

Smlouva o dílo

Smluvní strany

SOTES Sokolov spol. s r.o.

se sídlem: Chebská 1939, 35601 Sokolov
IČO: 25248758
DIČ: CZ25248758
zastoupené: Tomáš Najvar
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov
číslo účtu: 27-6761640237/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Calypso Group s.r.o.

se sídlem: Brožíkova 550, Polabiny, 530 09 Pardubice
IČO: 28831365
DIČ: CZ28831365
zastoupený: Ing. Radimem Hájkem, jednatelem společnosti
bankovní spojení: ČSOB Pardubice
číslo účtu: 256998791/0300
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 31745
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku v rámci zjednodušeného podlimitního rozsahu s názvem „Dodávka a instalace nafukovací tenisové haly“, (dále také jen jako „předmět veřejné zakázky“) dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

Čl. 1

Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje, že objednateli dodá dílo spočívající v demontáži stávající tenisové haly a dodávce, montáži a instalaci nové nafukovací tenisové haly včetně veškerého příslušenství (dále jen „dílo“), které je přesně specifikováno v technické dokumentaci, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje za realizaci tohoto díla uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

Kč: 3.290.000, - bez DPH

Slovy: Třímiliónydvěstědevadesát tisíc korun českých bez DPH

1.2 Spolu s dílem předá zhotovitel objednateli:

- a) návod k obsluze a údržbě v českém jazyce;
- b) záruční list;
- c) servisní knížku;
- d) případně další průvodní doklady.

Čl. 2

Doba a místo plnění a podmínky předání

- 2.1 Zhotovitel je povinen dodat objednateli dílo funkční, vyzkoušené, se všemi součástmi, příslušenstvím a doklady podle technické dokumentace, a to nejpozději do 119 dnů od podpisu právně závazné smlouvy. Termín dodání je povinen oznámit objednateli alespoň 3 pracovní dny předem.
- 2.2 Dílo bude dodáno na místo jeho určení, a to na pozemek parc. č. 2439/1 v k.ú. Sokolov. Součástí díla je demontáž a likvidace stávající haly, na jejíž místo bude instalována nová hala dle sjednaných parametrů.
- 2.3 O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat zejména:
 - a) označení smluvních stran,
 - b) datum a místo předání a převzetí díla,
 - c) identifikace díla,
 - d) výčet dokumentů předávaných spolu s dílem,
 - e) informace o vyzkoušení funkčnosti díla a všech jeho součástí
 - f) případné výhrady objednatele k přebíranému dílu,
 - g) případný důvod objednatele pro odmítnutí převzetí díla,
 - h) v případě zjištění drobných vad a nedodělků bude pořízen jejich soupis spolu s termíny odstranění vad
 - i) jména a podpisy osob provádějících předání a převzetí.
- 2.4 Objednatel není povinen dílo převzít zejména v následujících případech:
 - a) dílo vykazuje zjevné známky poškození, neplní svoji funkci anebo nesplňuje podmínky podle této smlouvy, zejména v době předání vykazuje zřejmé podstatné či nepodstatné vady nebo zhotovitel předává dílo nezpůsobilé nebo jiných parametrů, než bylo ujednáno touto smlouvou,
 - a) zhotovitel dodal dílo do jiného místa nebo po termínu stanoveném v článku 2. odstavci 2.1. této smlouvy.
 - b) zhotovitel spolu s dodáním díla nepředá objednateli veškerou dokumentaci uvedenou v čl. 1 odst. 1.3.

Čl. 3

Kupní cena a platební podmínky

- 3.1 Cena díla činí:
 - cena bez DPH: 3.290.000, - Kč (slovy: třimiliónydvěstědevadesátisíc korun českých),
 - DPH: 690.900, - Kč (slovy: šestsetdevadesátisícdevětset korun českých),
 - cena včetně DPH: 3.980.900, - Kč (slovy: třimiliónydevětsetosmdesátisícdevětset korun českých).
- 3.2 Cena díla podle předchozího odstavce je stanovena jako cena nejvýše přípustná, zahrnující veškeré daně, cla, poplatky a ostatní výdaje spojené s realizací této smlouvy, včetně veškerých nákladů na dopravu předmětu do místa plnění.
- 3.3 Cenu díla lze měnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změně daňových předpisů upravujících výši sazby DPH.
- 3.4 Objednatel neposkytne zhotoviteli žádné zálohy a zhotovitel je nebude požadovat.
- 3.5 Objednatel uhradí cenu díla dle odst. 3.1 na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví do 21 kalendářních dnů po řádném předání a převzetí díla. Kupní cenu uhradí kupující bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 3.6 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury zhotoviteli

se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku dnem následujícím po dni, kdy byla opravená či doplněná faktura splňující všechny náležitosti doručena objednateli.

- 3.7 Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 3.8 Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady fakturu uhradit. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

Čl. 4 Záruka

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na dílo záruku 48 měsíců. Po dobu trvání záruky je zhotovitel povinen odstranit vady do 48 hodin od oznámení vady objednatelem. Nebude-li možné vadu odstranit v uvedené lhůtě, je zhotovitel povinen objednatele o této skutečnosti informovat a vadu odstranit v nejkratší možné lhůtě, kterou je možno s ohledem na povahu vady a způsob jejího odstranění stanovit. Opravy a odstranění vad, vzniklých v záruční době, které objednatel nezpůsobil a na jejich vznik neměl žádný vliv, budou zhotovitelem poskytnuty bezplatně.
- 4.2 Ujednáním v článku není dotčeno právo objednatele postupovat dle § 2615, resp. dle § 2106, § 2107 a následujících občanského zákoníku.

Čl. 5 Smluvní pokuty

- 5.1 V případě prodlení zhotovitele s dodáním díla ve sjednané lhůtě podle čl. 2 odst. 2.1 je zhotovitel povinen bez ohledu na zavinění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 5.2 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. 4 odst. 4.1 je zhotovitel povinen bez ohledu na zavinění uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 5.3 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského.
- 5.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody ani na odstoupení od této smlouvy jakož ani povinnost zhotovitele splnit jeho závazek podle této smlouvy.
- 5.5 Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy objednatele do 15 dnů od doručení výzvy zhotoviteli, a to převodem na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 5.6 Objednatel je oprávněn jednostranně započíst nezaplacenou a splatnou smluvní pokutu proti ceně díla.

Čl. 6 Odstoupení od smlouvy

- 6.1 Objednatel je kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy stanovených občanským zákoníkem oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že
 - a) zhotovitel je v prodlení s dodáním předmětu déle než 30 dní,
 - b) obdrží od zhotovitele dílo jiných vlastností nebo kvality, než bylo sjednáno v této smlouvě,
 - c) neodstraní-li zhotovitel vadu díla včas nebo vadu odmítne odstranit,
 - d) zhotovitel v nabídce v rámci zadávání veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy, uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení a insolvenční návrh nebude v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost nebo insolvenční návrh zhotovitele bude zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje ani k úhradě nákladů insolvenčního řízení, anebo zhotovitel vstoupí do likvidace.

- 6.2 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou kupní ceny déle než 30 dní.
- 6.3 Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 6.4 Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu.

Čl. 7

Kontaktní osoby

- 7.1 Kontaktními osobami pro potřeby plnění smlouvy jsou
za objednatele: Tomáš Najvar, tel. +420 602 235 248, e-mail: jednatel@sotessokolov.cz
za zhotovitele: Ing. Radim Hájek, tel. +420 774 609 009, e-mail: hajek@calypso.eu.
- 7.2 Kontaktní osoba objednatele je oprávněna činit za objednatele úkony podle čl. 2 této smlouvy.
- 7.3 Změna kontaktních osob uvedených v odst. 7.1 nevyžaduje změnu této smlouvy, smluvní strana je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně.

Čl. 8

Odpovědné zadávání - §6 z. č. 134/2016

Zhotovitel je povinen při plnění z této smlouvy:

- 8.1 Dodržovat lidská, sociální a pracovní práva osob, jenž použije k plnění dle této smlouvy, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- 8.2 dodržovat veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- 8.3 dodržovat své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- 8.4 pokud to bude možné využívat při provádění díla práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků;
- 8.5 při plnění z této smlouvy neznevýhodňovat malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnit závazky k nim řádně a včas;
- 8.6 při plnění z této smlouvy dodržovat své povinnosti z hlediska ochrany životního prostředí, a to včetně povinností při nakládáním s odpady, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- 8.7 pokud je to možné v rámci zadání využívat postupů a dodávek šetrných k životnímu prostředí.

Čl. 9

Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní podle předchozí odstavce objednatel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů od uzavření smlouvy.
- 9.3 Zhotovitel prohlašuje, že veškeré údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a uděluje svůj souhlas k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv omezení.
- 9.4 Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 9.5 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.

- 9.6 Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 9.7 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 9.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.
- 9.9 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Specifikace díla – nabídka zhotovitele.

Za objednatele:

V Sokolově dne

Za zhotovitele:

V Pardubicích dne 13.11.2023

Tomáš Najvar – jednatel

Ing. Radim Hájek – jednatel

„Dodávka a instalace nafukovací tenisové haly.“**Výrobce : CALYPSO GROUP s.r.o.**

Uchazeč vyplní název výrobce, značku a typ předmětu a níže vyplní parametry dle skutečnosti, uvedením konkrétního parametru nebo doplněním ANO/NE.

Specifikace stroje.

| Pč. | Požadovaná hodnota parametru | |
|-----|--|----------------|
| 1. | Počet vrstev 3 | ANO |
| 2. | Rozměry haly 35,97 x 35,75 x 9,50 | ANO |
| 3. | PVC plachtovina jako nosná část nafukovací haly pro sezónní použití, vysoce světlopropustná s barevným okrajem | ANO |
| 4. | garantovaná váha plachtoviny min 550 gr/m ² (světlopropustná) | ANO |
| 5. | garantovaná váha plachtoviny min 620 gr/m ² (barevný okraj) | ANO |
| 6. | PE izolační bublinková folie, s UV stabilizací, s min. garantovanou váhou 140 gr/m ² | ANO |
| 7. | PE ochranná folie, s UV stabilizací min. 2 roky | ANO |
| 8. | Sít z ocelových lan o průměru min 10mm pro kotevní rozteč 3,25m a 3,27 dle technické dokumentace (příloha č. 4) | ANO |
| 9. | Křížení lan kotvení formou nerezových spojek spojené šrouby a matkami | ANO |
| 10. | VZT jednotka se dvěma současně běžícími ventilatory a se dvěma elektromotory, tzv. 2v1 | ANO |
| 11. | Stěny strojovny haly se zabudovanou technologií ocelovo-plechové konstrukce a trapézového plechu | ANO |
| 12. | Modulovaný plynový hořák | ANO |
| 13. | Plynulá regulace vytápění haly | ANO |
| 14. | Tepelný výměník v nerezovém provedení | ANO |
| 15. | Dvouplášťový komín pro odvod spalin v nerezovém provedení | ANO |
| 16. | VZT kanály pro přívod vzduchu do haly a zpětný kanál pro rekuperaci již jednou ohřátého vzduchu | ANO |
| 17. | VZT kanály budou provedeny v pozinkovaném provedení | ANO |
| 18. | Foukací kanál bude osazen tlumiči hluku a bude izolován | ANO |
| 19. | Zpětný kanál bude osazen tlumiči hluku | ANO |
| 20. | Rozvodná skříň není integrována přímo do VZT jednotky | ANO |
| 21. | Sofistikovaný systém vzdálené správy nafukovací haly a řízení chodu nafukovací haly z PC, tabletu a smartphonu | ANO |
| 22. | náhradní zdroj / dieselagregát | ANO |
| 23. | Větrná automatika pro bezpečný chod haly při extrémním větru včetně informace a hlášení problému, notifikace s možností nastavení hodnot | ANO |
| 24. | 1x otočné dveře včetně příslušenství | ANO |
| 25. | 1x nouzové dveře včetně příslušenství | ANO |
| 26. | Min 60 ks vanových LED svítidel min 71W a min 11.000 lm | ANO, 60ks, 71W |
| 27. | Využití stávajícího kotvení dle přílohy č. 4 | ANO |