

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ DAROVACÍ

uzavřená dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

A+R, s.r.o.

se sídlem Počernická 257, 250 73 Radonice

IČO: 26746000

DIČ: CZ26746000

zastoupená Petrem Koroobkiewičem, jednatelem

(dále jen budoucí dárce)

a

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČ: 70888337

DIČ: CZ70888337

zastoupený Mgr. Vladimírem Šmerdou, členem Rady Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 26.11.2020

(dále jen budoucí obdarovaný)

I.

1. Budoucí dárce je investorem stavby „**Penny market Podivín**“, kterou dojde ke stavbě chodníku a rozšíření silnice č. III/422.
2. Stavba bude realizována na části silnice č. **II/422** a na části pozemku **p. č. 1785/1 v k. ú. a obci Podivín** vlastněných Jihomoravským krajem a svěřených Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje (dále jen příspěvková organizace).

II.

Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy nabude právní moci kolaudační rozhodnutí o povolení užívání stavby „Penny market Podivín“ doručí budoucí dárce prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje budoucímu obdarovanému žádost o uzavření darovací smlouvy, kterou budoucí dárce bezplatně převede stavbu rozšíření silnice č. II/422 do vlastnictví budoucího obdarovaného.

III.

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Smlouva o budoucí smlouvě darovací je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž budoucí dárce obdrží jedno vyhotovení smlouvy a budoucí obdarovaný obdrží také jedno vyhotovení smlouvy.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že toto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv budoucí obdarovaný.
6. Budoucí bezúplatné nabytí stavby bylo schváleno Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 21. 9. 2023, usnesení č. 2088/23/Z20.

V Brně dne 15. 11. 2023

V Radonicích dne 9. 11. 2023

Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady Jihomoravského kraje

Petr Koroobkiewič
jednatel