



3212/BHO/2017-BHOM

Č.j.: UZSVM/BHO/3794/2017-BHOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Václav Sklenář

ředitel odboru Odloučené pracoviště Hodonín

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Hodonín, Štefánikova 28, 695 01 Hodonín

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

HODOŇAN, stavební bytové družstvo

se sídlem Hodonín, Na Pískách 3275/3, 695 01 Hodonín

keré zastupuje Bc. Ondřej Uprka, předseda představenstva a Ing. Dana Bernátková,

2. místopředsedkyně představenstva

IČO: 00049018, DIČ: CZ00049018

zapsané ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl

DrXXXV, vložka 198

bankovní spojení: č.ú. xxxxx

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU

č. UZSVM/BHO/3794/2017-BHOM/1

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- **stavební parcela č. 8470/1**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Hodonín, č.p. 3644, 3645, 3646, byt. dům, LV 14694

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Hodonín, obec Hodonín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hodonín.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s pozemkem uvedeným v Čl. I. odst. 1. této smlouvy hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Nabyvatel je dle výpisu z LV č. 14695 pro obec Hodonín, k. ú. Hodonín, vlastníkem jednotek - byt č. 3644/201, 3644/202, 3644/209, 3645/109, 3646/7, 3646/8, 3646/16, a k nim příslušejících podílů o velikosti id. 639/31863, id. 638/31863, id. 643/31863, id. 643/31863, id. 638/31863, id. 643/31863, id. 639/31863 na společných částech budovy Hodonín, č. p. 3644, 3645, 3646, byt. dům. Budova je situována na pozemku stavební parcela č. 8470/1, uvedeném v Čl. I. odst. 1. této smlouvy, a na pozemku stavební parcela č. 8470/2.

Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k podílům o velikosti id. 639/31863, id. 638/31863, id. 643/31863, id. 643/31863, id. 638/31863, id. 643/31863, id. 639/31863 na pozemku uvedeném v Čl. I. odst. 1. této smlouvy **(dále jen „převáděný majetek“)**.

Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přijímá do svého vlastnictví.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se převáděného majetku, a to v rozsahu odpovídajícímu jeho spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hodoníně dne 21. 6. 2017

V Hodoníně dne 6. 6. 2017

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Václav Sklenář
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Hodonín

.....
Bc. Ondřej Uprka
předseda představenstva
HODOŇAN, stavební bytové družstvo

V Hodoníně dne 6. 6. 2017

.....
Ing. Dana Bernátková
2. místopředsedkyně představenstva
HODOŇAN, stavební bytové družstvo