



Krajský úřad

Číslo prodávajícího:

Číslo kupujícího:

16/SML/3830

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Kupující:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

(dále jen „kupující“)

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje

70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 882733379/0800

Bc.Stanislav Krampera

Krampera.s@kr-ustecky.cz / 603192625

a

Prodávající:

OKIM spol. s r.o.

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

číslo účtu:

Havlíčková 396, 411 17 Libochovice

Stanislavem Havlatou, jednatelem společnosti

482 90 980

CZ 482 90 980

██████████ ██████████

██

██████████ ██████████

██████████

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5020
(výpis z obchodního rejstříku prodávajícího tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě)

(dále jen „prodávající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Předmět smlouvy a koupě

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při koupi čtyř níže uvedených vozidel (dále jako „předmět koupě“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě, popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.

2. Přesná specifikace předmětu koupě:

Škoda Octavia Style 2,0 TDI, 135 kW, RZ 8U6 0620, cena 492.479,-Kč bez DPH

Rezervní kolo plnohodnotné, ocelové

Malý kožený paket

BT komfortní telefonování

Zadní stěrač AERO

Barva bílá Candy

Škoda Octavia Style 2,0 TDI, 135 kW, RZ 8U6 0621, cena 492.479,-Kč bez DPH

Rezervní kolo plnohodnotné, ocelové

Malý kožený paket

BT komfortní telefonování

Zadní stěrač AERO

Barva bílá Candy

Škoda Fabia Style 1,2 TSI, 66 kW, RZ 8U6 0946, cena 225.537,-Kč bez DPH

Rezervní kolo plnohodnotné, ocelové

Radio Swing + bluetooth+ovládání telefonu

Barva bílá Candy

Škoda Yeti Outdoor Elegance 2,0 TDI, 81 kW, RZ 8U6 0498, cena 493.306,-Kč bez DPH

Vyhřívané čelní sklo

Malý kožený paket

Vnější zpětná zrcátka v barvě vozu

Paket Elegance Plus

Mobilita Plus

Barva bílá Moon metalíza

Součástí předmětu koupě je i příslušenství a doklady, které se k němu vztahují a jsou potřebné k jeho převzetí a užívání, tj. ke každému vozidlu technický průkaz, palubní dokumentace, povinná výbava vozidla.

3. Kupující ke dni uzavření této smlouvy užívá předmět koupě na základě smlouvy o výpůjčce č. 16/SML0184 ze dne 1. 3. 2016. Výpůjčka je sjednána na dobu do 23. 7. 2016.
4. Prodávající touto smlouvou převádí vlastnické právo k předmětu koupě na kupujícího a kupující předmět koupě do svého vlastnictví přijímá a zavazuje se zaplatit prodávajícímu kupní cenu.
5. Předmět koupě je určen pro účely: přepravy osob.

II.

Účinnost

Tato smlouva nabývá účinnosti dne 24. července 2016.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednává ve výši **1,703.801,00 Kč** (jeden milion sedmset tři tisíce osmset jedna koruna česká) bez DPH, tj. **2,061.599,00 Kč** (dva miliony šedesát jeden tisíc pětset devadesát devět korun českých) s 21% DPH.
2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
3. Kupní cena bude zaplacená kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, kterou je prodávající oprávněn vystavit po nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **21 dnů** od doručení faktury kupujícím, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, kupující není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
5. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.
6. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro placení kupní ceny.

IV.

Nabytí vlastnického práva k předmětu koupě a přechod nebezpečí škody

Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě dnem účinnosti této smlouvy. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího současně s nabytím vlastnického práva.

V.

Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z kupní ceny z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po záruční dobu způsobilý pro použití ke smluvenému účelu a že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady předmětu koupě existující v době nabytí účinnosti této smlouvy.

5. Vady předmětu koupě existující v době nabytí účinnosti této smlouvy a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
6. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 věty druhé občanského zákoníku má kupující vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad dodáním nového předmětu koupě bez vady, pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání,
 - b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu koupě,
 - c) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - d) právo odstoupit od smlouvy.

Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad dodáním nového předmětu koupě nebo opravou předmětu koupě, platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději do 7 dnů.
7. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud kupující volbu práva dle odst. 6 tohoto článku neprovede včas, má kupující vůči prodávajícímu tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
 - b) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad, platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději do 7 dnů.
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní prodávající nebo kupující sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
9. Neodstraní-li prodávající vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může kupující požadovat slevu z kupní ceny anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího.
10. Uplatněním práv dle tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
11. Jakékoliv finanční nároky dle tohoto článku je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny s DPH,
 - b) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Kupující má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Kupující tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje usnesením č. 187/115R/2016 ze dne 7. 7. 2016.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 paré s platností originálu, přičemž kupující obdrží 2 vyhotovení a prodávající 2 vyhotovení.

VIII.
Podpisy smluvních stran

Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Kupující
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

.....
Prodávající
OKIM spol. s r.o.
Stanislav Havlata
jednatel společnosti

Přílohy:
Příloha č. 1 - Výpis z obchodního rejstříku prodávajícího