, že při montáži může používat elektrické nástroje a zařízení (brusky apod.), v tomto případě bude informovat včas objednatele (určeného pracovníka) pro zajištění případného dohledu (zhotovitel si je vědom možnosti zvýšeného rizika nebezpečí požáru, v tomto duchu bude zvlášť ještě proškolovat pracovníky na pracovišti).
4. Za újmu způsobenou zaměstnanci zhotovitele nese v plném rozsahu zhotovitel.
5. Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty, které vzniknou na majetku objednatele, na materiálech a pracích, a to i za všechnu újmu, která vznikne v důsledku provádění prací třetím, na pracovišti nezúčastněným osobám.
6. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu §103, odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce.
7. Zhotovitel se zavazuje, že seznámí všechny svoje zaměstnance a  další osoby, které se budou podílet na realizaci poskytovaných služeb se vstupní instruktáží o požární ochraně a bezpečnosti práce, která je dostupná na webové stránce: <ftp://90.182.97.247/infond>, přihlašovací jméno: infond, heslo: infond
8. Zjistí-li objednatel při kontrolách provádění servisních služeb, že práce vykazují již v průběhu provádění nedostatky, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl služby řádným způsobem. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, má objednatel právo od této smlouvy písemně odstoupit a poté nechat tyto vady odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou.
9. Náhradní materiály může zhotovitel použít pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele, který bude podmíněn dohodou o jakosti a ceně.
10. Zhotovitel si bude při poskytování servisních služeb počínat tak, aby nevznikla objednateli ani jiným osobám újma. Zavazuje se případnou újmu odstranit na vlastní náklady uvedením do původního stavu, nebo uhradí objednateli částku potřebnou k její náhradě.
11. Na vyžádání objednatele předloží zhotovitel vzorky materiálu. Objednatel se zavazuje vyjádřit k těmto předloženým podkladům do 24 hodin.
12. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provádění servisních služeb existují překážky nezahrnuté a neřešené v této smlouvě, musí tento svůj názor dokladovat objednateli. V případě, že objednatel důvody uzná, dohodnou další postup.
13. Plní-li zhotovitel pomocí jiné osoby, odpovídá tak, jako by plnil sám.

V. Doba plnění a platnost smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. července 2024.

VI. Cena za servisní služby

1. Za řádné (tj. bez vad a nedodělků) poskytnutí služeb dle čl. II. této smlouvy se stanoví smluvní cena ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. o cenách ve výši:

Cena celkem bez DPH: 630.000,- Kč

1. Hodinová sazba za provedené servisní služby je stanovena na 875 Kč/h bez DPH. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není plátce DPH. Stane-li se v průběhu účinnosti smlouvy plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost nejpozději do 5 pracovních dnů nahlásit objednateli.
2. Tato cena je cenou maximální, tedy nejvýše přípustnou.
3. Cena bude zhotoviteli vyplácena v měsíčních splátkách na základě výkazu dodaných servisních služeb a následného daňového dokladu, osoba odpovědná za převzetí výkazu a daňového dokladu za objednatele je Pavel Dautovský, p.dautovsky@narodni-divadlo.cz.

VII. Způsob úhrady, fakturace

1. Úhrada za servisní služby do výše smluvní ceny bude objednatelem provedena na základě měsíčního výkazu práce.
2. Splatnost se sjednává 21 dnů od data doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení ceny se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu a na faktuře bude uvedena sazba daně z přidané hodnoty.

VIII. Smluvní pokuty, sankce

1. Poruší-li zhotovitel svůj závazek:
   1. v čl. II. odst. 2. písm. a) nebo b) smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny uvedené v čl. VI. odst. 1) smlouvy, pokud do 15 dnů od doručení výzvy neprovede nápravu;
   2. v čl. II. odst. 3 písm. a) nebo b) smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den porušení uvedené povinnosti;
   3. v čl. II. odst. 3 písm. c) smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou započatou hodinu porušení uvedené povinnosti;
   4. v čl. II. odst. 3 písm. d) smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny uvedené v čl. VI. odst. 1) smlouvy ;
2. Smluvní pokuta je splatná okamžikem doručení výzvy zhotoviteli k zaplacení smluvní pokuty. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody vůči zhotoviteli v rozsahu, v jakém vzniklá škoda přesahuje částku uhrazené smluvní pokuty. Objednatel může smluvní pokutu započítat proti pohledávce zhotovitele na úhradu odměny (či její části) dle této smlouvy.

IX. Další ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce dle technologických nebo pracovních postupů, dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a rovněž dodržovat požární předpisy a příslušné ČSN.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za provedení prací v souladu s ČSN a dalšími předpisy nebo ustanoveními platnými pro výstavbu v České republice a případně Evropské unii.
3. Veškeré práce, vymezené předmětem smlouvy s dodacími podmínkami, při dodržení kvalitativních podmínek jsou kryty cenou za servisní služby stanovenou v článku VI. této smlouvy.
4. Zástupcem objednatele na pracovišti, který je pověřený dozorem, je ustanoven pan xxxxx, tel. xxxxx.
5. Zástupcem zhotovitele na pracovišti je ustanoven pan xxxxx, tel. xxxxx.
6. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:

* 1. Zhotovitel promění vlastnickou strukturu;
  2. Zhotovitel bude provádět servisní služby v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
  3. Zhotovitel hrubě porušuje své povinnosti uložené mu touto smlouvou a jedná se o podstatné porušení smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

X. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že budou se všemi informacemi, které se dozví v souvislosti touto smlouvou, nakládat jako s důvěrnými a nebudou je sdělovat žádné třetí osobě, nestanoví-li jinak obecně závazný právní předpis.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoli dohody stran jsou závazné pouze tehdy, jsou-li uvedeny v této smlouvě nebo jejím event. dodatku. Změny této smlouvy je možno provést pouze písemnou formou jako její dodatek podepsaný oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
3. Ke sjednání dodatků k této smlouvě jsou oprávněni osoby uvedené v čl. I. této smlouvy, nebo osoby jimi zmocněné, či je zastupující.
4. Zásah vyšší moci. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy do jejich smluvního vztahu založeného touto smlouvou zasáhne vyšší moc, nebudou po sobě vzájemně vyžadovat poskytnutí plnění dle této smlouvy, ani náhrady škod, a v případě, že plnění bylo mezi smluvními stranami poskytnuto, byť částečně, dojde k navrácení plnění.  Za vyšší moc se považují nedostatečně pojištěné a náhlé události v životním prostředí, nehody, výbuchy, požáry, katastrofy, válka, válečné činy, opatření vládních orgánů a orgánů veřejné moci, nové nebo pozměněné právní předpisy, smrt či jiné události srovnatelné s nimi.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž po jednom potvrzeném obdrží každá smluvní strana. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Objednavatel

Objednavatel

Zhotovitel