

SMLOUVA O DÍLO

o provedení projektových a inženýrských prací a činností,
uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ČI 1. SMLUVNÍ STRANY :

- 1.1 **O b j e d n a t e l** : Město Kopřivnice
Adresa : Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
K smluvnímu jednání oprávněn : Mgr. Jiří Štěpán
V technických záležitostech : Ing.arch. Milan Šmíd
Bankovní spojení objednatele : Česká spořitelna, č.ú.: 1767241349/0800
DIČ : CZ00298077
e-mail : posta@koprivnice.cz

- 1.1 **Z h o t o v i t e l** : AGPOL s.r.o.
Adresa : Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc
K smluvnímu jednání oprávněn : Ing. Ondřej Vaculín, Ph.D. – jednatel společnosti
V technických záležitostech : Ing. Jakub Feltl, Ph.D. - vedoucí projektant
Bankovní spojení zhotovitele : KB Olomouc, č.ú. 43-5130280277/0100
IČ : 28597044
DIČ : CZ28597044
fax : 585 208 454

Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu Ostrava, oddíl C, vložka 44147

ČI 2. PODKLADY A SPOLUPRÁCE OBJEDNATELE :

- 2.1 Projektová dokumentace „Hospodaření s dešťovými vodami v rámci sportovních areálů Kopřivnice“ v podrobnosti pro provádění stavby, vypracovaná AGPOL s.r.o. ke dni 13.9.2023
2.2 Protokoly o rozboru vody ke koupání na koupališti v Kopřivnici – sezóna 2023

ČI 3. PŘEDMĚT SMLOUVY :

- 3.1 zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: úprava projektové dokumentace pro provádění stavby „Hospodaření s dešťovými vodami v rámci sportovních areálů Kopřivnice“, rozpracovaná ke dni 13.9.2023
3.2 upravená projektová dokumentace podle požadavků objednatele bude vedena pod názvem „**Hospodaření s dešťovými vodami v rámci sportovních areálů Kopřivnice – úprava PD**“
3.3 Předmětem plnění jsou tyto úpravy již vyhotovené prováděcí projektové dokumentace :
3.3.1 Úprava rozsahu svedení dešťových vod ze 100% střechy tribuny a řešení jejího svedení do akumulace SO 05 včetně ČS. Upravené výpočty pro akumulaci ze zpevněných ploch budou přílohou sloužící jako podklad pro žádost o dotace z OPŽP.
3.3.2 Úprava technického řešení stavebního objektu SO 05 – Akumulace dešťových vod, závlaha
3.3.3 Úprava rozpočtu – rozdělení do tří samostatných rozpočtů vycházejících ze stávající dokumentace s platným stavebním povolením:
I. Rozpočet (včetně VRN) – pro:
SO 03 – Dešťové vody ze střechy tribuny
SO 05 – Akumulace dešťových vod, závlaha
II. Rozpočet (včetně VRN) – pro:
SO01 – Svody dešťových vod z lokality u Husovy Lípy

SO 04 – Odvodnění JV části stadionu

SO 06 – Přeložka vodovodu

- III. Rozpočet (včetně VRN) – pro:
SO 02 – Prací vody z koupaliště
SO 07 – Provozní objekt technologie
PS 01 – Technologie čištění pracích vod
PS 02 – Elektroinstalace technologie čištění

3.4 Součástí předmětu plnění není :

- 3.4.1 majetková agenda (zhotovitel připraví podklady, objednatel zajistí uzavření potřebných smluv s dotčenými vlastníky pozemků)
- 3.4.2 správní poplatky v souvislosti s podáním dokumentace (hradí investor)
- 3.4.3 případné vyvolané investice (např. přeložky inženýrských sítí nespecifikované) budou řešeny samostatně
- 3.4.4 projekční práce spojené s přeložkami inženýrských sítí (vyjma přeložky vodovodu – SO 06)
- 3.4.5 inženýrsko-geologický průzkum

3.5 Výsledná dokumentace bude zpracována v rozsahu vyhlášky č. 405/2017 Sb., o dokumentaci staveb (dle přílohy č.8) v aktuálním znění.

ČI 4. DOBA PLNĚNÍ A PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA :

Zhotovitel se zavazuje předat upravenou a aktualizovanou projektovou dokumentaci a rozpočty do **100 kalendářních dnů od podepsání této smlouvy.**

ČI 5. PROVÁDĚNÍ DÍLA :

- 5.1 Počet výtisků jednotlivých částí díla je stanoven oběma stranami na 4 paré a jedenkrát v elektronické podobě na nosiči CD nebo DVD (1x kompletní verze ve formátu *.pdf včetně)
- 5.2 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí, jménem objednatele. Objednatel je povinen řádně provedené dílo ve stanoveném termínu převzít.
- 5.3 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně.
- 5.4 Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 5.5 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost, vytvářet řádné podmínky pro činnost zhotovitele a poskytnout zhotoviteli úplné, pravdivé a přehledné podklady a informace, jež jsou nutné k řádnému provedení díla dle této smlouvy. Za tímto účelem objednatel bezodkladně po podpisu této smlouvy jmenuje svého zástupce pro jednání ve věcech technických (tj. koordinaci postupu při provádění díla, komunikaci se zhotovitelem a poskytování informací nezbytných pro zhotovení díla).
- 5.6 V případě, že objednatel neposkytne potřebnou součinnost a informace v rozsahu, na kterém se smluvní strany dohodly, odpovídá objednatel za případné škody způsobené v důsledku tohoto porušení povinnosti a za nemožnost plnit úpředmět této smlouvy.
- 5.7 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jinak zhotovitel odpovídá za vzniklou škodu a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.8 Pokud si odsouhlasený návrh objednatel vynutí další úpravy přilehlého území (např. opěrné zdi, zatrubnění odvodňovacích příkopů, přeložky inženýrských sítí, osvětlení apod.) nebo sám objednatel bude tyto úpravy vyžadovat, nebudou tyto úpravy zpracovány v rámci dokumentace

dle této smlouvy o dílo, ale bude sepsán dodatek smlouvy na provedení projektové dokumentace konkrétních úprav.

ČI 6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY :

- 6.1 Cena za úpravu dokumentace a rozdělení rozpočtu dle požadavků objednatele:
- | | |
|---------------------------------|---------------------|
| Cena celkem bez DPH | 82 450,00 Kč |
| + 21 % DPH | 17 314,50 Kč |
| Cena celkem vč. DPH..... | 99 764,50 Kč |
- 6.2 Sjednaná cena je cenou maximální a konečnou, obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla dle této smlouvy. Sjednanou cenu prací je možno překročit pouze v případě změny sazby DPH nebo rozšíření předmětu plnění.
- 6.3 DPH bude připočtena podle daňových předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.4 Objednatel je povinen zaplatit výše uvedenou cenu za řádné zhotovení díla po řádném předání a převzetí bez vad a nedodělků. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb..
- 6.5 Splatnost daňového dokladu je do 14-ti dnů ode dne jeho doručení objednateli. V případě pochybností se má za to, že daňový doklad byl doručen objednateli třetí pracovní den ode dne jeho odeslání. Za okamžik zaplacení je považován den odepsání příslušné platby z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.6 V případě, že dojde k prodloužení termínů smlouvy z důvodů, které nejsou na straně zhotovitele, může si zhotovitel fakturovat provedené práce max. za 3 měsíce v dohodnutém podílu smluvené částky. To platí od doby, kdy se smluvní strany dozvěděly o překážkách v plnění, tj. nevyjádření se – liknavost úřadů, neposkytnutí součinnosti majitelů dotčených pozemků, nesrovnalosti v katastru nemovitostí a další okolnosti nezpůsobené nečinností zhotovitele.
- 6.7 Objednatel se stává vlastníkem díla zaplacením ceny díla za jednotlivé etapy dle čl. 6.1 – 6.3. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí řádně provedeného díla.

ČI 7. ODPOVĚDNOST ZA VADY :

- 7.1 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele či externí odborné osoby a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nepřesnost či nekompletnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval (čl.2).
- 7.2 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho předáním objednateli. Objednatel je povinen převzít dílo i s vadami nebo nedodělků, pokud nebrání užívání díla. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů. Pokud se objednatel nedostaví k předání díla, nepodepíše zápis nebo neuvede relevantní důvody, pro které dílo odmítl převzít, považuje se dílo za předané ke dni, v němž mělo být předáno.
- 7.3 Zhotovitel si je vědom, že dílo, které vypracuje na základě této smlouvy, bude závazným podkladem pro zhotovení stavby/staveb. Z tohoto důvodu poskytuje objednateli záruku na jakost díla po celou dobu provádění stavby, nejdéle však po dobu dvou let ode dne odevzdání realizované stavby objednateli. Během záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně bez zbytečného odkladu odstranit případně zjištěné vady díla.
- 7.4 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady opravit vady a nedodělků díla, a to neprodleně poté, co se o těchto vadách dozvěděl. Zhotovitel je povinen zahájit práce na opravách vad a na nedodělcích do 7 dnů od dne, kdy se o těchto vadách dozvěděl a odstranit je bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 20 dnů, ode dne, kdy zhotovitel obdržel písemné upozornění objednatele na zjištěné vady, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 7.5 Nezahájí-li zhotovitel odstranění vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé

náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.

- 7.6 O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

ČI 8. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN :

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, a to v kvalitě a za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 8.2 Objednatel je povinen dílo provedené dle této smlouvy převzít a uhradit zhotoviteli cenu díla dle čl. 5. této smlouvy, a to za podmínek, ve lhůtách a způsobem, které jsou stanoveny v čl. 4. této smlouvy.
- 8.3 Objednatel je dále povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k provedení předmětu díla, zejména je povinen připravit podklady dle pokynů zhotovitele v termínech dle pokynů zhotovitele.
- 8.4 Touto smlouvou poskytuje zhotovitel, objednateli, jakožto nabyvateli oprávnění k výkonu práva dílo užit v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití ve smyslu autorského zákona. Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle čl. 5. této smlouvy. Licence podle této smlouvy se poskytuje jako licence s územně a množství neomezeným rozsahem a na dobu trvání majetkových práv k dílu. Licence se poskytuje jako výhradní, přičemž objednatel, není povinen licenci užit. Objednatel má zejména právo dílo resp. jeho částí neomezeně množit pro vlastní potřebu a potřebu osob zúčastněných na realizaci vlastní stavby/staveb v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, či za účelem zhotovení stavby nebo její části. V rámci poskytnuté licence má objednatel právo dílo při realizaci stavby plně a ve všech směrech neomezeně využít a poskytnout bez dalšího svolení zhotovitele, neomezenou podlicenci osobám, které se budou na realizaci stavby podílet. Objednatel má také v rámci nabyté licence právo dílo upravovat a měnit podle potřeby realizace stavby a poskytnout k tomu i podlicence dalším osobám zúčastněným na stavbě za účelem její realizace.
- 8.5 Zhotovitel bere na vědomí, že dokumentace pro provádění stavby slouží současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a že je tedy povinen při jejím vypracování respektovat a dodržet podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci. Nebude-li to odůvodněno předmětem řešení, nesmí projektová dokumentace pro provedení stavby, jež bude užitá k zadání veřejné zakázky jako součást zadávací dokumentace, obsahovat zejména požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

ČI 9. SPLNĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE A MÍSTO PLNĚNÍ :

- 9.1 Dílo se považuje za řádně provedené a předané dnem jeho předání, tj předání upravené dokumentace pro provádění stavby rozpočtu a dokumentace v podrobnosti pro výběr dodavatele v počtu na 4 paré a jedenkrát v elektronické podobě na nosiči CD nebo DVD (1x kompletní verze ve formátu *.pdf včetně oceněného položkového rozpočtu, textové z právy 1x ve formátu *.docx, soupis prací v *.xls)
- 9.2 Objednatel může odmítnout předání a převzetí díla, pokud dílo vykazuje zřejmé vady, popř. vykazuje ojedinělé závady či nedodělky, které by samy o sobě nebo ve spojení s jinými mohly být považovány za překážku řádného užívání díla.
- 9.3 Místem plnění je katastrální území obce Kopřivnice.
- 9.4 Délka záruční lhůty na provedené dílo 2 roky od převzetí díla od zhotovitele.

ČI 10. SANKČNÍ USTANOVENÍ :

- 10.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla nebo jeho části dle čl.4. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla dle čl. 5. této smlouvy bez DPH, za každý započatý den prodlení.
- 10.2 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za převzaté dílo dle faktury zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 10.3 Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky díla v termínu dle čl. 6. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a za každou vadu, kterou neodstraní ve stanoveném termínu.
- 10.4 Zhotovitel, příp. objednatel písemně vyzve dlužníka k zaplacení částek dle této smlouvy a následně vystaví daňový doklad, který zašle dlužníkovi.
- 10.5 Smluvní strany se mohou písemně dohodnout na smírném řešení, příp. na snížení částek smluvních pokut dle tohoto článku. Uplatněním a zaplacením smluvních pokut nejsou dotčena práva smluvních stran na náhradu škody.

ČI 11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ :

- 11.1 Zhotovitel je vlastníkem díla po celou dobu jeho zhotovování. Vlastnictví dílčích částí (etap) díla dle 4.1 až 4.5 přechází na objednatele postupně a to zaplacením příslušné části ceny díla za definovanou etapu dle bodů 6.1 až 6.3. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí řádně provedeného díla – etapou 6.3.
- 11.2 Objednatel v případě, že to bude účelné, udělí zhotoviteli plnou moc, která zmocní zhotovitele k zastupování objednatele v jednáních a úkonech v souvislosti s plněním díla dle této smlouvy. Rozsah plné moci bude jednoznačně specifikován v jejím udělení.
- 11.3 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v případech, kdy zhotovitel bezdůvodně přeruší práce na zhotovování díla a nezahájí je ani po písemné výzvě objednatele v přiměřené jím stanovené lhůtě, nebo v případě, že na zhotovitele byl prohlášen konkurz.
- 11.4 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, a to zejména v případě trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného pokynu či příkazu, nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po písemném upozornění zhotovitelem, jakož i v případě, kdy vůči objednateli bude zahájeno insolvenční řízení nebo řízení exekuční či vykonávací, v případě opakování průtahů, zpožděním více jak rok s majiteli vlastníků pozemků, případně dalších reálných překážek bránící vydání územního nebo stavebního povolení či opakovaných průtahů ve vyjádření DOSS.

ČI 12. NÁHRADA ŠKODY :

- 12.1 Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanovením i občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- 12.2 Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
- 12.3 Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

ČI 13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ :

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v případech, kdy zhotovitel bezdůvodně přeruší práce na zhotovování díla a nezahájí je ani po

písemné výzvě objednatele v přiměřené jím stanovené lhůtě, nebo v případě, že na zhotovitele byl prohlášen konkurz či zahájeno nucené vyrovnání.

- 13.3 V případě oprávněného odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.
- 13.4 Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by mělo kterékoli ustanovení z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s platnými právními předpisy), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 13.5 Ostatní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejících právních předpisů.
- 13.6 Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv obou smluvních stran, která může obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv.
- 13.7 Při vzniku nutnosti dodatečného řešení majetkoprávních vztahů objednatel poskytne součinnost při uzavření smluv o budoucích kupních smlouvách s majiteli dotčených pozemků. V případech, které přesáhnou možnosti a svěřené kompetence zhotovitele při několikanásobném neúspěšném kontaktování majitelů, nedoručené urgencye doručenky atp., neuzavření smluv po marném projednávání není překážkou pro odevzdání projektové dokumentace a fakturaci díla.
- 13.8 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 13.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 13.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato smlouva je výslovným, vážným, skutečným, svobodným a omyluprostým projevem vůle obou smluvních stran, na důkaz čehož ji obě smluvní strany dnešního dne vlastnoručně podepisují.

V Kopřivnici dne

V Olomouci dne

objednatel

zhotovitel

Digitálně podepsal
Mgr. Jiří Štěpán
Datum: 13.11.2023
15:04:48 +01:00

.....
Mgr. Jiří Štěpán
vedoucí odboru ORM

Ing. Ondřej
Vaculín,
Ph.D. Digitálně podepsal
Ing. Ondřej Vaculín,
Ph.D.
Datum: 2023.11.14
07:35:22 +01'00'

.....
Ing. Ondřej Vaculín, Ph.D.
jednatel společnosti