

**STAVITELSTVÍ DS s.r.o., Mírová 1446, 516 01 Rychnov nad Kněžnou**

IČO: 25932381 DIČ: CZ25932381 Tel.:603240802 E-mail:[Pribyl@stavitelstvids.cz](mailto:Pribyl@stavitelstvids.cz)  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Hradci Králové  
oddíl C, vložka 15529

## **Smlouva o dílo č. 3/2017**

### **1. Smluvní strany :**

**Objednatel:**

**Město Rychnov nad Kněžnou**

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

zastoupený: Ing. Janem Skořepou, starostou města

IČ: 00275336

bank. spojení: ČS spořitelna Rychnov nad Kněžnou

č.účtu: 27-1240286399/0800

tel.: 494 509 100

Ve věcech smluvních oprávněn jednat i podepisovat:

Ing. Jan Skořepa, starosta města

telefon: 494 509 100, 739 409 181

e-mail: [jan.skorepa@rychnov-city.cz](mailto:jan.skorepa@rychnov-city.cz)

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:

Miloslav Trejtnar, referent odboru správy nemovitostí

telefon: 494 509 045, 603 510 859

e-mail: [miloslav.trejtnar@rychnov-city.cz](mailto:miloslav.trejtnar@rychnov-city.cz)

(dále jen objednatel)

**Zhotovitel :**

**STAVITELSTVÍ DS s.r.o.,**

Mírová 1446, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

zastoupený : Ing. Josefem Příbylem, jednatelem společnosti.

IČO : 25932381

DIČ : CZ25932381

bankovní spojení : KB Rychnov nad Kněžnou

č.účtu : ██████████

tel ██████████

Ve věcech smluvních oprávněn jednat i podepisovat: Ing. Josef Příbyl, jednatel společnosti

Ve věcech technických a realizačních oprávněn jednat:

Ing. Josef Příbyl

email: ██████████

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku tuto

**Smlouvu o dílo**

2. Název stavby :

„Oprava chodníku v ulici Javornická čp. 34 - 365“

3. Předmět plnění :

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí opravu chodníku v ulici Javornické v Rychnově nad Kněžnou v rozsahu položkového rozpočtu ze dne 8. 6. 2017.
- Předmětem plnění není: - případná ochrana nebo přeložení stávajících podzemních vedení  
- rozprostření ornice a ozelenění

4. Termíny plnění :

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

termín zahájení prací .....	<b>20. června 2017</b>
termín dokončení prací .....	<b>24. července 2017</b>

Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění a úhradu zvýšených nákladů :

- budou-li v průběhu realizace dodávky zjištěny geologické poměry neodpovídající údajům uvedeným v předaných podkladech.
- nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z jakéhokoli důvodu na straně objednatele.

*Prodloužení lhůty se dohodne podle délky trvání překážky s přihlédnutím k nutné době pro obnovení prací.*

5. Cena díla :

Cena díla se stanovuje dohodou na základě cenové kalkulace zpracované zhotovitelem v položkovém rozpočtu a činí:

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>295 911,10 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>62 141,33 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>358 052,43 Kč</b>

Objednatel se zavazuje řádně a včas zhotovenou stavbu převzít a dohodnutou cenu zaplatit. Případné změny oproti výkazu výměr, požadované objednatelem, budou provedeny pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě řešícím změnu rozsahu díla, ceny a termínu dodání. Pro ocenění víceprací nebo odpočtu nerealizovaných prací jsou závazné jednotkové ceny uvedené v cenové specifikaci prací a dodávek zhotovitele. V případě víceprací, u kterých není možné stanovit cenu na základě jednotkových cen podle cenové specifikace, bude cena těchto prací určena dohodou smluvních stran (např. podle Sborníků cen stavebních prací ÚRS Praha platných v době provedení díla).

## **6. Platební podmínky :**

- Po dokončení stavby vystaví zhotovitel konečný daňový doklad – fakturu, na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu.
- Splatnost tohoto dokladu je **14 dnů** ode dne jeho doručení na adresu objednatele.

## **7. Smluvní pokuty :**

- pokud nebude úhrada daňového dokladu - faktury provedena objednatelem v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- v případě nesplnění termínu zhotovení díla dle čl. 4 této smlouvy a následných dodatků, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvního úroku ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý den prodlení.

## **8. Kvalitativní podmínky dodávky díla :**

- Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném položkovým rozpočtem, odsouhlaseným oběma stranami. Přitom je povinen dodržet příslušné technické normy a ČSN vztahující se k prováděnému dílu.
- Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezproblémové provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele a zahrne tyto činnosti do dodatku předmětu plnění této smlouvy.
- Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení uvede plochy po zařízení staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování udržování a odklizení ZS a deponie materiálů jsou zahrnuty v ceně díla.
- Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace v souladu s platnými předpisy.
- Zhotovitel prohlašuje, že k provedení této stavby má potřebné oprávnění k podnikání a vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými.

## **9. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele :**

- Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději **do zahájení stavby** včetně příslušných povolení (pokud se vydávají) a bez faktických či právních závad. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis. Zhotovitel zařídí vytyčení podzemních vedení (pokud se vyskytují) jednotlivými správci za účasti objednatele přímo na stavbě.
- Objednatel má právo si stanovit konání kontrolních dnů na stavbě v intervalu jedenkrát za týden nebo dle potřeby.
- Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo nevhodnou povahu výkonů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací.
- Dojde-li z jakéhokoliv důvodu ke zrušení smlouvy před dokončením a předáním díla objednateli, má zhotovitel právo na zaplacení té části díla, která již byla zhotovena.

## **10. Předání a převzetí díla :**

- dílo je dokončeno a předáno zhotovitelem dnem podpisu „ Zápisu o předání a převzetí díla“.
- objednatel je na vyzvání povinen převzít předmět plnění uvedený v článku č.3 této smlouvy k požadovanému datu, pokud stavba nevykazuje vady bránící užívání. V případě, že budou zjištěny drobné vady a nedodělky nebránící užívání předmětu díla, dohodnou účastníci písemně lhůty pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků sepíší obě strany zápis, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělky byly odstraněny.

## **11. Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady:**

- Zhotovitel poskytuje ve smyslu ust. § 2113 občanského zákoníku objednateli záruku na jakost díla spočívající v tom, že dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a zachová si sjednané, jinak obvyklé vlastnosti. Záruční doba na dílo činí **36 měsíců** a počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Na dodávky materiálů platí záruční doba od výrobce, pokud je kratší než 36 měsíců.
- Záruka se nevztahuje na případy záměrného poškození, poškození z důvodů neodborného zásahu, běžného opotřebení a zanedbání potřebné údržby.
- Případnou reklamaci skryté vady díla je objednatel povinen písemně uplatnit u zhotovitele a to neprodleně po zjištění vady.

## **12. Závěrečná ujednání :**

- změny smlouvy je možno učinit pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- níže podepsaní zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni smlouvu podepsat a že k její platnosti není třeba podpisu jiných osob.
- tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet zhotovitele ze dne 8. 6. 2017.

V Rychnově nad Kněžnou dne 12. 6. 2017

.....  
Za objednatele

.....  
Za zhotovitele