

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

mezi

Zhotovitelem: **Lumír Štěpán**

místo podnikání: Dvorská 17, 564 01 Dlouhoňovice.
držitel ŽL vydaného dne 6. 8. 2020, Městským úřadem v Žamberku,
pod č.j. 19298/2018/ZIV/CERM-449
IČ: 073554416, DIČ: CZ7911233671
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; Žamberk
č. účtu: 115-7950600247/0100
(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatelem: **Fakultní nemocnicí Hradec Králové**

se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec
Králové
zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem
IČ: 00179906
DIČ: CZ00179906
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 24639511/0710
(dále jen objednatel)

smluvní strany se dohodly na této smlouvě:

I.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění jsou deratizační a dezinfekční, případně dezinfekční práce (DDD), či jiné s touto činností spojené práce v objektech a areálech Fakultní nemocnice Hradec Králové pro rok 2024 až 2026, a to od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2026.

Zhotovitel se zavazuje vykonat práce zadané objednatelem a vymezené touto smlouvou za podmínek dále v této smlouvě stanovených.

2. Zhotovitel provede:

2.1 Deratizační a dezinfekční, případně dezinfekční a další práce podle této dohody ve všech prostorách budovy č. 30 - Stravovací provoz Fakultní nemocnice Hradci Králové.

Konkrétně v budově č. 30 Stravovací provoz provede zhotovitel v běžném roce níže uvedené činnosti:

- dezinfekci – likvidační a kontrolní zásahy proti všem druhům členovců (v provozech výroby a zpracování potravin jsou všechny druhy členovců potenciálně škodlivým druhem z hlediska možné kontaminace potravin) vždy po 6 týdnech, a to ve všech prostorách objednatele (výrobní, pomocné, skladovací prostory, technické zázemí, úložiště odpadů – ve všech podlažích, včetně přilehlých prostor kolem vnějších obvodových zdí objektů),
- smyslem a účelem plánovaných kontrolních zásahů je provedení kontroly

účinnosti preventivních opatření, likvidačních zásahů, monitorovacích zařízení, zda bylo dosaženo požadovaného stavu nevýskytu škůdců, případně doplnění nebo výměna nástrah a provedení potřebných likvidačních zásahů,

- v případě nutnosti likvidačního zásahu (vyhubení určitého druhu škodlivého členovce) budou podle druhu škůdce aplikovány pro použití v potravinářství hlavním hygienikem ČR schválené přípravky, a to formou postřiku nebo kladení požerových nástrah,

- v případě nutnosti provedení neodkladného zásahu bude akce provedena v kteroukoli denní i noční dobu,

- k monitorování škodlivých členovců budou používány leповé pasti, mechanické, světelné a feromonové lapače podle aktuální potřeby,

- pro likvidační zásahy proti všem druhům členovců budou používány přípravky schválené pro použití v potravinářských, stravovacích a zdravotnických provozech.

- deratizaci – po seznámení se všemi prostory objednatele zpracování plánu rozmístění trvalých číslovaných deratizačních staniček, které budou pravidelně, v souladu se schváleným harmonogramem prací kontrolovány a podle aktuální situace doplňovány nástrahami, přičemž slouží a jsou využívány jako monitorovací stanice, na kterých je stav odečítán při všech kontrolách,
 - rozmístění a montáž trvalých, pevných, uzamykatelných deratizačních staniček podle schváleného plánu, včetně výstražných štítků s prostorem pro zápisy dat kontrol, doplnění nebo výměny nástrah,
 - doplňovací a kontrolní zásahy proti všem druhům škodlivých hlodavců, vždy po 6-ti týdnech, ve všech prostorách objednatele (výrobní, pomocné, skladovací prostory, technické zázemí, úložiště odpadů - ve všech podlažích, včetně přilehlých prostor kolem vnějších obvodových zdí objektů),
 - účelem plánovaných deratizačních zásahů je provedení kontroly účinnosti preventivních opatření, průběžné monitorování výskytu škůdců a doplňování nebo výměna nástrah,
 - v případě nutnosti provedení neodkladného zásahu bude akce provedena v kteroukoli denní i noční dobu,
 - monitorování výskytu hlodavců je prováděno metodou procentického odpočtu odběru položených nástrah průběžně, při všech kontrolách,
 - k hubení škodlivých hlodavců jsou používány přípravky schválené hlavním hygienikem ČR.
- monitoring výskytu hmyzu a hlodavců v ošetřovaných prostorách průběžně při každém kontrolním zásahu,
- dezinsekční, deratizační a dezinfekční práce podle zvláštních požadavků objednatele, v případě akutního zamoření jakýmkoliv škodlivým organismem bude zpracován plán intenzivní likvidace,
- v rámci preventivní ochrany proti pronikání škodlivých živočichů z venkovního prostředí montáž speciálních zařízení (členovci – sítě na okna, dveře, elektronické, světelné lapače, ptáci - instalace ochranných sítí, bodců, apod.) podle požadavků objednatele,
- jako součást realizovaných prací budou pro dokumentaci dodávány etikety používaných přípravků s jejich charakteristikami a popisy pro identifikaci a průběžně budou pro svazek

dokumentace z každé kontroly a zásahu zpracovány protokoly obsahující údaje o době kontroly či zásahu, kontrolovaných prostorách, cílových organismech, provedených zásazích, použitých přípravcích a jejich množství, provedených a doporučených preventivních opatřeních, stvrzené podpisem kontrolou pověřené osoby. Protokoly se záznamy pak budou ve spolupráci s odpovědnou osobou chronologicky pod čísly řazeny ve svazku dokumentace.

2.2 Zhotovitel provede: deratizační, dezinfekční, dezinfekční a další práce podle této smlouvy v objektech a areálech objednatele.

Po dohodě s objednatelem zajistí zhotovitel především níže uvedené:

- deratizaci v kanalizační síti, kolektorech a na volné ploše areálů objednatele dvakrát ročně – na jaře a podzim (položení nástrah, případně doplnění nástrah) a následnou kontrolu účinnosti zásahu,
- v případě potřeby odchyt koček nebo jiných synantropních zvířat a jejich umístění do příslušných zařízení,
- dle požadavků objednatele dezinfekční a dezinfekční práce, a to na předem určených problémových místech,
- dodávky chemických přípravků,
- zabezpečení proti ptactvu (montáž ochranných sítí, bodců – dle požadavků objednatele).
- likvidaci ložisek nákaz

II.

Doba plnění

Mezi smluvními stranami bylo dohodnuto, že se tato smlouva uzavírá na dobu určitou, od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2026.

Zásahy a opatření budou prováděny v souladu s platnou legislativou a dle schváleného harmonogramu prací. V akutních případech – zásahy a opatření mimo schválený harmonogram prací – budou služby poskytovány nepřetržitě v kteroukoliv denní i noční dobu po telefonické dohodě.

III.

Cena

Smluvní strany se dohodly, že ceny za provedení prací jsou uvedeny v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Každá jiná, než ve smlouvě uvedená práce, bude předem konzultována a na tomto základě sjednána příslušná smluvní cena.

IV.

Fakturace a plnění

Řádně a včas provedená práce bude objednateli zhotovitelem vyúčtována daňovým dokladem – fakturou.

Daňový doklad – faktura bude vystaven až po odsouhlasení skutečně provedených prací a po podpisu předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto smlouvu a objednávku; prohlášení objednatele, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty; soupis příloh; razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu. K daňovému dokladu – faktuře bude přiložena kopie předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Nebude-li faktura obsahovat veškeré předepsané náležitosti či bude-li trpět jinými vadami, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž v tomto případě se objednatel nedostane do prodlení s úhradou. Nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet prokazatelným doručením opravené či nově vystavené faktury objednateli.

Splatnost faktury činí 30 dní ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.

Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě, kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

V.

Závazky smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje

- a) udržovat veškeré informace získané při plnění této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám,
- b) dodržovat předpisy BOZP, PO,
- c) ručí za to, že zásah bude mít účinek předpokládaný výrobcem použitého přípravku, pokud se tak nestane, je povinen na požádání objednatele provést nový zásah tak, aby bylo očekávaného účinku dosaženo.

Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit, jestliže dojde ze strany objednatele k závažnému porušení smlouvy, za což se považuje např. opakované neuhrazení jednotlivých faktur v termínu splatnosti stanoveném ve faktuře.

2. Objednatel se zavazuje

- a) předmět smlouvy převzít a zaplatit za jeho provedení,
- b) zabezpečit za účelem provedení prací podle této smlouvy vstup zhotovitele do příslušných objektů a prostor,
- c) stanovit odpovědného zaměstnance za objednatele – správce provozu, který bude zajišťovat průběžnou kontrolu prováděných prací, stanoví rozsah požadavků, provedené práce převezme a toto převzetí potvrdí (zápis o předání a převzetí předmětu smlouvy nebo zápis o provedení zásahu),
- d) umožnit zhotoviteli napojení na přívod el. energie, plynu, vody, popř. dalších médií.

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí nedodržení technologie prací či zhotovitel nebude postupovat v souladu s harmonogramem prací či v souladu s podmínkami sjednanými touto smlouvou.

VI. Sankce

Nepředá-li zhotovitel dílčí plnění předmětu smlouvy v požadované kvalitě, řádně a včas, vyúčtuje mu objednatel smluvní pokutu ve výši 0,025 % z ceny dílčího plnění za každý započatý den prodlení.

V případě pozdní úhrady fakturované částky se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

VII. Závěrečné ustanovení

Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta je tři měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými oboustranně potvrzenými smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 stejnopis.

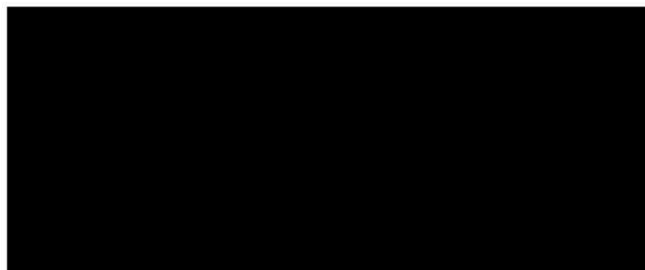
Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle platných právních předpisů.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, nejdříve však 1.1.2024.

V Hradci Králové, dne

ZHOTOVITEL:



OBJEDNATEL

08. 11. 2023



Příloha č. 1 Smlouvy o zajištění služeb

Mezi

Zhotovitelem: **Lumír Štěpán**
místo podnikání: Dvorská 17, 564 01 Dlouhoňovice
držitel ŽL vydaného dne 6. 8. 2020, Městským úřadem v Žamberku,
pod č.j. 19298/2018/ZIV/CERM-449
[REDAKCE]
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; Žamberk
č. účtu: 115-7950600247/0100
(dále jen zhotovitel)

a

Objednatel: **Fakultní nemocnicí Hradec Králové**
se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec
Králové
zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem. Ph.D., ředitelem
IČ: 00179906 DIČ: CZ00179906
bankovní spojení: Česká národní banka
č. účtu: 24639511/0710
(dále jen objednatel)

Výše uvedené smluvní strany sjednaly ceny za provedení deratizačních, dezinfekčních, dezinfekčních a ostatních prací v souladu s předloženou cenovou nabídkou ze dne 13. 10. 2023 takto:

<u>Položka – předmět plnění</u>	<u>cena bez DPH / Kč /</u>
1. Deratizační práce v provozních budovách	1,40 Kč/m ²
2. Deratizační práce ve stravovacích zařízeních	2,10 Kč/m ²
3. Deratizační práce na volných plochách a prostranstvích	1,70 Kč/m ²
4. Ošetření jedné kanalizační šachty se dvěma kontrolami	85,- Kč/ks
5. Ošetření technických prostor – kolektory a podzemní spojovací cesty	2,00 Kč/m ²
6. Instalace pevných vnějších deratizačních stanic	350,-Kč/hod.
7. Instalace vnitřních deratizačních stanic	350,-Kč/hod.
8. Monitoring deratizačních stanic, včetně zápisu	650,-Kč/hod.
9. Dezinfekční práce v provozních budovách	1,70 Kč/m ²
10. Dezinfekční práce ve stravovacích zařízeních	1,50 Kč/m ²
11. Monitoring lezoucího hmyzu	350,-Kč/hod.
12. Instalace světelných elektrických lapačů hmyzu	650,-Kč/hod.
13. Kontrola světelných elektrických lapačů hmyzu, včetně zápisu	270,-Kč/hod.
14. Odchyt toulavých koček (v souladu s platnou legislativou) a jejich umístění do vhodné lokality	2.600,-Kč/ks
15. Instalace bodových zábran – proti nasedání a hnízdění ptactva	360,-Kč/bm
16. Dodávka a montáž ochranných sítí proti ptactvu	340,-Kč/m ²
17. Likvidace ložisek nákaz (hnízda, trus, uhynulí synantropní jedinci)	290,-Kč/hod.

Deratizační, dezinfekční a dezinfekční práce musí být prováděny v souladu s platnou legislativou. Veškeré použité přípravky musí mít platné bezpečnostní listy (založeny v Provozní knize návštěv a evidence provedených prací). V rámci deratizačních prací budou rozmístěny číslované deratizační staničky s nástrahami, budou provedeny min. 2 kontroly odběru nástrah a zpracován plán rozmístění deratizačních staniček. V případě stravovacího odboru (budova č. 30) bude ještě vyhodnoceno množství odebraných nástrah.

Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH.

Dále se smluvní strany dohodly na každoroční valorizaci sjednaných cen, a to o procento inflace vyhlášené ČSÚ vždy za předcházející kalendářní rok.

Každá jiná, než ve smlouvě uvedená práce bude předem konzultována a na tomto základě stanovena příslušná smluvní cena.

V Hradci Králové dne

ZHOTOVITEL:

OBJEDNATEL:

Lumír
Dvo
504 01 DL
IČ: 07366416
TEL. 738 709
.....
razítko – podpis

.....
razítko – podpis

Fakultní nemocnice Hradec Králové
ředitelství
Sokolská 581
500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
IČ 00179906, tel. 4905833380

