

DODATEK č. 8

k nájemní smlouvě na nebytové prostory ze dne 19.4.2006

I. Smluvní strany

T.G., a.s.

reg. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vl. 1457
se sídlem K Cihelnám 699, 326 00 Plzeň

IČO: 45349088 DIČ: CZ45349088

jednající prostřednictvím [redacted] předsedy představenstva

na straně jedné jako **pronajímatel**

a

Česká republika - Generální ředitelství cel

se sídlem Budějovická 7, 140 96 Praha 4

IČ: 71214011 DIČ: nepřiděleno

zastoupená: [redacted] vedoucím odd. 134.6 – Hospodářská správa Plzeň

na straně druhé jako **nájemce**

uzavřely tento dodatek k nájemní smlouvě na nebytové prostory ze dne 19. 4. 2006:

II. Předmět dodatku

2.1 Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva na nebytové prostory ze dne 19. 4. 2006 ve znění dodatků č. 1 – 7 (dále jen „smlouva“) se mění tak, že ustanovení čl. IV. odst. 1 smlouvy bude nahrazeno tímto novým zněním:

1. Nájemné za nájem nebytových prostor uvedených v čl. II odst. 1 této smlouvy se sjednává na období **od 1.1.2012 do 31.12.2014** v celkové výši **500 000 Kč bez DPH za rok**. Nájem nebytových prostor je v souladu s § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění, osvobozen od DPH. Z nájemného pro rok 2012 byly dosud uhrazeny dvě splátky, každá ve výši 206 285,- Kč, tj. celkem 412 570,- Kč. Zbývá tak doplatit částku 87 430,- Kč, která bude uhrazena ve dvou čtvrtletních splátkách, každé ve výši 43 715,- Kč, na základě vystavených faktur. Nájemné v letech 2013 a 2014 bude uhrazeno ve čtyřech čtvrtletních splátkách ve výši 125 000,- Kč, na základě faktur, vystavených pronajímatelem. Do 31. 12. 2014 se neuplatní ustanovení čl. IV. odst. 5 smlouvy. **Počínaje 1. 1. 2015** bude nájemné navraceno na částku platnou do 31. 12. 2010, tj. na částku ve výši **825 140,- Kč bez DPH za rok**. Nájemné bude od 1. 1. 2015 hrazeno v měsíčních splátkách ve výši 68.761,67 Kč bez DPH, na základě vystavených faktur. Nájem nebytových prostor bude v souladu s § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění, osvobozen od DPH.

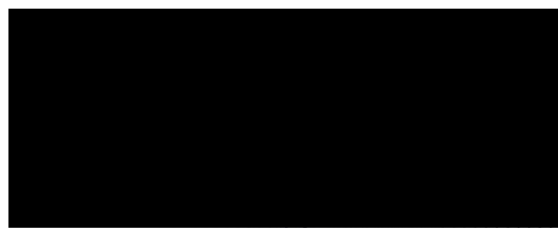
2.2 Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Smluvní strany prohlašují, že je dodatek sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, smluvní strany si jej přečetly, s jeho obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

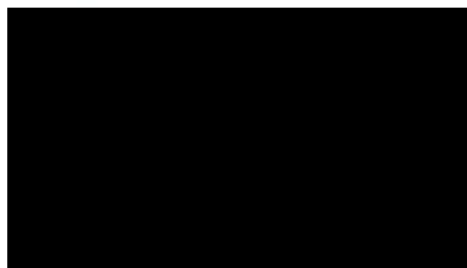
3.2 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Plzni dne 1.6.2012



T.G., a.s.

předseda představenstva



Česká republika - Generální ředitelství cel

vedoucí odd. 134.6 – Hospodářská správa Plzeň