

## Smlouva o zajištění ubytování a stravování

FZŠ prof. Otokara Chlupa Pedagogické fakulty UK, Praha 13, Fingerova 2186  
Fingerova 2186/17, Stodůlky, 158 00  
Praha 5  
IČ: 61385620

[redacted]  
(dále jen objednavatel)

a

[redacted]  
Sídlo: Lučany nad Nisou 20, 468 71  
Provozovna: Penzion U Špičáku, 468 43 Albrechtice v Jizerských horách  
IČ: 06223435  
DIČ: CZ0259301120  
[redacted]  
tel.: 722162246

[redacted] majitelkou  
(dále jen ubytovatel)

### I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatele zajistit ubytování a stravování žáků a jejich doprovodu ve svém rekreačním zařízení, a to za cenu a podmínek dále uvedených.

### II. Podmínky smluvních stran

1) Ubytovatel zajistí pro objednatele ubytování a stravování žáků a jejich doprovodu

v termínu: 20. - 24. 5. 2024

v objektu: Penzion U Špičáku, Albrechtice v Jizerských horách 243

předpokládaný počet účastníků: 43 dětí z 1. stupně a 5 dospělých

Vedoucí pobytu: [redacted]

2) Ubytovatel i objednatel se zavazují zabezpečit pobyt žáků na ozdravném pobytu podle platných předpisů:

- a. Vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů
- b. Vyhláška č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, ve znění pozdějších předpisů

- c. Vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání mladistvých, ve znění pozdějších předpisů
  - d. Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- 3) Ubytování a stravování bude poskytnuto výhradně v objektu, který je k tomu stavebně určen a splňuje požadavky předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví a předpisů hygienických.
  - 4) Ubytovatel se zavazuje poskytnout kromě prostor pro ubytování a stravování společenskou místnost, vhodnou z hlediska vybavení i velikosti pro výuku i další výchovně vzdělávací činnost, lyžárnu.
  - 5) Ubytovatel se zavazuje dodržovat ze své strany zákaz kouření ve všech prostorách, které budou využívat účastníci pobytu.
  - 6) Ubytovatel konstatuje, že všichni jeho zaměstnanci, kteří se zúčastní ubytovacích a stravovacích činností, jsou zdravotně i kvalifikačně způsobilí k výkonu činností a nikdo z nich nebyl nebo v současné době není trestně stíhán za zneužívání dětí a mladistvých.
  - 7) Stravování: Cena zahrnuje snídani, přesnídávku, oběd, svačinu, večeři a pitný režim. Jídelníček v den příjezdu určuje ubytovatel. Vedoucí pobytu či zdravotník po příjezdu prokonzultuje a podepíše jídelníček sestavený vedoucím kuchyně minimálně na tři dny dopředu. Bude dodržována vyhláška č. 106/2001 Sb.
  - 8) V případě připomínek ke stravování či ubytování je nutné, aby o nich objednatel informoval vedoucího provozu neprodleně při průběhu akce.
  - 9) Ubytovatel je povinen zajistit řádné pojištění proti všem rizikům plynoucím z provozování jeho činnosti a zároveň prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozováním své podnikatelské činnosti
  - 10) Ubytovatel prohlašuje a je odpovědný za to, že:
    - a. všechny prostory v jeho objektu jsou řádně a dostatečně vybaveny hasicími přístroji
    - b. ve všech prostorách, které bude mít škola v užívání, jsou řádně provedeny revize příslušných zařízení a elektrických spotřebičů
    - c. evakuační cesty a východy vyhovují požadavkům požární ochrany
    - d. z hlediska výskytu škodlivin v ovzduší v ubytovacích a stravovacích objektech poskytovatele (např. radon, formaldehyd, apod.) tyto vyhovují veškerým hygienickým normám
    - e. veškeré přístroje a zdroje pitné vody užívané poskytovatelem vyhovují normám hygienických předpisů
    - f. veškeré prostory v objektu poskytovatele, které jsou předmětem této smlouvy, jsou větratelné a dostatečně vytápěné
    - g. veškeré životu nebezpečné látky a přístroje, zejména chemikálie, žiraviny, jedy, hořlaviny, zábavná pyrotechnika, zbraně, střelivo, elektrické ruční nářadí, apod. jsou řádně uloženy tak, že je vyloučeno jejich zneužití, tzn. že v žádném případě k nim není možný přístup nepovolaným osobám a jsou uskladněny v uzamčeném prostoru
  - 11) Objednatel požaduje, aby byly vyslané osoby po příjezdu do objektu seznámeny s předpisy bezpečnosti práce, požární ochrany a hygieny, které jsou v objektu

poskytovatele (např. evakuační plán, požární poplachová směrnice, rozmístění hasicích přístrojů) a poskytovatel se zavazuje toto seznámení provést neprodleně po ubytování osob v objektu

### III. Cena pobytu

- 1) Cena za žaka činí 625,- Kč/den, zahrnuje ubytování, stravu 5x denně + pitný režim. Stravování začíná dne 20. 5. 2024 odpolední svačinou a končí dne 24. 5. 2024 obědem. Na každých 10 platících 1 osoba doprovodu zdarma včetně stravování. Osoba doprovodu, která bude nad rámec, bude platit stejnou cenu za ubytování a stravování jako žáci, tj. 625,-Kč za den.
- 2) Ubytovatel nemá právo na zvýšení ceny mimo případy, kdy dojde ze strany objednatele k navýšení objednaných služeb.

### IV. Úhrada pobytu

- 1) Objednavatel upřesní počty účastníků do 15. 3. 2024.
- 2) Poskytovatel zašle fakturační údaje nejpozději k datu 15. 3. 2024.
- 3) Objednavatel uhradí poskytovateli zálohu ve výši 55.000 Kč, což je cca 50 % předpokládané ceny, na základě faktury vystavené poskytovatelem se splatností 31. 3. 2024.
- 4) Objednavatel nahlásí případné diety za příplatek 50,-Kč na den a obsazenost lůžek na jednotlivých pokojích nejpozději 7 dní před pobytem. Poskytovatel bude respektovat, že jeden pokoj bude sloužit jako marodka.
- 5) Poskytovatel se zavazuje poslat ubytovací plán do 6. 5. 2024.
- 6) Doplatek vypočtený podle skutečného počtu účastníků a skutečně odbydlých dnů bude fakturován po odsouhlasení vyúčtování s vedoucím pobytem. Faktura na doplatek bude zaslána objednavateli po skončení pobytu. Tato faktura bude splatná do 31. 5. 2024. Ubytovatel nebude uplatňovat v případě nižšího počtu účastníků žádné stornopoplatky.

### V. Závěrečná ustanovení

- 1) Případné změny smlouvy jsou možné pouze formou písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 2) Tato smlouva může být ukončena výpovědí s povinností ubytovatele vrátit uhrazenou zálohu z těchto důvodů:
  - a) v případě, že hygienik zjistí, že objekt nevyhovuje zákonným normám (z hlediska hygieny, ochrany zdraví, bezpečnosti atd.)
  - b) z důvodů nařízené karantény či zákazu provozu v případě epidemie
- 3) Od této smlouvy může kterákoli ze smluvních stran odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, a to s okamžitou platností a účinností.

Tedy má druhá smluvní strana, která odstoupila od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, nárok na náhradu do té doby vynaložených prokazatelných nákladů a náhradu škody.

- 4) Smluvní strany si smlouvu přečetly, jednotlivá ustanovení odpovídají jejich svobodné vůli a na důkaz toho ji podepisují. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
- 5) Tato smlouva je platná ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
- 6) Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Praze dne



V Lučanech nad Nisou dne

24.10.2023

