





## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

### „Baník Sokolov – rekonstrukce šaten FK Sokolov – II. etapa“

**objednatel:** město Sokolov,  
se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov,  
zastoupený: Mgr. Petrem Kubisem, starostou,  
IČ: 00 259 586,  
DIČ: CZ 00259586,  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
(dále jen „**objednatel**“ na straně jedné)

**a**

**zhotovitel:** SUAS stavební s.r.o.,  
se sídlem: Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov,  
IČO: 61779539,  
DIČ: CZ699001005,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 5973,  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
jednající: Ing. Libor Vrána,  
(dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 05.06.2023:

### I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 05.06.2023 smlouvu o dílo č. SML/269/2023/ORM (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je provedení stavby „Baník Sokolov – rekonstrukce šaten FK Sokolov – II. etapa“, následně změněnou dodatkem č. 1 ze dne 26.09.2023, (dále jen „dílo“), v rámci stejnojmenné podlimitní veřejné zakázky.
2. Po uzavření smlouvy o dílo smluvní strany zjistily, že pro řádné dokončení díla podle smlouvy o dílo je nezbytné provést některé další práce (tzv. vícepráce), a naopak, že není namístě provést některé práce, které předmětem smlouvy o dílo jsou (dále jen „méněpráce“). Podrobný popis víceprací a méněprací je vymezen ve změnovém listu č. 10, který tvoří přílohu k tomuto dodatku.
3. Změna závazku ze smlouvy o dílo v podobě víceprací a méněprací vymezených ve změnovém listu č. 10 nemění celkovou povahu veřejné zakázky, její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo, a nejedná se tudíž o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Hodnota víceprací vymezených ve změnovém listu č. 10 činí 1 380,65 Kč bez DPH a hodnota méněprací ve změnovém listu č. 10 činí 7 112,67 Kč bez DPH.

5. Předmětem tohoto dodatku je dohoda smluvních stran o změně rozsahu předmětu díla odpovídající vícepracem a méněpracem a tomu odpovídající dohoda o změně ceny díla podle smlouvy o dílo a dále dohoda o změně doby provedení díla.

## II.

### Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo tak, že rozsah předmětu díla se rozšiřuje o vícepráce a omezuje o méněpráce, a že tedy zhotovitel nad rámec díla provede pro objednatele vícepráce a neprovede méněpráce.
2. S ohledem na změnu rozsahu předmětu díla se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla podle čl. VII. odst. VII. 4 smlouvy o dílo tak, že cena se snižuje o 5 732,02 Kč bez DPH, tj. celková cena díla podle smlouvy o dílo se sjednává ve výši 7 467 158,32 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.
3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají nezměněna.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s dodatkem smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění podle předchozí věty objednatel. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
3. Tento dodatek byl schválen Radou města Sokolov usnesením číslo 731/26RM/2023 ze dne 13.11.2023.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jako příloha změnové listy č. 10.
5. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické formě a je podepsán elektronickými podpisy oprávněnými zástupci smluvních stran. Každá smluvní strana obdrží smlouvu v elektronické formě podepsanou podle předchozí věty.

Mgr. Petr Kubis  
starosta

Ing. Libor Vrána  
jednatel



Objednatel

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	FK Baník Sokolov - II.etapa	JKSO	
Název objektu	Úpravy dveří Kopačka	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		25.10.2023	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	-3 205,36	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00	
2		Montáž	-3 907,31	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00	
3	PSV	Dodávky	199,82	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00	
4		Montáž	1 180,83	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		-5 732,02	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00	
<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>							<b>D Celkem bez DPH -5 732,02</b>			
							DPH	%	Základ daně	DPH celkem
							snížená	15,0	0,00	0,00
							základní	21,0	-5 732,02	-1 203,72
							<b>Cena s DPH</b>		<b>-6 935,74</b>	
							<b>E Přípočty a odpočty</b>			
							Dodá zadavatel		0,00	
							Klouzavá doložka		0,00	
							Zvýhodnění		0,00	

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: FK Baník Sokolov - II.etapa  
 Objekt: Úpravy dveří Kopačka

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 25. 10. 2023

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>	<b>-3 205,36</b>	<b>-3 907,31</b>	<b>-7 112,67</b>	<b>-0,464</b>	<b>-0,122</b>
3	Svislé a kompletní konstrukce	-1 420,16	-545,44	-1 965,60	-0,150	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-1 785,20	-3 083,45	-4 868,65	-0,314	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	-60,80	-60,80	0,000	-0,122
998	Přesun hmot	0,00	-217,62	-217,62	0,000	0,000
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>199,82</b>	<b>1 180,83</b>	<b>1 380,65</b>	<b>0,001</b>	<b>-0,024</b>
766	Konstrukce truhlářské	0,00	-33,20	-33,20	0,000	-0,024
783	Dokončovací práce - nátěry	199,82	1 214,03	1 413,85	0,001	0,000
	<b>Celkem</b>	<b>-3 005,54</b>	<b>-2 726,48</b>	<b>-5 732,02</b>	<b>-0,463</b>	<b>-0,146</b>

# ROZPOČET

Stavba: FK Baník Sokolov - II.etapa

Objekt: Úpravy dveří Kopačka

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 25. 10. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>-7 112,67</b>	<b>-0,464</b>
<b>3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>-1 965,60</b>	<b>-0,150</b>
1	340271045	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárniciemi pórobetonovými tl 150 mm	m2	-1,890	1 040,00	-1 965,60	-0,150
<b>6</b>		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>-4 868,65</b>	<b>-0,314</b>
3	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	-4,725	72,10	-340,67	-0,001
4	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	-4,725	171,00	-807,98	-0,019
2	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	-2,000	1 860,00	-3 720,00	-0,294
<b>9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>-60,80</b>	<b>0,000</b>
5	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	-1,600	38,00	-60,80	0,000
<b>998</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>-217,62</b>	<b>0,000</b>
6	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	-0,464	469,00	-217,62	0,000
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>1 380,65</b>	<b>0,001</b>
<b>766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>-33,20</b>	<b>0,000</b>
7	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	-1,000	33,20	-33,20	0,000
<b>783</b>		<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>1 413,85</b>	<b>0,001</b>
11	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	2,720	66,50	180,88	0,000
12	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	2,720	78,60	213,79	0,000
10	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	2,720	5,70	15,50	0,000
8	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	2,720	120,00	326,40	0,000
9	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,720	122,00	331,84	0,000
13	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	2,720	127,00	345,44	0,000
<b>Celkem</b>						<b>-5 732,02</b>	<b>-0,463</b>