

SMLOUVA O DÍLO**„Rekonstrukce bytů – Moravská 4 - byt č. 5 a 7“**

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba:

Kontaktní osoby: ' 234

osobní údaje ' 239

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Profil zadavatele: <https://zakazky.krnov.cz>
na straně objednatele

a

2. Ing.ILLÍK-RAIL spol.s r.o.

se sídlem Kolofíkovo nábřeží 1671/11a, 747 05 Opava 5

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 15070

IČO: 25359592

DIČ: CZ25359592

Jednající:

Bankovní spojení: 'ava

Číslo účtu:

Kontaktní osoba: osobní údaje

Telefon, e-mail:

na straně zhotovitele

I.**Preambule**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že **identifikační údaje** uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k podnikání v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval zadávací podmínky a po jejím prostudování prohlašuje, že je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel

prohlašuje, že provedení díla v níže sjednaném rozsahu a za podmínek této smlouvy není plněním nemožným.

4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy s pojistnou částkou minimálně ve výši 1.000.000,00 Kč. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv objednateli na jeho požádání předložit k nahlédnutí. Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a nedílnou součást této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést svým jménem, na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo „**Rekonstrukce bytů – Moravská 4 - byt č. 5 a 7**“ (dále jen také jako dílo), a to na pozemcích objednatele pozemcích objednatele parc. č. 369/18, k. ú. Krnov-Horní Předměstí, na adrese Moravská 2257/4, Krnov a závazek objednatele za řádně a včas zhotovené a předané bezvadné dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.
2. Rozsah předmětu díla je konkrétně vymezen výkazem výměr s položkovým rozpočtem zpracován zpracovaným Odborem investic a správy majetku města Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov, IČO: 00296139, který tvoří Přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy a dále zadávacími podmínkami zadávacího řízení.
3. Objednatel předal výkaz výměr s položkovým rozpočtem citovaný v předchozím odstavci zhotoviteli po podpisu této smlouvy, a to v jednom (1) vyhotovení. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané předaného výkazu výměr s položkovým rozpočtem. Zhotovitel prohlašuje, že výkaz výměr s položkovým rozpočtem přijal od objednatele kompletní, že ji považuje za plně dostačující pro zhotovení celého díla bez nároků na jakékoliv vícepráce s výhradou těch, které nebyly součástí předaného výkazu výměr s položkovým rozpočtem a jejichž provedení je nutné k řádnému a úplnému dokončení předmětu smlouvy nebo které vyplynou z dodatečných písemných požadavků objednatele.
4. Provedením díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o další práce a činnosti, výhradně však na základě požadavku objednatele (více práce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje vždy realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami, tento dodatek musí obsahovat také dohodu o ceně víceprací, nemusí ale obsahovat dohodu o prodloužení termínu pro dokončení díla v souvislosti s prováděním víceprací, tato může být uzavřena až následně, postupem popsáným v odstavci 7. této části smlouvy.
6. V případě požadavku objednatele na provedení víceprací je zhotovitel povinen posoudit, zda je schopen požadované vícepráce provést v termínu pro dokončení díla dle čl. III. odst. 2. Pokud zhotovitel v souvislosti s požadovanými vícepracemi nepožádá objednatele o prodloužení termínu dokončení díla má se za to, že zhotovitel je schopen provést celé dílo včetně víceprací v termínu dle čl. III. odst. 2. V takovém případě také zhotovitel není v budoucnu oprávněn požadovat prodloužení termínu pro dokončení díla v souvislosti s provedením víceprací nebo namítat neplnění termínu pro dokončení díla v souvislosti s takto provedenými vícepracemi.
7. Pokud zhotovitel požádá o prodloužení termínu pro dokončení díla dle čl. III. odst. 2 v souvislosti s požadovanými vícepracemi, je povinen svůj požadavek na prodloužení termínu objektivizovat tak, že u každé položky rozpočtu víceprací vyjádří časovou náročnost na její realizaci v souladu s metodikou ÚRS nebo RTS a to na základě normohodin (Nh) profesí a strojů. Takto objektivně vyjádřená časová náročnost pro realizaci víceprací bude podkladem pro jednání o uzavření dodatku smlouvy, kterým bude termín pro dokončení díla případně prodloužen.
8. Stejně podmínky jak jsou uvedeny v odstavci 5. této části smlouvy platí i v případě méně prací s tím, že zhotovitel je povinen respektovat písemné rozhodnutí zadavatele o neprovedení

určené části prací okamžitě a předmět díla bude o tyto méně práce upraven v nejbližší uzavíraném dodatku smlouvy, nejpozději bude takový dodatek uzavřen před předáním díla.

9. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. Jedná se o vybudování, provoz a demontáž staveniště, zajištění a obstarání veškerých nezbytných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, souhlasů dotčených orgánů a organizací, resp. účastníků správních řízení, zajištění záborů, vytýčení inženýrských sítí, jakož i místní a správní poplatky vč. poplatků za zábory či zvláštní užívání komunikací a ploch potřebných pro realizaci díla, práce spojené se sledováním vlivů stavby a případnými nutnými či potřebnými průzkumy, vypracování provozního řádu a dokumentace skutečného provedení stavby vč. zaměření stavby a zpracování geometrického plánu.
10. Vlastníkem díla i v době jeho provádění je objednatel.
11. Nedílnou součástí díla jsou dále:
 - a) zajištění a zabezpečení vytýčení veškerých inženýrských sítí příp. vnitřních rozvodů (při realizaci stavby uvnitř stávajících objektů), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - b) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN popř. jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolu, a dále zkoušek nutných pro uvedení dodaných zařízení do provozu,
 - c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla jako jsou revize, skládkovné apod.,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - e) ostražba stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch a jiná dopravní opatření včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a náhrad za omezení užívání komunikace,
 - g) průběžné čištění objektů a jeho okolí,
 - h) uvedení zařízení do trvalého provozu,
 - i) dokumentace, atesty a protokoly pro předávací řízení,
 - j) zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - k) zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),
 - l) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - m) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavebních sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ust. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění,
 - n) uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - o) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků pro předávací a přejímací řízení (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění),
 - p) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - q) drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla.

III.

Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle jím zpracovaného harmonogramu, který tvoří přílohu č. 5 a je nedílnou součástí této smlouvy a veřejné zakázky „**Rekonstrukce bytů – Moravská 4 - byt č. 5 a 7**“.
2. Smluvní strany sjednávají pro zahájení a dokončení díla takto:

Termín zahájení díla: **ihned po předání staveniště** (předpoklad 10/2023)
Termín ukončení díla: **do 60 dnů od zahájení prací**

Vyklizené a vyčištěné staveniště je zhotovitel povinen objednateli písemným zápisem předat, nestane-li se tak již v rámci přejímacího řízení, nejpozději do tří dnů ode dne předání díla.

- Objednatel předá zhotoviteli staveniště písemným zápisem podepsaným oběma smluvními stranami na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. K převzetí staveniště bude zhotovitel vyzván objednatelem 3 pracovní dny předem, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen staveniště v této lhůtě převzít a zahájit práce na díle nejpozději do 5 kalendářních dní od data převzetí staveniště.
- V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel bez odkladu práce na díle. O tuto dobu přerušení prací se posunou termíny tím dotčené.
- Bude-li toto přerušení prací trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plném rozsahu. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
- Místo plnění je vymezeno v projektové dokumentaci citované v čl. II, odst. 2 této smlouvy.

IV.

Cena díla

- Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

cena celkem bez DPH KRITÉRIUM HODNOCENÍ	572 967,76 Kč
15 % DPH	85 945,16 Kč
CENA CELKEM VČETNĚ 15 % DPH	658 912,92 Kč

slovy: šest set padesát osm tisíc devět set dvanáct korun a devadesát dva haléřů

Tato smluvní cena zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.

- Ke sjednané smluvní ceně se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době vyúčtování ceny provedených prací. V případě, že dojde v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změnám sazeb DPH, zhotovitel tuto skutečnost zohlední při fakturaci. Změnu sazby DPH není třeba upravovat smluvním dodatkem k této smlouvě o dílo.
- Cena sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Aplikace ust. § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku pro vztahy založené touto smlouvou je vyloučena, a to také s odkazem na článek XII. bod 5. této smlouvy.
- Cena byla zhotovitelem stanovena na základě tzv. oceněného slepého rozpočtu, tedy výkazu výměr a specifikace prací a dodávek požadovaných objednatelem. Tento rozpočet včetně zhotovitelem doplněných cen jednotlivých položek, je úplný a závazný, tvoří Přílohu č. 3 a nedílnou součást této smlouvy.
- Veškeré náklady na dodávku medií nutných k provádění díla (např.: elektrická energie, voda) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na tato veškerá media jsou zahrnuta v ceně díla ve smyslu tohoto článku.
- Cenu díla lze měnit pouze:
 - Odečtením všech nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méně

práci neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených podle položkového rozpočtu nebo smlouvy.

- b) Započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu.
- Náklady na dodatečné stavební práce budou účtovány na základě odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy a množství odsouhlaseného objednatelem,
 - Náklady na dodatečné práce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány v cenové úrovni podle aktuálního ceníku RTS či ÚRS, jinak dle dohody smluvních stran.
 - Dodatečné práce, které nelze jednoznačně specifikovat ani položkou dle Sborníku cen stavebních prací příslušného roku (pololetí) zpracovaného obchodní společností RTS a.s. Brno a ÚRS CZ a.s. budou oceněny cenou vycházející z transparentního základu např. z ofertního řízení provedeného objednatelem, tedy poptáním ceny jednotlivých složek u výrobců či subdodavatelů.
 - V případě sporu o výši ceny některé dodatečné práce je zhotovitel povinen práce provést za cenu vypočtenou objednatelem s tím, že se může následně domáhat doplatku ceny díla po zadavateli, a to na základě znaleckého posudku.
- c) Pokud se při realizaci díla vyskytly skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
7. Nárok na zaplacení více prací dle předchozího bodu 6. vzniká zhotoviteli pouze za předpokladu, že na jejich provedení bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek ke smlouvě.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována měsíčně postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce a tento den je dnem zdanitelného plnění. Faktury se budou vystavovat na základě provedených prací dle soupisu těchto prací odsouhlaseného smluvními stranami. Soupis prací bude prováděn souhrnně vždy za práce skutečně provedené za uplynulý kalendářní měsíc. Zhotovitel nejpozději do tří (3) kalendářních dnů od skončení kalendářního měsíce zašle objednateli soupis těchto prací s tím, že objednatel nebo technický dozor stavby tento soupis schválí s připojením podpisu ve lhůtě do sedmi (7) kalendářních dní od jeho přijetí nebo v téže lhůtě vrátí tento soupis s výhradami. Odsouhlasením a podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění daňovým dokladem (dále jen „faktura“). Zhotovitel se zavazuje nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit a doručit daňový doklad objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.
2. Splatnost řádné faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel na faktuře uvede text „Daň odvede zákazník“. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - c) obchodní firmu nebo název, sídlo nebo místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele,
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor veřejných zakázek),

- e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) přesný název projektu,
 - h) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem nebo technickým dozorem stavby, včetně měsíčního zjišťovacího protokolu označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
3. V případě, že bude zhotovitelem vystavována pouze jedna faktura, na díle budou vady nebo nedodělky a zhotovitel dílo převezme s výhradou, uhradí objednatel zhotoviteli fakturu maximálně do výše 90 % ceny díla (celkové včetně DPH) s tím, že částka rovnající se 10 % ceny díla včetně DPH slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků bude objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazena na základě faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu. Podmínka uvedená v odst. 2 tohoto článku tím není dotčena.
 4. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat daňové doklady (dále jen „faktura“), kterými vyúčtuje provedené práce max. do výše 90 % z celkové ceny díla. Po ukončení přejímacího řízení podle této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu na cenu díla. Objednatel je povinen uhradit zadržovanou část v termínu do 15 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel má možnost nahradit zádržné bankovní zárukou.
 5. Datum zdanitelného plnění konečné faktury je datum předání díla bez vad a nedodělků.
 6. Platby budou provedeny bezhotovostně.
 7. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního či materiálového deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
 8. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
 9. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
 10. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
 11. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – plní svoji povinnost zaplatit.
 12. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přeruší práce na provádění díla nebo dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami soutěže nebo písemnými pokyny objednatele.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli v místě provádění díla a v termínu pro provedení díla.
2. Za dokončené se považuje dílo, pokud bude předvedena způsobilosti díla sloužit svému účelu. Objednatel tak nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
3. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. V případě předání a převzetí Díla s vadami a nedodělky (s výhradami ve smyslu §2605 Obč. zák.) bude součástí tohoto protokolu soupis těchto vad a nedodělků s uvedením lhůty pro jejich

odstranění. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o ukončení díla a připravenosti k provedení přejímacího řízení zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě 5 dnů před datem přejímacího řízení. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.

4. V případě převzetí díla s vadami a nedodělky se Zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději ve lhůtě dvaceti (20) kalendářních dní od předání a převzetí Díla, nebude-li v protokolu dle odst. 3 tohoto článku dohodnuta kratší lhůta, a v téže lhůtě prokázat objednateli takové odstranění vad a nedodělků na základě dodatečné přejímky, ohledně které bude sepsán dodatek k protokolu o předání a převzetí díla uvedeného v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) datum vydání a čísla stavebních povolení,
 - e) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo nepřejímá s odůvodněním,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) datum ukončení záruky na dílo,
6. Zhotovitel zároveň při přejímacím řízení předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (3× v tištěné podobě).
7. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
8. V případě, že objednatel dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápise důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
10. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

VII.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy, které se týkají předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla uvést všechny vedlejší pozemky či stavby, které byly zhotovitelem eventuelně při provádění díla dle této smlouvy dotčeny, do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich majitelům.
3. Součástí díla je rovněž zajištění či provedení všech prací nutných k provedení díla, potřebných měření, materiálů, pomůcek, přístrojů, osvědčení, atestů a zkoušek materiálu včetně příslušných znaleckých posudků, dokumentace skutečného provedení a geodetické zaměření sítí (3× v tištěné podobě, 1× v digitální podobě), geometrický plán (3× v tištěné podobě a 1× digitální podobě), veškerých předepsaných bezpečnostních opatření, veškerých poplatků a odvodů nutných pro provedení smluvních výkonů zhotovitele, zajištění splnění podmínek stanovených

dotčenými správními orgány, pokud se týkají smluvních výkonů zhotovitele dále i veškeré další vedlejší výkony zhotovitele, které jsou potřebné pro řádné a odborné provedení předmětu díla, jeho přejímky a příp. kolaudaci.

4. Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak je zhotovitel povinen zajistit povolení ke všem nutným či potřebným uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. podle zadávací dokumentace stavby a uvedení do původního stavu vč. následného předání správci či jiné oprávněné osobě. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon funkce technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
6. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
7. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
8. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla objednateli předat kompletní technické a provozní návody a předpisy v českém jazyce (2x v tištěné a 2x v digitální formě), které jsou potřebné pro budoucí řádné provozování a údržbu všech technických a provozních zařízení.
9. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu provádění díla přístup a příjezd k sousedícím nemovitostem, a to včetně jejich případného zásobování.
10. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka, pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
11. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
12. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení či likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.
13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
14. Zhotovitel je povinen plnit všechny povinnosti a respektovat doporučení vyplývající ze stavebního povolení k provádění stavby (díla) či z jiných rozhodnutí vydaných příslušnými správními orgány v průběhu provádění díla a týkající se prováděného díla, pokud tím nebude porušeno zadání veřejné zakázky.
15. Zhotovitel je povinen zajistit vytýčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a to před zahájením jakýchkoli stavebních prací na předmětném díle.
16. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušeni všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.
17. Zhotovitel je povinen 3 pracovní dny předem prokazatelně písemně oznámit správcům inženýrských sítí a zástupci objednatele zahájení práce v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a ve stejné lhůtě po dokončení prací a před zpětným zásypem sítí je povinen tyto správce a zástupce objednatele vyzvat k převzetí provedených prací a kontrole dotčených sítí. Tyto skutečnosti správce dotčených sítí a zástupce objednatele potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě nedodržení povinnosti zhotovitele provést řádnou výzvu dle

předchozí věty jsou správci sítí či objednatel oprávněni postupovat obdobně dle předchozího odstavce a zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí umožnit dodatečnou kontrolu dotčených sítí i včetně příp. jejich opětovného odkrytí. Zhotovitel je povinen před zakrytím dotčených sítí v případě potřeby zajistit na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

18. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které danou podmínku splňují.
19. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
20. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů, které se budou konat pravidelně jednou týdně.
21. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
22. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
23. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci pouze ve výjimečných případech s písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
24. Smluvní strany se dohodly, že změna jiných osob (poddodavatelů) může být provedena pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo. Poddodavatelské schéma s uvedením všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla, tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
25. Zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou ve věcech stavby je stavbyvedoucí:

osobní údaje, stavbyvedoucí

stavbyvedoucí je zhotovitelem pověřen řízením prací při provádění díla a je zhotovitelem zmocněn ke všem úkonům souvisejícím s prováděním předmětu díla, koordinací prací poddodavatelů, prováděním soupisu provedených prací, prováděním zápisu do stavebního deníku a řešením všech technických problémů při provádění díla.

26. Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotoviteli jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady vlastníku stavby či provozovateli.

VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek příslušných právních předpisů, zejména § 157 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. (viz znění Vyhlášky 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška 499/2006 Sb.), o dokumentaci staveb. Autorizovaný stavbyvedoucí bude zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které vyplývají z této smlouvy a příslušné vyhlášky, a údaje které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla.
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné

změnit obsah této smlouvy. Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu.

3. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a jejich případných dodatků uzavřených smluvními stranami.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis zhotovitele musí být podepsán autorizovaným stavbyvedoucím.
5. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací, jejich kvalitu a rozsah provedených prací
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby.
6. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do předání dokončeného díla objednateli a odstranění poslední vady, uvedené v předávacím protokolu. (Ostatní vady se řeší jako reklamace v záruční době v duchu SOD.) Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků.
7. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku průběžně při prováděné kontrolní činnosti.
8. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník více-prací a méně-prací, který odděleně bude sloužit jako podklad k případnému dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení více-prací nebo méně-prací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
9. Stavební deník musí být umístěn stále na stavbě spolu s příslušnou PD tak, aby byl přístupný k provedení zápisů kontrolními orgány.

IX.

Záruka za dílo, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, za kolaudační vady a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené stavební práce 60 měsíců a na technologie použité a zabudované do díla poskytuje zhotovitel záruku za jakost ve stejném rozsahu, v jakém ji poskytují výrobci příslušných materiálů a technologií, nejméně však 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout po předání díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se vada na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (dále jen „reklamaci“), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen neprodleně po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady a to

i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

8. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 5 kalendářních dní ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů po započítí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
9. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit v případě potřeby na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka zhotovovaného předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.
6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 6. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH, za každý i započatý den prodlení se splněním termínu dokončení a předáním díla bez vad a nedodělků a nedodělků. Za předání díla se pro účel tohoto smluvního ujednání považuje den podpisu protokolu podle článku VI. bodu 3. této smlouvy.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelem zjištěný nedostatek v pořádku na staveništi ani v dodatečně třídní lhůtě po upozorňujícím zápisu objednatele ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý takovýto prokazatelně zjištěný případ.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení

a každou neodstraněnou vadu.

6. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za vadu a den prodlení.
7. V případě porušení povinnosti zhotovitele vymezené v čl. VII odst. 24. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý zjištěný případ takového porušení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele vymezené v čl. I odst. 4 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za takové to porušení smlouvy.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
10. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
12. Vznikne-li Objednateli porušením povinnosti Zhotovitele zajištěné smluvní pokutou dle této smlouvy škoda, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli tuto škodu v plné výši vedle smluvní pokuty, a to i pokud tato škoda převyšuje sjednanou smluvní pokutu. Zhotovitel je povinen splnit povinnosti zajištěné smluvní pokutou i po jejím zaplacení. Smluvní pokuta dle této smlouvy bude vyúčtována samostatnou fakturou a započtena s pohledávkami Zhotovitele, bude-li toto započtení možné.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
2. Smluvní strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým z této smlouvy aplikaci § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
3. Tato smlouva představuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Odpověď strany této smlouvy, která podle § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku obsahuje dodatek nebo odchylku oproti nabídce, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 Občanského zákoníku riziko změny okolností.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 Občanského zákoníku. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany vylučují aplikaci následujících ustanovení Občanského zákoníku na tuto smlouvu: §557, §1740 odst. 2, §1743 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

9. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
12. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.
13. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Města Krnova (www.krnov.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
15. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, apod.) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
16. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
17. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
18. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Oceněný položkový rozpočet
2. Doklad o pojištění odpovědnosti z provozní činnosti zhotovitele
3. Přehled poddodavatelů

V Krnově dne

V Opavě dne

Za objednatele:

Ing. Tomáš Hradil
starosta města

Za zhotovitele: Ing.

Jan
Illík

Ing. Jan Illík
jednatel

Digitálně
podepsal Ing.
Jan Illík
Datum:
2023.11.10
07:28:42
+01'00'

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO	Rekonstrukce bytu	572 967,76	0,00	85 945,16	658 912,92	100
01	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5	273 591,28	0,00	41 038,69	314 629,97	48
01	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.7	293 372,48	0,00	44 005,87	337 378,35	51
01	Rekonstrukce bytu - vedlejší a ostatní náklady	6 004,00	0,00	900,60	6 904,60	1
Celkem za stavbu		572 967,76	0,00	85 945,16	658 912,92	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 273,20	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 300,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			36 828,01	6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			11 238,89	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 124,00	1
64	Výplně otvorů	HSV			6 500,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 611,25	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			20 312,93	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 193,26	0
711	Izolace proti vodě	PSV			15 362,43	3
720	Zdravotechnická instalace	PSV			2 000,00	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			11 168,84	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			22 857,81	4
723	Vnitřní plynovod	PSV			7 889,03	1

725	Zařizovací předměty	PSV			53 758,36	9
728	Vzduchotechnika	PSV			2 697,63	0
733	Rozvod potrubí	PSV			2 610,00	0
734	Armatury	PSV			2 645,68	0
735	Otopná tělesa	PSV			6 013,00	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			93 205,37	16
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			9 584,52	2
776	Podlahy povlakové	PSV			50 591,73	9
781	Obklady keramické	PSV			42 408,07	7
783	Nátěry	PSV			8 644,30	2
784	Malby	PSV			31 842,54	6
M21	Elektromontáže	MON			95 100,00	17
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			3 600,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			13 602,91	2
ON	Ostatní náklady	ON			6 004,00	1
Cena celkem					572 967,76	100

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				6 004,00
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor			500,00
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor			1,00
3	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor			1,00
4	00523 R	Zkoušky a revize celého bytu vč. hlavního jističe	Soubor			1 000,00
5	00144854	Vzorkování dlažeb, obkladů, pvc, kuchyň linky	Soubor			1,00
6	0041477	Průběžný úklid společných prostor	Soubor			1 500,00
7	004211	Mimostaveništní doprava materiálu	Soubor			3 000,00
8	0051444	Fotodokumentace	Soubor			1,00
Celkem						6 004,00

obchodní tajemství

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 450,35
1	317944311	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů 1,1*3,06*2/1000	t			67,30
2	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm (0,85*0,2) (0,3)*2,0	m2			770,00
3	347013111	Oprava předstěny - jádro - demontáž a opětovná montáž	hod			1 320,00
4	342264098	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 5 - 10 m2 Chodba : 1,15*2,0	m2			57,50
5	15411740	Profil L rovnoramenný S235 50x50x4 mm 1,1*3,06*2/1000	t			235,55
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				2 300,00
6	416021121	Podhledy SDK, kovová kce CD. 1x deska RB 12,5 mm Chodba : 1,15*2,0	m2			2 300,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				18 976,93
7	602011141	Štuk na stěnách vnitřní, ručně tlušťka vrstvy 4 mm Kuchyň : 1,2*0,6	m2			144,00
8	611421231	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových po provedení rozvodů elektro Kuchyň : 1,9*1,8 Koupelna : 2,0*1,8 Pokoj : 5,1*3,65 Šatna : 2,2*(1,2+0,6)*0,5	m2			1 380,75
9	612421626	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hladká Kuchyň : 1,2*0,6 (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,0*2+1,8*2-0,5-1,0)*2,0 -0,8*2,0	m2			2 824,00
10	612421637	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková Pokoj : (3,65+5,1)*2,7 -1,5*1,5	m2			3 206,25
11	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových po provedení rozvodů elektro Chodba : (1,15*2+2,0*2)*2,7 -0,8*1,97*3 Kuchyň : (1,9*2+1,8)*2,7 -0,6*1,97 Koupelna : (2,0*2+1,8*2-0,5-1,0)*(2,7-2,0) Pokoj : (5,1*2+3,65*2-1,8)*2,7 -1,5*1,5 -0,8*1,97 Šatna : (2,2*2+0,6+1,2)*2,7 -0,6*1,97 Nové omítky : -21,375	m2			7 904,63
12	612423531	Omitka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2			1 810,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		4,0*0,07 3,0*0,15 30,0*0,03 6,0*0,03				
13	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2 Nové omítky : 46,29+21,42	m2			1 692,75
14	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1,5*1,5 1,5*1,5+0,8*2,4 1,8*1,5+0,8*2,4+0,9*1,5 1,2*0,6 2,4*0,6	m2			14,55
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				11 238,89
15	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů včetně parapetů 1,5*1,5+0,8*2,4 1,8*1,5+0,8*2,4+0,9*1,5	m2			10,14
16	622422221	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 20 % Balkón 1 : 3,4*1,0 2,7*3,1 2,8*3,1 -(1,5*1,5+0,8*2,4) Balkón 2 : 1,2*2,6*2 5,0*1,0 5,0*2,6 -(1,8*1,5+0,8*2,4+0,9*1,5)	m2			3 455,00
17	622471317	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 Balkón 1 : 3,4*1,0 2,7*3,1 2,8*3,1 -(1,5*1,5+0,8*2,4) Balkón 2 : 1,2*2,6*2 5,0*1,0 5,0*2,6 -(1,8*1,5+0,8*2,4+0,9*1,5)	m2			7 773,75
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 932,00
18	631311121	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm Vyspádování sprch. koutu : 1,0*0,85*0,08	m3			340,00
19	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2 Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)	m2			324,00
20	632421120	Potěr samonivelační ,ručně zpracovaný,tl. do 10 mm Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)	m2			2 268,00
Díl: 64		Výplně otvorů				3 250,00
21	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus			1 500,00
22	55330383	Zárubeň ocelová YH100 800x1970x100 ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus			1 750,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 573,75

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2			1 573,75

Chodba : 1,3*5,4
 Kuchyň : 2,9*3,3
 Koupelna : 3,3*2,1
 Pokoj 1 : 4,7*5,0
 Pokoj 2 : 5,9*2,7

Díl: 96 Bourání konstrukcí						10 745,37
-----------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

24	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2			324,00
----	-----------	--	----	--	--	--------

Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)

25	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2			324,00
----	-----------	---	----	--	--	--------

Koupelna : (2,1*3,3)-(0,5*0,9)

26	967031132	Přísekání rovných ostění cihelných na MVC	m2			19,70
----	-----------	---	----	--	--	-------

0,1*1,97

obchodní tajemství

27	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus			40,00
----	-----------	--	-----	--	--	-------

28	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2			354,60
----	-----------	---	----	--	--	--------

0,6*1,97

29	970231100	Rezáni cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m			444,00
----	-----------	--	---	--	--	--------

1,97+0,25

30	971033621	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.10 cm, MVC	m2			49,25
----	-----------	--	----	--	--	-------

0,25*1,97

31	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m			400,00
----	-----------	--------------------------------------	---	--	--	--------

32	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m			300,00
----	-----------	--	---	--	--	--------

33	974051513	Frézování drážky do 30x30 mm, zdivo, beton	m			3 000,00
----	-----------	--	---	--	--	----------

34	974082212	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 3 cm	m			450,00
----	-----------	---	---	--	--	--------

35	978011121	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2			27,62
----	-----------	--	----	--	--	-------

Kuchyň : 1,9*1,8

Koupelna : 2,0*1,8

Pokoj : 5,1*3,65

Šatna : 2,2*(1,2+0,6)*0,5

36	978013141	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2			103,70
----	-----------	--	----	--	--	--------

Chodba : (1,3*2+5,4*2)*2,7

-0,8*1,97*5

Kuchyň : (2,9*2+3,3*2)*2,7

-1,5*1,5

-0,8*1,97

Koupelna : (3,3*2+2,1*2-0,5-1,0)*(2,7-2,0)

Pokoj 1 : (5,0*2+4,7*2)*2,7

-0,8*1,97

-(1,8*1,5+0,8*2,4+0,9*1,5)

Pokoj 2 : (2,7*2+5,9*2)*2,7

-0,8*1,97

-(1,5*1,5+0,8*2,4)

Nové omítky : -46,29

obchodní tajemství

37	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2			2 137,50
----	-----------	---	----	--	--	----------

Pokoj : (3,65+5,1)*2,7

-1,5*1,5

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
38	460680021	Průraz zdířem v cihlové zdi tloušťky 15 cm plochy do 0,025 m2	kus			300,00
39	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% včetně obkladů	m2			2 471,00

Kuchyň : 1,2*0,6
(1,0+0,6)*1,75
Koupelna : (2,0*2+1,8*2-0,5-1,0)*2,0
-0,8*2,0

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				759,79
40	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t			759,79
Díl: 711		Izolace proti vodě				7 163,72
41	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2			4 415,00

obchodní tajemství

(2,0*1,8)-(0,5*0,9)
(2,0*2+1,8*2-0,8)*0,1
(0,8+0,8+0,9)*2,0

42	711212601	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m			2 620,00
		(2,0*2+1,8*2-0,8+0,3*2+0,1+0,8*2) 2*2,0				

43	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%			128,72
----	-----------	---	---	--	--	--------

Díl: 720		Zdravotechnická instalace				1 000,00
44	7201947774	Podružný materiál pro ZTI (vyústění, přechodky, hadice)	kpl			1 000,00

Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 975,40
45	721176113	Potrubí HT odpadní svislé D 50 x 1,8 mm	m			2 100,00
46	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus			250,00
47	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus			750,00
48	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus			300,00
49	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m			150,00
50	733171140	Montáž - napojení potrubí na stoupačku	kus			900,00
51	72145488	Práce spojené s demontáží rozvodů - voda, kanalizace	hod			440,00
52	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%			85,40

Díl: 722		Vnitřní vodovod				10 484,25
53	722172311	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m			4 800,00
54	722181213	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m			1 200,00
55	722220111	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus			500,00
56	722220121	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár			750,00
57	722220872	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 3/4	kus			150,00
58	722229102	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 3/4 včetně armatury (kulový kohout 3/4")	kus			700,00
59	722260812	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus			300,00
60	722260922	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 3/4	kus			600,00
61	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m			400,00
62	900	HZS Práce v tarifní třídě 4	h			880,00

obchodní tajemství

vyhledávání hlavních uzávěrů vody v objektu : 2
vypuštění, zpětné napuštění vody do stoupaček :
zaplombování vodoměrů :

63	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%			204,25
----	-----------	--	---	--	--	--------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 723		Vnitřní plynovod				7 889,03
64	723160204	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1 včetně kouhout kulový 1"	soubor			2 000,00
65	723160334	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor			750,00
66	723163102	Potrubí z měděných plyn.trubek D 15 x 1,0 mm	m			800,00
67	723190251	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus			150,00
68	723191113	Hadice pro spotřeb. IVAR.FLEXIGAS DN 15,dl. 1,5 m	soubor			750,00
69	723191118	Kohout kulový pro flexigas rohový IVAR.G2T DN 15	soubor			1 250,00
70	723548777	Revize PLYNU	kpl			2 000,00
71	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%			189,03
Díl: 725		Zařizovací předměty				26 656,59
72	721223424	D+M Sprchový žlab nerez 70cm včetně napojení na kanalizaci	kus			4 500,00
73	725013138	Klozet kombi ,nádrž s armat.odpad svislý,bílý včetně sedátka v bílé barvě	soubor			4 500,00
74	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor			1 000,00
75	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor			850,00
76	725299101	Montáž koupelňových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor			450,00
77	725619101	Montáž plynových sporáků stávajících včetně vyčištění	kus			750,00
78	725610810	Demontáž plynového sporáku pro opětovné použití	soubor			100,00
79	725810402	Ventil rohový kulový s filtrem 1/2" x 3/8"	soubor			1 100,00
80	725814122	Ventil pračkový kulový se zpětnou klapkou a filtrem 3/4"	soubor			440,00
81	725823114	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu standardní chrom	kus			1 500,00
82	725823121	Baterie umyvadlová stoján. ruční, standardní chrom	kus			1 500,00
83	725829301	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus			600,00
84	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor			300,00
85	725849201	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus			300,00
86	725860188	Sífon pračkový HL440, D 40/50 mm podomítkový, suchá zápachová klapka	kus			400,00
87	725860201	Sífon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka	kus			425,00
88	725860213	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus			350,00
89	787911111	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2	m2			240,00
		0,4*0,6				
90	64214330R	Umyvadlo keram. s otv. pro baterii 550x450 mm bílé, na šrouby	kus			1 500,00
91	42377000R	Dvojháček chrom lesklá	kus			500,00
92	5491570R	Závěs sprchový včetně teleskopické tyče, 130x210cm	kus			500,00
93	55144162	Sprchová sada 3-funkční ruční sprcha d 100 mm, Chrom	kus			350,00
94	551450092	Baterie sprchová nástěnná bez příslušenství, Chrom	kus			1 500,00
95	55145356	Sprchová tyč s délkou 70 cm s výškou 70 cm. V kulatém designu. Chrom	kus			400,00
96	551789001R	Držák toaletního papíru chrom	kus			350,00
97	63465124	Zrcadlo nemontované čiré tl. 4 mm 40x60cm	ks			400,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
98	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor			100,00
99	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor			100,00
100	725220841R00	Demontáž ocelové vany, vaniček včetně podezdívky	soubor			1 000,00
101	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%			651,59
Díl: 728 Vzduchotechnika						2 697,63
102	877353121	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200 včetně dodávky odbočky PVC 110/110 mm	kus			200,00
103	728115211	Montáž potrubí ohebného neizol. z PVC do d 100 mm	m			125,00
104	728415112	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m ²	kus			200,00
105	728611211	Mtž ventilátoru radiál.nízkotl.potrub.do d 100 mm včetně napojení - časový spínač	kus			250,00
106	728611862	Dmtž ventilátoru radiál.nízkotl.nástěn. do d 200mm včetně zaslepení otvoru	kus			100,00
107	28611773.AR	PVC ventilační trubka ohebná O 100 mm	m			125,00
108	429148013	Ventilátor do koupelny s automatickou žaluzií - radiální d=100	kus			1 250,00
109	429724811R	Větrací mřížka 60x400mm dveřní	kus			400,00
110	998728202	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	%			47,63
Díl: 733 Rozvod potrubí						1 305,00
111	733163101	Potrubí z měděných trubek vytápění D 12 x 1,0 mm včetně zednických prací	m			425,00
112	733173101R00	Uprava potrubí pro přemístění tělesa	h			880,00
Díl: 734 Armatury						1 322,84
113	734223111	Ventil termostatický, rohový, IVAR.VS DN 10 s termostatickou hlavicí IVAR.T 5000	kus			1 000,00
114	734370061R00	Uzavírací šroubení pro VK tělesa 1/2" rohové	kus			300,00
115	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%			22,84
Díl: 735 Otopná tělesa						1 980,40
116	735191910	Napuštění vody do otopného systému	kpl			500,00
117	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	kpl			200,00
118	735124410R00	Demontáž otopných těles - včetně zmražení trubek	ks			500,00
119	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků) včetně nových konzol	kus			750,00
120	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%			30,40
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						42 459,92
121	766661112	Montáž dveří do zárubně,oteviravých 1kř.do 0,8 m	kus			1 500,00
122	766662811	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus			30,00
123	766812840	Demontáž kuchyňských linek včetně špíze	kus			1 250,00
124	61160100R	Dveře vnitřní hladké plné 1kř 60x197 bílé včetně kování	kus			2 250,00
125	61160101R	Dveře vnitřní hladké plné 1kř 80x197 bílé včetně kování WC	kus			2 250,00
126	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř 80x197 bílé včetně kování	kus			3 000,00
127	06	D+M Odsavač par bílý 630W rekuperační	kus			2 250,00
128	7665488	Vystěhování bytu - kuchyň. linka, skříň špajz včetně odvozu a poplatku za skládku	kpl			1 500,00
129	766877115R00	D+M Kuchyňské linky atyp DL=1200mm + 600mm skříňka nad digestoři	m			26 100,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Lamino barvy dle požadavku investora, hrany ABS, : 1,8

- dolní i horní skříňky, dřez se stojánkovou baterií, :
- výškově stavitelné nožky se soklovou lištou. :
- - pracovní deska vysokotlaký HPL tl. 38mm, korpus tl. min. 18mm :
- - v horní části skříněk počítat s digestoří :
- - obkladový panel (čelo + bok) i pracovní deska šedá (bez rohové lišty) /transparentní tmel :
- - dvířka i šuplíky osadit kvalitním systémem pro tlumení :

- - výstroj šuplíků :
- - nerezové úchyty skříněk dl=200mm :
- - osvětlení led páskem AL liště :
- - nerezový dřez (chromnikl) 340 mm x 400 mm x 150 mm :
- - pod dřezem prostor pro uzavřené nádoby na tříděný odpad :
- - dřezová baterie stojánková otočná chrom :

130	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%			2 329,92
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						3 920,33
131	771101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2			31,50
Koupelna : (2,0*1,8)-(0,5*0,9)						
132	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2			157,50
Koupelna : (2,0*1,8)-(0,5*0,9)						
133	771575113	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2			1 575,00
Koupelna : (2,0*1,8)-(0,5*0,9)						
134	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m			682,50
Koupelna : 2,0*2+1,8*2-0,8+0,3*2+0,1+0,8*2						
135	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2			157,50
Koupelna : (2,0*1,8)-(0,5*0,9)						
136	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram dlažba	m2			157,50
Koupelna : (2,0*1,8)-(0,5*0,9)						
137	02	Keramická dlažba 30x30 - předpoklad ceny 400Kč/m2	m2			1 074,94
Začátek provozního součtu						
Koupelna : (2,0*1,8)-(0,5*0,9)						
Konec provozního součtu						
3,15*1,05						
138	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%			83,89
Díl: 776 Podlahy povlakové						19 778,04
139	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak podlahy	m2			263,15
Chodba : 1,15*2,0						
Pokoj : 5,1*3,65						
Kuchyň : 1,9*1,8						
Šatna : 2,2*(0,6+1,2)*0,5						
140	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m			441,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Chodba : (1,15*2+2,0*2) -0,8*3 Pokoj : (5,1*2+3,65*2-1,8) -0,8 Kuchyň : (1,9*2+1,8) -0,6 Šatna : (2,2*2+0,6+1,2) -0,6				
141	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m		obchodní tajemství	2 940,00
		Chodba : (1,15*2+2,0*2) -0,8*3 Pokoj : (5,1*2+3,65*2-1,8) -0,8 Kuchyň : (1,9*2+1,8) -0,6 Šatna : (2,2*2+0,6+1,2) -0,6				
142	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na fixační lepidlo včetně podlahoviny s nášlapnou vrstvou 0,6mm (dekor dřeva)	m2			14 473,25
		Chodba : 1,15*2,0 Pokoj : 5,1*3,65 Kuchyň : 1,9*1,8 Šatna : 2,2*(0,6+1,2)*0,5				
143	776981101	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m			330,00
		0,8*2 0,6				
144	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m			328,94
		Začátek provozního součtu Chodba : 1,15*2,0 Pokoj : 5,1*3,65 Kuchyň : 1,9*1,8 Šatna : 2,2*(0,6+1,2)*0,5 Konec provozního součtu 26,315*0,5				
145	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro š 30 mm	kus		obchodní tajemství	600,00
146	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%			401,70
Díl: 781		Obklady keramické				16 614,03
147	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2			790,00
		Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,0*2+1,8*2+0,3*2+0,1)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7 0,8*0,1*2				
148	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2			790,00

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,0*2+1,8*2+0,3*2+0,1)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7 0,8*0,1*2				
149	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x40 cm	m2			7 900,00
		Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,0*2+1,8*2+0,3*2+0,1)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7 0,8*0,1*2				
150	781479705	Přípl.za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad	m2			790,00
		Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,0*2+1,8*2+0,3*2+0,1)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7 0,8*0,1*2				
151	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m			602,50
		Koupelna : 4*2,0+0,3*2+0,1+0,8*2 Kuchyň : 1,75				
152	03	Keramický obklad 20x40 - předpoklad ceny 350Kč/m2	m2			4 977,00
		Začátek provozního součtu Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,0*2+1,8*2+0,3*2+0,1)*2,0 -0,8*2,0 -(0,8)*2,7 0,8*0,1*2 Konec provozního součtu 15,8*1,05				
153	59760720.AR	Lišta obkl/dlažba plast v barvě obkladu	m			325,00
154	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%			439,53
Díl: 783 Nátěry						4 607,50
155	783112510	Nátěr olejový OK "A" 2x + 1x email	m2			691,20
		0,16*0,6*2*12				
156	783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z+2x +1x email	m			1 410,00
		2,7*4 8				
157	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2			526,30
		Chodba : 1,15*2,0 Pokoj : 5,1*3,65 Kuchyň : 1,9*1,8 Šatna : 2,2*(0,6+1,2)*0,5				
158	783225400	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2			1 980,00
		(0,8+2*2,1)*(0,15+0,05*2)*3 (0,6+2*2,1)*(0,15+0,05*2)				
Díl: 784 Malby						10 694,04

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
159	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2			3 053,10

Stěny :
 Chodba : $(1,15*2+2,0*2)*2,7$
 Kuchyň : $(1,9*2+1,8)*2,7$
 Koupelna : $(2,0*2+1,8*2-0,5-1,0)*(2,7-2,0)$
 Pokoj : $(5,1*2+3,65*2-1,8)*2,7$
 Šatna : $(2,2*2+0,6+1,2)*2,7$
 Nové omítky : -21,375
 Stropy :
 Kuchyň : 1,9*1,8
 Koupelna : 2,0*1,8
 Pokoj : 5,1*3,65
 Šatna : $2,2*(1,2+0,6)*0,5$

160	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2			591,88
-----	-----------	--	----	--	--	--------

Chodba : 1,15*2,0
 Nové omítky : 21,375

obchodní tajemství

161	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2x	m2			6 899,48
-----	-----------	--	----	--	--	----------

Stěny :
 Chodba : $(1,15*2+2,0*2)*2,7$
 Kuchyň : $(1,9*2+1,8)*2,7$
 Koupelna : $(2,0*2+1,8*2-0,5-1,0)*(2,7-2,0)$
 Pokoj : $(5,1*2+3,65*2-1,8)*2,7$
 Šatna : $(2,2*2+0,6+1,2)*2,7$
 Stropy :
 Kuchyň : 1,9*1,8
 Koupelna : 2,0*1,8
 Pokoj : 5,1*3,65
 Šatna : $2,2*(1,2+0,6)*0,5$
 Chodba : 1,15*2,0

162	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2			149,58
-----	-----------	--	----	--	--	--------

Kuchyň : 1,9*1,8
 Koupelna : 2,0*1,8
 Pokoj : 5,1*3,65
 Šatna : $2,2*(1,2+0,6)*0,5$
 Chodba : 1,15*2,0

Díl: M21	Elektromontáže					46 232,50
163	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus			775,00
164	210100002	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus			160,00
165	210110001	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus			600,00
166	210111014	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE) včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin.a rámečku	kus			3 600,00
167	210120561	Jistič jednopólový do 25 A se zapojením	kus			600,00
168	210120901	Hlavní vypínač v rozvaděči	kus			1 000,00
169	210160011	Spínač časový, včetně zapojení	kus			575,00
170	210191532	Usazení rozvaděče ER 1.0 +1.1	kus			2 000,00
171	210201514	Svítilno LED bytové stropní závěsné 4 upevňov.body	kus			2 975,00
172	210800004	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m			300,00

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
173	210800666	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený v rozvaděčích	m			12,50
174	210800105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m			4 225,00
175	210800106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m			5 600,00
176	210810013	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 volně uložený	m			725,00
177	222260020	Krabice KU 68 pod omítku + vysekání	kus		obchodní tajemství	1 350,00
178	650063611	Montáž chrániče proudového dvupólového do 25 A	kus			250,00
179	210544888	Napojení v hlavním rozvaděči	kpl			500,00
180	2145877558	Demontáž stávající elektroinstalace	hod			1 760,00
181	21547455	Stavební přípomocce HZS včetně materiálu	hod			1 760,00
182	021548885	HLAVNI JISTIC 3X25A TRIFAZOVY	ks			550,00
183	34111100	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6 mm2	m			375,00
184	34141303	Vodič silový pevné uložení CY 6,0 mm2	m			300,00
185	34142157	Vodič silový pevné uložení CYA 6,00 mm2	m			15,00
186	34535400	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus			600,00
187	34535900	Spínač 10A časový SA 10/220/1	kus			200,00
188	34536490	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus			300,00
189	34536700	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus			300,00
190	345601050000	Lišta upevňovací 6035-84	kus			175,00
191	34571519	Krabice univerzální z PH KU 68	kus			180,00
192	348241102	LED Stropní svítidlo 12W/230V IP54	kus			3 750,00
193	348247102R	LED Stropní svítidlo 24W/230V IP54	kus			2 100,00
194	357377061R	ELEKTRICKÝ ROZVADĚČ 12T NÁSTĚNNÝ	kus			1 500,00
195	35822001014	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-13B-1	kus			220,00
196	35822001015	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus			130,00
197	35822003015	Jistič S203M-B16, 3pólový, 16A/B, 10kA	kus			420,00
198	358890405	Proudový chránič PF6-25/2/0,03 na DIN lištu	kus			1 500,00
199	358891530	Chránič kombi PFL7-16/1N/B/003 proudový s nadproud ochranou	kus			2 800,00
200	58541252	Sádra stavební bílá 5 kg bal.	kg			250,00
201	21548777	Revize ELEKTRO vč. přívodu a hlavního jističe	kpl			1 800,00
Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky						1 800,00
202	220300642	Ukončení koaxiálního kabelu do D 10 mm	kus			250,00
203	222323307	Demontáž a zpětná montáž domácího telefonu	kus			750,00
204	222730001	Učastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus			400,00
205	371202024	Zásuvka TV+R koncová, bílá	kus			400,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						7 782,98
206	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den		obchodní tajemství	2,00
207	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t			774,23
208	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			774,23
209	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			1 548,45
210	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			774,23
211	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			38,71
212	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t			3 871,13
Celkem						273 591,28

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.7

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 822,85
1	317944311	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů 1,1*3,06*2/1000	t			67,30
2	342263410	Osazení revizních dvířek do příček, do 0,25 m2	kus			200,00
3	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm (0,85*0,2) 0,85*2,0	m2			1 870,00
4	15411740	Profil L rovnoramenný S235 50x50x4 mm 1,1*3,06*2/1000	t			235,55
5	28349052	Dvířka vanová 300 x 300 mm bílá - plast	kus			450,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				17 851,08
6	602011141	Štuk na stěnách vnitřní, ručně tlušťka vrstvy 4 mm 2,5*0,6	m2			300,00
7	611421231	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových po provedení rozvodů elektro Kuchyň : 4,7*3,0 Koupelna : 2,4*2,0 Pokoj : 5,1*3,0 Chodba : 1,5*3,2+1,0*2,5	m2			2 075,00
8	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká Kuchyň : 2,5*0,6 (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,4+2,0*2+0,85*2+0,1)*2,0 -0,8*2,0	m2			3 820,00
9	612421231	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových po provedení rozvodů elektro Chodba : (1,5+3,2*2+2,5*2)*2,5 -0,8*1,97*4 -0,6*1,97 Kuchyň : (3,0*2+4,7+1,0*2)*2,5 -0,8*1,97 Koupelna : (2,4*2+2,0)*(2,5-2,0) Pokoj : (5,1*2)*2,5 -0,8*1,97 Šatna : (2,6+1,4*2)*2,5	m2			8 618,58
10	612423531	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková 4,0*0,07 3,0*0,15 30,0*0,03 6,0*0,03	m2			1 810,00
11	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2 Nové omítky : 19,1	m2			477,50
12	61101147R00	Bandáž spoje skelná páska včetně uniflotu (spoj sádrou do ztracena včetně výztužné pásky)	m			750,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 192,00
13	631311121	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm Vyspádování sprch. koutu : 0,8*0,85*0,08	m3			272,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.7

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
14	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2 Koupelna : 2,4*2,0	m2			240,00
15	632421120	Potěr samonivelační ,ručně zpracovaný,tl. do 10 mm Koupelna : 2,4*2,0	m2			1 680,00
Díl: 64 Výplně otvorů						3 250,00
16	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus			1 500,00
17	55330383	Zárubeň ocelová YH100 800x1970x100 ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus			1 750,00
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						1 037,50
18	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m Kuchyň : 4,7*3,0 Koupelna : 2,4*2,0 Pokoj : 5,1*3,0 Chodba : 1,5*3,2+1,0*2,5	m2			1 037,50
Díl: 96 Bourání konstrukcí						9 567,56
19	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% Koupelna : 2,4*2,0	m2			240,00
20	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 Koupelna : 2,4*2,0	m2			240,00
21	967031132	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC 0,1*1,97	m2			19,70
22	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus			40,00
23	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,6*1,97	m2			354,60
24	970231100	Rezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm 1,97*0,25	m			444,00
25	971033621	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.10 cm, MVC 0,25*1,97	m2			49,25
26	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m			400,00
27	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m			300,00
28	974051513	Frézování drážky do 30x30 mm, zdivo, beton	m			3 000,00
29	974082212	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 3 cm	m			450,00
30	978011121	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 % Kuchyň : 4,7*3,0 Koupelna : 2,4*2,0 Pokoj : 5,1*3,0 Chodba : 1,5*3,2+1,0*2,5	m2			41,50
31	978013121	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 % Chodba : (1,5+3,2*2+2,5*2)*2,5 -0,8*1,97*4 -0,6*1,97 Kuchyň : (3,0*2+4,7+1,0*2)*2,5 -0,8*1,97 Koupelna : (2,4*2+2,0)*(2,5-2,0) Pokoj : (5,1*2)*2,5 -0,8*1,97	m2			95,76

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.7

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Satna : (2,6+1,4*2)*2,5				
32	460680021	Průraz zdířem v cihlové zdi tloušťky 15 cm plochy do 0,025 m2	kus			300,00
33	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% včetně obkladů	m2			3 592,75

Kuchyň : 2,5*0,6
(1,0+0,6)*1,75
Koupelna : (2,4+2,0*2+0,85*2+0,1)*2,0
-0,8*2,0
1,3*1,1

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				433,47
34	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t			433,47
Díl: 711		Izolace proti vodě				8 198,71
35	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2			5 290,00

obchodní tajemství

		2,4*2,0 (2,4*2+2,0*2+0,85*2+0,1-0,8)*0,1 (0,8+0,8+0,8)*2,0				
36	711212601	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m			2 760,00
		(2,4*2+2,0*2+0,85*2+0,1-0,8) 2*2,0				

37	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%			148,71
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				1 000,00
38	7201947774	Podružný materiál pro ZTI (vyústění, přechodky, hadice)	kpl			1 000,00

Díl: 721		Vnitřní kanalizace				6 193,44
39	721176113	Potrubí HT odpadní svislé D 50 x 1,8 mm	m			2 800,00
40	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus			250,00
41	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus			750,00
42	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus			300,00
43	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m			200,00
44	733171140	Montáž - napojení potrubí na stoupačku	kus			900,00
45	72145488	Práce spojené s demontáží rozvodů - voda, kanalizace	hod			880,00
46	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%			113,44

Díl: 722		Vnitřní vodovod				12 373,56
47	722172311	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m			6 000,00
48	722181213	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m			1 500,00
49	722220111	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus			750,00
50	722220121	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár			750,00
51	722220872	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 3/4	kus			150,00
52	722229102	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 3/4 včetně armatury (kulový kohout 3/4")	kus			700,00
53	722260812	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus			300,00
54	722260922	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 3/4	kus			600,00
55	733190107	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m			500,00
56	900	HZS Práce v tarifní třídě 4	h			880,00

obchodní tajemství

vyhledávání hlavních uzávěrů vody v objektu : 2
vypuštění, zpětné napuštění vody do stoupaček :

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.7

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
zaplombování vodoměrů :						
57	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%			243,56
Díl: 725 Zařizovací předměty						27 101,77
58	721223424	D+M Sprchový žlab nerez 70cm včetně napojení na kanalizaci	kus			4 500,00
59	725013138	Klozet kombi ,nádrž s armat.odpad svislý,bílý včetně sedátka v bílé barvě	soubor			4 500,00
60	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor			1 000,00
61	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor			850,00
62	725299101	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor			450,00
63	725619101	Montáž plynových sporáků stávajících včetně vyčištění	kus			750,00
64	725610810	Demontáž plynového sporáku pro opětovné použití	soubor			100,00
65	725810402	Ventil rohový kulový s filtrem 1/2" x 3/8"	soubor			1 100,00
66	725814122	Ventil pračkový kulový se zpětnou klapkou a filtrem 3/4"	soubor			880,00
67	725823114	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu standardní chrom	kus			1 500,00
68	725823121	Baterie umyvadlová stoján. ruční, standardní chrom	kus			1 500,00
69	725829301	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus			600,00
70	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor			300,00
71	725849201	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus			300,00
72	725860188	Sífon pračkový HL440, D 40/50 mm podomítkový, suchá zápachová klapka	kus			400,00
73	725860201	Sífon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka	kus			425,00
74	725860213	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus			350,00
75	787911111	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2	m2			240,00
0,4*0,6						
76	64214330R	Umyvadlo keram. s otv. pro baterii 550x450 mm bílé, na šrouby	kus			1 500,00
77	42377000R	Dvojháček chrom lesklá	kus			500,00
78	5491570R	Závěs sprchový včetně teleskopické tyče, 130x210cm	kus			500,00
79	55144162	Sprchová sada 3-funkční ruční sprcha d 100 mm, Chrom	kus			350,00
80	551450092	Baterie sprchová nástěnná bez příslušenství, Chrom	kus			1 500,00
81	55145356	Sprchová tyč s délkou 70 cm s výškou 70 cm. V kulatém designu. Chrom	kus			400,00
82	551789001R	Držák toaletního papíru chrom	kus			350,00
83	63465124	Zrcadlo nemontované čiré tl. 4 mm 40x60cm	ks			400,00
84	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor			100,00
85	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor			100,00
86	725220841R00	Demontáž ocelové vany, vaniček včetně podezdívky	soubor			1 000,00
87	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%			656,77
Díl: 733 Rozvod potrubí						1 305,00
88	733163101	Potrubí z měděných trubek vytápění D 12 x 1,0 mm včetně zednických prací	m			425,00
89	733173101R00	Uprava potrubí pro přemístění tělesa	h			880,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.7

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 734		Armatury				1 322,84
90	734223111	Ventil termostatický, rohový, IVAR.VS DN 10 s termostatickou hlavici IVAR.T 5000	kus			1 000,00
91	734370061R00	Uzavírací šroubení pro VK tělesa 1/2" rohové	kus			300,00
92	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%			22,84
Díl: 735		Otopná tělesa				4 032,60
93	735191910	Napuštění vody do otopného systému	kpl			500,00
94	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	kpl			200,00
95	735124410R00	Demontáž otopných těles - včetně zmrazení trubek	ks			500,00
96	4845172381	Radiátor koup. Grenada Radius v.935, dl.450, š.58	kus			2 000,00
97	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků) včetně nových konzol	kus			750,00
98	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%			82,60
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				50 745,45
99	766661112	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus			2 000,00
100	766662811	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus			40,00
101	766812840	Demontáž kuchyňských linek včetně špíze	kus			1 250,00
102	61160100R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř 60x197 bílé včetně kování	kus			2 250,00
103	61160101R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř 80x197 bílé včetně kování WC	kus			2 250,00
104	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř 80x197 bílé včetně kování	kus			6 000,00
105	06	D+M Odsavač par bílý 630W rekuperační	kus			2 250,00
106	7665488	Vystěhování bytu - kuchyň. linka, skříň špajz včetně odvozu a poplatku za skládku	kpl			1 500,00
107	766877115R00	D+M Kuchyňské linky atyp DL=1500mm + 600mm skříňka nad digestoři	m			30 450,00

obchodní tajemství

Lamino barvy dle požadavku investora, hrany ABS, : 2,1

- dolní i horní skříňky, dřez se stojánkovou baterií, :
- výškově stavitelné nožky se soklovou lištou. :
- pracovní deska vysokotlaký HPL tl. 38mm, korpus tl. min. 18mm :
- v horní části skříněk počítat s digestoři :
- obkladový panel i pracovní deska šedá (bez rohové lišty) /transparentní tmel :
- dvířka i šuplíky osadit kvalitním systémem pro tlumení :

- výstroj šuplíků :
- nerezové úchyty skříněk dl=200mm :
- osvětlení led páskem AL liště :
- nerezový dřez (chromnikl) 340 mm x 400 mm x 150 mm :
- pod dřezem prostor pro uzavřené nádoby na tříděný odpad :
- dřezová baterie stojánková otočná chrom :

108	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%			2 755,45
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				5 664,19
109	771101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2			48,00

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.7

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Koupelna : 2,4*2,0				
110	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2			240,00
		Koupelna : 2,4*2,0				
111	771575113	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2			2 400,00
		Koupelna : 2,4*2,0				
112	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m			735,00
		Koupelna : 2,4*2+2,0*2+0,85*2+0,1-0,8				
113	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2			240,00
		Koupelna : 2,4*2,0				
114	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba	m2			240,00
		Koupelna : 2,4*2,0				
115	02	Keramická dlažba 30x30 - předpoklad ceny 400Kč/m2	m2			1 638,00
		Začátek provozního součtu				
		Koupelna : 2,4*2,0				
		Konec provozního součtu				
		4,8*1,05				
116	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%			123,19
Díl: 776		Podlahy povlakové				30 813,69
117	776101101	Vysávání podlah prům. vysavačem pod povlak. podlahy	m2			403,40
		Chodba : 1,5*3,2+1,0*2,5				
		Pokoj : 5,1*3,0				
		Kuchyň : 3,0*4,7				
		Šatna : 1,4*2,6				
118	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m			762,00
		Chodba : (1,5*2+3,2*2+2,5*2)				
		-0,6				
		-0,8*3				
		Pokoj : (5,1*2+3,0*2)				
		-0,8				
		Kuchyň : (4,7*2+3,0*2+1,0*2)				
		-0,8				
		Šatna : (2,6*2+1,4*2)				
		-0,6				
119	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m			5 080,00
		Chodba : (1,5*2+3,2*2+2,5*2)				
		-0,6				
		-0,8*3				
		Pokoj : (5,1*2+3,0*2)				
		-0,8				
		Kuchyň : (4,7*2+3,0*2+1,0*2)				
		-0,8				
		Šatna : (2,6*2+1,4*2)				
		-0,6				

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.7

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
120	776521100	Lepení povlak podlah z pásů PVC na fixační lepidlo včetně podlahoviny s nášlapnou vrstvou 0,6mm (dekor dřeva) <i>Chodba : 1,5*3,2+1,0*2,5 Pokoj : 5,1*3,0 Kuchyň : 3,0*4,7 Šatna : 1,4*2,6</i>	m2			22 187,00
121	776981101	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí <i>0,8*3 0,6</i>	m			450,00
122	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179 <i>Začátek provozního součtu Chodba : 1,5*3,2+1,0*2,5 Pokoj : 5,1*3,0 Kuchyň : 3,0*4,7 Šatna : 1,4*2,6 Konec provozního součtu 40,34*0,5</i>	m		obchodní tajemství	504,25
123	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro š 30 mm	kus			800,00
124	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%			627,04
Díl: 781 Obklady keramické						25 794,04
125	781101210	Penetrace podkladu pod obklady <i>Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,4*2+2,0+0,85*4+0,1*2)*2,0 (2,0*1,2) -0,8*2,0 0,8*0,1*2</i>	m2			1 228,00
126	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl <i>Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,4*2+2,0+0,85*4+0,1*2)*2,0 (2,0*1,2) -0,8*2,0 0,8*0,1*2</i>	m2			1 228,00
127	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x40 cm <i>Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,4*2+2,0+0,85*4+0,1*2)*2,0 (2,0*1,2) -0,8*2,0 0,8*0,1*2</i>	m2		obchodní tajemství	12 280,00
128	781479705	Přípl.za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad <i>Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,4*2+2,0+0,85*4+0,1*2)*2,0 (2,0*1,2) -0,8*2,0 0,8*0,1*2</i>	m2			1 228,00

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.7

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
129	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m			937,50
		Koupelna : 6*2,0+0,85*4+0,8*2 Kuchyň : 1,75				
130	03	Keramický obklad 20x40 - předpoklad ceny 350Kč/m2	m2			7 736,40
		Začátek provozního součtu Kuchyň : (1,0+0,6)*1,75 Koupelna : (2,4*2+2,0+0,85*4+0,1*2)*2,0 (2,0*1,2) -0,8*2,0 0,8*0,1*2 Konec provozního součtu 24,56*1,05				
131	59760720.AR	Lišta obkl/dlažba plast v barvě obkladu	m			475,00
132	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%			681,14
Díl: 783		Nátěry				4 036,80
133	783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z+2x +1x email	m			750,00
		10				
134	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2			806,80
		Chodba : 1,5*3,2+1,0*2,5 Pokoj : 5,1*3,0 Kuchyň : 3,0*4,7 Šatna : 1,4*2,6				
135	783225400	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2			2 480,00
		(0,8+2*2,1)*(0,15+0,05*2)*4 (0,6+2*2,1)*(0,15+0,05*2)				
Díl: 784		Malby				21 148,50
136	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2			5 643,00
		Stěny : Chodba : (1,5+3,2*2+2,5*2)*2,5 1,5*(1,0+2,0) Kuchyň : (3,0*2+4,7+1,0*2)*2,5 4,7+(1,0+2,0) Koupelna : (2,4*2+2,0)*(2,5-2,0) 2,0*2,0 Pokoj : (5,1*2)*2,5 3,0*(1,0+2,0)*2 Šatna : (2,6+1,4*2)*2,5 2,0*(1,0+2,0) Stropy : Kuchyň : 4,7*3,0 Koupelna : 2,4*2,0 Pokoj : 5,1*3,0 Chodba : 1,5*3,2+1,0*2,5				
137	784191101	Penetrace podkladu - neředěná penetrace pro spojení podkladu	m2			4 702,50
		Stěny :				

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.7

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Chodba : $(1,5+3,2*2+2,5*2)*2,5$
 $1,5*(1,0+2,0)$
 Kuchyň : $(3,0*2+4,7+1,0*2)*2,5$
 $4,7+(1,0+2,0)$
 Koupelna : $(2,4*2+2,0)*(2,5-2,0)$
 $2,0*2,0$
 Pokoj : $(5,1*2)*2,5$
 $3,0*(1,0+2,0)*2$
 Šatna : $(2,6+1,4*2)*2,5$
 $2,0*(1,0+2,0)$
 Stropy :
 Kuchyň : $4,7*3,0$
 Koupelna : $2,4*2,0$
 Pokoj : $5,1*3,0$
 Chodba : $1,5*3,2+1,0*2,5$

obchodní tajemství

138	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2x	m2			10 345,50
-----	-----------	--	----	--	--	-----------

Stěny :
 Chodba : $(1,5+3,2*2+2,5*2)*2,5$
 $1,5*(1,0+2,0)$
 Kuchyň : $(3,0*2+4,7+1,0*2)*2,5$
 $4,7+(1,0+2,0)$
 Koupelna : $(2,4*2+2,0)*(2,5-2,0)$
 $2,0*2,0$
 Pokoj : $(5,1*2)*2,5$
 $3,0*(1,0+2,0)*2$
 Šatna : $(2,6+1,4*2)*2,5$
 $2,0*(1,0+2,0)$
 Stropy :
 Kuchyň : $4,7*3,0$
 Koupelna : $2,4*2,0$
 Pokoj : $5,1*3,0$
 Chodba : $1,5*3,2+1,0*2,5$

139	784498931	Tmelení trhlin v omítce š. do 4 mm akryl. tmelem	m			250,00
-----	-----------	--	---	--	--	--------

Tmelení tlin v šikminách a podšikminách : 10

140	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2			207,50
-----	-----------	--	----	--	--	--------

Kuchyň : $4,7*3,0$
 Koupelna : $2,4*2,0$
 Pokoj : $5,1*3,0$
 Chodba : $1,5*3,2+1,0*2,5$

Díl: M21		Elektromontáže		obchodní tajemství	48 867,50
141	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus		775,00
142	210100002	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus		160,00
143	210110001	Spínač nástěnný jednopól. - řaz. 1, obyč. prostředí	kus		600,00
144	210111014	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE) včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin. a rámečku	kus		4 500,00
145	210120561	Jistič jednopólový do 25 A se zapojením	kus		600,00
146	210120901	Hlavní vypínač v rozvaděči	kus		1 000,00

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.7

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
147	210160011	Spínač časový, včetně zapojení	kus			575,00
148	210191532	Usazení rozvaděče ER 1.0 +1.1	kus			2 000,00
149	210201514	Svítlidlo LED bytové stropní závěsné 4 upevňov.body	kus			2 975,00
150	210800004	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m			300,00
151	210800666	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený v rozvaděčích	m			12,50
152	210800105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m			4 875,00
153	210800106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m			5 600,00
154	210810013	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 volně uložený	m			1 160,00
155	222260020	Krabičky KU 68 pod omítku + vysekání	kus			1 725,00
156	650063611	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus			250,00
157	210544888	Napojení v hlavním rozvaděči	kpl			500,00
158	2145877558	Demontáž stávající elektroinstalace	hod			1 760,00
159	21547455	Stavební přípomocce HZS včetně materiálu	hod			1 760,00
160	021548885	HLAVNI JISTIC 3X25A TRIFAZOVY	ks			550,00
161	34111100	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6 mm2	m			600,00
162	34141303	Vodič silový pevné uložení CYY 6,0 mm2	m			300,00
163	34142157	Vodič silový pevné uložení CYA 6,00 mm2	m			15,00
164	34535400	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus			600,00
165	34535900	Spínač 10A časový SA 10/220/1	kus			200,00
166	34536490	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus			300,00
167	34536700	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus			300,00
168	345601050000	Lišta upevňovací 6035-84	kus			175,00
169	34571519	Krabičky univerzální z PH KU 68	kus			230,00
170	348241102	LED Stropní svítlidlo 12W/230V IP54	kus			3 750,00
171	348247102R	LED Stropní svítlidlo 24W/230V IP54	kus			2 100,00
172	357377061R	ELEKTRICKY ROZVADEC 12T NASTENNY	kus			1 500,00
173	35822001014	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-13B-1	kus			220,00
174	35822001015	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus			130,00
175	35822003015	Jistič S203M-B16, 3pólový, 16A/B, 10kA	kus			420,00
176	358890405	Proudový chránič PF6-25/2/0,03 na DIN lištu	kus			1 500,00
177	358891530	Chránič kombi PFL7-16/1N/B/003 proudový s nadproud ochranou	kus			2 800,00
178	58541252	Sádra stavební bílá 5 kg bal.	kg			250,00
179	21548777	Revize ELEKTRO vč. přívodu a hlavního jističe	kpl			1 800,00
Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky						1 800,00
180	220300642	Ukončení koaxiálního kabelu do D 10 mm	kus			250,00
181	222323307	Demontáž a zpětná montáž domácího telefonu	kus			750,00
182	222730001	Učastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus			400,00
183	371202024	Zásuvka TV+R koncová, bílá	kus			400,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						5 819,93
184	979097011	Pronájem kontejneru 4 t	den			2,00
185	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t			526,51
186	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t			526,51
187	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			526,51
188	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			1 053,02

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.5 a č.7
O:	Rekonstrukce bytu
R:	Rekonstrukce bytu - Moravská 4 byt č.7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
189	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			526,51
190	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			26,33
191	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t			2 632,54

obchodní tajemství

Celkem						293 372,48
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání



Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsaná v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Pojištění podnikatele a právnických osob

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo **osobní údaje**



Pojistník

Název firmy

Ing. ILLÍK-RAIL spol. s r.o.

Adresa

osobní údaje

IČO

25359592



Pojištění podnikatele a právnických osob

Pojištění odpovědnosti

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojišťovny poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	10 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	2500 Kč



Počátek a doba pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 20. 8. 2023 do 19. 8. 2024.

Pojištění se sjednává s automatickou prodloužením.

Pojišťovna potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 20. 8. 2023

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.

Milan Slavíček

ředitel správy pojištění

Seznam poddodavatelů

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce:

„Rekonstrukce bytů – Moravská 4 - byt č. 5 a 7“

Obchodní jméno poddodavatele:	SV-Elektro s.r.o.
IČ:	47151838
DIČ:	CZ47151838
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	osobní údaje
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	elektroinstalace

Obchodní jméno poddodavatele:	
IČ:	66168759
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	osobní údaje
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	Zdravotechnika, ústřední topení

Obchodní jméno poddodavatele:	
IČ:	
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	

V Opavě dne 13.10.2023

Ing. Jan Illík
 Digitálně podepsal Ing. Jan Illík
 Datum: 2023.10.13 12:08:52 +02'00

.....
 Ing. Jan Illík, jednatel