

SMLOUVA O DÍLO**„Rekonstrukce bytů – Moravská 6 – byt č. 4 a 6“**

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba:

Kontaktní osoby:

34

osobní údaje

39

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Profil zadavatele: <https://zakazky.krnov.cz>
na straně objednatele

a

2. Ing.ILLÍK-RAIL spol.s r.o.

se sídlem Kolofíkovo nábřeží 1671/11a, 747 05 Opava 5

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 15070

IČO: 25359592

DIČ: CZ25359592

Jednající:

Bankovní spojení: ava

Číslo účtu: osobní údaje

Kontaktní osoba:

Telefon, e-mail:

na straně zhotovitele

I.**Preambule**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že **identifikační údaje** uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k podnikání v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval zadávací podmínky a po jejím prostudování prohlašuje, že je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel

prohlašuje, že provedení díla v níže sjednaném rozsahu a za podmínek této smlouvy není plněním nemožným.

4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy s pojistnou částkou minimálně ve výši 1.000.000,00 Kč. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv objednateli na jeho požádání předložit k nahlédnutí. Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a nedílnou součást této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést svým jménem, na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo „**Rekonstrukce bytů – Moravská 6 – byt č. 4 a 6**“ (dále jen také jako dílo), a to na pozemcích objednatele pozemcích objednatele parc. č. 369/19, k. ú. Krnov-Horní Předměstí, na adrese Moravská 2258/6, Krnov a závazek objednatele za řádně a včas zhotovené a předané bezvadné dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.
2. Rozsah předmětu díla je konkrétně vymezen výkazem výměr s položkovým rozpočtem zpracován zpracovaným Odborem investic a správy majetku města Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov, IČO: 00296139, který tvoří Přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy a dále zadávacími podmínkami zadávacího řízení.
3. Objednatel předal výkaz výměr s položkovým rozpočtem citovaný v předchozím odstavci zhotoviteli po podpisu této smlouvy, a to v jednom (1) vyhotovení. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané předaného výkazu výměr s položkovým rozpočtem. Zhotovitel prohlašuje, že výkaz výměr s položkovým rozpočtem přijal od objednatele kompletní, že ji považuje za plně dostačující pro zhotovení celého díla bez nároků na jakékoliv vícepráce s výhradou těch, které nebyly součástí předaného výkazu výměr s položkovým rozpočtem a jejichž provedení je nutné k řádnému a úplnému dokončení předmětu smlouvy nebo které vyplynou z dodatečných písemných požadavků objednatele.
4. Provedením díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o další práce a činnosti, výhradně však na základě požadavku objednatele (více práce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje vždy realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami, tento dodatek musí obsahovat také dohodu o ceně víceprací, nemusí ale obsahovat dohodu o prodloužení termínu pro dokončení díla v souvislosti s prováděním víceprací, tato může být uzavřena až následně, postupem popsáným v odstavci 7. této části smlouvy.
6. V případě požadavku objednatele na provedení víceprací je zhotovitel povinen posoudit, zda je schopen požadované vícepráce provést v termínu pro dokončení díla dle čl. III. odst. 2. Pokud zhotovitel v souvislosti s požadovanými vícepracemi nepožádá objednatele o prodloužení termínu dokončení díla má se za to, že zhotovitel je schopen provést celé dílo včetně víceprací v termínu dle čl. III. odst. 2. V takovém případě také zhotovitel není v budoucnu oprávněn požadovat prodloužení termínu pro dokončení díla v souvislosti s provedením víceprací nebo namítat neplnění termínu pro dokončení díla v souvislosti s takto provedenými vícepracemi.
7. Pokud zhotovitel požádá o prodloužení termínu pro dokončení díla dle čl. III. odst. 2 v souvislosti s požadovanými vícepracemi, je povinen svůj požadavek na prodloužení termínu objektivizovat tak, že u každé položky rozpočtu víceprací vyjádří časovou náročnost na její realizaci v souladu s metodikou ÚRS nebo RTS a to na základě normohodin (Nh) profesí a strojů. Takto objektivně vyjádřená časová náročnost pro realizaci víceprací bude podkladem pro jednání o uzavření dodatku smlouvy, kterým bude termín pro dokončení díla případně prodloužen.
8. Stejně podmínky jak jsou uvedeny v odstavci 5. této části smlouvy platí i v případě méně prací s tím, že zhotovitel je povinen respektovat písemné rozhodnutí zadavatele o neprovedení

určené části prací okamžitě a předmět díla bude o tyto méně práce upraven v nejbližší uzavíraném dodatku smlouvy, nejpozději bude takový dodatek uzavřen před předáním díla.

9. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. Jedná se o vybudování, provoz a demontáž staveniště, zajištění a obstarání veškerých nezbytných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, souhlasů dotčených orgánů a organizací, resp. účastníků správních řízení, zajištění záborů, vytýčení inženýrských sítí, jakož i místní a správní poplatky vč. poplatků za zábory či zvláštní užívání komunikací a ploch potřebných pro realizaci díla, práce spojené se sledováním vlivů stavby a případnými nutnými či potřebnými průzkumy, vypracování provozního řádu a dokumentace skutečného provedení stavby vč. zaměření stavby a zpracování geometrického plánu.
10. Vlastníkem díla i v době jeho provádění je objednatel.
11. Nedílnou součástí díla jsou dále:
 - a) zajištění a zabezpečení vytýčení veškerých inženýrských sítí příp. vnitřních rozvodů (při realizaci stavby uvnitř stávajících objektů), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - b) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN popř. jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolu, a dále zkoušek nutných pro uvedení dodaných zařízení do provozu,
 - c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla jako jsou revize, skládkovné apod.,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - e) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch a jiná dopravní opatření včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a náhrad za omezení užívání komunikace,
 - g) průběžné čištění objektů a jeho okolí,
 - h) uvedení zařízení do trvalého provozu,
 - i) dokumentace, atesty a protokoly pro předávací řízení,
 - j) zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - k) zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),
 - l) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - m) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavebních sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ust. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění,
 - n) uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - o) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků pro předávací a přejímací řízení (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění),
 - p) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - q) drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla.

III.

Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle jím zpracovaného harmonogramu, který tvoří přílohu č. 5 a je nedílnou součástí této smlouvy a veřejné zakázky „**Rekonstrukce bytů – Moravská 6 – byt č. 4 a 6**“.
2. Smluvní strany sjednávají pro zahájení a dokončení díla takto:

Termín zahájení díla: **ihned po předání staveniště** (předpoklad 10/2023)
Termín ukončení díla: **do 60 dnů od zahájení prací**

Vyklizené a vyčištěné staveniště je zhotovitel povinen objednateli písemným zápisem předat, nestane-li se tak již v rámci přijímacího řízení, nejpozději do tří dnů ode dne předání díla.

- Objednatel předá zhotoviteli staveniště písemným zápisem podepsaným oběma smluvními stranami na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. K převzetí staveniště bude zhotovitel vyzván objednatelem 3 pracovní dny předem, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen staveniště v této lhůtě převzít a zahájit práce na díle nejpozději do 5 kalendářních dní od data převzetí staveniště.
- V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel bez odkladu práce na díle. O tuto dobu přerušení prací se posunou termíny tím dotčené.
- Bude-li toto přerušení prací trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plném rozsahu. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
- Místo plnění je vymezeno v projektové dokumentaci citované v čl. II, odst. 2 této smlouvy.

IV.

Cena díla

- Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

cena celkem bez DPH KRITÉRIUM HODNOCENÍ	669 696,94 Kč
15 % DPH	100 454,54 Kč
CENA CELKEM VČETNĚ 15 % DPH	770 151,48 Kč Kč

slovy: sedm set sedmdesát tisíc sto padesát jedna korun a 48 haléřů

Tato smluvní cena zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.

- Ke sjednané smluvní ceně se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době vyúčtování ceny provedených prací. V případě, že dojde v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změnám sazeb DPH, zhotovitel tuto skutečnost zohlední při fakturaci. Změnu sazby DPH není třeba upravovat smluvním dodatkem k této smlouvě o dílo.
- Cena sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Aplikace ust. § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku pro vztahy založené touto smlouvou je vyloučena, a to také s odkazem na článek XII. bod 5. této smlouvy.
- Cena byla zhotovitelem stanovena na základě tzv. oceněného slepého rozpočtu, tedy výkazu výměr a specifikace prací a dodávek požadovaných objednatelem. Tento rozpočet včetně zhotovitelem doplněných cen jednotlivých položek, je úplný a závazný, tvoří Přílohu č. 3 a nedílnou součást této smlouvy.
- Veškeré náklady na dodávku medií nutných k provádění díla (např.: elektrická energie, voda) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na tato veškerá media jsou zahrnuta v ceně díla ve smyslu tohoto článku.
- Cenu díla lze měnit pouze:
 - Odečtením všech nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méně

práci neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených podle položkového rozpočtu nebo smlouvy.

- b) Započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu.
- Náklady na dodatečné stavební práce budou účtovány na základě odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy a množství odsouhlaseného objednatelem,
 - Náklady na dodatečné práce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány v cenové úrovni podle aktuálního ceníku RTS či ÚRS, jinak dle dohody smluvních stran.
 - Dodatečné práce, které nelze jednoznačně specifikovat ani položkou dle Sborníku cen stavebních prací příslušného roku (pololetí) zpracovaného obchodní společností RTS a.s. Brno a ÚRS CZ a.s. budou oceněny cenou vycházející z transparentního základu např. z ofertního řízení provedeného objednatelem, tedy poptáním ceny jednotlivých složek u výrobců či subdodavatelů.
 - V případě sporu o výši ceny některé dodatečné práce je zhotovitel povinen práce provést za cenu vypočtenou objednatelem s tím, že se může následně domáhat doplatku ceny díla po zadavateli, a to na základě znaleckého posudku.
- c) Pokud se při realizaci díla vyskytly skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
7. Nárok na zaplacení více prací dle předchozího bodu 6. vzniká zhotoviteli pouze za předpokladu, že na jejich provedení bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek ke smlouvě.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována měsíčně postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce a tento den je dnem zdanitelného plnění. Faktury se budou vystavovat na základě provedených prací dle soupisu těchto prací odsouhlaseného smluvními stranami. Soupis prací bude prováděn souhrnně vždy za práce skutečně provedené za uplynulý kalendářní měsíc. Zhotovitel nejpozději do tří (3) kalendářních dnů od skončení kalendářního měsíce zašle objednateli soupis těchto prací s tím, že objednatel nebo technický dozor stavby tento soupis schválí s připojením podpisu ve lhůtě do sedmi (7) kalendářních dní od jeho přijetí nebo v téže lhůtě vrátí tento soupis s výhradami. Odsouhlasením a podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění daňovým dokladem (dále jen „faktura“). Zhotovitel se zavazuje nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit a doručit daňový doklad objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.
2. Splatnost řádné faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel na faktuře uvede text „Daň odvede zákazník“. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - c) obchodní firmu nebo název, sídlo nebo místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele,
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor veřejných zakázek),

- e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) přesný název projektu,
 - h) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem nebo technickým dozorem stavby, včetně měsíčního zjišťovacího protokolu označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
3. V případě, že bude zhotovitelem vystavována pouze jedna faktura, na díle budou vady nebo nedodělky a zhotovitel dílo převezme s výhradou, uhradí objednatel zhotoviteli fakturu maximálně do výše 90 % ceny díla (celkové včetně DPH) s tím, že částka rovnající se 10 % ceny díla včetně DPH slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků bude objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazena na základě faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu. Podmínka uvedená v odst. 2 tohoto článku tím není dotčena.
 4. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat daňové doklady (dále jen „faktura“), kterými vyúčtuje provedené práce max. do výše 90 % z celkové ceny díla. Po ukončení přejímacího řízení podle této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu na cenu díla. Objednatel je povinen uhradit zadržanou část v termínu do 15 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel má možnost nahradit zádržné bankovní zárukou.
 5. Datum zdanitelného plnění konečné faktury je datum předání díla bez vad a nedodělků.
 6. Platby budou provedeny bezhotovostně.
 7. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního či materiálového deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
 8. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
 9. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
 10. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
 11. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – plní svoji povinnost zaplatit.
 12. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přeruší práce na provádění díla nebo dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami soutěže nebo písemnými pokyny objednatele.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli v místě provádění díla a v termínu pro provedení díla.
2. Za dokončené se považuje dílo, pokud bude předvedena způsobilosti díla sloužit svému účelu. Objednatel tak nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
3. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. V případě předání a převzetí Díla s vadami a nedodělky (s výhradami ve smyslu §2605 Obč. zák.) bude součástí tohoto protokolu soupis těchto vad a nedodělků s uvedením lhůty pro jejich

odstranění. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o ukončení díla a připravenosti k provedení přejímacího řízení zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě 5 dnů před datem přejímacího řízení. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.

4. V případě převzetí díla s vadami a nedodělky se Zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději ve lhůtě dvaceti (20) kalendářních dní od předání a převzetí Díla, nebude-li v protokolu dle odst. 3 tohoto článku dohodnuta kratší lhůta, a v téže lhůtě prokázat objednateli takové odstranění vad a nedodělků na základě dodatečné přejímky, ohledně které bude sepsán dodatek k protokolu o předání a převzetí díla uvedeného v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) datum vydání a čísla stavebních povolení,
 - e) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo nepřejímá s odůvodněním,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) datum ukončení záruky na dílo,
6. Zhotovitel zároveň při přejímacím řízení předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (3× v tištěné podobě).
7. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
8. V případě, že objednatel dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápise důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
10. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

VII.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy, které se týkají předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla uvést všechny vedlejší pozemky či stavby, které byly zhotovitelem eventuelně při provádění díla dle této smlouvy dotčeny, do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich majitelům.
3. Součástí díla je rovněž zajištění či provedení všech prací nutných k provedení díla, potřebných měření, materiálů, pomůcek, přístrojů, osvědčení, atestů a zkoušek materiálu včetně příslušných znaleckých posudků, dokumentace skutečného provedení a geodetické zaměření sítí (3× v tištěné podobě, 1× v digitální podobě), geometrický plán (3× v tištěné podobě a 1× digitální podobě), veškerých předepsaných bezpečnostních opatření, veškerých poplatků a odvodů nutných pro provedení smluvních výkonů zhotovitele, zajištění splnění podmínek stanovených

dotčenými správními orgány, pokud se týkají smluvních výkonů zhotovitele dále i veškeré další vedlejší výkony zhotovitele, které jsou potřebné pro řádné a odborné provedení předmětu díla, jeho přejímky a příp. kolaudaci.

4. Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak je zhotovitel povinen zajistit povolení ke všem nutným či potřebným uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. podle zadávací dokumentace stavby a uvedení do původního stavu vč. následného předání správci či jiné oprávněné osobě. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon funkce technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
6. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
7. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
8. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla objednateli předat kompletní technické a provozní návody a předpisy v českém jazyce (2x v tištěné a 2x v digitální formě), které jsou potřebné pro budoucí řádné provozování a údržbu všech technických a provozních zařízení.
9. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu provádění díla přístup a příjezd k sousedícím nemovitostem, a to včetně jejich případného zásobování.
10. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka, pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
11. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
12. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení či likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.
13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
14. Zhotovitel je povinen plnit všechny povinnosti a respektovat doporučení vyplývající ze stavebního povolení k provádění stavby (díla) či z jiných rozhodnutí vydaných příslušnými správními orgány v průběhu provádění díla a týkající se prováděného díla, pokud tím nebude porušeno zadání veřejné zakázky.
15. Zhotovitel je povinen zajistit vytýčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a to před zahájením jakýchkoli stavebních prací na předmětném díle.
16. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušeni všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.
17. Zhotovitel je povinen 3 pracovní dny předem prokazatelně písemně oznámit správcům inženýrských sítí a zástupci objednatele zahájení práce v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a ve stejné lhůtě po dokončení prací a před zpětným zásypem sítí je povinen tyto správce a zástupce objednatele vyzvat k převzetí provedených prací a kontrole dotčených sítí. Tyto skutečnosti správce dotčených sítí a zástupce objednatele potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě nedodržení povinnosti zhotovitele provést řádnou výzvu dle

předchozí věty jsou správci sítí či objednatel oprávněni postupovat obdobně dle předchozího odstavce a zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí umožnit dodatečnou kontrolu dotčených sítí i včetně příp. jejich opětovného odkrytí. Zhotovitel je povinen před zakrytím dotčených sítí v případě potřeby zajistit na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

18. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které danou podmínku splňují.
19. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
20. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů, které se budou konat pravidelně jednou týdně.
21. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
22. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
23. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci pouze ve výjimečných případech s písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
24. Smluvní strany se dohodly, že změna jiných osob (poddodavatelů) může být provedena pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo. Poddodavatelské schéma s uvedením všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla, tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
25. Zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou ve věcech stavby je stavbyvedoucí:

osobní údaje

stavbyvedoucí

Stavbyvedoucí je zhotovitelem pověřen řízením prací při provádění díla a je zhotovitelem zmocněn ke všem úkonům souvisejícím s prováděním předmětu díla, koordinací prací poddodavatelů, prováděním soupisu provedených prací, prováděním zápisu do stavebního deníku a řešením všech technických problémů při provádění díla.

26. Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotoviteli jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady vlastníku stavby či provozovateli.

VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek příslušných právních předpisů, zejména § 157 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. (viz znění Vyhlášky 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška 499/2006 Sb.), o dokumentaci staveb. Autorizovaný stavbyvedoucí bude zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které vyplývají z této smlouvy a příslušné vyhlášky, a údaje které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla.
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné

změnit obsah této smlouvy. Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu.

3. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a jejich případných dodatků uzavřených smluvními stranami.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis zhotovitele musí být podepsán autorizovaným stavbyvedoucím.
5. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací, jejich kvalitu a rozsah provedených prací
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby.
6. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do předání dokončeného díla objednateli a odstranění poslední vady, uvedené v předávacím protokolu. (Ostatní vady se řeší jako reklamace v záruční době v duchu SOD.) Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
7. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku průběžně při prováděné kontrolní činnosti.
8. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník více-prací a méně-prací, který odděleně bude sloužit jako podklad k případnému dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení více-prací nebo méně-prací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
9. Stavební deník musí být umístěn stále na stavbě spolu s příslušnou PD tak, aby byl přístupný k provedení zápisů kontrolními orgány.

IX.

Záruka za dílo, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, za kolaudační vady a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené stavební práce 60 měsíců a na technologie použité a zabudované do díla poskytuje zhotovitel záruku za jakost ve stejném rozsahu, v jakém ji poskytují výrobci příslušných materiálů a technologií, nejméně však 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout po předání díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se vada na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (dále jen „reklamaci“), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen neprodleně po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady a to

i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

8. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 5 kalendářních dní ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů po započítí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
9. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit v případě potřeby na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka zhotovovaného předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.
6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 6. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH, za každý i započatý den prodlení se splněním termínu dokončení a předáním díla bez vad a nedodělků a nedodělků. Za předání díla se pro účel tohoto smluvního ujednání považuje den podpisu protokolu podle článku VI. bodu 3. této smlouvy.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelem zjištěný nedostatek v pořádku na staveništi ani v dodatečně třídní lhůtě po upozorňujícím zápisu objednatele ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý takovýto prokazatelně zjištěný případ.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení

- a každou neodstraněnou vadu.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za vadu a den prodlení.
 7. V případě porušení povinnosti zhotovitele vymezené v čl. VII odst. 24. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý zjištěný případ takového porušení.
 8. V případě porušení povinnosti zhotovitele vymezené v čl. I odst. 4 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za takové to porušení smlouvy.
 9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
 10. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
 11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
 12. Vznikne-li Objednateli porušením povinnosti Zhotovitele zajištěné smluvní pokutou dle této smlouvy škoda, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli tuto škodu v plné výši vedle smluvní pokuty, a to i pokud tato škoda převyšuje sjednanou smluvní pokutu. Zhotovitel je povinen splnit povinnosti zajištěné smluvní pokutou i po jejím zaplacení. Smluvní pokuta dle této smlouvy bude vyúčtována samostatnou fakturou a započtena s pohledávkami Zhotovitele, bude-li toto započtení možné.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
2. Smluvní strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým z této smlouvy aplikaci § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
3. Tato smlouva představuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Odpověď strany této smlouvy, která podle § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku obsahuje dodatek nebo odchylku oproti nabídce, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 Občanského zákoníku riziko změny okolností.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 Občanského zákoníku. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany vylučují aplikaci následujících ustanovení Občanského zákoníku na tuto smlouvu: §557, §1740 odst. 2, §1743 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

9. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
12. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.
13. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Města Krnova (www.krnov.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
15. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, apod.) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
16. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
17. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
18. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Oceněný položkový rozpočet
2. Doklad o pojištění odpovědnosti z provozní činnosti zhotovitele
3. Přehled poddodavatelů

V Krnově dne

V Opavě dne

Za objednatele:

Ing. Tomáš Hradil
starosta města

Za zhotovitele:

Ing.
Jan
Illík

Ing. Jan Illík
jednatel

Digitálně
podepsal Ing.
Jan Illík
Datum:
2023.11.14
09:17:44
+01'00'

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6**

Objednatel: **Město Krnov** IČO: **296139**
Hlavní náměstí 96/1 DIČ: **CZ00296139**
794 01 Krnov

Zhotovitel: **Ing.ILLÍK-RAIL spol.s r.o.** IČO: **25359592**
Kolofíkovo nábřeží 1671/11a DIČ: **CZ25359592**
747 05 Opava 5

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			162 105,85
PSV			398 567,09
MON			103 020,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			6 004,00
Celkem			669 696,94

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	669 696,94 CZK
Snížená DPH	15 %	100 454,54 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **770 151,48 CZK**

v Opavě dne 13.10.2023

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO	Rekonstrukce bytu	669 696,94	0,00	100 454,54	770 151,48	100
01	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4	259 278,66	0,00	38 891,80	298 170,46	39
01	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.6	404 414,28	0,00	60 662,14	465 076,42	60
01	Rekonstrukce bytu - vedlejší a ostatní náklady	6 004,00	0,00	900,60	6 904,60	1
Celkem za stavbu		669 696,94	0,00	100 454,54	770 151,48	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 501,20	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			10 860,00	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			68 359,95	10
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			11 238,89	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			4 588,00	1
64	Výplně otvorů	HSV			9 750,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 687,75	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			29 985,35	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 974,02	0
711	Izolace proti vodě	PSV			17 551,65	3
720	Zdravotechnická instalace	PSV			2 000,00	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5 756,42	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 142,36	2
723	Vnitřní plynovod	PSV			12 003,29	2

725	Zařizovací předměty	PSV			49 593,58	7
728	Vzduchotechnika	PSV			2 697,63	0
733	Rozvod potrubí	PSV			3 035,00	0
734	Armatury	PSV			2 645,68	0
735	Otopná tělesa	PSV			7 348,40	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			119 683,87	18
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			11 593,92	2
776	Podlahy povlakové	PSV			59 941,48	9
781	Obklady keramické	PSV			42 788,71	6
783	Nátěry	PSV			17 379,20	3
784	Malby	PSV			33 405,90	5
M21	Elektromontáže	MON			99 420,00	15
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			3 600,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			17 160,69	3
ON	Ostatní náklady	ON			6 004,00	1
Cena celkem					669 696,94	100

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				6 004,00
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor			500,00
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor			1,00
3	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor			1,00
4	00523 R	Zkoušky a revize celého bytu vč. hlavního jističe	Soubor			1 000,00
5	00144854	Vzorkování dlažeb, obkladů, pvc, kuchyň linky	Soubor			1,00
6	0041477	Průběžný úklid společných prostor	Soubor			1 500,00
7	004211	Mimostaveništní doprava materiálu	Soubor			3 000,00
8	0051444	Fotodokumentace	Soubor			1,00
Celkem						6 004,00

obchodní tajemství

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 332,85
1	317944311	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů 1,1*3,06*2/1000	t			67,30
2	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm (0,85*0,2)+0,12*2,7	m2			494,00
3	347013111	Oprava předstěny - jádro - opětovná montáž	hod			440,00
4	342264098	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 5 - 10 m2 Chodba : 1,6*2,4	m2			96,00
5	15411740	Profil L rovnoramenný S235 50x50x4 mm 1,1*3,06*2/1000	t			235,55
Díl: 4 Vodovodné konstrukce						3 840,00
6	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm Chodba : 1,6*2,4	m2			3 840,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						22 930,69
7	602011141	Štuk na stěnách vnitřní, ručně tlušťka vrstvy 4 mm Chodba : 2,4*2,7-0,8*2,0 Kuchyň : 1,8*0,6	m2			1 192,00
8	611421231	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových po provedení rozvodů elektro Kuchyň : 2,2*2,3 Koupelna : 1,7*2,2 Pokoj 1 : 5,6*3,0 Pokoj 2 : 5,6*2,7	m2			2 036,00
9	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká Kuchyň : 1,8*0,6 (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,2*2+1,7*2+0,2+0,1)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7	m2			3 264,00
10	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková Pokoj : (1,0+1,5+2,7)*2,7 Chodba : 2,4*2,7-0,8*2,0 Kuchyň : 1,8*0,6	m2			3 000,00
11	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových po provedení rozvodů elektro Chodba : (1,6*2+2,4*2)*2,7 -0,8*1,97*4 Kuchyň : (2,3+2,2*2)*2,7 -(0,8*2,4+0,9*1,5) Koupelna : (2,2*2+1,7*2-0,8-0,5)*(2,7-2,0) Pokoj 1 : (5,6*2+3,0*2-2,3)*2,7 -0,8*1,97 -1,5*1,5 Pokoj 2 : (5,6*2+2,7*2)*2,7 -0,8*1,97	m2			9 040,92

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-1,5*1,5 Nové omítky : -25,96				
12	612423531	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková 6,0*0,07 5,0*0,15 40,0*0,03 10,0*0,03	m2			2 670,00
13	612481211	Montáž výtuzné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výtuzné sítě a stěrkového tmelu Chodba : 2,4*2,7-0,8*2,0	m2			1 098,00
14	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2 Kuchyň : 1,8*0,6 Pokoj : (1,0+1,5+2,7)*2,7 Chodba : 2,4*2,7*2-0,8*2,0*2	m2			622,00
15	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1,5*1,5*2 0,8*2,4+0,9*1,5	m2			7,77
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 656,00
16	631311121	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm Vyspádování sprch. koutu : 1,0*0,85*0,08	m3			340,00
17	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2 Koupelna : (2,2*1,7)-(0,5*0,9)	m2			164,50
18	632421120	Potěr samonivelační ,ručně zpracovaný,tl. do 10 mm Koupelna : (2,2*1,7)-(0,5*0,9)	m2			1 151,50
Díl: 64		Výplně otvorů				3 250,00
19	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus			1 500,00
20	55330383	Zárubeň ocelová YH100 800x1970x100 P ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus			1 750,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 114,00
21	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m Chodba : 1,6*2,4 Kuchyň : 2,2*2,3 Koupelna : 1,7*2,2 Pokoj 1 : 5,6*3,0 Pokoj 2 : 5,6*2,7	m2			1 114,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				11 269,37
22	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% Koupelna : (2,2*1,7)-(0,5*0,9)	m2			164,50
23	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 Koupelna : (2,2*1,7)-(0,5*0,9)	m2			164,50
24	967031132	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC 0,1*1,97	m2			19,70
25	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus			40,00
26	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,6*1,97	m2			354,60
27	970231100	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m			444,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1,97+0,25				
28	971033621	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.10 cm, MVC	m2			49,25
		0,25*1,97				
29	974051513	Frézování drážky do 30x30 mm, zdivo, beton	m			4 000,00
30	974082212	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 3 cm	m			750,00
31	978011121	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2			40,72
		Kuchyň : 2,2*2,3 Koupelna : 1,7*2,2 Pokoj 1 : 5,6*3,0 Pokoj 2 : 5,6*2,7				
32	978013141	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2			86,10
		Chodba : (1,6*2+2,4*2)*2,7 -0,8*1,97*4 Kuchyň : (2,3+2,2*2)*2,7 -(0,8*2,4+0,9*1,5) Koupelna : (2,2*2+1,7*2-0,8-0,5)*(2,7-2,0) Pokoj 1 : (5,6*2+3,0*2-2,3)*2,7 -0,8*1,97 -1,5*1,5 Pokoj 2 : (5,6*2+2,7*2)*2,7 -0,8*1,97 -1,5*1,5 Nové omítky : -25,96				
33	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2			2 000,00
		Pokoj : (1,0+1,5+2,7)*2,7 Chodba : 2,4*2,7-0,8*2,0 Kuchyň : 1,8*0,6				
34	460680021	Průraz zdivem v cihlové zdi tloušťky 15 cm plochy do 0,025 m2	kus			300,00
35	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% včetně obkladů	m2			2 856,00
		Kuchyň : 1,8*0,6 (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,2*2+1,7*2+0,2+0,1)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7				
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						683,26
36	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t			683,26
Díl: 711 Izolace proti vodě						7 530,03
37	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2			4 595,00
		(2,2*1,7)-(0,5*0,9) (2,2*2+1,7*2-0,8)*0,1 (0,9+0,8+0,9)*2,0				
38	711212601	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m			2 800,00
		(2,2*2+1,7*2-0,8+0,55*2+0,1+0,9*2) 2*2,0				
39	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%			135,03
Díl: 720 Zdravotechnická instalace						1 000,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
40	7201947774	Podružný materiál pro ZTI (vyústění, přechodky, hadice)	kpl			1 000,00
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						11,98
41	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 - rozvod kanalizace již proveden	m			8,00
42	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%			3,98
Díl: 722 Vnitřní vodovod						3 061,82
43	722220872	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 3/4	kus			150,00
44	722229102	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 3/4 včetně armatury (kulový kohout 3/4")	kus			700,00
45	722260812	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus			300,00
46	722260922	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 3/4	kus			600,00
47	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40 - rozvod vody již proveden	m			400,00
48	900	HZS Práce v tarifní třídě 4	h			880,00

obchodní tajemství

vyhledávání hlavních uzávěrů vody v objektu : 2
vypuštění, zpětné napuštění vody do stoupaček :
zaplombování vodoměrů :

49	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%			31,82
Díl: 723 Vnitřní plynovod						4 114,26
50	723191113	Hadice pro spotřeb. IVAR.FLEXIGAS DN 15,dl. 1,5 m	soubor			750,00
51	723191118	Kohout kulový pro flexigas rohový IVAR.G2T DN 15	soubor			1 250,00
52	723548777	Revize PLYNU	kpl			2 000,00
53	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%			114,26
Díl: 725 Zařizovací předměty						22 080,61
54	725013138	Klozet kombi ,nádrž s armat.odpad svislý,bílý včetně sedátka v bílé barvě	soubor			4 500,00
55	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor			1 000,00
56	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor			850,00
57	725299101	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor			450,00
58	725619101	Montáž plynových sporáků stávajících včetně vyčištění	kus			750,00
59	725610810	Demontáž plynového sporáku pro opětovné použití	soubor			100,00
60	725810402	Ventil rohový kulový s filtrem 1/2" x 3/8"	soubor			1 100,00
61	725814122	Ventil pračkový kulový se zpětnou klapkou a filtrem 3/4"	soubor			440,00
62	725823114	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor.odpadu standardní chrom	kus			1 500,00
63	725823121	Baterie umyvadlová stoján. ruční, standardní chrom	kus			1 500,00
64	725829301	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus			600,00
65	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor			300,00
66	725849201	Montáž baterii sprchových, pevná výška	kus			300,00
67	725860188	Sífon pračkový HL440, D 40/50 mm podomítkový, suchá zápachová klapka	kus			400,00
68	725860201	Sífon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka	kus			425,00
69	725860213	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus			350,00
70	787911111	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2	m2			240,00

obchodní tajemství

0,4*0,6

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
71	64214330R	Umyvadlo keram. s otv. pro baterii 550x450 mm bílé, na šrouby	kus			1 500,00
72	42377000R	Dvojháček chrom lesklá	kus			500,00
73	5491570R	Závěs sprchový včetně teleskopické tyče, 130x210cm	kus			500,00
74	55144162	Sprchová sada 3-funkční ruční sprcha d 100 mm, Chrom	kus			350,00
75	551450092	Baterie sprchová nástěnná bez příslušenství, Chrom	kus			1 500,00
76	55145356	Sprchová tyč s délkou 70 cm s výškou 70 cm. V kulatém designu. Chrom	kus			400,00
77	551789001R	Držák toaletního papíru chrom	kus			350,00
78	63465124	Zrcadlo nemontované čiré tl. 4 mm 40x60cm	ks			400,00
79	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor			100,00
80	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor			100,00
81	725220841R00	Demontáž ocelové vany, vaniček	soubor			1 000,00
82	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%			575,61
Díl: 728 Vzduchotechnika						2 697,63
83	877353121	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200 včetně dodávky odbočky PVC 110/110 mm	kus			200,00
84	728115211	Montáž potrubí ohebného neizol. z PVC do d 100 mm	m			125,00
85	728415112	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus			200,00
86	728611211	Mtž ventilátoru radiál.nízkotl.potrub.do d 100 mm včetně napojení - časový spínač	kus			250,00
87	728611862	Dmž ventilátoru radiál.nízkotl.nástěn. do d 200mm včetně zaslepení otvoru	kus			100,00
88	28611773.AR	PVC ventilační trubka ohebná O 100 mm	m			125,00
89	429148013	Ventilátor do koupelny s automatickou žaluzií - radiální d=100	kus			1 250,00
90	429724811R	Větrací mřížka 60x400mm dveřní	kus			400,00
91	998728202	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	%			47,63
Díl: 733 Rozvod potrubí						1 730,00
92	733163101	Potrubí z měděných trubek vytápění D 12 x 1,0 mm včetně zednických prací	m			850,00
93	733173101R00	Uprava potrubí pro přemístění tělesa	h			880,00
Díl: 734 Armatury						1 322,84
94	734223111	Ventil termostatický, rohový, IVAR.VS DN 10 s termostatickou hlavici IVAR.T 5000	kus			1 000,00
95	734370061R00	Uzavírací šroubení pro VK tělesa 1/2" rohové	kus			300,00
96	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%			22,84
Díl: 735 Otopná tělesa						3 315,80
97	735191910	Napuštění vody do otopného systému	kpl			500,00
98	4845172381	Radiátor koup. Grenada Radius v.935, dl.450, š.58	kus			2 000,00
99	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků) včetně nových konzol	kus			750,00
100	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%			65,80
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						49 422,92
101	766661112	Montáž dveří do zárubně,oteviravých 1kř.do 0,8 m	kus			1 500,00
102	766662811	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus			30,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
103	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m včetně špíze	kus			1 250,00
104	61160101R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř 80x197 bílé včetně kování WC	kus			2 250,00
105	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř 80x197 bílé včetně kování	kus			6 000,00
106	06	D+M Odsavač par bílý 630W rekuperační	kus			2 250,00
107	7665488	Vystěhování bytu - kuchyň. linka, skříň špajz včetně odvozu a poplatku za skládku	kpl			1 500,00
108	766877115R00	D+M Kuchyňské linky atyp DL=1600mm + 600mm skříňka nad digestoří	m			31 900,00

obchodní tajemství

Lamino barvy dle požadavku investora, hrany ABS, : 2,2

- dolní i horní skříňky, dřez se stojánkovou baterií, :
- výškově stavitelné nožky se soklovou lištou. :
- pracovní deska vysokotlaký HPL tl. 38mm, korpus tl. min. 18mm :
- v horní části skříněk počítat s digestoří :
- obkladový panel (čelo+bok) i pracovní deska šedá (bez rohové lišty) /transparentní tmel :
- dvířka i šuplíky osadit kvalitním systémem pro tlumení :
- výstroj šuplíků :
- nerezové úchyty skříněk dl=200mm :
- osvětlení led páskem AL liště :
- nerezový dřez (chromnikl) 340 mm x 400 mm x 150 mm :
- pod dřezem prostor pro uzavřené nádoby na tříděný odpad :
- dřezová baterie stojánková otočná chrom :

109	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%			2 742,92
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				4 124,68
110	771101101	Vysávání podlah prům vysavačem pro pokládku dlažby	m2			32,90
		Koupelna : (2,2*1,7)-(0,5*0,9)				
111	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2			164,50
		Koupelna : (2,2*1,7)-(0,5*0,9)				
112	771575113	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2			1 645,00
		Koupelna : (2,2*1,7)-(0,5*0,9)				
113	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m			742,50
		Koupelna : 2,2*2+1,7*2-0,8+0,55*2+0,1+0,85*2				
114	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2			164,50
		Koupelna : (2,2*1,7)-(0,5*0,9)				
115	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba	m2			164,50
		Koupelna : (2,2*1,7)-(0,5*0,9)				
116	02	Keramická dlažba 30x30 - předpoklad ceny 400Kč/m2	m2			1 122,71

obchodní tajemství

Začátek provozního součtu

Koupelna : (2,2*1,7)-(0,5*0,9)

Konec provozního součtu

3,29*1,05

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
117	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%			88,07
Díl: 776 Podlahy povlakové						18 472,51
118	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2			408,20
<p style="margin-left: 20px;">Chodba : 1,6*2,4 Pokoj 2 : 5,6*2,7 Kuchyň : 2,2*2,3 Pokoj 1 : 5,6*3,0</p>						
119	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m		obchodní tajemství	420,00
<p style="margin-left: 20px;">Chodba : (1,6*2+2,4*2) -0,8*4 Pokoj 2 : (5,6*2+2,7*2) -0,8 Kuchyň : (2,2*2+2,3*2) -1,6</p>						
120	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m			2 800,00
<p style="margin-left: 20px;">Chodba : (1,6*2+2,4*2) -0,8*4 Pokoj 2 : (5,6*2+2,7*2) -0,8 Kuchyň : (2,2*2+2,3*2) -1,6</p>						
121	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na fixační lepidlo včetně podlahoviny s nášlapnou vrstvou 0,6mm (dekor dřeva)	m2			13 211,00
<p style="margin-left: 20px;">Chodba : 1,6*2,4 Pokoj 2 : 5,6*2,7 Kuchyň : 2,2*2,3</p>						
122	776981101	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m			360,00
<p style="margin-left: 20px;">0,8*3</p>						
123	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m			300,25
<p style="margin-left: 20px;">Začátek provozního součtu Chodba : 1,6*2,4 Pokoj 2 : 5,6*2,7 Kuchyň : 2,2*2,3 Konec provozního součtu 24,02*0,5</p>						
124	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro š 30 mm	kus		obchodní tajemství	600,00
125	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%			373,06
Díl: 781 Obklady keramické						16 027,51
126	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2			762,00
<p style="margin-left: 20px;">Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,2*2+1,7*2+0,2+0,1)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7</p>						

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
127	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,2*2+1,7*2+0,2+0,1)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7	m2			762,00
128	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x40 cm Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,2*2+1,7*2+0,2+0,1)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7	m2			7 620,00
129	781479705	Přípl.za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,2*2+1,7*2+0,2+0,1)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7	m2			762,00
130	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních Koupelna : 4*2,0+0,2*2+0,1+0,85*2 Kuchyň : 1,75	m			597,50
131	03	Keramický obklad 20x40 - předpoklad ceny 350Kč/m2 Začátek provozního součtu Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,2*2+1,7*2+0,2+0,1)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7 Konec provozního součtu 15,24*1,05	m2			4 800,60
132	59760720.AR	Lišta obl/dlažba plast v barvě obkladu	m			300,00
133	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%			423,41
Díl: 783 Nátěry						6 524,00
134	783112510	Nátěr olejový OK "A" 2x + 1x email 0,16*0,6*2*(8+12+6)	m2			1 497,60
135	783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z+2x +1x email 2,7*4 12	m			1 710,00
136	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly Chodba : 1,6*2,4 Pokoj 2 : 5,6*2,7 Kuchyň : 2,2*2,3 Pokoj 1 : 5,6*3,0	m2			816,40
137	783225400	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel (0,8+2*2,1)*(0,15+0,05*2)*5	m2			2 500,00
Díl: 784 Malby						15 629,85
138	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m Stropy : Kuchyň : 2,2*2,3 Koupelna : 1,7*2,2	m2			5 100,30

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Pokoj 1 : 5,6*3,0 Pokoj 2 : 5,6*2,7 Stěny : Chodba : (1,6*2+2,4*2)*2,7 Kuchyň : (2,3+2,2*2)*2,7 Koupelna : (2,2*2+1,7*2-0,8-0,5)*(2,7-2,0) Pokoj 1 : (5,6*2+3,0*2-2,3)*2,7 Pokoj 2 : (5,6*2+2,7*2)*2,7				
139	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2			745,00
		Chodba : 1,6*2,4 Nové omítky : 25,96				
140	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2x	m2			9 561,75
		Stropy : Chodba : 1,6*2,4 Kuchyň : 2,2*2,3 Koupelna : 1,7*2,2 Pokoj 1 : 5,6*3,0 Pokoj 2 : 5,6*2,7 Stěny : Chodba : (1,6*2+2,4*2)*2,7 Kuchyň : (2,3+2,2*2)*2,7 Koupelna : (2,2*2+1,7*2-0,8-0,5)*(2,7-2,0) Pokoj 1 : (5,6*2+3,0*2-2,3)*2,7 Pokoj 2 : (5,6*2+2,7*2)*2,7				
141	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2			222,80
		Chodba : 1,6*2,4 Kuchyň : 2,2*2,3 Koupelna : 1,7*2,2 Pokoj 1 : 5,6*3,0 Pokoj 2 : 5,6*2,7				
Díl: M21		Elektromontáže				47 707,50
142	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus			775,00
143	210100002	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus			160,00
144	210110001	Spínač nástěnný jednopól. - řaz. 1, obyč. prostředí	kus			700,00
145	210111014	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE) včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin. a rámečku	kus			4 500,00
146	210120561	Jistič jednopólový do 25 A se zapojením	kus			600,00
147	210120901	Hlavní vypínač v rozvaděči	kus			1 000,00
148	210160011	Spínač časový, včetně zapojení	kus			575,00
149	210191532	Usazení rozvaděče ER 1.0 +1.1	kus			2 000,00
150	210201514	Svítilno LED bytové stropní závěsné 4 upevňov. body	kus			2 550,00
151	210800004	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m			300,00
152	210800666	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený v rozvaděčích	m			12,50
153	210800105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m			4 550,00
154	210800106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m			6 300,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
155	210810013	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm ² volně uložený	m			725,00
156	222260020	Krabice KU 68 pod omítku + vysekání	kus			1 725,00
157	650063611	Montáž chrániče proudového dvupólového do 25 A	kus			250,00
158	210544888	Napojení v hlavním rozvaděči	kpl			500,00
159	2145877558	Demontáž stávající elektroinstalace	hod			1 760,00
160	21547455	Stavební přípomocce HZS včetně materiálu	hod			1 760,00
161	021548885	HLAVNI JISTIC 3X25A TRIFAZOVY	ks			550,00
162	341111100	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6 mm ²	m			375,00
163	34141303	Vodič silový pevně uložení CYY 6,0 mm ²	m			300,00
164	34142157	Vodič silový pevně uložení CYA 6,00 mm ²	m			15,00
165	34535400	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus			700,00
166	34535900	Spínač 10A časový SA 10/220/1	kus			200,00
167	34536490	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus			350,00
168	34536700	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus			350,00
169	345601050000	Lišta upevňovací 6035-84	kus			175,00
170	34571519	Krabice univerzální z PH KU 68	kus			230,00
171	348241102	LED Stropní svítidlo 12W/230V IP54	kus			3 000,00
172	348247102R	LED Stropní svítidlo 24W/230V IP54	kus			2 100,00
173	357377061R	ELEKTRICKÝ ROZVADEC 12T NASTENNY	kus			1 500,00
174	35822001014	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-13B-1	kus			220,00
175	35822001015	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus			130,00
176	35822003015	Jistič S203M-B16, 3pólový, 16AVB, 10kA	kus			420,00
177	358890405	Proudový chránič PF6-25/2/0,03 na DIN lištu	kus			1 500,00
178	358891530	Chránič kombi PFL7-16/1N/B/003 proudový s nadproud ochranou	kus			2 800,00
179	58541252	Sádra stavební bílá 5 kg bal.	kg			250,00
180	21548777	Revize ELEKTRO vč. přívodu a hlavního jističe	kpl			1 800,00
Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky						1 800,00
181	220300642	Ukončení koaxiálního kabelu do D 10 mm	kus			250,00
182	222323307	Demontáž a zpětná montáž domácího telefonu	kus			750,00
183	222730001	Učastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus			400,00
184	371202024	Zásuvka TV+R koncová, bílá	kus			400,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						6 628,55
185	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den			2,00
186	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t			3,66
187	979081111	Odvoz suti a vybour hmot na skládku do 1 km	t			731,81
188	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			1 463,62
189	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			731,81
190	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			36,59
191	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t			3 659,06
Celkem						259 278,66

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.6

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						4 168,35
1	317944311	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů 1,1*3,06*2/1000	t			67,30
2	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm (0,85*0,2) (0,3+0,8)*2,0	m2			2 370,00
3	347013111	Oprava předstěny - jádro - demontáž a opětovná montáž	hod			1 320,00
4	342264098	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 5 - 10 m2 Chodba : 1,3*5,4	m2			175,50
5	15411740	Profil L rovnoramenný S235 50x50x4 mm 1,1*3,06*2/1000	t			235,55
Díl: 4 Vodovonné konstrukce						7 020,00
6	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm Chodba : 1,3*5,4	m2			7 020,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						45 429,26
7	602011141	Štuk na stěnách vnitřní, ručně tlušťka vrstvy 4 mm Kuchyň : 2,7*0,6 Lokální vysprávka omítek : 1,0*2,0*6	m2			2 724,00
8	611421231	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových po provedení rozvodů elektro Kuchyň : 2,9*3,3 Koupelna : 3,3*2,1 Pokoj 1 : 5,0*4,7 Pokoj 2 : 5,9*2,7	m2			2 796,50
9	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká Kuchyň : 2,7*0,6 (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,1*2+3,3*2-0,5-1,0)*2,0 -0,8*2,0	m2			4 284,00
10	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková Pokoj 2 : (5,9+2,7)*2,7 -2,4*0,6 Chodba : (3,0+1,2+1,3)*2,7 Kuchyň : 3,3*2,7 Koupelna : 2,1*(2,7-2,0) -1,2*0,6	m2			6 943,50
11	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových po provedení rozvodů elektro Chodba : (1,3*2+5,4*2)*2,7 -0,8*1,97*5 Kuchyň : (2,9*2+3,3*2)*2,7 -1,5*1,5 -0,8*1,97 Koupelna : (3,3*2+2,1*2-0,5-1,0)*(2,7-2,0) Pokoj 1 : (5,0*2+4,7*2)*2,7	m2			10 888,71

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.6

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-0,8*1,97 -(1,8*1,5+0,8*2,4+0,9*1,5) Pokoj 2 : (2,7*2+5,9*2)*2,7 -0,8*1,97 -(1,5*1,5+0,8*2,4) Nové omítky : -46,29				
12	612423531	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2			2 970,00
		6,0*0,07 5,0*0,15 50,0*0,03 10,0*0,03				
13	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2			13 115,25
		Pokoj 2 : (5,9+2,7)*2,7 -2,4*0,6 Chodba : (3,0+1,2+1,3)*2,7 Kuchyň : 3,3*2,7 Koupelna : 2,1*(2,7-2,0) -1,2*0,6 Lokální vysrávka omítek : 1,0*2,0*6				
14	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2			1 692,75
		Nové omítky : 46,29+21,42				
15	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2			14,55
		1,5*1,5 1,5*1,5+0,8*2,4 1,8*1,5+0,8*2,4+0,9*1,5 1,2*0,6 2,4*0,6				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				11 238,89
16	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů včetně parapetů	m2			10,14
		1,5*1,5+0,8*2,4 1,8*1,5+0,8*2,4+0,9*1,5				
17	622422221	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 20 %	m2			3 455,00
		Balkón 1 : 3,4*1,0 2,7*3,1 2,8*3,1 -(1,5*1,5+0,8*2,4) Balkón 2 : 1,2*2,6*2 5,0*1,0 5,0*2,6 -(1,8*1,5+0,8*2,4+0,9*1,5)				
18	622471317	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2			7 773,75
		Balkón 1 : 3,4*1,0 2,7*3,1 2,8*3,1 -(1,5*1,5+0,8*2,4) Balkón 2 : 1,2*2,6*2				

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.6

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		5,0*1,0 5,0*2,6 -(1,8*1,5+0,8*2,4+0,9*1,5)				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 932,00
19	631311121	Doplnění mazanin betonem do 1 m ² , do tl. 8 cm	m ³			340,00
		Vyspádování sprch. koutu : 1,0*0,85*0,08				
20	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m ²	m ²			324,00
		Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)				
21	632421120	Potěr samonivelační ,ručně zpracovaný,tl. do 10 mm	m ²			2 268,00
		Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)				
Díl: 64		Výplně otvorů				6 500,00
22	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m ²	kus			3 000,00
23	55330383	Zárubeň ocelová YH100 800x1970x100 ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus			3 500,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 573,75
24	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m ²			1 573,75
		Chodba : 1,3*5,4 Kuchyň : 2,9*3,3 Koupelna : 3,3*2,1 Pokoj 1 : 4,7*5,0 Pokoj 2 : 5,9*2,7				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				18 715,98
25	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m ²			324,00
		Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)				
26	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m ²	m ²			324,00
		Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)				
27	967031132	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m ²			19,70
		0,1*1,97				
28	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m ²	kus			40,00
29	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m ²	m ²			827,40
		0,6*1,97 Otočení dveří v kuchyni : 0,8*1,97				
30	970231100	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m			1 392,00
		1,97+0,25+1,97*2+0,8				
31	971033621	Vybourání otv. zeď cihel, pl.4 m ² , tl.10 cm, MVC	m ²			49,25
		0,25*1,97				
32	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m			600,00
33	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m			500,00
34	974051513	Frézování drážky do 30x30 mm, zdivo, beton	m			5 000,00
35	974082212	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 3 cm	m			750,00
36	978011121	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m ²			55,93
		Kuchyň : 2,9*3,3 Koupelna : 3,3*2,1 Pokoj 1 : 5,0*4,7 Pokoj 2 : 5,9*2,7				
37	978013141	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m ²			103,70

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.6

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M.J.	Celkem
		Chodba : (1,3*2+5,4*2)*2,7 -0,8*1,97*5 Kuchyň : (2,9*2+3,3*2)*2,7 -1,5*1,5 -0,8*1,97 Koupelna : (3,3*2+2,1*2-0,5-1,0)*(2,7-2,0) Pokoj 1 : (5,0*2+4,7*2)*2,7 -0,8*1,97 -(1,8*1,5+0,8*2,4+0,9*1,5) Pokoj 2 : (2,7*2+5,9*2)*2,7 -0,8*1,97 -(1,5*1,5+0,8*2,4) Nové omítky : -46,29				
38	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2			4 629,00
		Pokoj 2 : (5,9+2,7)*2,7 -2,4*0,6 Chodba : (3,0+1,2+1,3)*2,7 Kuchyň : 3,3*2,7 Koupelna : 2,1*(2,7-2,0) -1,2*0,6				
39	460680021	Průraz zdířem v cihlové zdi tloušťky 15 cm plochy do 0,025 m2	kus			300,00
40	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% včetně obkladů	m2			3 801,00
		Kuchyň : 2,8*0,6 (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (3,4*2+1,7*2+0,2+0,1)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 290,76
41	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t			1 290,76
Díl: 711		Izolace proti vodě				10 021,62
42	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2			6 440,00
		(2,1*3,3)-(0,5*0,9) (2,1*2+3,3*2-0,8)*0,1 (0,9+0,9+0,9)*2,0				
43	711212601	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m			3 400,00
		(2,1*2+3,3*2-0,8+0,55*2+0,1+0,9*2) 2*2,0				
44	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%			181,62
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				1 000,00
45	7201947774	Podružný materiál pro ZTI (vyústění, přechodky, hadice)	kpl			1 000,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				5 744,44
46	721176113	Potrubí HT odpadní svislé D 50 x 1,8 mm	m			2 800,00
47	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus			250,00
48	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus			750,00
49	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus			300,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.6

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
50	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m			200,00
51	733171140	Montáž - napojení potrubí na stoupačku	kus			900,00
52	72145488	Práce spojené s demontáží rozvodů - voda, kanalizace	hod			440,00
53	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%			104,44
Díl: 722 Vnitřní vodovod						8 080,54
54	722172311	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m			4 800,00
55	722181213	Izolace nálevková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m			1 200,00
56	722220111	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus			750,00
57	722220121	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár			750,00
58	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m			400,00
59	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%			180,54
Díl: 723 Vnitřní plynovod						7 889,03
60	723160204	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1 včetně kouhout kulový 1"	soubor			2 000,00
61	723160334	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor			750,00
62	723163102	Potrubí z měděných plyn.trubek D 15 x 1,0 mm	m			800,00
63	723190251	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus			150,00
64	723191113	Hadice pro spotřeb. IVAR.FLEXIGAS DN 15,dl. 1,5 m	soubor			750,00
65	723191118	Kohout kulový pro flexigas rohový IVAR.G2T DN 15	soubor			1 250,00
66	723548777	Revize PLYNU	kpl			2 000,00
67	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%			189,03
Díl: 725 Zařizovací předměty						27 512,97
68	721223424	D+M Sprchový žlab nerez 70cm včetně napojení na kanalizaci	kus			4 500,00
69	725013138	Klozet kombi ,nádrž s armat.odpad svislý,bílý včetně sedátka v bílé barvě	soubor			4 500,00
70	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor			1 000,00
71	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor			850,00
72	725299101	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor			450,00
73	725619101	Montáž plynových sporáků stávajících včetně vyčištění	kus			750,00
74	725610810	Demontáž plynového sporáku pro opětovné použití	soubor			100,00
75	725810402	Ventil rohový kulový s filtrem 1/2" x 3/8"	soubor			1 100,00
76	725814122	Ventil pračkový kulový se zpětnou klapkou a filtrem 3/4"	soubor			880,00
77	725823114	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor.odpadu standardní chrom	kus			1 500,00
78	725823121	Baterie umyvadlová stoján. ruční, standardní chrom	kus			1 500,00
79	725829301	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus			600,00
80	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor			300,00
81	725849201	Montáž baterii sprchových, pevná výška	kus			300,00
82	725860188	Sífon pračkový HL440, D 40/50 mm podomítkový, suchá zápachová klapka	kus			800,00
83	725860201	Sífon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka	kus			425,00
84	725860213	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus			350,00
85	787911111	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2	m2			240,00

0,4*0,6

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.6

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
86	64214330R	Umyvadlo keram. s otv. pro baterii 550x450 mm bílé, na šrouby	kus			1 500,00
87	42377000R	Dvojháček chrom lesklá	kus			500,00
88	5491570R	Závěs sprchový včetně teleskopické tyče, 130x210cm	kus			500,00
89	55144162	Sprchová sada 3-funkční ruční sprcha d 100 mm, Chrom	kus			350,00
90	551450092	Baterie sprchová nástěnná bez příslušenství, Chrom	kus			1 500,00
91	55145356	Sprchová tyč s délkou 70 cm s výškou 70 cm. V kulatém designu. Chrom	kus			400,00
92	551789001R	Držák toaletního papíru chrom	kus			350,00
93	63465124	Zrcadlo nemontované čiré tl. 4 mm 40x60cm	ks			400,00
94	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor			100,00
95	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor		obchodní tajemství	100,00
96	725220841R00	Demontáž ocelové vany, vaniček včetně podezdívky	soubor			1 000,00
97	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%			667,97
Díl: 733 Rozvod potrubí						1 305,00
98	733163101	Potrubí z měděných trubek vytápění D 12 x 1,0 mm včetně zednických prací	m			425,00
99	733173101R00	Uprava potrubí pro přemístění tělesa	h			880,00
Díl: 734 Armatury						1 322,84
100	734223111	Ventil termostatický, rohový, IVAR.VS DN 10 s termostatickou hlavicí IVAR.T 5000	kus			1 000,00
101	734370061R00	Uzavírací šroubení pro VK tělesa 1/2" rohové	kus			300,00
102	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%			22,84
Díl: 735 Otopná tělesa						4 032,60
103	735191910	Napuštění vody do otopného systému	kpl			500,00
104	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	kpl			200,00
105	735124410R00	Demontáž otopných těles - včetně zmrazení trubek	ks			500,00
106	4845172381	Radiátor koup. Grenada Radius v.935, dl.450, š.58	kus			2 000,00
107	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků) včetně nových konzol	kus			750,00
108	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%			82,60
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						70 260,95
109	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus			2 000,00
110	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus			40,00
111	766812840	Demontáž kuchyňských linek včetně špíze	kus			1 250,00
112	766872840R00	D+M kuchyň. špíze - laminát včetně madla barva dle kuchyň. linky (sonoma) nerez úchytky včetně dvířek a polic dle stávající skříně 600x600x2700	kus			7 500,00
113	61160101R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř 80x197 bílé včetně kování WC	kus		obchodní tajemství	2 250,00
114	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř 80x197 bílé včetně kování	kus			9 000,00
115	06	D+M Odsavač par bílý 630W rekuperační	kus			2 250,00
116	7665488	Vystěhování bytu - kuchyň. linka, skřín špajz včetně odvozu a poplatku za skládku	kpl			1 500,00
117	766877115R00	D+M Kuchyňské linky atyp DL=2200mm + 600mm skřínka nad digestoří	m			40 600,00

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.6

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Lamino barvy dle požadavku investora, hrany ABS, : 2,8

- dolní i horní skříňky, dřez se stojánkovou baterií, :
- výškově stavitelné nožky se soklovou lištou. :
- - pracovní deska vysokotlaký HPL tl. 38mm, korpus tl. min. 18mm :
- - v horní části skříněk počítat s digestoří :
- - obkladový panel i pracovní deska šedá (bez rohové lišty) /transparentní tmel :
- - dvířka i šuplíky osadit kvalitním systémem pro tlumení, v kuch. lince samostatná odnímatelná skříňka š.620mm pro možnost instalace myčky :
- - výstroj šuplíků :
- - nerezové úchyty skříněk dl=200mm :
- - osvětlení led páskem AL liště :
- - nerezový dřez (chromnikl) 340 mm x 400 mm x 150 mm :
- - pod dřezem prostor pro uzavřené nádoby na tříděný odpad :
- - dřezová baterie stojánková otočná chrom :

118	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%			3 870,95
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						7 469,24
119	771101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2			64,80

Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)

120	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2			324,00
-----	-----------	-------------------------------	----	--	--	--------

Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)

121	771575113	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2			3 240,00
-----	-----------	----------------------------------------------	----	--	--	----------

Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)

122	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m			817,50
-----	-----------	----------------------------------	---	--	--	--------

Koupelna : 2,1*2+2,3*2-0,8+0,55*2+0,1+0,85*2

123	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2			324,00
-----	-----------	----------------------------------------------------	----	--	--	--------

Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)

124	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba	m2			324,00
-----	-----------	------------------------------------------------------	----	--	--	--------

Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)

125	02	Keramická dlažba 30x30 - předpoklad ceny 400Kč/m2	m2			2 211,30
-----	----	---------------------------------------------------	----	--	--	----------

Začátek provozního součtu

Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)

Konec provozního součtu

6,48*1,05

126	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%			163,64
-----	-----------	--------------------------------------------------	---	--	--	--------

Díl: 776 Podlahy povlakové						41 468,97
-----------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

127	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2			560,20
-----	-----------	---------------------------------------------------	----	--	--	--------

Chodba : 1,3*5,4

Pokoj 2 : 5,9*2,7

Kuchyň : 2,9*3,3

Pokoj 1 : 5,0*4,7

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.6

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
128	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady <i>Chodba : (1,3*2+5,4*2) -0,8*5 Pokoj 2 : (5,9*2+2,7*2) -0,8 Kuchyň : (3,3*2+2,9*2) -0,8 Pokoj 1 : (5,0*2+4,7*2) -0,8</i>	m			840,00
129	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC <i>Chodba : (1,3*2+5,4*2) -0,8*5 Pokoj 2 : (5,9*2+2,7*2) -0,8 Kuchyň : (3,3*2+2,9*2) -0,8 Pokoj 1 : (5,0*2+4,7*2) -0,8</i>	m			5 600,00
130	776511810	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky z ploch do 10 m2 <i>Chodba : 1,3*5,4 Kuchyň : 2,9*3,3</i>	m2		obchodní tajemství	829,50
131	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na fixační lepidlo včetně podlahoviny s nášlapnou vrstvou 0,6mm (dekor dřeva) <i>Chodba : 1,3*5,4 Pokoj 2 : 5,9*2,7 Kuchyň : 2,9*3,3 Pokoj 1 : 5,0*4,7</i>	m2			30 811,00
132	776981101	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí <i>0,8*4</i>	m			480,00
133	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179 <i>Začátek provozního součtu Chodba : 1,3*5,4 Pokoj 2 : 5,9*2,7 Kuchyň : 2,9*3,3 Pokoj 1 : 5,0*4,7 Konec provozního součtu 56,02*0,5</i>	m			700,25
134	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro š 30 mm	kus			800,00
135	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%			848,02
Díl: 781		Obklady keramické				26 761,20
136	781101210	Penetrace podkladu pod obklady <i>Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,1*2+3,3*2+0,3*2+0,1*2+0,8*2)*2,0</i>	m2		obchodní tajemství	1 280,50

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.6

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-0,8*2,0 -(0,8)*2,7 0,85*0,1*2				
137	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,1*2+3,3*2+0,3*2+0,1*2+0,8*2)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7 0,85*0,1*2	m2			1 280,50
138	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x40 cm Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,1*2+3,3*2+0,3*2+0,1*2+0,8*2)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7 0,85*0,1*2	m2			12 805,00
139	781479705	Přípl.za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř obklad Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,1*2+3,3*2+0,3*2+0,1*2+0,8*2)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7 0,85*0,1*2	m2		obchodní tajemství	1 280,50
140	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních Koupelna : 6*2,0+0,3*2+0,1*2+0,8*2+0,85*2 Kuchyň : 1,75	m			892,50
141	03	Keramický obklad 20x40 - předpoklad ceny 350Kč/m2 Začátek provozního součtu Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,1*2+3,3*2+0,3*2+0,1*2+0,8*2)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7 0,85*0,1*2 Konec provozního součtu 25,61*1,05	m2			8 067,15
142	59760720.AR	Lišta oblkl/dlažba plast v barvě obkladu	m			450,00
143	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%			705,05
Díl: 783		Nátěry				10 855,20
144	783112510	Nátěr olejový OK "A" 2x + 1x email 0,16*0,6*2*(18+10+20)	m2			2 764,80
145	783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z+2x +1x email 2,7*8 38	m		obchodní tajemství	4 470,00
146	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly Chodba : 1,3*5,4 Pokoj 2 : 5,9*2,7 Kuchyň : 2,9*3,3 Pokoj 1 : 5,0*4,7	m2			1 120,40

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.6

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
147	783225400	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel $(0,8+2*2,1)*(0,15+0,05*2)*5$	m2			2 500,00

Díl: 784 Malby						17 776,05
-----------------------	--	--	--	--	--	------------------

148	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2			5 538,90
-----	-----------	----------------------------------------------------	----	--	--	----------

Stěny :

Chodba : $(1,3*2+5,4*2)*2,7$
 Kuchyň : $(2,9*2+3,3*2)*2,7$
 Koupelna : $(3,3*2+2,1*2-0,5-1,0)*(2,7-2,0)$
 Pokoj 1 : $(5,0*2+4,7*2)*2,7$
 Pokoj 2 : $(2,7*2+5,9*2)*2,7$
 Nové omítky : -46,29

Stropy :

Kuchyň : 2,9*3,3
 Koupelna : 3,3*2,1
 Pokoj 1 : 5,0*4,7
 Pokoj 2 : 5,9*2,7

149	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2			1 332,75
-----	-----------	--------------------------------------------	----	--	--	----------

Chodba : 1,3*5,4
 Nové omítky : 46,29

150	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2x	m2			10 540,75
-----	-----------	--------------------------------------------------	----	--	--	-----------

Stěny :

Chodba : $(1,3*2+5,4*2)*2,7$
 Kuchyň : $(2,9*2+3,3*2)*2,7$
 Koupelna : $(3,3*2+2,1*2-0,5-1,0)*(2,7-2,0)$
 Pokoj 1 : $(5,0*2+4,7*2)*2,7$
 Pokoj 2 : $(2,7*2+5,9*2)*2,7$
 Nové omítky : -46,29

Stropy :

Kuchyň : 2,9*3,3
 Koupelna : 3,3*2,1
 Pokoj 1 : 5,0*4,7
 Pokoj 2 : 5,9*2,7
 Chodba : 1,3*5,4

151	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2			363,65
-----	-----------	----------------------------------------	----	--	--	--------

Kuchyň : 2,9*3,3
 Koupelna : 3,3*2,1
 Pokoj 1 : 5,0*4,7
 Pokoj 2 : 5,9*2,7
 Chodba : 1,3*5,4
 Balkón 1 : 2,7*2,8*0,5
 Balkón 2 : 5,0*1,2

Díl: M21 Elektromontáže						51 712,50
--------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

152	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus			775,00
-----	-----------	---------------------------------------------------	-----	--	--	--------

153	210100002	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus			160,00
-----	-----------	-------------------------------------------------	-----	--	--	--------

154	210110001	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč. prostředí	kus			700,00
-----	-----------	----------------------------------------------------	-----	--	--	--------

155	210111014	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE) včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin. a rámečku	kus			5 100,00
-----	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	--	--	----------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.6

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
156	210120561	Jistič jednopólový do 25 A se zapojením	kus			600,00
157	210120901	Hlavní vypínač v rozvaděči	kus			1 000,00
158	210160011	Spínač časový, včetně zapojení	kus			575,00
159	210191532	Usazení rozvaděče ER 1.0 +1.1	kus			2 000,00
160	210201514	Svítlidlo LED bytové stropní závěsné 4 upevňov.body	kus			2 975,00
161	210800004	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m			300,00
162	210800666	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený v rozvaděčích	m			12,50
163	210800105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m			5 525,00
164	210800106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m			7 000,00
165	210810013	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 volně uložený	m			725,00
166	222260020	Krabice KU 68 pod omítku + vysekání	kus			1 950,00
167	650063611	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus			250,00
168	210544888	Napojení v hlavním rozvaděči	kpl			500,00
169	2145877558	Demontáž stávající elektroinstalace	hod			1 760,00
170	21547455	Stavební přípomocce HZS včetně materiálu	hod			1 760,00
171	021548885	HLAVNI JISTIC 3X25A TRIFAZOVY	ks			550,00
172	34111100	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6 mm2	m			375,00
173	34141303	Vodič silový pevné uložení CYY 6,0 mm2	m			300,00
174	34142157	Vodič silový pevné uložení CYA 6,00 mm2	m			15,00
175	34535400	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus			700,00
176	34535900	Spínač 10A časový SA 10/220/1	kus			200,00
177	34536490	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus			350,00
178	34536700	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus			350,00
179	345601050000	Lišta upevňovací 6035-84	kus			175,00
180	34571519	Krabice univerzální z PH KU 68	kus			260,00
181	348241102	LED Stropní svítlidlo 12W/230V IP54	kus			3 000,00
182	348247102R	LED Stropní svítlidlo 24W/230V IP54	kus			3 150,00
183	357377061R	ELEKTRICKY ROZVADEC 12T NASTENNY	kus			1 500,00
184	35822001014	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-13B-1	kus			220,00
185	35822001015	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus			130,00
186	35822003015	Jistič S203M-B16, 3pólový, 16A/B, 10kA	kus			420,00
187	358890405	Proudový chránič PF6-25/2/0,03 na DIN lištu	kus			1 500,00
188	358891530	Chránič kombi PFL7-16/1N/B/003 proudový s nadproud ochranou	kus			2 800,00
189	58541252	Sádra stavební bílá 5 kg bal.	kg			250,00
190	21548777	Revize ELEKTRO vč. přívodu a hlavního jističe	kpl			1 800,00
Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky						1 800,00
191	220300642	Ukončení koaxiálního kabelu do D 10 mm	kus			250,00
192	222323307	Demontáž a zpětná montáž domácího telefonu	kus			750,00
193	222730001	Učastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus			400,00
194	371202024	Zásuvka TV+R koncová, bílá	kus			400,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						10 532,14
195	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den			4,00
196	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t			5,81
197	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			1 162,69

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.4 a č.6
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 6 byt č.6

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
198	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			2 325,38
199	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			1 162,69
200	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			58,13
201	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t			5 813,44

obchodní tajemství

Celkem						404 414,28
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání



Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále „pojišťovna“)


Pojistka

Pojištění podnikatele a právnických osob

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č **osobní údaje**

 **Pojistník**

Název firmy	Ing. ILLÍK-RAIL spol. s r.o.
Adresa	Kolofíkovo nábřeží 1671/11A, 747 05 Opava, ČESKÁ REPUBLIKA
IČO	25359592

 **Pojištění podnikatele a právnických osob**
Pojištění odpovědnosti

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojišťovny poskytnout pojistné plnění.


Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	10 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	2500 Kč

 **Počátek a doba pojištění**

Pojištění se sjednává na dobu od 20. 8. 2023 do 19. 8. 2024.
Pojištění se sjednává s automatickou prodloužením.

Pojišťovna potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 20. 8. 2023

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.



Milan Slavíček
ředitel správy pojištění

Seznam poddodavatelů

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce:

„Rekonstrukce bytů – Moravská 6 - byt č. 4 a 6“

Obchodní jméno poddodavatele:	SV-Elektro s.r.o.
IČ:	47151838
DIČ:	CZ47151838
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	Petra Bezruče 216, 747 24 Chuchelná
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	osobní údaje jednatel
Přehled věcného rozsahu plnění:	elektroinstalace

Obchodní jméno poddodavatele:	osobní údaje
IČ:	66168759
DIČ:	CZ7405125453
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	osobní údaje
Přehled věcného rozsahu plnění:	Zdravotechnika, ústřední topení

Obchodní jméno poddodavatele:	
IČ:	
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	

V Opavě dne 13.10.2023

Ing.  Digitálně podepsal
Ing. Jan Illík
Datum: 2023.10.13
12:03:22 +02'00'

Ing. Jan Illík, jednatel