**D A R O V A C Í S M L O U V A**

uzavřená ve smyslu příslušných ustanovení

zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Článek I.**

**Smluvní strany**

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** | **Zlínský kraj,**  se sídlem třída Tomáše Bati 21, Zlín, PSČ 761 90  IČO: 70891320 DIČ: CZ70891320  jednající Ing. Radimem Holišem, hejtmanem  (dále jen „dárce“) |
|  | **a** |
| **2.** | **Ředitelství silnic a dálnic ČR,**  se sídlem Na Pankráci č. p. 56, PSČ 145 05 Praha 4  IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390  jednající Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem ŘSD ČR, Správy Zlín  (dále jen „obdarovaný“) |

**Článek II.**

**Úvodní ustanovení**

Dárce prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví mimo jiné i nemovitou věc – pozemek:

- p. č. 511/2, ostatní plocha,

zapsaný v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 184 pro obec Lešná a k. ú. Příluky.

Předmětná nemovitá věc je svěřena k hospodaření příspěvkové organizaci Ředitelství silnic Zlínského kraje, K Majáku 5001, Zlín, PSČ 760 01, IČ 70934860 (dále jen „příspěvková organizace“).

Geometrickým plánem č. 357-73739/2019 odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Lešná a k. ú. Příluky, byly z pozemku p. č. 511/2 odděleny pozemky p. č. 511/19, ostatní plocha, o výměře 63 m2, dále p. č. 511/21, ostatní plocha, o výměře 110 m2, p. č. 511/22, ostatní plocha, o výměře 137 m2, p. č. 511/23, ostatní plocha, o výměře 131 m2 a p. č. 511/24, ostatní plocha, o výměře 299 m2.

**Článek III.**

**Předmět smlouvy**

Touto smlouvou dárce bezplatně přenechává obdarovanému a obdarovaný přijímá do svého vlastnictví nemovité věci – pozemky:

- p. č. 511/19, ostatní plocha, o výměře 63 m2,

- p. č. 511/21, ostatní plocha, o výměře 110 m2,

- p. č. 511/22, ostatní plocha, o výměře 137 m2,

- p. č. 511/23, ostatní plocha, o výměře 131 m2,

- p. č. 511/24, ostatní plocha, o výměře 299 m2,

oddělené z původního pozemku p. č. 511/2 geometrickým plánem č. 357-73739/2019 odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Lešná a k. ú. Příluky, se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi, v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nacházejí.

(dále též jako „nemovité věci“)

Pro účely stanovení hodnoty majetku ve vlastnictví dárce se vychází z ceny vedené v účetnictví příspěvkové organizace. Cena převáděných nemovitých věcí činí celkem

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **34.429,- Kč** (z toho: | p. č. 511/19…2.931,- Kč, | p. č. 511/21… 5.118,- Kč, |
| p. č. 511/22…6.374,- Kč, | p. č. 511/23…6.095,- Kč, | p. č. 511/24 ..13.911,- Kč). |
|  |  |  |

**Článek IV.**

**Prohlášení o vadách**

Dárce prohlašuje, že na nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, závazky a že nemají ani jiné právní vady vyjma uvedených v katastru nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že na obdarovaného nepřechází případný dluh zajištěný právy váznoucími na nemovitých věcech (např. zástavním právem nebo jinou jistotou dle ustanovení § 1888 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Obdarovaný prohlašuje, že si nemovité věci řádně prohlédl a je mu jejich faktický stav dobře znám a že spolu s nimi přebírá i případné ekologické závazky s nimi spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

Obdarovaný přijímá pozemky do vlastnictví České republiky a do své příslušnosti hospodařit.

**Článek V.**

**Závěrečná ustanovení**

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy bude podán dárcem. Správní poplatek za podání návrhu na vydání rozhodnutí o povolení vkladu práva hradí obdarovaný.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany souhlasí se zpracováním ve smlouvě uvedených údajů a s jejich případným zveřejněním v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 106/1999 Sb. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.

Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 357-73739/2019 odsouhlasený příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Lešná a k. ú. Příluky.

Smlouva nabývá **účinnosti okamžikem jejího uzavření**, přičemž uzavřena je **podpisem poslední ze smluvních stran.** Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem.

Smluvní strany jsou vázány svými projevy vůle učiněnými v této smlouvě ode dne jejího podpisu. Vlastnické právo k nemovitým věcem podle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem do katastru nemovitostí na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o jeho povolení, a to k okamžiku, kdy návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

K fyzickému předání nemovitých věcí nedojde, za den předání nemovitých věcí do užívání se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smlouva je sepsána v šesti stejnopisech, z nichž dárce a obdarovaný obdrží po dvou vyhotovení a příspěvková organizace jedno vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito pro úřední potřebu.

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích**

Záměr Zlínského kraje převést předmětné nemovité věci byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 10. 05. 2023. Sejmuto z úřední desky dne 18. 06. 2023.

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 19. 06. 2023, usnesení č. 0546/Z18/23

|  |  |
| --- | --- |
| Ve Zlíně dne .................... | Ve Zlíně dne ...................... |
| **Ředitelství silnic a dálnic ČR**  Ing. Karel Chudárek  Ředitel ŘSD ČR, Správy Zlín | **Zlínský kraj**  Ing. Radim Holiš  hejtman |