

Pozemkový fond České republiky, Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa
Velká Dominikánská 11, Litoměřice 412 01
IČ: 45797072 DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: 181408784/0600
(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –
a

pan Ladislav Pošík,

(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -
uzavírají tento

dodatek č. 6 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 144N09/38

I.

Smluvní strany uzavřely dne **30.9.2009** nájemní smlouvu č. **144N09/38** (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši
125 709,- Kč (slovy:stodvacetpěttisícsešmdesetdevět korun českých).

III.

Dne **29.12.2010** jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem p.č. **PK 408, PK 514 díl 1, PK 544, PK 548, PK 558, PK 560, PK 608, PK 609, PK 611, PK 613, PK 614, PK 615, PK 626, PK 628, PK 407, PK 517, PK 543, PK 545, PK 559, PK 561, PK 612** v k.ú. **Kamýk u Litoměřic** na základě kupních smluv **1014801038, 1017821038**.

Dne **29.12.2010** nabyli vlastnické právo k nemovitostem p.č. **KN 492/1, KN 509** v k.ú. **Kamýk u Litoměřic** třetí osoba paní **Krokerová Libuše** na základě smlouvy o převodu pozemků **12PR10/38**.

Dne **29.12.2010** nabyli vlastnické právo k nemovitostem p.č. **KN 1493, KN 1496, KN 1512, PK 1516, KN 1517, KN 1521** v k.ú. **Kamýk u Litoměřic** třetí osoba pan **Petr Soldatek** na základě kupní smlouvy **1001701038**.

Dne **29.12.2010** nabyli vlastnické právo k nemovitosti p.č. **PK 843** v k.ú. **Kamýk u Litoměřic** třetí osoba paní **Pásztorová Blanka** na základě kupní smlouvy **1001691038**.

Dne **29.12.2010** nabyli vlastnické právo k nemovitosti p.č. **KN 502/1** v k.ú. **Kamýk u Litoměřic** třetí osoba pan **Fegl Miroslav** (nabyvatel č. 1) a paní **Terlicová Alexandra** (nabyvatel č. 2) na základě smlouvy o převodu pozemků **15PR10/38**.

Dne **30.12.2010** nabyli vlastnické právo k nemovitosti p.č. **PK 1246** v k.ú. **Libochovany** třetí osoba pan **Ing. Plánička Vojtěch** na základě smlouvy o převodu pozemků **17PR10/38**.

Dne **31.1.2011** nabyli vlastnické právo k nemovitostem p.č. **PK 436 díl 2, PK 436 díl 1, PK 439, PK 442, PK 447, PK 449, PK 456, PK 458, PK 690, PK 691/1 díl 2, PK 691/2, PK 692 díl 2, KN 484, KN 496/1, KN 496/2, KN 504, KN 512/1, KN 847/2, KN 849/1, PK 443/1 díl 1, PK 443/1 díl 2, PK 443/3, PK 680, PK 689** v k.ú. **Kamýk u Litoměřic** třetí osoba pan **Petr Soldatek** na základě kupních smluv **1029721038, 1020701038, 1020741038**,

Dne **28.4.2011** jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem p.č. **KN 142/74, KN 199/1, KN 253/4, KN 359/3, KN 359/6, KN 359/8, KN 253/1** v k.ú. **Michalovice u Velkých Žernosek** na základě kupních smluv **1003821138, 1001801138**.

Dne **28.4.2011** nabyli vlastnické právo k nemovitostem p.č. **KN 310/6, KN 310/1, KN 231/15** v k.ú. **Michalovice u Velkých Žernosek** třetí osoba pan **Matuška Karel** na základě kupní smlouvy **1002841138, 1005841138, 1003841138**.

Ode dne návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenaleží pronajímateli nájemné.

IV.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 107 242,- Kč** (slovy:stosedmtisícdvěstěčtyřicetdva korun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit alikvotní částku 113 698,- Kč
(slovy:stotřinácttisícšestsetdevadesátosm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 107 242,- Kč (slovy: stosedmtisícdvěstěčtyřicetdva korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 6 456,- Kč (slovy:šesttisícčtyřistapadesátšest korun českých).

V.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích 25.7.2011

.....
OP PF ČR v Litoměřicích
Ing. Jarmila Páclová

.....
nájemce

Za správnost: Keleman