

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Bytové družstvo Tykačova 1761-4, Česká Třebová, IČ 259 21 584, se sídlem Tykačova 1761, 560 02 Česká Třebová, zastoupené Evou Hanikovou, předsedou představenstva a Miroslavem Fialou, místopředsedou představenstva,

jako budoucí prodávající, /dále jen budoucí prodávající/

a

Město Česká Třebová, IČ 002 78 653, Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová, zastoupené Jaroslavem Zedníkem, starostou města,

jako budoucí kupující, /dále jen budoucí kupující/ tuto

Smlouvu o budoucí smlouvě kupní

I.

Budoucí prodávající hodlá nabýt do svého vlastnictví pozemek, evidovaný dle stavu KN jako pozemková parcela č. 3164/1 o výměře 2.377 m² v katastrálním území a obci Česká Třebová, za očekávanou cenu 95,12 Kč/m², tj. celkem za 226.110,-Kč.

II.

Účastníci této smlouvy o smlouvě budoucí kupní se zavazují v budoucnu, nejpozději do tří měsíců poté, co budoucí prodávající získá do svého vlastnictví pozemek ppč. 3164/1 o výměře 2.377 m², v katastrálním území Česká Třebová, uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem bude prodej spoluvlastnického podílu na předmětném pozemku ve výši 50%, za kupní cenu ve výši 113.055,-Kč. Kupní cena bude budoucím kupujícím splacena budoucímu prodávajícímu do jednoho měsíce ode dne doručení kupní smlouvy s vyznačením právního účinku vkladu vlastnického práva k předmětnému spoluvlastnickému podílu budoucímu kupujícímu,
z Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.

Veškeré náklady spojené s převodem uhradí budoucí prodávající.

III.

Účastníci smlouvy stvrzují svými podpisy, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné a vážné vůle, a že si smlouvu před jejím podpisem pečlivě přečetli a jejímu textu rozumí.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

IV.

Budoucí prodávající prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválil orgán k tomu příslušný, dle platných stanov Bytového družstva Tykačova 1761-4, Česká Třebová, dne 21.02.2017.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění: Odkoupení podílu budoucím kupujícím a celý text této smlouvy schválilo zastupitelstvo města usnesením č. 91 ze dne 19.06.2017.

V České Třebové

V České Třebové.....

Eva Haniková
předseda představenstva

Jaroslav Zedník
starosta města

Miroslav Fiala
místopředseda představenstva