

D o d a t e k č. 7
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

Dále uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

- 1) **Střední škola gastronomie,**
se sídlem U Krbu 521/45, Praha 10, 108 00
IČ: 411 90 726
DIČ: CZ41190726
zastoupené ředitelkou paní Mgr. Kateřinou Mrvovou
Bankovní spojení: 3683810267/0100 KB Praha 10

(dále jen **pronajímatel**)

a

- 2) **Asociace kuchařů a cukrářů**
se sídlem U Krbu 521/45, Praha 10, 108 00
IČ: 00505731
DIČ: CZ00505731
zastoupená panem Bc. Miroslavem Kubcem a paní Ing. Věrou Rejhonovou

(dále jen **nájemce**)

- - - u z a v ř e l y - - -

po vzájemné dohodě tento -----

D o d a t e k č. 7
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
(dále jen „**Dodatek č. 7**“)

Čl. 1

1. Dne 23. ledna 2003 uzavřely smluvní strany Smlouvu o nájmu nebytového prostoru č. 26 (dále jen „smlouva“).

Čl. 2

1. Dodatkem č. 7 dochází ke změně čl. II bodu 1) a 2) smlouvy. Pronajímatel přenechává nájemci nebytové prostory nacházející se v hlavní budově v areálu Střední školy gastronomie (dále jen „SSG“), U Krbu 521/45, 108 00, Praha 10 a to místnost č. 9 se samostatným vchodem, místnost č. 21 a jedno parkovací místo.



2. Dodatkem č. 7 dochází ke změně čl. III bodu 3) smlouvy. Celková cena za pronájem nebytového prostoru a parkovacího místa činí Kč 7.265,- (z toho nájemné je ve výši Kč 5.885,42 a ostatní služby ve výši Kč 1.379,58).
3. Ruší bod 2) a 5) čl. III smlouvy.
4. Dodatkem č. 7 dochází k navýšení ceny za pronájem od listopadu 2023.

Čl. 3 Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek č. 7 se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.
5. Tento dodatek č. 7 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 7 přečetly, jednotlivá ujednání odpovídají jejich svobodné a pravé vůli a na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Praze dne 16. října 2023

Za pronajímatele:



Mgr. Kateřina Mrvová



Za nájemce:



Bc. Miroslav Kubec



Ing. Věra Rejhonová

